

감정평가서

APPRAISAL REPORT

건명: 이유안 소유물건(2025타경100958)

의뢰인: 수원지방법원 안양지원 사법보좌관 이상호

감정평가서번호: 2505141

이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 외의 목적에 사용하거나 타인(의뢰인 또는 제출처가 아닌 자)이 사용할 수 없을 뿐 아니라 복사, 개작(改作), 전재(轉載)할 수 없으며 이로 인한 결과에 대하여 감정평가법인등은 책임을 지지 않습니다.

바른감정평가사사무소

(동산)감정평가표

이 감정평가서는 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 작성하였기에 서명날인합니다.

감정평가사
김진회

(인)

감정평가액	사천만원정(W40,000,000.-)					
의뢰인	수원지방법원 안양지원 사법보좌관 이상호		감정평가목적	법원경매		
채무자	-		제출처	수원지방법원 안양지원 경매4계		
소유자 (대상업체명)	이유안 (2025타경100958)		기준가치	시장가치		
			감정평가 조건	-		
목록 표시근거	귀 제시목록		기준시점	조사기간	작성일	
			2025.06.05	2025.05.26 ~ 2025.06.05	2025.06.11	
감정평가 내용	공부(公簿)(의뢰)		사정		감정평가액	
	종류	면적(㎡) 또는 수량	종류	면적(㎡) 또는 수량	단가	금액
	자동차	1대	자동차	1대	-	40,000,000
		이	하	여	백	
	합계					₩40,000,000
감정평가액의 산출근거 및 결정의견 " 별 지 참 조 "						

감정평가액 산출근거 및 그 결정에 관한 의견

I. 감정평가 개요

1. 대상 및 목적

대상은 경기도 의왕시 창말로 44 경기물류보관센타에 보관 중인 2014년식 박스터 9813200이며, 목적은 법원 경매임.

2. 기준가치, 조건, 기준시점

기준가치는 시장가치이며, 조건은 없고, 기준시점은 가격조사를 완료한 `25. 6. 5.임.

3. 방법

본 자동차는 연식, 주행거리, 관리상태 및 현상 등 제반 가치형성요인과 유사 자동차의 거래시세 등을 종합 참작하여 거래사례비교법으로 평가하였음.

II. 감정평가액 산출근거

1. 대상물건

등록번호	158라9541	차명	박스터
차종	승용대형	주행거리	88,843km
모델연도	2014	제작연월일	2013-7-19

2. 유사 자동차 평가사례

차명	연식	주행거리	배기량	감정평가액	평가목적	기준시점
박스터	2016	131,295km	2706	40,000,000	경매	24. 5. 21.
박스터	2015	75,349km	2706	55,000,000	경매	21. 2. 19.
박스터	2015	64,854km	3436	40,000,000	경매	25. 1. 20.

감정평가액 산출근거 및 그 결정에 관한 의견

3. 유사 자동차 시세

차명	연식	주행거리	배기량	연료	방매가액	비고
박스터	2014	112,113km	2706	휘발유	36,500,000	에스케이엔카
박스터	2014	128,400km	2706	휘발유	38,990,000	"
박스터	2014	114,000km	2706	휘발유	37,000,000	"
박스터	2015	60,839km	2706	휘발유	37,500,000	"
박스터	2015	102,723km	2706	휘발유	38,900,000	"

4. 감정평가액 결정

연식, 주행거리, 관리상태, 방매가액 및 평가사례 등을 종합 참작하여 대상물건의 감정평가액을 40,000,000원으로 결정하였음.

자동차(중기)감정평가명세표

페이지 : 1

일련 번호	차종과 차 적	등록 번호	차체	년식/형식	적재량(정원)	차대번호	제 작 자	감정평가액	산 출 거
			기관	마 력	연료기통수	원동기형식	제작일자		
1.	박스터 (승용 대형)	158라 9541		2014	(2명)	WPOCA298XES1 20351	포르쉐	40,000,000	거래사례비 교법
				265PS	휘발유/6기통	MA122	2013-07-19		
	합 계							₩40,000,000.-	
				이	하	여	백		

자동차 감정평가요항표

(1) 년식 및 주행거리
(4) 사용연료

(2) 색상
(5) 유효검사기간

(3) 관리상태
(6) 기타(옵션등)

(1) 년식 및 주행거리

2014년식, 88,843km

(2) 색상

흰색

(3) 관리상태

운전석 앞쪽 범퍼 및 뒤쪽 측면, 조수석 앞쪽 및 뒤쪽 범퍼 등에 흠집 있음.

(4) 사용연료

휘발유

(5) 유효검사기간

2024-07-24 ~ 2026-07-23

(6) 기타(옵션등)

사고이력 있음(보험개발원 사고이력정보 별첨).



