



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1452-2002-000373



[건물] 강원특별자치도 홍천군 화촌면 장평리 918

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2002년2월8일	강원도 홍천군 화촌면 장평리 918, 919-3, 967-1, 967-2	철근콘크리트조 및 철골조 슬라브지붕 근린생활시설 1층304.02㎡ 2층133.60㎡	
2	2004년1월20일	강원도 홍천군 화촌면 장평리 918, 919-3, 967-1, 967-2	철근콘크리트조 및 철골조 및 시멘트벽돌조 판넬지붕 근린생활시설 1층 304.02㎡ 2층 217.37㎡	증축
3	2004년1월20일	강원도 홍천군 화촌면 장평리 918	철근콘크리트조 및 철골조 및 시멘트벽돌조 판넬지붕 근린생활시설 1층 304.02㎡ 2층 217.37㎡	지번변경
4		강원도 홍천군 화촌면 장평리 918 [도로명주소] 강원도 홍천군 화촌면 장평골말길 74-8	철근콘크리트조 및 철골조 및 시멘트벽돌조 판넬지붕 근린생활시설 1층 304.02㎡ 2층 217.37㎡	도로명주소 2012년7월10일 등기
5		강원특별자치도 홍천군 화촌면 장평리 918 [도로명주소] 강원특별자치도 홍천군 화촌면 장평골말길 74-8	철근콘크리트조 및 철골조 및 시멘트벽돌조 판넬지붕 근린생활시설 1층 304.02㎡ 2층 217.37㎡	2023년6월11일 행정구역명칭변경으로 인하여 2023년6월12일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2002년2월8일 제2521호		소유자 이보건 450514-***** 부천시 소사구 송내동 340우성아파트 7-303
1-1	1번등기명의인표시 변경	2008년10월23일 제21906호	2003년11월14일 전거	이보건의 주소 강원도 홍천군 화촌면 장평리 923
2	강제경매개시결정	2008년2월15일 제2978호	2008년2월15일 춘천지방법원의 강제경매개시결 정(2008타경715)	채권자 김남신 670423-***** 강원도 홍천군 화촌면 장평리 967-1
3	2번강제경매개시결 정등기말소	2009년1월30일 제1592호	2008년10월22일 취하	
4	소유권이전	2014년7월10일 제14978호	2014년6월30일 매매	소유자 강태수 580605-***** 인천광역시 중구 참외전로59번길 74, 101호 (송월동1가, 정인빌라) 매매목록 제2014-491호
5	임의경매개시결정	2016년4월11일 제6818호	2016년4월11일 춘천지방법원의 임의경매개시결 정(2016타경233 4)	채권자 춘천원에농업협동조합 140136-0000236 춘천시 마장길 39 (시농동)
6	5번임의경매개시결 정등기말소	2016년5월17일 제9321호	2016년5월13일 취하	
7	카처분	2016년6월23일 제12163호	2016년6월23일 춘천지방법원의 카처분결정(201 6카합48)	피보전권리 원인무효에 의한 소유권이전등기 말소청구권 채권자 이보건 450514-***** 강원 홍천군 화촌면 장평골말길 74-27 아로마허브동산 합자회사 145213-0001061 강원 홍천군 화촌면 장평골말길 74-27 이길용 731107-***** 강원도 홍천군 화촌면 장평리 956 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권,

