



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1314-2013-005546



[집합건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제604호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2013년7월22일	경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 [도로명주소] 경기도 안산시 단원구 화정천서로1길 5	철근콘크리트구조 평지붕 지상 8층 도시형생활주택(원룸형) 지1층 257.5㎡ 1층 71.42㎡ 2층 358.4㎡ 3층 358.4㎡ 4층 358.4㎡ 5층 358.4㎡ 6층 358.4㎡ 7층 300.6㎡ 8층 252.96㎡	
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26	대	535.1㎡	2013년7월22일

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2013년7월22일	제6층 제604호	철근콘크리트구조 17.68㎡	

[집합건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제604호

( 대지권의 표시 )			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	535.1분의 5.77	2013년6월28일 대지권 2013년7월22일
<del>2</del>			<del>별도등기 있음 1토지(을구 16번 근저당권 설정 등기, 을구 17번 근저당권 설정 등기) 2013년7월22일</del>
3			2번 별도등기 말소 2013년7월26일

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2013년7월22일 제72812호		소유자 김원규 670716-***** 경기도 화성시 한가울길110번길 59-3 (남양동)
2	소유권이전	2013년9월11일 제88512호	2013년9월11일 신탁	수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 테헤란로 518(대치동)
	<del>신탁</del>			<del>신탁원부 제2013-646호</del>
3	소유권이전	2014년4월30일 제42669호	2014년4월30일 신탁재산의귀속	소유자 김원규 670716-***** 경기도 화성시 한가울길110번길 59-3, 2층(남양동)
	2번 신탁등기말소		신탁재산의 귀속	
4	소유권이전	2014년4월30일 제42670호	2014년4월30일 신탁	수탁자 주식회사생보부동산신탁 110111-1617434 서울특별시 서초구 강남대로 299(서초동)
	<del>신탁</del>			<del>신탁원부 제2014-865호</del>
5	소유권이전	2016년2월29일	2016년2월29일	소유자 김원규 670716-*****

[집합건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제604호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제17525호	신탁재산의귀속	경기도 화성시 남양읍 한가울길110번길 59-3, 2층
	4번 신탁등기말소		신탁재산의 귀속	
6	소유권이전	2016년3월15일 제22070호	2016년3월6일 매매	소유자 김수철 751022-***** 인천광역시 남구 경원대로897번길 40, 701호(주안동, 이츠아파트) 거래가액 금70,000,000원
7	소유권이전	2022년3월24일 제16523호	2022년3월24일 매매	소유자 박승준 870311-***** 인천광역시 부평구 백범로506번길 22-14, 2동 101호 (십정동,대풍원룸) 거래가액 금62,500,000원
8	강제경매개시결정	2025년7월16일 제3702070호	2025년7월16일 수원지방법원 안산지원의 강제경매개시결정(2025타경52845)	채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) (서울북부관리센터)

**【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )**

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	<del>근저당권설정</del>	<del>2013년7월25일 제73813호</del>	<del>2013년7월25일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금3,237,000,000원 채무자 김원규 경기도 화성시 한가울길110번길 59-3 (남양동) 근저당권자 광남새마을금고 134944-0000322 경기도 광명시 광명로831번길 5-1 (광명동) 공동담보목록 제2013-888호</del>
2	1번근저당권설정등기말소	2013년9월12일 제88837호	2013년9월12일 해지	
3	<del>근저당권설정</del>	<del>2016년3월15일 제22071호</del>	<del>2016년3월15일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금54,000,000원 채무자 김수철 인천광역시 남구 경원대로897번길 40, 701호(주안동, 이츠아파트)</del>

[집합건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제604호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>근저당권자 반월농업협동조합 134836-0000272</del> <del>경기도 안산시 상록구 건건로 37 (건건동)</del> <del>(본오지점)</del>
4	3번근저당권설정등기말소	2022년3월10일 제13718호	2022년3월10일 해지	
5	주택임차권	2024년4월11일 제25899호	2024년4월9일 수원지방법원 안산지원의 임차권등기명령 (2024카임50304)	임차보증금 금62,500,000원 차임 없음 범위 주택전부 임대차계약일자 2022년2월20일 주민등록일자 2022년3월10일 점유개시일자 2022년3월10일 확정일자 2022년2월21일 임차권자 박나영 960710-***** 경기도 안산시 단원구 화정천서로1길 5, 6층 604호(선부동, 선부더빌)
5-1				5번 등기는 건물만에 관한 것임 2024년4월11일 부기

【 공동담보목록 】

목록번호	2013-888				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기타사항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제2층 제201호</del>	수원지방법원 안산지원 등기과	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	2013년9월12일 제88837호 해지
2	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제2층 제202호</del>	수원지방법원 안산지원 등기과	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	2013년9월12일 제88837호 해지
3	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제2층 제203호</del>	수원지방법원 안산지원 등기과	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	2013년9월12일 제88837호 해지

[집합건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
4	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제2층 제204호</del>	수원지방법원 안산지원 등기과	1	2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여	2013년9월12일 제88837호 해지
5	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제2층 제205호</del>	수원지방법원 안산지원 등기과	1	2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여	2013년9월12일 제88837호 해지
6	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제2층 제206호</del>	수원지방법원 안산지원 등기과	1	2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여	2013년9월12일 제88837호 해지
7	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제2층 제207호</del>	수원지방법원 안산지원 등기과	1	2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여	2013년9월12일 제88837호 해지
8	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제2층 제208호</del>	수원지방법원 안산지원 등기과	1	2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여	2013년9월12일 제88837호 해지
9	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제2층 제209호</del>	수원지방법원 안산지원 등기과	1	2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여	2013년9월12일 제88837호 해지
10	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제2층 제210호</del>	수원지방법원 안산지원 등기과	1	2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여	2013년9월12일 제88837호 해지
11	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제2층 제211호</del>	수원지방법원 안산지원 등기과	1	2013년7월25일 제73813호	2013년9월12일 제88837호

