

감정평가서

Appraisal Report

의뢰인	춘천지방법원 원주지원 사법보좌관 최문수
건명	유한회사 제이엠로지스 소유물건 (2025타경21078)
감정서번호	호연251208-001

이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 이외의 목적에 사용하거나 타인 (감정평가 의뢰인 또는 담보감정평가 시 확인은행 이외의 자) 이 사용할 수 없을 뿐 아니라 복사, 개작, 전재할 수 없으며 당 사무소는 이로 인한 결과에 대하여 책임을 지지 아니합니다.



호연감정평가사사무소

HOYEON APPRAISAL OFFICE

TEL : 033)734-7014 FAX : 033)734-7015



호연감정평가사사무소
HOYEON APPRAISAL OFFICE

(자동차) 감정평가표

이 감정평가서는 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 작성하였기에 서명날인합니다.

감정평가사
연동호

면

증



감정평가액	육천칠백만원정(₩ 67,000,000.-)					
의뢰인	춘천지방법원 원주지원 사법보좌관 최문수	감정평가목적	법원경매			
채무자	-	제출처	춘천지방법원 원주지원 (경매2계)			
소유자 (대상업체명)	유한회사 제이엠로지스 (2025타경21078)	기준가치	시장가치			
		감정평가 조건	-			
목록 표시근거	귀제시목록	기준시점	조사기간	작성일		
		2025.12.10	2025.12.08~2025.12.10	2025.12.10		
감 정 평 가 내 용	공부(公簿)(의뢰)		사정		감정평가액	
	종류	면적(m ²) 또는 수량	종류	면적(m ²) 또는 수량	단가	금액
	자동차	1대	자동차	1대	-	67,000,000
		이	하	여	백	
합계					₩67,000,000	

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

" 별 지 참 조 "



감정평가액의 산출근거 및 결정의견

I. 감정평가의 개요

1. 감정평가의 목적

본 건은 강원특별자치도 원주시 소초면 섬배로 14-16 내에 보관 중인 자동차(삼부12.5톤 왕바디트럭 : 전북92사1354)에 대한 춘천지방법원 원주지원의 경매 목적의 감정평가임.

2. 기준가치 및 감정평가조건

본 건은 「감정평가에 관한 규칙」 제2조 제1호의 "시장가치"를 기준으로 감정평가하며, 별도의 감정평가조건은 없음.

3. 감정평가방법

- 1) 본 건은 자동차에 대한 평가로서 「감정평가에 관한 규칙」 제20조에 따라 차종·형식 및 연식·주행거리·관리 상태 등을 고려하고 동종·유사 자동차의 중고차 시세 및 거래사례 등을 참작하여 거래사례비교법으로 평가하였음.
- 2) 본 건 자동차 평가는 주로 육안으로 확인 가능한 외관 및 주행거리, 사용연한을 참고하여 평가하였으며, 본 건 자동차의 내부 기술적 사항 등은 추후 입찰 시 실물을 재확인하시기 바람.

4. 기준시점

본 감정평가의 기준시점은 「감정평가에 관한 규칙」 제9조 제2항에 따라 대상 물건의 가격 조사를 완료한 날짜인 **2025년 12월 10일**임.(실지조사일 2025년 12월 08일 ~ 2025년 12월 10일)

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

5. 기타 참고사항

- 가. 본 건 자동차의 목록 표시는 귀 제시목록 및 자동차등록원부에 의거하였는바, 경매 진행 시 참고 하시기 바람.
- 나. 본 건의 사고이력은 보험개발원 제공 "중고차 사고이력정보 보고서(2025.12.08. 발행)를 통하여 확인하였으며, 특수 용도 이력은 "영업용도(일반)"로 조사됨.
- 다. 본 건의 자동차 영업권(화물용 번호판)은 별도로 고려하지 않았으니, 경매 진행 시 참고하시기 바람.