[건물] 강원특별자치도 홍천군 화촌면 장평리 918

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
8	7번가처분등기말소	2016년10월27일 제20652호	2016년10월25일 취하	
9	소유권이전	2016년11월24일 제22926호	2016년7월14일 매매	소유자 영농조합법인자연과시간 110171-0085610 강원도 홍천군 화촌면 장평골말길 74-27 매매목록 제2016-1110호
10	가압류	2017년6월26일 제13020호	2017년6월26일 서울중앙지방법 원의 가압류 결정(2017카단3 8923)	청구금액 금41,089,332 원 채권자 주식회사 우리카드 110111-5101839 서울 종로구 종로1길 50 (중학동, 더케이트원타워) (채권관리부)
11	임의경매개시결정	2017년11월10일 제23391호	2017년11월10일 춘천지방법원의 임의경매개시결 정(2017타경673 9)	채권자 춘천원예농업협동조합 140136-0000236 춘천시 마장길 39 (사농동)
12	가압류	2018년1월24일 제1764호	2018년1월24일 춘천지방법원의 가압류 결정(2018카합8)	청구금액 금350,000,000 원 채권자 이보건 450514-***** 강원 홍천군 화촌면 장평골말길 74-27 아로마허브동산 합자회사 145213-0001061 강원 홍천군 화촌면 장평골말길 74-27 이길용 731107-***** 강원도 홍천군 화촌면 장평리 956
13	압류	2018년3월2일 제4309호	2018년3월2일 압류(재무과-18 03029)	권리자 홍천군
14	11번임의경매개시결 정등기말소	2023년2월6일 제1877호	2023년2월1일 취하	
15	임의경매개시결정	2023년2월14일 제2396호	2023년2월14일 춘천지방법원의 임의경매개시결 정(2023타경506	채권자 춘천원예농업협동조합 140136-0000236 춘천시 우두로 62 (사농동)

[건물] 강원특별자치도 홍천군 화촌면 장평리 918

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			38)	
16	소유권이전	2024년2월16일 제2982호	2024년1월24일 임의경매로 인한 매각	소유자 김유현 781215-***** 경기도 고양시 일산서구 하이파크3로 61, 417동 205호 (덕이동, 하이파크시티 일산 파밀리에 4단지)
16-1	16번등기명의인표시 변경	2025년8월22일 제4417433호	2024년10월15일 주소변경	김유현의 주소 경기도 고양시 일산서구 하이파크3로 61, 403동 1602호 (덕이동, 하이파크시티일산파밀리에4단지)
17	10번가압류, 12번가압류, 13번가압류, 15번임의경매개시결 정등기말소	2024년2월16일 제2982호	2024년1월24일 임의경매로 인한 매각	
18	임의경매개시결정	2025년8월26일 제4483578호	2025년8월25일 춘천지방법원의 임의경매개시결 정(2025타경508 84)	채권자 이일환 600510-***** 서울 동대문구 망우로18가길 55-8 (휘경동)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2003년1월17일 제1068호	2003년1월16일 설정계약	채권최고액 금170,000,000원 채무자 박옥숙 부천시 소사구 송내동 340 우성아파트 7-303 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 (홍천지점) 공동담보목록 제2003-6호
2	근저당권설정	2008년10월23일 제21907호	2008년10월21일 설정계약	채권최고액 금70,000,000원 채무자 이보건 홍천군 화촌면 장평리 923 근저당권자 이보성 370206-***** 서울특별시 동대문구 휘경동 109

