



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1412-2000-003059



[집합건물] 강원특별자치도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2000년10월9일	강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동	철근콘크리트조 평스라브지붕 4층 생활편의시설 1층 767.89㎡ 2층 902.29㎡ (생활편의시설 497.29㎡, 주차장 405㎡) 3층 262.31㎡ 4층 262.31㎡ 지하1층 724.39㎡	도면편철장 제1책 제286호
2		강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 [도로명주소] 강원도 원주시 무실로 153	철근콘크리트조 평스라브지붕 4층 생활편의시설 1층 767.89㎡ 2층 902.29㎡ (생활편의시설 497.29㎡, 주차장 405㎡) 3층 262.31㎡ 4층 262.31㎡ 지하1층 724.39㎡	도로명주소 2018년7월23일 등기
3		강원특별자치도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 [도로명주소] 강원특별자치도 원주시 무실로 153	철근콘크리트조 평스라브지붕 4층 생활편의시설 1층 767.89㎡ 2층 902.29㎡ (생활편의시설 497.29㎡, 주차장 405㎡) 3층 262.31㎡ 4층 262.31㎡ 지하1층 724.39㎡	2023년6월12일 행정구역명칭변경으로 인하여 2023년6월12일 등기

[집합건물] 강원특별자치도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소재지번	지목	면적	등기원인 및 기타사항
1	1. 강원도 원주시 명륜동 802	대	22974㎡	2000년10월9일
2	1. 강원특별자치도 원주시 명륜동 802	대	22974㎡	2023년6월12일 1토지 행정구역명칭변경 2023년6월12일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접수	건물번호	건물내역	등기원인 및 기타사항
1	2000년10월9일	제지층 제비01호	철근콘크리트조 72.7㎡	도면편철장 제1책 제286호

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	22974분의 59.083	2000년8월12일 대지권 2000년10월9일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2000년10월9일 제38223호		소유자 명륜아파트재건축주택조합 3212-00438 원주시 일산동 355-1 원흥2차아파트 상가내 2층 대표자 심양식 450920-***** 원주시 행구동 1850 건영아파트 103동 1103호
2	소유권이전	2000년11월22일 제46226호	2000년11월6일 매매	소유자 이명철 610207-***** 서울 용산구 보광동 265-519
2-1	2변등기명의인표시 변경	2002년10월29일 제52177호	2002년3월4일 전거	이명철의 주소 경남 양산시 웅상읍 삼호리860 해인그린아파트빌 107동 503호
2-2	2변등기명의인표시		2004년11월30일	이명철의 주소 양산시 웅상읍 명곡리 705-15

[집합건물] 강원특별자치도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	변경		전거	신성스카이빌 씨-402 2006년3월9일 부기
3	소유권이전	2006년3월9일 제14270호	2006년3월8일 매매	공유자 지분 2분의 1 이봉희 480420-***** 원주시 호저면 만종리 645 지분 2분의 1 조영구 480111-***** 원주시 무실동 1649 무실주공1단지아파트 103-203
4	임의경매개시결정	2006년6월30일 제39809호	2006년6월30일 춘천지방법원 주지원의 경매개시 결정(2006타경4 580)	채권자 주식회사신한은행(합병전.주식회사조흥 은행) 110111-0012809 서울 중구 태평로2가 120
5	4번임의경매개시결 정등기말소	2006년9월6일 제51549호	2006년9월1일 취하	
6	3번이봉희지분압류	2010년3월24일 제13399호	2010년3월18일 압류(하수과483 3)	관리자 원주시
7	6번압류등기말소	2010년6월18일 제27423호	2010년6월18일 해제	
8	임의경매개시결정	2011년10월13일 제57116호	2011년10월13일 춘천지방법원 원주지원의 임의경매개시결 정(2011타경861 6)	채권자 원주농업협동조합 141236-0000267 원주시 단계동 857-2
9	가압류	2011년12월7일 제68851호	2011년12월7일 춘천지방법원 원주지원의 가압류 결정(2011카단2 241)	청구금액 금10,814,716 원 채권자 농업협동조합중앙회 110136-0027690 서울특별시 중구 충정로1가 75 (위업무수탁기관원주농업협동조합)

