

# 감정평가서

## APPRAISAL REPORT

건명: 대양통운익스프레스 주식회사  
소유물건(2025타경101158)

의뢰인: 수원지방법원 안양지원  
사법보좌관 김재철

감정평가서번호: SW250616-01

이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 외의 목적에 사용하거나 타인(의뢰인 또는 제출처가 아닌 자)이 사용할 수 없을 뿐 아니라 복사, 개작(改作), 전재(轉載)할 수 없으며 이로 인한 결과에 대하여 감정평가법인등은 책임을 지지 않습니다.

서우감정평가사사무소

# (자동차)감정평가표

본인은 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 이 감정평가서를 작성하였기에 서명날인합니다.

감정평가사  
이종석 (인)

감정평가액	오천만원정 (₩50,000,000.-)					
의뢰인	수원지방법원 안양지원 사법보좌관 김재철		감정평가 목적	법원경매		
제출처	수원지방법원 안양지원 경매1계		기준가치	시장가치		
소유자 (대상업체명)	대양통운익스프레스 주식회사 (2025타경101158)		감정평가 조건	-		
목록표시 근거	귀 제시목록		기준시점	조사기간	작성일	
기타 참고사항	-		2025.06.23	2025.06.18 ~ 2025.06.23	2025.06.23	
감정평가내용	공부(公簿)(의뢰)		사정		감정평가액	
	종류	면적(㎡) 또는 수량	종류	면적(㎡) 또는 수량	단가	금액
	자동차	1대	자동차	1대	-	50,000,000
		이	하	여	백	
	<b>합계</b>				<b>₩50,000,000</b>	
감정평가액의 산출근거 및 결정의견  " 별 지 참 조 "						

# 감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

## 1. 감정평가 개요

### 1. 감정평가 목적

본건은 경기도 의왕시 창말로 44에 보관중인 화물 대형 자동차[포맥17톤장축카고트럭:등록번호 경기90아3028]의 수원지방법원 안양지원의 경매진행을 위한 감정평가임.

### 2. 기준시점, 실지조사 실시기간 및 내용

본건의 기준시점은 『감정평가에 관한 규칙』 제9조 2항에 의거하여 가격조사를 완료한 날짜인 2025년 06월 23일로 하였으며, 실지조사 실시기간은 2025년 06월 18일부터 2025년 06월 23일로서 실지조사 내용은 후면 “자동차 감정평가요항표”를 참조하시기 바람.

### 3. 기준가치

『감정평가에 관한 규칙』 제5조 제1항에 따라 대상물건이 통상적인 시장에서 충분한 기간 거래를 위하여 공개된 후 그 대상물건의 내용에 정통한 당사자 사이에 신중하고 자발적인 거래가 있을 경우 성립될 가능성이 가장 높다고 인정되는 대상물건의 가액인 시장가치를 기준으로 감정평가하였음.

### 4. 감정평가 방법

가. 평가방식은 대상물건의 성격·평가목적 또는 평가조건에 따라 비용성의 원리를 따르는 원가방식, 시장성의 원리를 따르는 비교방식 및 수익성의 원리를 따르는 수익방식이 있으며, 대상물건의 가액을 산정하는 감정평가방법에는 원가법, 거래사례비교법, 수익환원법이 있음.

## 감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

나. 본건 화물 자동차는 동종 유사 차종의 중고시세와 형식 및 년식, 주행거리, 기능 및 작동상태, 관리상태 등을 종합 참작하여 『감정평가에 관한 규칙』 제20조에 따라 거래사례비교법으로 평가하였음.

### 5. 그 밖의 사항

가. 본건 화물 자동차의 차종, 연식, 형식 등의 물건표시는 귀 제시목록과 자동차등록원부(갑) 및 자동차등록증에 의거하였음.

나. 본건은 자동차 보관장소에서 실지조사를 실시하였으며 육안으로 차량상태, 차대번호 등을 확인하였고 이를 기준으로 평가하였음.