[건물] 강원특별자치도 홍천군 화촌면 장평리 918

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				롯데낙천대아파트 101-501 이보섭 570630-***** 경기도 남양주시 호평동 676 호평마을 동원로알듀크 1703-805 공동담보 토지 강원도 홍천군 화촌면 장평리 918
2-1	2번근저당권이보섭 지분전부이전	2014년7월10일 제14972호	2012년3월4일 협의분할에 의한 상속	근저당권자 전영순 560125-***** 경기도 남양주시 호평로 93, 1703동 805호(호평동,호평마을 동원 로알듀크)
2-2	2번근저당권이보성 지분전부이전	2014년7월10일 제14973호	2014년6월24일 협의분할에 의한 상속	근저당권자 이상휘 700228-***** 경기도 수원시 장안구 대평로51번길 22, 242동 1604호(정자동,꽃피노을마을신안아파트)
3	1번근저당권설정등 기말소	2014년7월10일 제14971호	2014년7월10일 해지	
4	2번근저당권설정등 기말소	2014년7월10일 제14974호	2014년7월8일 해지	
5	근저당권설정	2014년7월10일 제14981호	2014년7월10일 설정계약	채권최고액 금1,820,000,000원 채무자 강태수 인천광역시 중구 참외전로59번길 74, 101호 (송월동1가, 정인빌라) 근저당권자 춘천원에농업협동조합 140136-0000236 강원도 춘천시 마장길 39 (사농동) 공동담보목록 제2014-264호
6	5번근저당권설정등 기말소	2024년2월16일 제2982호	2024년1월24일 임의경매로 인한 매각	
7	근저당권설정	2024년5월16일 제9551호	2024년5월16일 설정계약	채권최고액 금120,000,000원 채무자 김유현 경기도 고양시 일산서구 하이파크3로 61, 417동 205호 (덕이동,하이파크시티 일산 파밀리에 4단지) 근저당권자 이일환 600510-***** 서울특별시 동대문구 망우로18가길 55-8 (휘경동)

[건물] 강원특별자치도 홍천군 화촌면 장평리 918

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				공동담보 토지 강원특별자치도 홍천군 화촌면 장평리 918
8	근저당권설정	2025년8월22일 제4417434호	2025년8월20일 설정계약	채권최고액 금60,000,000원 채무자 김유현 경기도 고양시 일산서구 하이파크3로 61, 403동 1602호 (덕이동,하이파크시티일산파밀리에4단지) 근저당권자 최철 740622-***** 서울특별시 은평구 은평로14길 14-6, 501호 (응암동,유로카운터) 공동담보 토지 강원특별자치도 홍천군 화촌면 장평리 918
8-1	8번근저당권이전	2025년9월25일 제5090166호	2025년9월19일 확정채권양도	근저당권자 임성훈 780808-***** 서울특별시 은평구 은평로10길 7-15, 가동 501호 (응암동,계산 늘 푸른마을)

【 매 매 목 록 】				
목록번호	2014-491			
거래가액	금1,679,900,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예비란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 918	4	2014년6월30일 매매	
2	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 918	14	2014년6월30일 매매	
3	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 922-1	6	2014년6월30일 매매	
4	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 922-5	6	2014년6월30일 매매	
5	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 922-6	6	2014년6월30일 매매	

[건물] 강원특별자치도 홍천군 화촌면 장평리 918

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
6	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 923	5	2014년6월30일 매매	
7	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 924	5	2014년6월30일 매매	
8	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 924-1	5	2014년6월30일 매매	
9	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 925	5	2014년6월30일 매매	
10	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 925-1	5	2014년6월30일 매매	
11	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 925-2	7	2014년6월30일 매매	
12	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 925-3	8	2014년6월30일 매매	
13	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 925-4	7	2014년6월30일 매매	
14	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 926	5	2014년6월30일 매매	
15	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 926-11	5	2014년6월30일 매매	
16	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 966	5	2014년6월30일 매매	
17	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 966-2	2	2014년6월30일 매매	
18	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 966-3	2	2014년6월30일 매매	

[건물] 강원특별자치도 홍천군 화촌면 장평리 918

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
19	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 967-3	4	2014년6월30일 매매	
20	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 967-5	2	2014년6월30일 매매	
21	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 967-6	2	2014년6월30일 매매	
22	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 1025	3	2014년6월30일 매매	
23	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 산200	9	2014년6월30일 매매	
목록번호	2016-1110			
거래가액	금2,600,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 922-1 외 1필지	13	2016년7월14일 매매	
2	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 923	11	2016년7월14일 매매	
3	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 922-1	12	2016년7월14일 매매	
4	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 922-5	12	2016년7월14일 매매	
5	[건물] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 922-5	11	2016년7월14일 매매	
6	[건물] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 925 외 2필지	13	2016년7월14일	

