



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1341-2019-016584



[집합건물] 경기도 의왕시 청계동 450 청계월든빌 제2층 제205호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2019년12월26일	<del>경기도 의왕시 청계동 450-4, 621-5, 621-12</del> 청계월든빌	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트 지붕 4층 도시형생활주택(단지형연립주택) <del>지1층 1124.21㎡</del> <del>1층 612.76㎡</del> <del>2층 657.68㎡</del> <del>3층 643.04㎡</del> <del>4층 617.49㎡</del> <del>옥탑1층 463.6㎡</del>	
2	2020년5월28일	경기도 의왕시 청계동 450 청계월든빌 [도로명주소] 경기도 의왕시 청계로 177	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트 지붕 4층 도시형생활주택(단지형연립주택) 지층 1124.21㎡ 1층 612.76㎡ 2층 657.68㎡ 3층 643.04㎡ 4층 617.49㎡ 옥탑층 463.6㎡	토지합병
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	<del>1. 경기도 의왕시 청계동 450</del> <del>2. 경기도 의왕시 청계동 450-4</del> <del>3. 경기도 의왕시 청계동 621-5</del> <del>4. 경기도 의왕시 청계동 621-12</del>	<del>대</del> <del>임야</del> <del>잡종지</del> <del>전</del>	<del>710㎡</del> <del>101㎡</del> <del>200㎡</del> <del>444㎡</del>	<del>2019년12월26일 등기</del>
2	1. 경기도 의왕시 청계동 450	대	1455㎡	2020년2월21일 1내지4토지 대지권합병 2020년5월28일 등기

[집합건물] 경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제2층 제205호

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2019년12월26일	제2층 제205호	철근콘크리트구조 72.86㎡	
( 대지권의 표시 )				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1, 2, 3, 4 소유권대지권	1455분의 39.16	2019년12월24일 대지권 2019년12월26일 등기	
<del>2</del>			<del>별도등기 있음 1토지(을구 6번 근저당권 설정 등기), 2토지(을구2번 근저당권 설정 등기), 3토지(을구 2번 근저당권 설정 등기), 4토지(을구2번 근저당권 설정 등기) 2019년12월26일 등기</del>	
3			2020년2월21일 2내지4토지 대지권합병 2020년5월28일 등기	
4			2내지4토지 별도등기말소 2020년5월28일 등기	
5			2번 별도등기 말소 2021년3월19일 등기	

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2019년12월26일 제156924호		소유자 김학수 650206-***** 서울특별시 서초구 동광로3길 18,401동 1104호(방배동, 방배아이파크)
2	소유권이전	2021년5월14일 제68551호	2021년5월14일 매매	소유자 진승호 971226-***** 전라북도 김제시 금산면 용소길 28-62 거래가액 금354,000,000원
3	압류	2022년1월10일 제2998호	2022년1월10일 압류(징수과-24	권리자 의왕시 3127

[집합건물] 경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제2층 제205호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			2)	
4	압류	2024년2월7일 제15228호	2024년2월7일 압류(징수팀-90 0607)	권리자 국민건강보험공단 111471-0008863 강원특별자치도 원주시 건강로 32(반곡동, 국민건강보험공단) (김제지사)
5	강제경매개시결정	2024년11월11일 제123514호	2024년11월8일 수원지방법원 안양지원의 강제경매개시결 정(2024타경109 716)	채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) (서울북부관리센터)

**【 을 구 】** ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	<del>근저당권설정</del>	<del>2019년12월26일 제156925호</del>	<del>2019년12월26일 추가설정계약</del>	<del>채권최고액 금6,600,000,000원 채무자 김학수 서울특별시 서초구 동광로3길 18, 401동 1104호 (방배동, 방배아이파크) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) (이수역지점) 공동담보목록 제2019-419호</del>
2	1번근저당권설정등기말소	2021년3월19일 제37249호	2021년3월19일 해지	
3	근저당권설정	2021년6월28일 제91237호	2021년6월28일 설정계약	채권최고액 금120,000,000원 채무자 진승호 전라북도 김제시 금산면 용소길 28-62 근저당권자 이병섭 840911-***** 대전광역시 유성구 봉산로20번길 17, 301호(봉산동)
4	주택임차권	2023년6월12일 제53571호	2023년5월18일 수원지방법원 안양지원의 임차권등기명령 (2023카임10187)	임차보증금 금354,000,000원 범 위 전유부분 전부 임대차계약일자 2021년2월27일 주민등록일자 2021년5월14일 점유개시일자 2021년5월14일

열람일시 : 2025년06월05일 19시30분49초

[집합건물] 경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제2층 제205호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			)	확정일자 2021년3월23일 임차권자 김수진 930215-***** 경기도 의왕시 청계로 177, 205호 (청계동, 청계월드빌)
4-1				4번 등기는 건물만에 관한 것임 2023년6월12일 부기