[집합건물] 강원특별자치도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
10	9번가압류등기말소	2012년3월19일 제14393호	2012년3월16일 해제	
11	8번임의경매개시결 정등기말소	2013년1월3일 제207호	2013년1월2일 취하	
12	3번조영구지분압류	2014년4월2일 제19079호	2014년3월31일 압류(징수과-38 28)	관리자 원주사
13	임의경매개시결정	2014년8월12일 제44374호	2014년8월11일 춘천지방법원 원주지원의 임의경매개시결 정(2014타경690 1)	채권자 원주농업협동조합 141236-0000267 강원 원주시 천사로 46 (단계동)
14	3번이봉희지분압류	2014년10월1일 제55419호	2014년10월1일 압류(조사과-77 7)	관리자 국 처분청 원주세무서
15	공유자전원지분전부 이전	2016년4월5일 제18711호	2016년4월5일 임의경매로 인한 매각	소유자 이주철 650524-***** 서울특별시 종로구 돈화문로 90(와룡동)
16	12번압류, 13번임의경매개시결 정, 14번압류 등기말소	2016년4월5일 제18711호	2016년4월5일 임의경매로 인한 매각	
17	소유권이전	2021년3월25일 제19107호	2021년2월25일 매매	소유자 주식회사옥수정 141211-0109855 강원도 원주시 무실로 153, 성원아파트 제상가나동 제1층 제107호(명륜동) 매매목록 제2021-555호
18	강제경매개시결정	2021년12월14일 제74813호	2021년12월14일 춘천지방법원 원주지원의 강제경매개시결 정(2021타경357 3)	채권자 세명에너지 주식회사 110111-4758897 교양시 일산서구 구산로 135(구산동)
19	18번강제경매개시결	2021년12월31일	2021년12월30일	

[집합건물] 강원특별자치도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	정등기말소	제78853호	취하	
20	강제경매개시결정	2023년10월24일 제49380호	2023년10월24일 춘천지방법원 원주지원의 강제경매개시결정(2023타경305471)	채권자 공재순 470630-***** 남양주시 화도읍 맏들로91번길 7, 201동 204호 (마석우리, 주공아파트)
21	압류	2024년1월16일 제2626호	2024년1월15일 압류(징수과-695)	권리자 원주시 3212
22	임의경매개시결정	2024년5월27일 제24330호	2024년5월27일 춘천지방법원 원주지원의 임의경매개시결정(2024타경402768)	채권자 천안우리신용협동조합 161541-0000414 천안시 서북구 성성8로 14-56 (성성동)
23	20번강제경매개시결정 정등기말소	2024년7월29일 제34800호	2024년7월26일 취하	
24	22번임의경매개시결정 정등기말소	2024년7월30일 제34954호	2024년7월26일 취하	
25	임의경매개시결정	2024년9월13일 제44876호	2024년9월13일 춘천지방법원 원주지원의 임의경매개시결정(2024타경404955)	채권자 주식회사 마린수산 195511-0105514 용인시 기흥구 신정로 252 (신갈동)
26	임의경매개시결정	2025년1월3일 제238호	2025년1월3일 춘천지방법원 원주지원의 임의경매개시결정(2025타경2004)	채권자 천안우리신용협동조합 161541-0000414 천안시 서북구 성성8로 14-56 (성성동)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2000년12월14일 제49733호	2000년12월13일 설정계약	채권최고액 금78,000,000원 채무자 박창하 부천시 소사구 송내동 441-8 동신아파트 5동 406호 근저당권자 농업협동조합중앙회 110136-0027690 서울 중구 충정로1가 75 (송내동지점) 공동담보 건물 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비02호 건물 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비03호 건물 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비04호
2	근저당권설정	2002년10월29일 제52178호	2002년10월29일 설정계약	채권최고액 금143,000,000원 채무자 김옥선 원주시 명륜동 802 성원아파트 105동 1202호 근저당권자 주식회사조흥은행 110111-0012809 서울 중구 남대문로1가 14 (원주남지점) 공동담보 건물 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비02호 건물 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비03호 건물 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비04호
3	1번근저당권설정등기말소	2002년11월6일 제53900호	2002년11월1일 해지	
4	2번근저당권설정등기	2006년10월27일	2006년10월26일	