본건 자동차의 밧데리는 자동차 보관장소 입고시부터 장기간 방전상태로 차량 시동이 걸리지 않는 상태였다고 함. 출장밧데리 업체를 통해 차량밧데리 충전 및 정상작동여부 확인을 시도하였으나 밧데리 충전이 안되 차량 시동이 걸리지 않아 차량의 정상작동 가능여부는 물론 부속품의 정상여부 등의 확인이 곤란한 바, 입찰 전 차량의 정상작동 여부 등의 별도의 확인을 요하니 경매입찰시 유의 및 재확인하시기 바람.

# 감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

## II. 감정평가액의 산출근거

### 1. 대상 물건의 개요

자동차 등록번호	경기90아3028	차 명	포맥17톤장축카고트럭
차 종	화물 대형	배기량	10,800cc
제원관리번호	B8E-1-00239-0004-3314	차대번호	KLTGL8KN8FK000824
연식(모델연도)	2015	제작연월일 (최초등록일)	2015-02-25 (2015-03-13)
사용본거지	경기도 시흥시 옥구상가3길 23-5 3층(정왕동)		
보관장소	경기도 의왕시 창말로 44(이동)		

### 2. 유사차량 방매수준(온라인 중고차 매매 기준)

차 종	연식	주행거리 (km)	변속기	사용연료	방매가격	출처
16년 대우 17톤 후축 왕바디	2016년형 (2016-03)	1,210,000	오토	경유	66,000,000	트럭8949
16년 대우 17톤 후축 왕바디	2016년형 (2016-01)	960,000	오토	경유	64,000,000	트럭8949
17년 대우 17톤 후축 왕바디	2017년형 (2017-09)	810,000	오토	경유	77,000,000	트럭8949

## 감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

### 3. 평가전례

차종	연식	주행거리 (km)	변속기	사용연료	기준시점	감정평가액	평가목적
대우25톤 카고트럭	2013년형	564,056	오토	경유	2024.01.04	48,000,000	법원경매
대우25톤 카고트럭	2016년형	1,053,357	오토	경유	2024.11.08	60,000,000	법원경매

※ 자료출처 : 한국감정평가사협회 감정평가정보

### 4. 시세수준

본건과 유사한 종류의 자동차(유사 형식트럭)에 대한 온라인 중고차 매매사이트에서의 시세는 5,000만원 ~ 7,800만원 수준으로 게시되어 있음.

### 5. 기타

본건 자동차의 사고이력을 보험개발원에서 제공하는 "CarHistory(중고차 사고이력정보 보고서)"를 통하여 확인하였는 바, 요약 내용은 다음과 같으며 전체적인 내용은 별첨 중고차 사고이력 정보 보고서를 참고하시기 바람.

## 감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

※ CarHistory (중고차 사고이력정보 보고서) 요약 내용

자동차 용도 변경 이력	없 음.
자동차 번호 / 소유자 변경이력	차량 번호변경 4회 / 소유자 변경 6회
자동차 특수 사고이력	특수 사고 이력 없음.
보험사고이력 : 내차 피해	1회 (330,000원)
보험사고이력 : 상대차 피해	없음.

### III. 감정평가액의 결정

1. 감정평가액의 결정 : 50,000,000원

2. 결정의견

본건은 유사물건에 대한 방매가격 수준과 평가전례 및 시세수준 등을 참작하고, 동종 유사차종의 중고시세와 형식 및 년식, 주행거리, 기능 및 작동상태, 관리상태 등을 종합참작하여 대상차량의 감정평가액을 결정하였음.

# 자동차감정평가명세표

일련 번호	차 명 (차 종)	등록 번호	차체	연식/형식	적재량(정원)	차대번호	제 작 자	감정평가액	비 고
			기관	출 력	연료/ 기통수	원동기형식	제작일자		
1	포맥17톤 장축카고트럭	경기90아 3028	-	2015  배기량 10,800CC	14,800kg  경유 6기통	KLTGL8KN 8FK000824  ISM	대우  2015-02-25	50,000,000	비준가액
<b>합 계</b>								<b>₩50,000,000.-</b>	
				이	하	여	백		