**【 공동담보목록 】**

목록번호	2019-419				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[토지] 경기도 의왕시 청계동 450</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	6	2019년8월9일 <del>제84444호</del> 설정계약으로 인하여	2020년2월25일 제29437호 합병으로 인하여
2	<del>[토지] 경기도 의왕시 청계동 450-1</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	2	2019년8월9일 <del>제84444호</del> 설정계약으로 인하여	2022년7월28일 제75999호 일부포기
3	<del>[토지] 경기도 의왕시 청계동 450-4</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	2	2019년8월9일 <del>제84444호</del> 설정계약으로 인하여	2020년2월25일 제29437호 합병으로 인하여
4	<del>[토지] 경기도 의왕시 청계동 621-5</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	2	2019년8월9일 <del>제84444호</del> 설정계약으로 인하여	2020년2월25일 제29437호 합병으로 인하여
5	<del>[토지] 경기도 의왕시 청계동 621-12</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	2	2019년8월9일 <del>제84444호</del> 설정계약으로 인하여	2020년2월25일 제29437호 합병으로 인하여
6	<del>[건물] 서울특별시 동작구 사당동</del>	서울중앙지방법원		2019년8월9일	2022년7월28일

[집합건물] 경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제2층 제205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	1007-25	등기국		<del>제84444호 설정계약으로 인하여</del>	제75999호 일부포기
7	<del>[토지] 서울특별시 동작구 사당동 1007-25</del>	<del>서울중앙지방법원 등기국</del>		<del>2019년8월9일 제84444호 설정계약으로 인하여</del>	2022년7월28일 제75999호 일부포기
8	<del>[건물] 서울특별시 동작구 사당동 1007-26</del>	<del>서울중앙지방법원 등기국</del>		<del>2019년8월9일 제84444호 설정계약으로 인하여</del>	2022년7월28일 제75999호 일부포기
9	<del>[토지] 서울특별시 동작구 사당동 1007-26</del>	<del>서울중앙지방법원 등기국</del>		<del>2019년8월9일 제84444호 설정계약으로 인하여</del>	2022년7월28일 제75999호 일부포기
10	<del>[건물] 경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계월드빌 제1층 제101호</del>	<del>수원지방법원 안양지원 안양등기소</del>	1	<del>2019년12월26일 제156925호 담보추가로 인하여</del>	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
11	<del>[건물] 경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계월드빌 제1층 제102호</del>	<del>수원지방법원 안양지원 안양등기소</del>	1	<del>2019년12월26일 제156925호 담보추가로 인하여</del>	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
12	<del>[건물] 경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계월드빌 제1층 제103호</del>	<del>수원지방법원 안양지원 안양등기소</del>	1	<del>2019년12월26일 제156925호 담보추가로 인하여</del>	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
13	<del>[건물] 경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계월드빌 제1층 제104호</del>	<del>수원지방법원 안양지원 안양등기소</del>	1	<del>2019년12월26일 제156925호 담보추가로 인하여</del>	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여

[집합건물] 경기도 의왕시 청계동 450 청계윌튼빌 제2층 제205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
14	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계윌튼빌 제1층 제105호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 <del>제156925호</del> 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
15	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계윌튼빌 제1층 제106호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 <del>제156925호</del> 담보추가로 인하여	2020년1월14일 제6944호 일부포기
16	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계윌튼빌 제1층 제107호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 <del>제156925호</del> 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
17	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계윌튼빌 제1층 제108호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 <del>제156925호</del> 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
18	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계윌튼빌 제2층 제201호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 <del>제156925호</del> 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
19	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계윌튼빌 제2층 제202호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 <del>제156925호</del> 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
20	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계윌튼빌 제2층 제203호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 <del>제156925호</del> 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
21	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계윌튼빌 제2층 제204호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 <del>제156925호</del> 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여

[집합건물] 경기도 의왕시 청계동 450 청계윌튼빌 제2층 제205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
22	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계윌튼빌 제2층 제205호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 <del>제156925호</del> 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
23	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계윌튼빌 제2층 제206호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 <del>제156925호</del> 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
24	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계윌튼빌 제2층 제207호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 <del>제156925호</del> 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
25	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계윌튼빌 제2층 제208호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 <del>제156925호</del> 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
26	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계윌튼빌 제3층 제301호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 <del>제156925호</del> 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
27	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계윌튼빌 제3층 제302호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 <del>제156925호</del> 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
28	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계윌튼빌 제3층 제303호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 <del>제156925호</del> 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
29	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계윌튼빌 제3층 제304호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 <del>제156925호</del> 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여

[집합건물] 경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제2층 제205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
30	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계월드빌 제3층 제305호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 제156925호 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
31	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계월드빌 제3층 제306호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 제156925호 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
32	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계월드빌 제3층 제307호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 제156925호 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
33	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계월드빌 제3층 제308호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 제156925호 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
34	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계월드빌 제4층 제401호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 제156925호 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945호 일부포기
35	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계월드빌 제4층 제402호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 제156925호 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
36	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계월드빌 제4층 제403호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 제156925호 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
37	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계월드빌 제4층 제404호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 제156925호 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여

