

# 감정평가서

## Appraisal Report

의뢰인	춘천지방법원 원주지원 사법보좌관 최문수
건명	조은희 외 1명 소유물건(2025타경20731)
감정서번호	가람 1425-07-00066

이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 외의 목적에 사용하거나 타인(의뢰인 또는 담보감정평가서 확인은행이 아닌 자)이 사용할 수 없을 뿐 아니라 복사, 개작(改作), 전재(轉載)할 수 없으며 이로 인한 결과에 대하여 감정평가법인등은 책임을 지지 않습니다.



(주)가람감정평가법인 강원지사  
KAARAM APPRAISAL CO., LTD.  
TEL:033)744-7794 FAX:033)743-7793

# (자동차)감정평가표

이 감정평가서는 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 작성하였기에 서명날인합니다.

감정평가사

이우교

(인)

(주)가람감정평가법인 강원지사 지사장 이강민

(인)

감정평가액	일천사백만원정(₩14,000,000.-)			
의뢰인	춘천지방법원 원주지원 사법보좌관 최문수	감정평가목적	경매	
채무자	-	제출처	경매2계	
소유자 (대상업체명)	조은희 외 1명	기준가치	시장가치	
		감정평가조건	-	
목록표시 근거	귀제시목록	기준시점	조사기간	작성일
		2025.08.01	2025.08.01	2025.08.18

감정평가 내용	공부(公簿)(의뢰)		사정		감정평가액	
	종류	면적 또는 수량	종류	면적 또는 수량	단가(원/㎡)	금액(원)
	자동차	1	자동차	1	-	14,000,000
		이	하	여	백	
합계						₩14,000,000

심사자는 이 감정평가서에 제시된 자료를 기준으로 성실하고 공정하게 심사한 결과 이 감정평가 내용이 타당하다고 인정하므로 이에 서명날인합니다.

심사자 : 감정평가사

강남준

(인)

# 감정평가액의 산출근거 및 결정의견

## I 감정평가의 개요

### 1. 감정평가의 목적

본건은 강원특별자치도 원주시 학성길 120(학성동 223-75) 학성공영주차장에 보관중인 자동차으로서 춘천지방법원 원주지원 경매 목적의 감정평가임.

### 2. 기준가치 및 감정평가조건

본건은 「감정평가에 관한 규칙」 제2조 제1호의 “시장가치”를 기준으로 감정평가하며, 별도의 감정평가조건은 없음.

### 3. 감정평가방법

- 1) 본건은 자동차에 대한 평가로서 「감정평가에 관한 규칙」 제20조에 따라 차종·형식 및 연식·주행거리·관리상태 등을 고려하고 동종·유사자동차의 중고차시세 및 거래사례 등을 참작하여 거래사례비교법으로 평가하였음.
- 2) 본건 자동차 평가는 주로 육안으로 확인 가능한 외관 및 주행거리, 사용년한을 참고하여 평가되었으며, 본건 자동차의 내부 기술적 사항 등은 추후 입찰시 실물을 재확인하시기 바람.

### 4. 기준시점

본 감정평가의 기준시점은 「감정평가에 관한 규칙」 제9조 제2항에 따라 대상물건의 가격조사를 완료한 날짜인 2025년 08월 01일임.

# 감정평가액의 산출근거 및 결정의견

## 5. 기타 참고사항

- 1) 본건 자동차의 목록표시는 귀 제시목록 및 자동차등록원부에 의거하였는바, 경매진행시 참고 바람.
- 2) 본건 자동차는 기준시점 당시의 상태로 평가하였으니, 경매 진행시 참고 바람.
- 3) 본건 자동차는 후첨 [사진용지] 와 같이 차량 앞범퍼 부분에 일부 파손이 있는바, 경매 입찰시 주의 바람.
- 4) 본건 자동차는 기준시점 당시 방전으로 인해 시동이 걸리지 않아 가동 유무 등을 확인 할 수 없는바, 경매 입찰시 주의 바람.