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

II. 감정평가액 산출근거

1. 대상물건의 개요

자동차등록번호	전북92사1354	차명	삼부12.5톤 왕바디트럭		
차종	화물 대형 (영업용 화물)	색상	회색	용도	영업용
연식	2016년	제작년월일 (최초등록일)	2015년 06월 01일 (2015년 09월 16일)		
사용본거지	전북특별자치도 익산시 하나로13길 11 (영등동)				
보관장소	강원특별자치도 원주시 소초면 섬배로 14-16 (강원특별자치도 원주시 소초면 장양리 1797-3)				

2. 유사차량 방매가격수준(온라인 중고차매매)

차종	연식	주행거리 (km)	변속기	배기량 (CC)	사용연료	방매가격
엑시언트 9.5톤(14톤 증톤) 후축 냉장 왕바디	2017	501,790	수동	350마력	디젤	80,000,000
스카이나라R 14톤 단발이왕바디	2014	1,114,575	오토	440마력	디젤	59,000,000
프리마9.5톤 후축냉장왕	2017	767,256	수동	320마력	디젤	71,000,000

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

3. 평가사례

차종	연식	주행거리 (km)	배기량 (CC)	감정평가액	기준시점	평가목적
메가트럭	2016	232,153	6,299	55,000,000	2025.07.02	경매
일진6톤 윙바디트럭	2015	997,942	5,880	40,000,000	2024.03.12	경매

4. 시세수준

본 건과 유사한 종류의 자동차(윙바디트럭)의 2016년형에 대한 온라인 중고차매매사이트에서의 시세는 자동차의 상태에 따라 60,000,000원~80,000,000원 내외 정도로 형성되어 있음.

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

5. 기타

본 건 자동차의 사고이력을 보험개발원에서 제공하는 "CarHistory (중고차 사고이력정보 보고서)" 통하여 확인하였는바, 요약 내용은 다음과 같으며 전체적인 내용은 별첨 중고차 사고이력정보 보고서를 참조하시기 바람.

자동차 용도변경 이력			있음.
자동차 번호/소유자 변경이력			5회/3회
자동차 특수 사고이력 (전손, 도난, 침수)			없음.
보험 사 고 이 력	내 차 사고 발생 (피해)	내 차 보험 (처리)	없음.
		상대 보험 (처리)	1,021,238원
	상대 차 사고 발생 (피해)	내 차 보험 (처리)	없음.

※ 검사유효기간 : 2025-08-05 ~ 2026-03-08임.

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

Ⅲ. 감정평가액의 결정

1. 감정평가액의 결정

일련번호	구 분	수량	단가	감정평가액(원)
1	자동차	1대	-	67,000,000
합 계				67,000,000

2. 결정의견

본 건과 유사 물건에 대한 방매 가격수준과 평가사례 및 시세수준 등을 참작하고 차종·형식 및 연식·주행거리, 관리상태 등을 종합 참작하여 대상물건의 감정평가액을 결정하였음.

자동차 감정평가명세표

일련 번호	차종과 차 적	등록 번호	차체	년식/형식	적재량(정원)	차대번호	제 작 자	감정평가액	산 출 거
			기관	출 력	연료기통수	원동기형식	제작일자		
1	상부12.5톤 왕바디트럭 (화물 대형)	전북92사 1354	-	2016	-	KLTJL8C JBGK000016	쉐보레GM	67,000,000	
			-	-	디젤	F4AFE611D	2015-06-01		
합 계								₩67,000,000.-	
				이	하	여	백		

자동차 감정평가요항표

(1) 년식 및 주행거리
(4) 사용연료

(2) 색상
(5) 유효검사기간

(3) 관리상태
(6) 기타(옵션등)

(1) 년식 및 주행거리

1) 년식 : 2016년식

자동차등록원부상 제작년월일은 2015-06-01이고, 최초등록일은 2015-09-06 임.

2) 계기판상 주행거리 : 1,122,092km임.

(2) 색상

회색임.

(3) 관리상태

전반적으로 내/외부상태 보통임.

(4) 사용연료

디젤임.