## 자동차 감정평가요항표

(1) 년식 및 주행거리 (4) 사용연료	(2) 색상 (5) 유효검사기간	(3) 관리상태 (6) 기타(옵션 등)
<p><b>(1) 년식 및 주행거리</b></p> <p>본건 화물 대형자동차의 년식은 2015년식이며, 자동차 계기판상 주행거리 1,231,424km임.</p>	<p><b>(2) 색상</b></p> <p>회색임.</p>	<p><b>(3) 관리상태</b></p> <p>연식, 주행거리 및 보관상태 등을 고려할 때 관리상태는 보통이고, 보험개발원 중고차 사고이력정보 보고서에 의하면 보험사고 1회 있음. (내차 피해 1회, 상대차 피해 0회)</p>
<p><b>(4) 사용연료</b></p> <p>본건 화물 대형자동차의 사용연료는 경유임.</p>	<p><b>(5) 유효검사기간</b></p> <p>검사유효기간은 2024-06-15 ~ 2024-12-14임.</p>	<p><b>(6) 기타(옵션 등)</b></p> <p>옵션은 자동변속기, 하이패스, 네비게이션 등임.</p>

# 보관장소 위치도



소재지	경기도 의왕시 창말로 44 (이동)
-----	---------------------



# 사 진 용 지



차량 전면부



차량 후면부

# 사 진 용 지

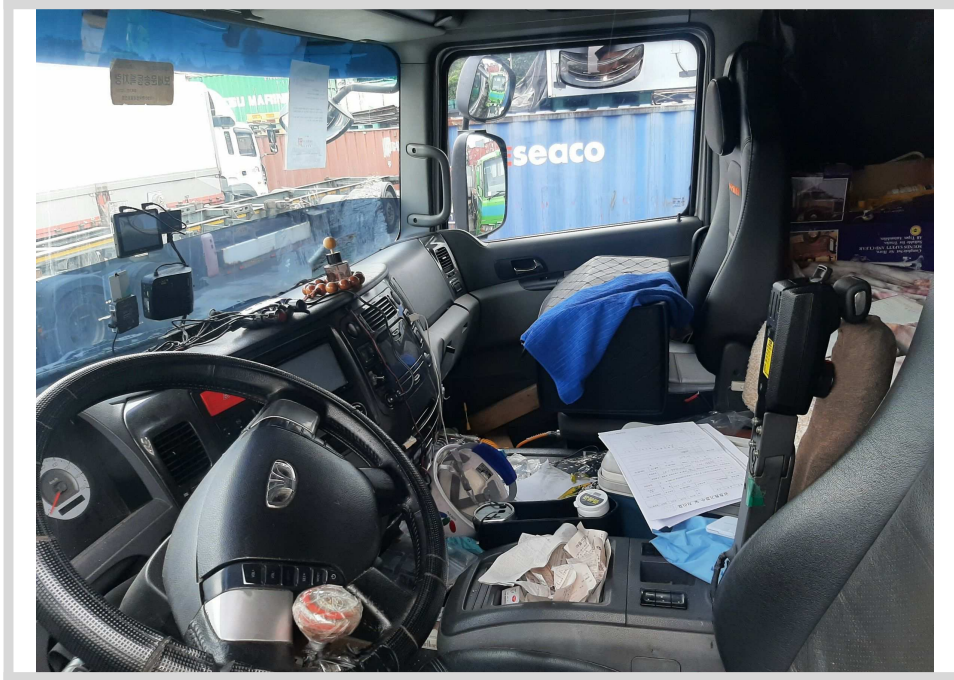


차량 전면 및 측면부

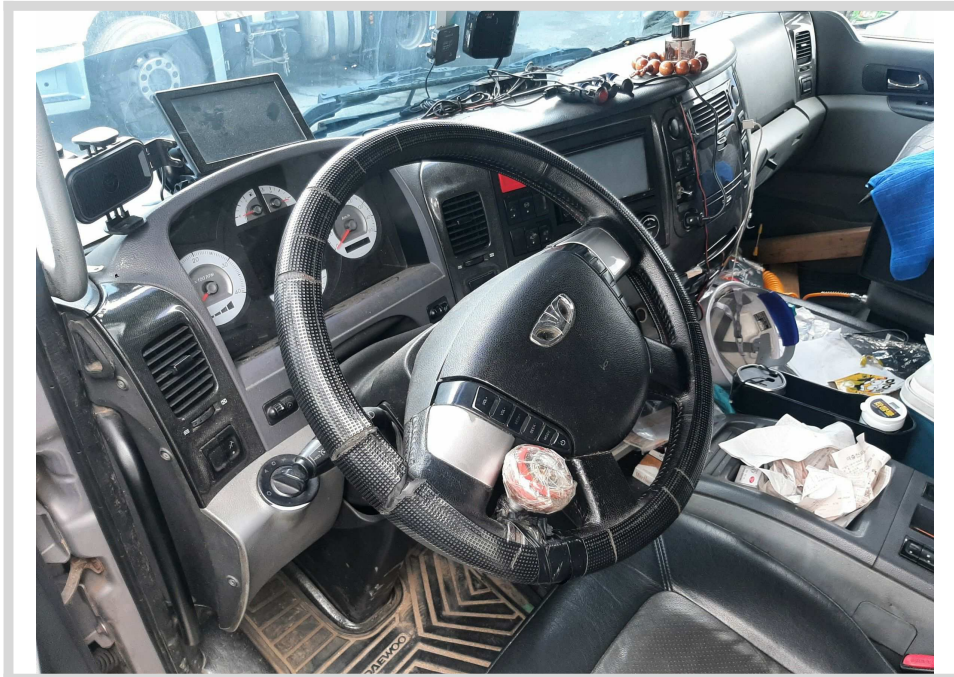


차량 우측 측면부

# 사 진 용 지

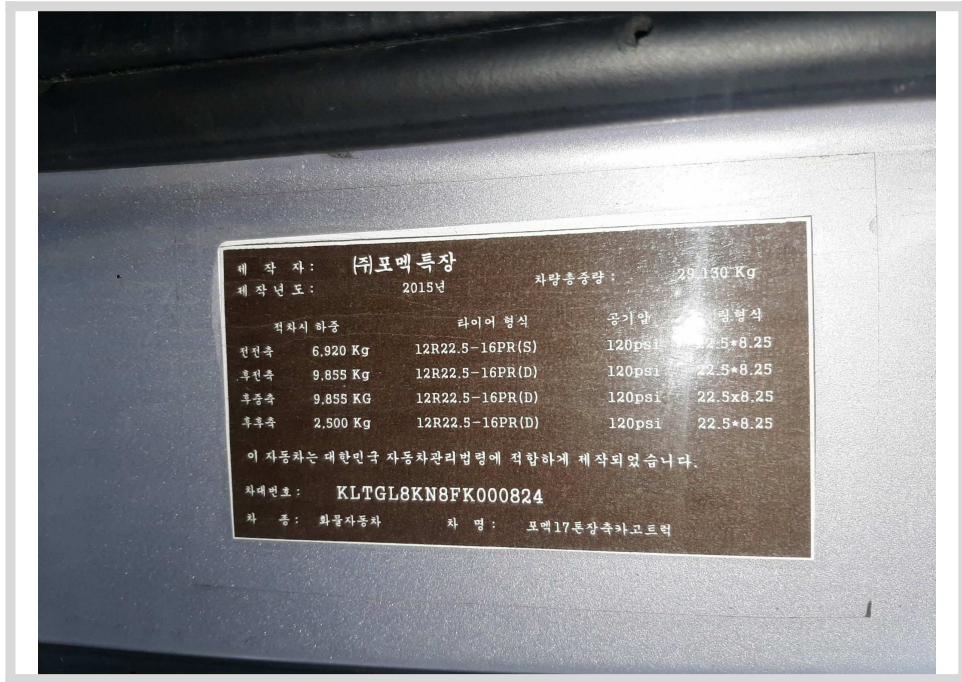


차량 내부



차량 내부

# 사 진 용 지



차대번호



주행거리