[집합건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				<del>설정계약으로 인하여</del>	해지
12	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제2층 제212호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	2013년9월12일 제88837호 해지
13	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제2층 제213호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	2013년9월12일 제88837호 해지
14	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제2층 제214호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	2013년9월12일 제88837호 해지
15	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제3층 제301호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	2013년9월12일 제88837호 해지
16	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제3층 제302호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	2013년9월12일 제88837호 해지
17	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제3층 제303호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	2013년9월12일 제88837호 해지
18	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제3층 제304호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	2013년9월12일 제88837호 해지
19	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동</del>	<del>수원지방법원</del>	1	<del>2013년7월25일</del>	2013년9월12일

[집합건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>1087-26 제3층 제305호</del>	<del>안산지원 등기과</del>		<del>제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>제88837호 해지</del>
20	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제3층 제306호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
21	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제3층 제307호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
22	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제3층 제308호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
23	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제3층 제309호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
24	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제3층 제310호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
25	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제3층 제311호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
26	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제3층 제312호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>

[집합건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
27	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제3층 제313호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
28	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제3층 제314호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
29	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제4층 제401호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
30	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제4층 제402호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
31	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제4층 제403호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
32	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제4층 제404호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
33	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제4층 제405호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
34	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제4층 제406호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>

[집합건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
35	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제4층 제407호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
36	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제4층 제408호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
37	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제4층 제409호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
38	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제4층 제410호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
39	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제4층 제411호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
40	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제4층 제412호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
41	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제4층 제413호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
42	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제4층 제414호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>

[집합건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
43	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제5층 제501호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
44	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제5층 제502호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
45	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제5층 제503호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
46	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제5층 제504호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
47	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제5층 제505호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
48	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제5층 제506호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
49	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제5층 제507호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
50	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제5층 제508호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>

[집합건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
51	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제5층 제509호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
52	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제5층 제510호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
53	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제5층 제511호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
54	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제5층 제512호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
55	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제5층 제513호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
56	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제5층 제514호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
57	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제601호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
58	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제602호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>

[집합건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
59	[건물] <del>경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제603호</del>	수원지방법원 안산지원 등기과	1	2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여	2013년9월4일 제86288호 일부포기
60	[건물] <del>경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제604호</del>	수원지방법원 안산지원 등기과	1	2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여	2013년9월12일 제88837호 해지
61	[건물] <del>경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제605호</del>	수원지방법원 안산지원 등기과	1	2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여	2013년9월12일 제88837호 해지
62	[건물] <del>경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제606호</del>	수원지방법원 안산지원 등기과	1	2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여	2013년9월12일 제88837호 해지
63	[건물] <del>경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제607호</del>	수원지방법원 안산지원 등기과	1	2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여	2013년9월12일 제88837호 해지
64	[건물] <del>경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제608호</del>	수원지방법원 안산지원 등기과	1	2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여	2013년9월12일 제88837호 해지
65	[건물] <del>경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제609호</del>	수원지방법원 안산지원 등기과	1	2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여	2013년9월4일 제86288호 일부포기
66	[건물] <del>경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제610호</del>	수원지방법원 안산지원 등기과	1	2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여	2013년9월4일 제86288호 일부포기

[집합건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
67	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제611호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
68	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제612호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
69	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제613호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
70	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제614호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
71	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제7층 제701호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월2일 제85626호 일부포기</del>
72	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제7층 제702호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년9월12일 제88837호 해지</del>
73	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제7층 제703호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년8월8일 제78532호 일부포기</del>
74	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제7층 제704호</del>	<del>수원지방법원 안산지원 등기과</del>	1	<del>2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2013년8월8일 제78532호 일부포기</del>

[집합건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제604호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
75	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제7층 제705호</del>	수원지방법원 안산지원 등기과	1	2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여	2013년9월4일 제86288호 일부포기
76	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제7층 제706호</del>	수원지방법원 안산지원 등기과	1	2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여	2013년9월4일 제86288호 일부포기
77	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제7층 제707호</del>	수원지방법원 안산지원 등기과	1	2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여	2013년9월12일 제88837호 해지
78	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제7층 제708호</del>	수원지방법원 안산지원 등기과	1	2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여	2013년9월12일 제88837호 해지
79	<del>[건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제7층 제709호</del>	수원지방법원 안산지원 등기과	1	2013년7월25일 제73813호 설정계약으로 인하여	2013년9월12일 제88837호 해지

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 안산지원 등기과

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 gaps, blanks are '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1314-2013-005546

[집합건물] 경기도 안산시 단원구 선부동 1087-26 제6층 제604호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
박승준 (소유자)	870311-*****	단독소유	인천광역시 부평구 백범로506번길 22-14, 2동 101호 (십정동, 대풍원톱)	7

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
8	강제경매개시결정	2025년7월16일 제3702070호	채권자 주택도시보증공사	박승준

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	임차권설정	2024년4월11일 제25899호	임차보증금 금62,500,000원 임차권자 박나영	박승준

## [ 참고 사항 ]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.