(5) 유효검사기간

자동차등록원부상 검사유효기간은 2025-08-05 ~ 2026-03-08 임.

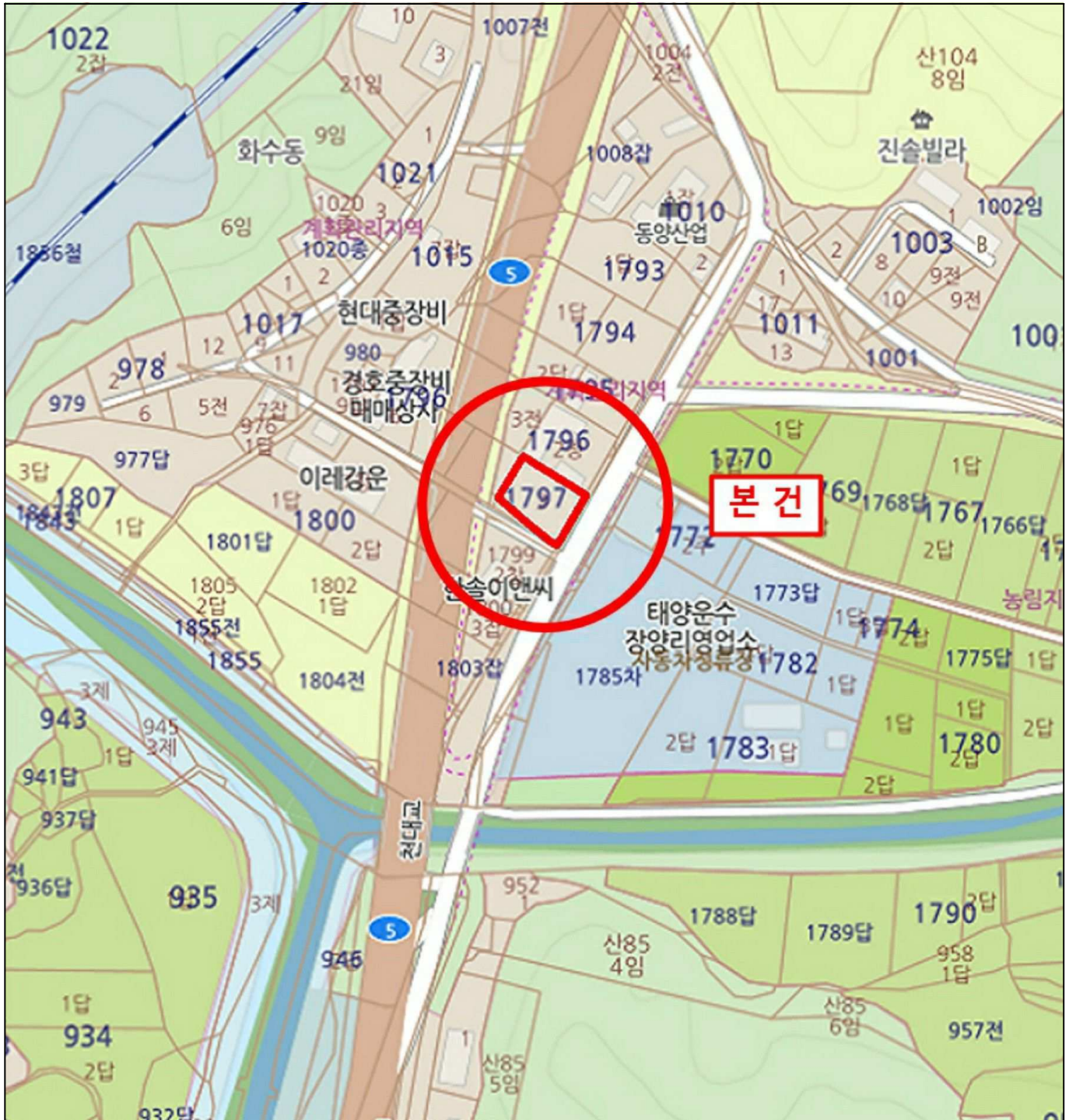
(6) 기타(옵션등)

수동식 기어이며, 현장조사일 현재 보관장소는 원주시 소초면 섬배로 14-16에 보관되어 있음.

