

# 춘 천 지 방 법 원

## 매각물건명세서

사건	2025타경50967 자동차임의경매			매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 2. 24.	담임법관 (사법보좌관)	이현정	<u>전자서명완료</u>
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시		별지 기재와 같음		최선순위 설정	- 2023.12.29. 저당권			배당요구종기	2025. 12. 22.	
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차입 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자										
점유자 성 명	점유 부분	정보출처 구 분	점유의 권 원	임대차기간 (점유기간)	보 증 금	차 입	전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 등록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)	
조사된 임차내역없음										
<p>&lt;비고&gt;</p> <p>※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.</p> <p>등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것</p> <p>해당사항없음</p> <p>매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요</p> <p>해당사항없음</p> <p>비고란</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2019년식(최초등록일자 2018.8.8.), 흰색, 주행거리(계기판) 22.042km, 디젤</li> <li>- 보관장소: 춘천시 신북읍 사랑말1길 31</li> <li>- 자동차등록원부상 유효검사기간:2024.9.27.~2025.9.26.임</li> <li>- 사고이력:없음(출처:카히스토리)</li> <li>- 장기간 방치로 방전된 상태로 배터리 방전 등으로 운행이 불가능한 상태이며, 조수석 후면 범퍼에 일부 긁힘이 있으나 정상 작동 등의 여부는 별도 확인 요망</li> </ul>										

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.  
 2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

## 자동차의 표시

2025타경50967

### [물건 1]

1. 차 명 : 그랜드스타렉스휠체어슬로프  
등록번호 : 73도2010  
사용본거지 : 전남 화순군 동면 동농공길 145-1 (운농리)  
연식 : 2019  
차대번호 : KMJWS37KBKU004516  
원동기형식 : D4CB  
용도 : 자가용  
제원관리번호 : A081-00074-0795-2218  
보관장소 : 춘천시 신북읍 사랑말1길 31  
보관방법 : 채권자 도이치파이낸셜주식회사에게 보관

감정평가액 26,000,000

회차	기일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.02.23	26,000,000	2,600,000
2회	2026.03.23	18,200,000	1,820,000
3회	2026.04.27	12,740,000	1,274,000
4회	2026.06.08	8,918,000	891,800

- 2019년식(최초등록일자 2018.8.8.), 흰색, 주행거리(계기판) 22.042km, 디젤
- 보관장소: 춘천시 신북읍 사랑말1길 31
- 자동차등록원부상 유효검사기간:2024.9.27.~2025.9.26.임
- 사고이력:없음(출처:카히스토리)
- 장기간 방치로 방전된 상태로 배터리 방전 등으로 운행이 불가능한 상태이며, 조수석 후면 범퍼에 일부 긁힘이 있으나 정상작동 등의 여부는 별도 확인 요망