# 감정평가액의 산출근거 및 결정의견

## II 감정평가액의 산출근거

### 1. 대상물건의 개요

자동차등록번호	52라6745	차명		카니발 하이리무진	
차종	승용 대형	색상	미색	용도	자가용
연식	2017년	제작년월일 (최초등록일)	2017년 01월 19일 (2017년 01월 25일)		
사용본거지	강원특별자치도 원주시 번재길 32.103동 501호(행구동, 백년가약아파트)				
보관장소	강원특별자치도 원주시 학성길 120(학성동 223-75 학성공영주차장)				

### 2. 유사차량 방매가격수준(온라인 중고차매매)

차종	연식	주행거리(km)	변속기	사용연료	방매가격
카니발 하이리무진	2017	212,739	자동	디젤	13,990,000

### 3. 평가전례

차종	연식	주행거리(km)	감정평가액	기준시점	평가목적
카니발 하이리무진	2017	97,998	19,000,000	2025.07.07	경매
카니발 하이리무진	2017	122,164	18,000,000	2024.11.01	경매

# 감정평가액의 산출근거 및 결정의견

## 4. 시세수준

본건과 유사한 종류의 자동차에 대한 온라인 중고차매매사이트에서의 시세는 아래와 같음.

차종	방매시세
카니발 하이리무진	13,000,000 ~ 18,000,000

## 5. 기타

본건 자동차의 사고이력을 보험개발원에서 제공하는 “CarHistory(중고차 사고이력 정보 보고서)” 통하여 확인하였는바, 요약 내용은 다음과 같으며 전체적인 내용은 별첨 중고차사고이력정보 보고서를 참조하시기 바람.

자동차 특수 용도 이력	없음.
자동차 번호/소유자 변경이력	0회/1회(최초등록)
자동차 특수 사고이력 (전손, 도난, 침수)	없음.
보험사고이력	52라6745 차량은 자기차량손해담보 미가입기간 있으며 사고이력확인 불가능함. (2023.01~2025.05)

# 감정평가액의 산출근거 및 결정의견

## III 감정평가액의 결정

### 1. 감정평가액의 결정

구 분	수량	단가	감정평가액(원)
자동차	1대	-	14,000,000
합 계			14,000,000

### 2. 결정의견

본건과 유사 물건에 대한 방매가격수준과 평가전례 및 시세수준 등을 참작하고 차종·형식 및 연식·주행 거리, 관리상태 등을 종합 참작하여 대상물건의 감정평가액을 결정하였음.

# 자동차(중기) 감정평가 명세표

연월일	차종 과차적	등록번호	차체	년식/형식	적재량/정원	차대번호	제작자	감정평가액(원)	산출거
			기관	출력	연료기통수	원동기형식	제작일자		
1	카니발 하이리무진	52라6745	-	2017년식	7명	KNAME81AB HS316199	기아	14,000,000	
			2199cc	-	-	D4HB	2017.01.19		
합계								₩14,000,000	
				이	하	여	백		

# 자동차 감정평가 요항표

1. 년식 및 주행거리

2. 색상

3. 관리상태

4. 사용연료

5. 유효검사기간

6. 기타(옵션등)

## 1. 년식 및 주행거리

- 년식 : 2017년식
- 주행거리 : 조사일 현재 자동차계기판상 221,614km임.

## 2. 색상

본건 차량의 색상은 미색임.

## 3. 관리상태

본건 차량의 앞범퍼 부분 일부 파손을 제외하고는 전체적인 관리상태는 보통임.

## 4. 사용연료

본건 차량의 사용연료는 디젤임.

## 5. 유효검사기간

자동차등록원부상 2025.01.25 ~ 2027.01.24임.

## 6. 기타(옵션등)

본건 차량의 변속기는 자동임.



# 사 진 용 지



본건



본건



본건



본건

## 사 진 용 지



본건 내부



본건 내부



본건 내부



본건 앞부분(범퍼)

# 사 진 용 지



본건 차대번호