[건물] 강원특별자치도 홍천군 화촌면 장평리 918

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
			매매	
7	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 925-3	17	2016년7월14일 매매	
8	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 925	13	2016년7월14일 매매	
9	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 926	13	2016년7월14일 매매	
10	[건물] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 967-3	11	2016년7월14일 매매	
11	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 967-3	9	2016년7월14일 매매	
12	[건물] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 1025	7	2016년7월14일 매매	
13	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 1025	8	2016년7월14일 매매	
14	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 918	20	2016년7월14일 매매	
15	[건물] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 918	9	2016년7월14일 매매	
16	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 922-6	12	2016년7월14일 매매	
17	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 924	11	2016년7월14일 매매	
18	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 924-1	11	2016년7월14일 매매	
19	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 925-1	11	2016년7월14일	

[건물] 강원특별자치도 홍천군 화촌면 장평리 918

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
			매매	
20	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 925-2	13	2016년7월14일 매매	
21	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 925-4	13	2016년7월14일 매매	
22	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 926-11	11	2016년7월14일 매매	
23	[건물] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 966	7	2016년7월14일 매매	
24	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 966	10	2016년7월14일 매매	
25	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 966-2	7	2016년7월14일 매매	
26	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 966-3	7	2016년7월14일 매매	
27	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 967-5	7	2016년7월14일 매매	
28	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 967-6	7	2016년7월14일 매매	
29	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 산200	15	2016년7월14일 매매	
30	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 926-8	13	2016년7월14일 매매	
31	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 산198-6	8	2016년7월14일 매매	

【 공동담보목록 】					
목록번호	2003-6				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 918	춘천지방법원 홍천등기소	1	2003년1월17일 제1068호 설정계약으로 인하여	2004년1월13일 제660호 합병으로 인하여
2	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 919-3	춘천지방법원 홍천등기소	1	2003년1월17일 제1068호 설정계약으로 인하여	2004년1월13일 제660호 합병으로 인하여
3	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 967-1	춘천지방법원 홍천등기소	1	2003년1월17일 제1068호 설정계약으로 인하여	2004년1월13일 제660호 합병으로 인하여
4	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 967-2	춘천지방법원 홍천등기소	1	2003년1월17일 제1068호 설정계약으로 인하여	2004년1월13일 제660호 합병으로 인하여
5	[건물] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 918 외 3필자	춘천지방법원 홍천등기소	1	2003년1월17일 제1068호 설정계약으로 인하여	2004년1월20일 제1218호 지번변경으로 인하여
6	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 918	춘천지방법원 홍천등기소	1	2004년1월13일 제660호 합병으로 인하여	2014년7월10일 제14971호 해지
7	[건물] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 918	춘천지방법원 홍천등기소	1	2004년1월20일 제1218호 지번변경으로 인하여	2014년7월10일 제14971호 해지

[건물] 강원특별자치도 홍천군 화촌면 장평리 918

목록번호 2014-264					
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 918	춘천지방법원 홍천등기소	5	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년2월16일 제2982호 임의경매로 인한 매각
2	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 918	춘천지방법원 홍천등기소	5	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년2월16일 제2982호 임의경매로 인한 매각
3	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 922-1	춘천지방법원 홍천등기소	9	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년1월5일 제331호 임의경매로 인한 매각
4	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 922-5	춘천지방법원 홍천등기소	9	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년1월5일 제331호 임의경매로 인한 매각
5	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 922-6	춘천지방법원 홍천등기소	9	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년1월5일 제331호 임의경매로 인한 매각
6	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 923	춘천지방법원 홍천등기소	9	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년1월5일 제331호 임의경매로 인한 매각
7	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 924	춘천지방법원 홍천등기소	9	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년6월14일 제11846호 임의경매로 인한 매각
8	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 924-1	춘천지방법원 홍천등기소	9	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년6월14일 제11846호 임의경매로 인한 매각