위치도



소재지 강원특별자치도 원주시 소초면 장양리 1797-3

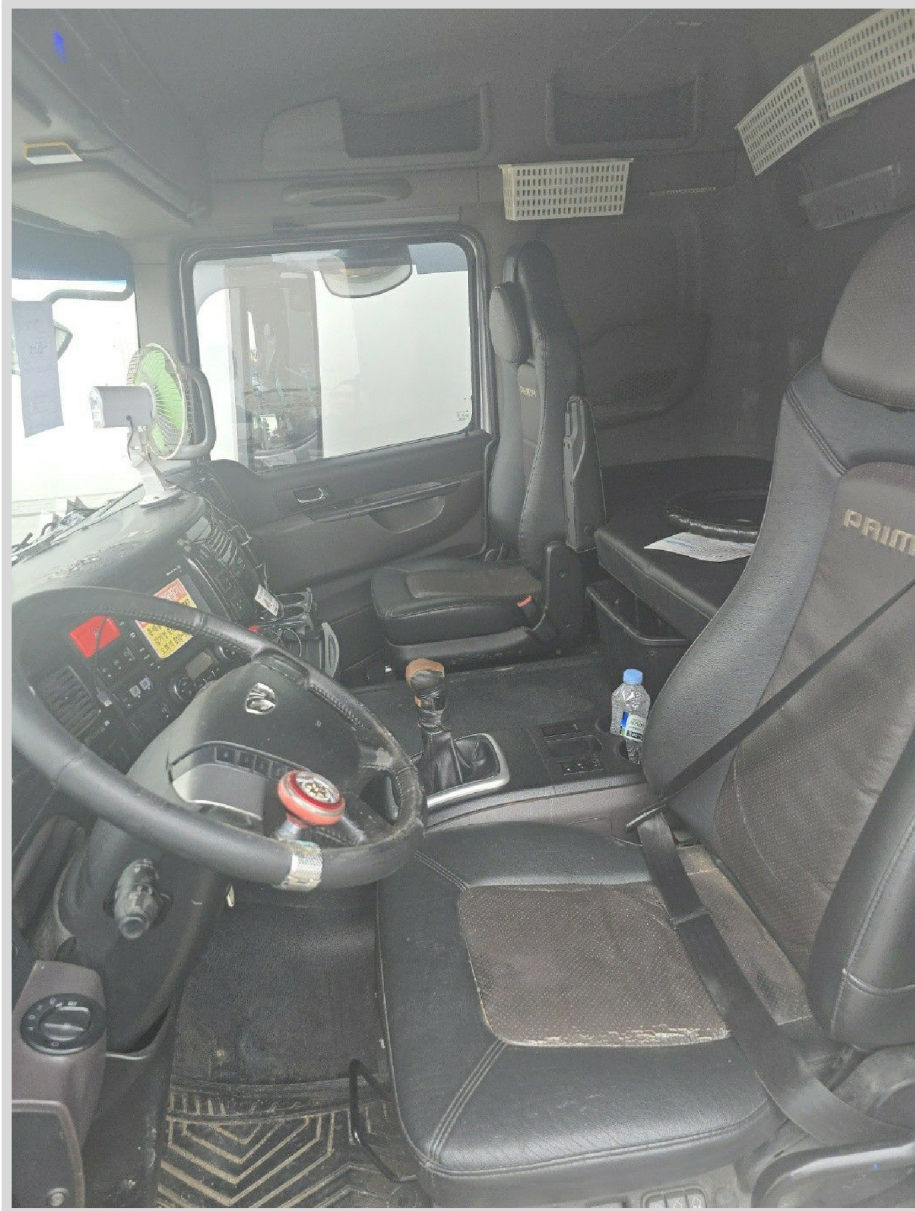




[]



[]



[]



[()]



[]



[]