



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1412-1996-602221



[집합건물] 강원특별자치도 원주시 단구동 1517-2 한일아파트 제상가동 제지하층 제비03호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)		강원도 원주시 단구동 1517-2 한일아파트 제상가동	지하 1층/지상 2층 철근콘크리트조 (생활편익시설·의료시설) 지층 200.34㎡ 1층 212.10㎡ 2층 212.10㎡	도면편철장 제1책159호
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 05월 15일 전산이기
2		강원도 원주시 단구동 1517-2 한일아파트 제상가동 [도로명주소] 강원도 원주시 남원로 526-1	지하 1층/지상 2층 철근콘크리트조 (생활편익시설·의료시설) 지층 200.34㎡ 1층 212.10㎡ 2층 212.10㎡	도로명 주소 2018년7월10일 등기
3		강원특별자치도 원주시 단구동 1517-2 한일아파트 제상가동 [도로명주소] 강원특별자치도 원주시 남원로 526-1	지하 1층/지상 2층 철근콘크리트조 (생활편익시설·의료시설) 지층 200.34㎡ 1층 212.10㎡ 2층 212.10㎡	2023년6월12일 행정구역명칭변경으로 인하여 2023년6월12일 등기
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 강원도 원주시 단구동 1517-2	대	18453.1㎡	1998년7월14일
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 05월 15일 전산이기

[집합건물] 강원특별자치도 원주시 단구동 1517-2 한일아파트 제상가동 제지하층 제비03호

표시번호	소재지번	지목	면적	등기원인 및 기타사항
2	1. 강원특별자치도 원주시 단구동 1517-2	대	18453.1㎡	2023년6월12일 1토지 행정구역명칭변경 2023년6월12일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접수	건물번호	건물내역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1997년7월24일	제지하층 제비03호	철근콘크리트조 18.90㎡	도면편철장 제1책159호 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 05월 15일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 2)	소유권이전	1997년8월22일 제32261호	1996년10월17일 매매	소유자 이재성 570523-***** 대전 서구 삼천동 993 청솔아파트 10동 401호 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 05월 15일 전산이기
2	가압류	2020년5월27일 제37705호	2020년5월27일 서울중앙지방법 원의 가압류 결정(2020카단8 09499)	청구금액 금136,871,227 원 채권자 한국무역보험공사 110171-0008232 서울 종로구 종로 14 (서린동, 한국무역보험공사빌딩)
3	강제경매개시결정(2 번가압류의 본압류로의 이행)	2024년10월16일 제49983호	2024년10월16일 춘천지방법원 원주지원의 강제경매개시결 정(2024타경405 774)	채권자 한국무역보험공사 110171-0008232 서울특별시 종로구 종로 14 (서린동)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 춘천지방법원 원주지원 등기과

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1412-1996-602221

[집합건물] 강원특별자치도 원주시 단구동 1517-2 한일아파트 제상가동 제지하층 제비03호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
이재성 (소유자)	570523-*****	단독소유	대전 서구 삼천동 993 청솔아파트 10동 401호	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	가압류	2020년5월27일 제37705호	청구금액 금136,871,227 원 채권자 한국무역보험공사	이재성
3	강제경매개시결정	2024년10월16일 제49983호	채권자 한국무역보험공사	이재성

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.