[건물] 강원특별자치도 홍천군 화촌면 장평리 918

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 925	춘천지방법원 홍천등기소	9	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년6월14일 제11846호 임의경매로 인한 매각
10	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 925-1	춘천지방법원 홍천등기소	9	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년6월14일 제11846호 임의경매로 인한 매각
11	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 925-2	춘천지방법원 홍천등기소	11	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년6월14일 제11846호 임의경매로 인한 매각
12	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 925-3	춘천지방법원 홍천등기소	9	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년6월14일 제11846호 임의경매로 인한 매각
13	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 925-4	춘천지방법원 홍천등기소	11	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년6월14일 제11846호 임의경매로 인한 매각
14	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 926	춘천지방법원 홍천등기소	9	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년6월14일 제11846호 임의경매로 인한 매각
15	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 926-11	춘천지방법원 홍천등기소	9	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년6월14일 제11846호 임의경매로 인한 매각
16	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 966	춘천지방법원 홍천등기소	3	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년7월1일 제12922호 임의경매로 인한 매각

[건물] 강원특별자치도 홍천군 화촌면 장평리 918

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
17	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 966-2	춘천지방법원 홍천등기소	3	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년7월1일 제12922호 임의경매로 인한 매각
18	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 966-3	춘천지방법원 홍천등기소	3	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년7월1일 제12922호 임의경매로 인한 매각
19	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 967-3	춘천지방법원 홍천등기소	3	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2023년9월21일 제15397호 임의경매로 인한 매각
20	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 967-5	춘천지방법원 홍천등기소	5	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2023년9월21일 제15397호 임의경매로 인한 매각
21	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 967-6	춘천지방법원 홍천등기소	3	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2023년9월21일 제15397호 임의경매로 인한 매각
22	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 1025	춘천지방법원 홍천등기소	5	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2023년9월21일 제15397호 임의경매로 인한 매각
23	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 산200	춘천지방법원 홍천등기소	11	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년6월14일 제11846호 임의경매로 인한 매각
24	[건물] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 922-1 외 1필지	춘천지방법원 홍천등기소	9	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년1월5일 제331호 임의경매로 인한 매각

[건물] 강원특별자치도 홍천군 화촌면 장평리 918

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
25	[건물] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 922-5	춘천지방법원 홍천등기소	9	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년1월5일 제331호 임의경매로 인한 매각
26	[건물] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 925-외 2필지	춘천지방법원 홍천등기소	15	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년6월14일 제11846호 임의경매로 인한 매각
27	[건물] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 967-3	춘천지방법원 홍천등기소	1	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2023년9월21일 제15397호 임의경매로 인한 매각
28	[건물] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 1025	춘천지방법원 홍천등기소	1	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2023년9월21일 제15397호 임의경매로 인한 매각
29	[건물] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 966	춘천지방법원 홍천등기소	3	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년7월1일 제12922호 임의경매로 인한 매각
30	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 926-8	춘천지방법원 홍천등기소	7	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년2월29일 제3685호 임의경매로 인한 매각
31	[토지] 강원도 홍천군 화촌면 장평리 산198-6	춘천지방법원 홍천등기소	5	2014년7월10일 제14981호 설정계약으로 인하여	2024년2월29일 제3685호 임의경매로 인한 매각

-- 이 하 여 백 --

열람용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1452-2002-000373

[건물] 강원특별자치도 홍천군 화촌면 장평리 918

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
김유현 (소유자)	781215-*****	단독소유	경기도 고양시 일산서구 하이파크3로 61, 403동 1602호 (덕이동, 하이파크시티일산파밀리에4단지)	16

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
18	임의경매개시결정	2025년8월26일 제4483578호	채권자 이일환	김유현

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
7	근저당권설정	2024년5월16일 제9551호	채권최고액 금120,000,000원 근저당권자 이일환	김유현
8	근저당권설정	2025년8월22일 제4417434호	채권최고액 금60,000,000원 근저당권자 최철	김유현
8-1	근저당권이전	2025년9월25일 제5090166호	근저당권자 임성훈	김유현

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.