[집합건물] 경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제2층 제205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
38	<del>[건물] 경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계월드빌 제4층 제405호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 제156925호 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
39	<del>[건물] 경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계월드빌 제4층 제406호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 제156925호 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
40	<del>[건물] 경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계월드빌 제4층 제407호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 제156925호 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
41	<del>[건물] 경기도 의왕시 청계동 450 외 3필지 청계월드빌 제4층 제408호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2019년12월26일 제156925호 담보추가로 인하여	2020년5월28일 제88945-1호 토지합병으로 인하여
42	<del>[토지] 서울특별시 동작구 사당동 1007-25</del>	서울중앙지방법원 등기국		2019년12월26일 제156925호 담보추가로 인하여	2022년7월28일 제75999호 일부포기
43	<del>[건물] 서울특별시 동작구 사당동 1007-25</del>	서울중앙지방법원 등기국		2019년12월26일 제156925호 담보추가로 인하여	2022년7월28일 제75999호 일부포기
44	<del>[토지] 서울특별시 동작구 사당동 1007-26</del>	서울중앙지방법원 등기국		2019년12월26일 제156925호 담보추가로 인하여	2022년7월28일 제75999호 일부포기
45	<del>[건물] 서울특별시 동작구 사당동 1007-26</del>	서울중앙지방법원 등기국		2019년12월26일 제156925호 담보추가로 인하여	2022년7월28일 제75999호 일부포기

[집합건물] 경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제2층 제205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
46	[토지] <del>경기도 의왕시 청계동 450</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	6	2020년2월25일 <del>제29437호</del> 합병으로 인하여	2021년3월19일 제37249호 해지
47	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제1층 제101호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2021년3월19일 제37249호 해지
48	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제1층 제102호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2021년3월19일 제37249호 해지
49	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제1층 제103호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2021년2월23일 제22439호 일부포기
50	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제1층 제104호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2021년3월19일 제37249호 해지
51	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제1층 제105호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2021년3월19일 제37249호 해지
52	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제1층 제107호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2020년10월29일 제154829호 일부포기
53	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제1층 제108호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2021년3월19일 제37249호 해지

[집합건물] 경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제2층 제205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
54	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제2층 제201호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2020년11월16일 제160901호 일부포기
55	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제2층 제202호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2021년2월5일 제14860호 일부포기
56	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제2층 제203호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2021년3월19일 제37249호 해지
57	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제2층 제204호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2021년1월6일 제1670호 일부포기
58	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제2층 제205호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2021년3월19일 제37249호 해지
59	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제2층 제206호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2021년3월19일 제37249호 해지
60	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제2층 제207호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2020년11월20일 제162716호 일부포기
61	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제2층 제208호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2021년3월19일 제37249호 해지

[집합건물] 경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제2층 제205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
62	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제3층 제301호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2020년7월27일 제117987호 일부포기
63	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제3층 제302호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2020년10월29일 제154829호 일부포기
64	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제3층 제303호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2020년11월20일 제162716호 일부포기
65	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제3층 제304호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2021년3월19일 제37249호 해지
66	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제3층 제305호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2021년1월5일 제1016호 일부포기
67	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제3층 제306호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2021년3월19일 제37249호 해지
68	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제3층 제307호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2020년9월17일 제140142호 일부포기
69	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제3층 제308호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2021년3월19일 제37249호 해지

[집합건물] 경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제2층 제205호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
70	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제4층 제402호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2020년8월14일 제126611호 일부포기
71	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제4층 제403호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2020년7월30일 제119865호 일부포기
72	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제4층 제404호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2021년3월19일 제37249호 해지
73	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제4층 제405호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2021년3월19일 제37249호 해지
74	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제4층 제406호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2020년12월21일 제175120호 일부포기
75	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제4층 제407호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2021년3월19일 제37249호 해지
76	[건물] <del>경기도 의왕시 청계동 450 청계월드빌 제4층 제408호</del>	수원지방법원 안양지원 안양등기소	1	2020년5월28일 <del>제88945-1호</del> 토지합병으로 인하여	2021년3월22일 제38065호 해지

-- 이 하 여 백 --

# 열람용

- \* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- \* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- \* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- \* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1341-2019-016584

[집합건물] 경기도 의왕시 청계동 450 청계월든빌 제2층 제205호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
진승호 (소유자)	971226-*****	단독소유	전라북도 김제시 금산면 용소길 28-62	2

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2022년1월10일 제2998호	권리자 의왕시	진승호
4	압류	2024년2월7일 제15228호	권리자 국민건강보험공단	진승호
5	강제경매개시결정	2024년11월11일 제123514호	채권자 주택도시보증공사	진승호

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	근저당권설정	2021년6월28일 제91237호	채권최고액 금120,000,000원 근저당권자 이병섭	진승호
4	임차권설정	2023년6월12일 제53571호	임차보증금 금354,000,000원 임차권자 김수진	진승호

## [ 참 고 사 항 ]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.