[집합건물] 강원특별자치도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	기말소	제62584호	해지	
5	근저당권설정	2006년10월27일 제62586호	2006년10월27일 설정계약	채권최고액 금364,000,000원 채무자 이봉희 원주시 호저면 만중리 645 근저당권자 원주농업협동조합 141236-0000267 원주시 단계동 857-2 (단계지점) 공동담보목록 제2006-606호
6	5번근저당권설정 등기말소	2016년4월5일 제18711호	2016년4월5일 임의경매로 인한 매각	
7	근저당권설정	2016년4월5일 제18714호	2016년4월5일 설정계약	채권최고액 금360,000,000원 채무자 이주철 서울특별시 종로구 돈화문로 90(와룡동) 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남대문로 84(을지로2가) (돈화문지점) 공동담보목록 제2016-189호
8	근저당권설정	2021년3월25일 제19112호	2021년2월25일 설정계약	채권최고액 금696,000,000원 채무자 주식회사옥수정 강원도 원주시 무실로 153, 성원아파트 제상가나동 제1층 제107호(명륜동) 근저당권자 천안우리신용협동조합 161541-0000414 충청남도 천안시 서북구 성성8로 14-56 (성성동) 공동담보목록 제2021-219호
9	근저당권설정	2021년3월25일 제19115호	2021년3월25일 설정계약	채권최고액 금122,500,000원 채무자 주식회사옥수정 강원도 원주시 무실로 153, 성원아파트 제상가나동 제1층 제107호(명륜동) 근저당권자 이주철 650524-***** 서울특별시 종로구 돈화문로 90(와룡동) 공동담보목록 제2021-220호
10	7번근저당권설정등 기말소	2021년3월29일 제19700호	2021년3월26일 해지	

[집합건물] 강원특별자치도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
11	근저당권설정	2021년12월30일 제78616호	2021년12월30일 설정계약	채권최고액 금39,500,000원 채무자 주식회사옥수정 강원도 원주시 무실로 153, 성원아파트 제상가나동 제1층 제107호(명륜동) 근저당권자 새명에너지주식회사 110111-4758897 경기도 고양시 일산서구 구산로 135 (구산동) 공동담보목록 제2021-960호
12	11번근저당권설정등기말소	2022년4월12일 제21128호	2022년4월12일 해지	
13	근저당권설정	2022년4월14일 제21420호	2022년4월14일 설정계약	채권최고액 금600,000,000원 채무자 주식회사농가엔인평 충청북도 충주시 신니면 덕고개로 341-8 근저당권자 주식회사마린수산 195511-0105514 경기도 용인시 기흥구 신정로 252 (신갈동) 공동담보목록 제2022-232호

【 매 매 목 록 】

목록번호	2021-555			
거래가액	금600,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예비란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호	17	2021년2월25일 매매	
2	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비02호	17	2021년2월25일 매매	
3	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비03호	14	2021년2월25일 매매	
4	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비04호	14	2021년2월25일 매매	

[집합건물] 강원특별자치도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
5	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비05호	11	2021년2월25일 매매	
6	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비06호	11	2021년2월25일 매매	
7	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비07호	11	2021년2월25일 매매	
8	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비08호	11	2021년2월25일 매매	
9	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제107호	15	2021년2월25일 매매	
10	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제108호	11	2021년2월25일 매매	
11	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제109호	10	2021년2월25일 매매	
12	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제110호	10	2021년2월25일 매매	
13	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제111호	10	2021년2월25일 매매	
14	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제112호	13	2021년2월25일 매매	
15	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제113호	10	2021년2월25일 매매	

