



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1443-2004-001703



[건물] 강원특별자치도 인제군 북면 원통리 732-11

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2004년10월22일	강원도 인제군 북면 원통리 732-11	철근콘크리트조 콘크리트스라브지붕 3층 근린생활시설 1층 178.55㎡ 2층 176.85㎡ 3층 176.85㎡	
2		강원도 인제군 북면 원통리 732-11 [도로명주소] 강원도 인제군 북면 원통로147번길 5	철근콘크리트조 콘크리트스라브지붕 3층 근린생활시설 1층 178.55㎡ 2층 176.85㎡ 3층 176.85㎡	도로명주소 2012년7월5일 등기
3		강원특별자치도 인제군 북면 원통리 732-11 [도로명주소] 강원특별자치도 인제군 북면 원통로147번길 5	철근콘크리트조 콘크리트스라브지붕 3층 근린생활시설 1층 178.55㎡ 2층 176.85㎡ 3층 176.85㎡	2023년6월11일 행정구역명칭변경으로 인하여 2023년6월12일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2004년10월22일 제9104호		소유자 강의석 530620-***** 인제군 북면 원통리 732-5
2	가압류	2005년3월18일 제2364호	2005년3월17일 대전지방법원 서산지원의 가압류 결정(2005카단4	청구금액 금75,528,000원 채권자 서울보증보험주식회사 110111-0099774 서울 종로구 연지동 136-74 (서산지점)

[건물] 강원특별자치도 인제군 북면 원통리 732-11

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			04)	
3	2번가압류등기말소	2005년9월20일 제8444호	2005년9월14일 해제	
4	압류	2009년6월16일 제5994호	2009년6월11일 압류(조사과-13 94)	권리자 국 처분청 반포세무서
5	가압류	2016년6월24일 제5078호	2016년6월22일 서울중앙지방법 원의 가압류결정(201 6카단40528)	청구금액 금10,000,000 원 채권자 현봉도 630118-***** 서귀포시 남원읍 서성로652번길 288호
6	임의경매개시결정 제880호	2017년2월6일 제880호	2017년2월6일 춘천지방법원의 임의경매개시결 정(2017타경694)	채권자 춘천철원축산업협동조합 140137-0000276 춘천시 후석로440번길 10 (후평동)
7	6번임의경매개시결 정등기말소	2017년3월2일 제1654호	2017년2월27일 취하	
8	강제경매개시결정 제245호	2018년1월10일 제245호	2018년1월10일 춘천지방법원의 강제경매개시결 정(2018타경141)	채권자 현봉도 630118-***** 서귀포시 남원읍 서성로652번길 288 (한남리)
9	8번강제경매개시결 정등기말소	2018년8월20일 제5991호	2018년8월17일 취하	
10	가압류	2020년9월3일 제7455호	2020년9월3일 춘천지방법원인 제군법원의 가압류 결정(2020카단2 4)	청구금액 금10,000,000원 채권자 이수현 780813-***** 강원도 인제군 인제읍 내린천로 6760, 101동 107호 (덕산리, 한양쉐르빌르빌)
11	10번가압류등기말소	2023년1월16일 제384호	2023년1월16일 해제	

[건물] 강원특별자치도 인제군 북면 원통리 732-11

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
12	가압류	2024년7월30일 제4921호	2024년7월30일 서울중앙지방법 원의 가압류 결정(2024카단8 15947)	청구금액 금652,929,601 원 채권자 주식회사항상위드 110111-8046222 강원특별자치도 인제군 북면 원통로147번길 5, 1층-4호
13	강제경매개시결정	2024년9월26일 제6119호	2024년9월26일 춘천지방법원의 강제경매개시결 정(2024타경546 75)	채권자 주식회사 항상위드 110111-8046222 강원특별자치도 인제군 북면 원통로147번길 5, 1층 4호
14	강제경매개시결정	2025년2월21일 제511788호	2025년2월21일 춘천지방법원의 강제경매개시결 정(2025타경505 28)	채권자 주식회사 항상위드 110111-8046222 강원특별자치도 인제군 북면 원통로147번길 5, 1층 4호
15	13번강제경매개시결 정등기말소	2025년3월17일 제1010584호	2025년3월13일 취하	
16	강제경매개시결정(1 2번가압류의 본압류로의 이행)	2025년12월11일 제6521335호	2025년12월11일 춘천지방법원의 강제경매개시결 정(2025타경510 53)	채권자 주식회사항상위드 110111-8046222 강원특별자치도 인제군 북면 원통로147번길 5, 1층 4호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2004년10월29일 제9273호	2004년10월29일 설정계약	채권최고액 금234,000,000원 채무자 강의식 인제군 북면 원통리 732-5 근저당권자 양구축산업협동조합 144237-0000064 양구읍 상리 206-23 공동담보 토지 강원도 인제군 북면 원통리 732-11
1-1	1번근저당권이전	2007년2월1일 제968호	2006년12월18일 계약이전결정	근저당권자 춘천철원축산업협동조합 140137-0000276

[건물] 강원특별자치도 인제군 북면 원통리 732-11

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				춘천시 후평동 244-34
2	1번근저당권설정등기말소	2017년3월31일 제2642호	2017년3월31일 해지	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 춘천지방법원 인제등기소

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년02월06일 09시55분12초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1443-2004-001703

[건물] 강원특별자치도 인제군 북면 원통리 732-11

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
강의석 (소유자)	530620-*****	단독소유	인제군 북면 원통리 732-5	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4	압류	2009년6월16일 제5994호	권리자 국	강의석
5	가압류	2016년6월24일 제5078호	청구금액 금10,000,000 원 채권자 현봉도	강의석
12	가압류	2024년7월30일 제4921호	청구금액 금652,929,601 원 채권자 주식회사항상위드	강의석
14	강제경매개시결정	2025년2월21일 제511788호	채권자 주식회사 항상위드	강의석
16	강제경매개시결정	2025년12월11일 제6521335호	채권자 주식회사항상위드	강의석

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2026년 2월 6일 오전 9시55분12초