【 공동담보목록 】					
목록번호	2006-606				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호	춘천지방법원 원주지원 등기과	5	2006년10월27일 제62586호 설정계약으로 인하여	2016년4월5일 제18711호 임의경매로 인한 매각
2	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비02호	춘천지방법원 원주지원 등기과	5	2006년10월27일 제62586호 설정계약으로 인하여	2016년4월5일 제18711호 임의경매로 인한 매각
3	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비03호	춘천지방법원 원주지원 등기과	5	2006년10월27일 제62586호 설정계약으로 인하여	2016년4월5일 제18711호 임의경매로 인한 매각
4	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비04호	춘천지방법원 원주지원 등기과	5	2006년10월27일 제62586호 설정계약으로 인하여	2016년4월5일 제18711호 임의경매로 인한 매각
5	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비05호	춘천지방법원 원주지원 등기과	3	2006년10월27일 제62586호 설정계약으로 인하여	2016년4월5일 제18711호 임의경매로 인한 매각
6	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비06호	춘천지방법원 원주지원 등기과	3	2006년10월27일 제62586호 설정계약으로 인하여	2016년4월5일 제18711호 임의경매로 인한 매각
7	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비07호	춘천지방법원 원주지원 등기과	3	2006년10월27일 제62586호 설정계약으로 인하여	2016년4월5일 제18711호 임의경매로 인한 매각
8	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동	춘천지방법원 원주지원 등기과	3	2006년10월27일 제62586호	2016년4월5일 제18711호

[집합건물] 강원특별자치도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제지층 제비08호			설정계약으로 인하여	임의경매로 인한 매각
목록번호	2016-189				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호	춘천지방법원 원주지원 등기과	7	2016년4월5일 제18714호 설정계약으로 인하여	2021년3월29일 제19700호 해지
2	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비02호	춘천지방법원 원주지원 등기과	7	2016년4월5일 제18714호 설정계약으로 인하여	2021년3월29일 제19700호 해지
3	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비03호	춘천지방법원 원주지원 등기과	7	2016년4월5일 제18714호 설정계약으로 인하여	2021년3월29일 제19700호 해지
4	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비04호	춘천지방법원 원주지원 등기과	7	2016년4월5일 제18714호 설정계약으로 인하여	2021년3월29일 제19700호 해지
5	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비05호	춘천지방법원 원주지원 등기과	5	2016년4월5일 제18714호 설정계약으로 인하여	2021년3월29일 제19700호 해지
6	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비06호	춘천지방법원 원주지원 등기과	5	2016년4월5일 제18714호 설정계약으로 인하여	2021년3월29일 제19700호 해지

[집합건물] 강원특별자치도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
7	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비07호	춘천지방법원 원주지원 등기과	5	2016년4월5일 제18714호 설정계약으로 인하여	2021년3월29일 제19700호 해지
8	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비08호	춘천지방법원 원주지원 등기과	5	2016년4월5일 제18714호 설정계약으로 인하여	2021년3월29일 제19700호 해지
9	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제107호	춘천지방법원 원주지원 등기과	5	2016년4월5일 제18714호 설정계약으로 인하여	2021년3월29일 제19700호 해지
10	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제108호	춘천지방법원 원주지원 등기과	5	2016년4월5일 제18714호 설정계약으로 인하여	2021년3월29일 제19700호 해지
11	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제109호	춘천지방법원 원주지원 등기과	5	2016년4월5일 제18714호 설정계약으로 인하여	2021년3월29일 제19700호 해지
12	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제110호	춘천지방법원 원주지원 등기과	6	2016년4월5일 제18714호 설정계약으로 인하여	2021년3월29일 제19700호 해지
13	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제111호	춘천지방법원 원주지원 등기과	6	2016년4월5일 제18714호 설정계약으로 인하여	2021년3월29일 제19700호 해지
14	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제112호	춘천지방법원 원주지원 등기과	5	2016년4월5일 제18714호 설정계약으로 인하여	2021년3월29일 제19700호 해지

[집합건물] 강원특별자치도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
15	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제113호	춘천지방법원 원주지원 등기과	5	2016년4월5일 제18714호 설정계약으로 인하여	2021년3월29일 제19700호 해지

목록번호 2021-219

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호	춘천지방법원 원주지원 등기과	8	2021년3월25일 제19112호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비02호	춘천지방법원 원주지원 등기과	8	2021년3월25일 제19112호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비03호	춘천지방법원 원주지원 등기과	8	2021년3월25일 제19112호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비04호	춘천지방법원 원주지원 등기과	8	2021년3월25일 제19112호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비05호	춘천지방법원 원주지원 등기과	6	2021년3월25일 제19112호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비06호	춘천지방법원 원주지원 등기과	6	2021년3월25일 제19112호 설정계약으로	

[집합건물] 강원특별자치도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
7	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비07호	춘천지방법원 원주지원 등기과	6	2021년3월25일 제19112호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비08호	춘천지방법원 원주지원 등기과	6	2021년3월25일 제19112호 설정계약으로 인하여	
9	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제107호	춘천지방법원 원주지원 등기과	6	2021년3월25일 제19112호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제108호	춘천지방법원 원주지원 등기과	6	2021년3월25일 제19112호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제109호	춘천지방법원 원주지원 등기과	6	2021년3월25일 제19112호 설정계약으로 인하여	
12	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제110호	춘천지방법원 원주지원 등기과	8	2021년3월25일 제19112호 설정계약으로 인하여	
13	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제111호	춘천지방법원 원주지원 등기과	8	2021년3월25일 제19112호 설정계약으로 인하여	
14	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층	춘천지방법원 원주지원 등기과	6	2021년3월25일 제19112호	

[집합건물] 강원특별자치도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제112호			설정계약으로 인하여	
15	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제113호	춘천지방법원 원주지원 등기과	6	2021년3월25일 제19112호 설정계약으로 인하여	
목록번호	2021-220				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호	춘천지방법원 원주지원 등기과	9	2021년3월25일 제19115호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비02호	춘천지방법원 원주지원 등기과	9	2021년3월25일 제19115호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비03호	춘천지방법원 원주지원 등기과	9	2021년3월25일 제19115호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비04호	춘천지방법원 원주지원 등기과	9	2021년3월25일 제19115호 설정계약으로 인하여	
5	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비05호	춘천지방법원 원주지원 등기과	7	2021년3월25일 제19115호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 강원특별자치도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
6	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비06호	춘천지방법원 원주지원 등기과	7	2021년3월25일 제19115호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비07호	춘천지방법원 원주지원 등기과	7	2021년3월25일 제19115호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비08호	춘천지방법원 원주지원 등기과	7	2021년3월25일 제19115호 설정계약으로 인하여	
9	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제107호	춘천지방법원 원주지원 등기과	7	2021년3월25일 제19115호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제108호	춘천지방법원 원주지원 등기과	7	2021년3월25일 제19115호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제109호	춘천지방법원 원주지원 등기과	7	2021년3월25일 제19115호 설정계약으로 인하여	
12	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제110호	춘천지방법원 원주지원 등기과	9	2021년3월25일 제19115호 설정계약으로 인하여	
13	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제111호	춘천지방법원 원주지원 등기과	9	2021년3월25일 제19115호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 강원특별자치도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
14	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제112호	춘천지방법원 원주지원 등기과	7	2021년3월25일 제19115호 설정계약으로 인하여	
15	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제113호	춘천지방법원 원주지원 등기과	7	2021년3월25일 제19115호 설정계약으로 인하여	
목록번호	2021-960				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호	춘천지방법원 원주지원 등기과	11	2021년12월30일 제78616호 설정계약으로 인하여	2022년4월12일 제21128호 해지
2	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비02호	춘천지방법원 원주지원 등기과	11	2021년12월30일 제78616호 설정계약으로 인하여	2022년4월12일 제21128호 해지
3	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비03호	춘천지방법원 원주지원 등기과	11	2021년12월30일 제78616호 설정계약으로 인하여	2022년4월12일 제21128호 해지
4	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비04호	춘천지방법원 원주지원 등기과	11	2021년12월30일 제78616호 설정계약으로 인하여	2022년4월12일 제21128호 해지
5	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비05호	춘천지방법원 원주지원 등기과	9	2021년12월30일 제78616호 설정계약으로	2022년4월12일 제21128호 해지

[집합건물] 강원특별자치도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
6	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비06호	춘천지방법원 원주지원 등기과	9	2021년12월30일 제78616호 설정계약으로 인하여	2022년4월12일 제21128호 해지
7	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비07호	춘천지방법원 원주지원 등기과	9	2021년12월30일 제78616호 설정계약으로 인하여	2022년4월12일 제21128호 해지
8	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비08호	춘천지방법원 원주지원 등기과	9	2021년12월30일 제78616호 설정계약으로 인하여	2022년4월12일 제21128호 해지
9	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제107호	춘천지방법원 원주지원 등기과	9	2021년12월30일 제78616호 설정계약으로 인하여	2022년4월12일 제21128호 해지
10	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제108호	춘천지방법원 원주지원 등기과	9	2021년12월30일 제78616호 설정계약으로 인하여	2022년4월12일 제21128호 해지
11	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제109호	춘천지방법원 원주지원 등기과	9	2021년12월30일 제78616호 설정계약으로 인하여	2022년4월12일 제21128호 해지
12	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제110호	춘천지방법원 원주지원 등기과	11	2021년12월30일 제78616호 설정계약으로 인하여	2022년4월12일 제21128호 해지
13	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층	춘천지방법원 원주지원 등기과	11	2021년12월30일 제78616호	2022년4월12일 제21128호

[집합건물] 강원특별자치도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제111호			설정계약으로 인하여	해지
14	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제112호	춘천지방법원 원주지원 등기과	9	2021년12월30일 제78616호 설정계약으로 인하여	2022년4월12일 제21128호 해지
15	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제113호	춘천지방법원 원주지원 등기과	9	2021년12월30일 제78616호 설정계약으로 인하여	2022년4월12일 제21128호 해지
목록번호	2022-232				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호	춘천지방법원 원주지원 등기과	13	2022년4월14일 제21420호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비02호	춘천지방법원 원주지원 등기과	13	2022년4월14일 제21420호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비03호	춘천지방법원 원주지원 등기과	13	2022년4월14일 제21420호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비04호	춘천지방법원 원주지원 등기과	13	2022년4월14일 제21420호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 강원특별자치도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
5	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비05호	춘천지방법원 원주지원 등기과	11	2022년4월14일 제21420호 설정계약으로 인하여	
6	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비06호	춘천지방법원 원주지원 등기과	11	2022년4월14일 제21420호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비07호	춘천지방법원 원주지원 등기과	11	2022년4월14일 제21420호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비08호	춘천지방법원 원주지원 등기과	11	2022년4월14일 제21420호 설정계약으로 인하여	
9	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제107호	춘천지방법원 원주지원 등기과	11	2022년4월14일 제21420호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제108호	춘천지방법원 원주지원 등기과	11	2022년4월14일 제21420호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제109호	춘천지방법원 원주지원 등기과	11	2022년4월14일 제21420호 설정계약으로 인하여	
12	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제110호	춘천지방법원 원주지원 등기과	13	2022년4월14일 제21420호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 강원특별자치도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
13	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제111호	춘천지방법원 원주지원 등기과	13	2022년4월14일 제21420호 설정계약으로 인하여	
14	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제112호	춘천지방법원 원주지원 등기과	11	2022년4월14일 제21420호 설정계약으로 인하여	
15	[건물] 강원도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제1층 제113호	춘천지방법원 원주지원 등기과	11	2022년4월14일 제21420호 설정계약으로 인하여	

-- 이 하 여 백 --

열 램 용 관할등기소 춘천지방법원 원주지원 등기과

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1412-2000-003059

[집합건물] 강원특별자치도 원주시 명륜동 802 성원아파트 제상가나동 제지층 제비01호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사옥수정 (소유자)	141211-0109855	단독소유	강원도 원주시 무실로 153, 성원아파트 제상가나동 제1층 제107호(명륜동)	17

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
21	압류	2024년1월16일 제2626호	권리자 원주시	주식회사옥수정
25	임의경매개시결정	2024년9월13일 제44876호	채권자 주식회사 마린수산	주식회사옥수정
26	임의경매개시결정	2025년1월3일 제238호	채권자 천안우리신용협동조합	주식회사옥수정

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
8	근저당권설정	2021년3월25일 제19112호	채권최고액 금696,000,000원 근저당권자 천안우리신용협동조합	주식회사옥수정
9	근저당권설정	2021년3월25일 제19115호	채권최고액 금122,500,000원 근저당권자 이주철	주식회사옥수정
13	근저당권설정	2022년4월14일 제21420호	채권최고액 금600,000,000원 근저당권자 주식회사마린수산	주식회사옥수정

[참고 사항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.