



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1450-1996-052669



[건물] 강원특별자치도 평창군 진부면 송정리 1359

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	2000년11월13일	강원도 평창군 진부면 송정리 1359	시멘트 벽돌조 아스팔트 성글지붕 단층 주택 83.28㎡	
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2002년 07월 31일 전산이기
2		강원도 평창군 진부면 송정리 1359 [도로명주소] 강원도 평창군 진부면 앞골길 10-30	시멘트 벽돌조 아스팔트 성글지붕 단층 주택 83.28㎡	도로명주소 2020년8월18일 등기
3		강원특별자치도 평창군 진부면 송정리 1359 [도로명주소] 강원특별자치도 평창군 진부면 앞골길 10-30	시멘트 벽돌조 아스팔트 성글지붕 단층 주택 83.28㎡	2023년6월11일 행정구역명칭변경으로 인하여 2023년6월12일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존	2000년11월13일 제12357호		공유자 지분 7분의 3 박현숙 580214-***** 평창군 진부면 송정리 1360 지분 7분의 2 김정화 800719-***** 평창군 진부면 송정리 1360 지분 7분의 2

[건물] 강원특별자치도 평창군 진부면 송정리 1359

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				김명현 831019-***** 평창군 진부면 송정리 1360
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2002년 07월 31일 전산이기
1-1	1번등기명의인표시 경정	2012년6월20일 제14437호	2000년11월13일 신청착오	김명현의 등록번호 831029-*****
1-2	1번등기명의인표시 변경		2012년5월2일 전거	김정화의 주소 강원도 평창군 진부면 앞골길 10-20 2012년6월20일 부기
2	공유자전원지분전부 이전	2012년6월20일 제14438호	2012년5월18일 매매	소유자 박선희 700710-***** 강원도 횡성군 갑천면 갑천로872번길 115 매매목록 제2012-347호
3	압류	2020년4월16일 제7826호	2020년4월16일 압류(채납장세 과-타14377)	권리자 국 처분청 이천세무서장
4	3번압류등기말소	2020년6월15일 제11723호	2020년6월9일 해제	
5	소유권이전	2021년6월17일 제12060호	2021년5월24일 매매	소유자 김상정 790831-***** 전라남도 영암군 시종면 와우정길 72-10 거래가액 금20,000,000원
6	소유권이전	2022년7월15일 제12763호	2022년7월12일 매매	소유자 안미숙 590612-***** 서울특별시 서초구 서초대로19길 17, 301호(방배동, 디엔빌) 거래가액 금20,000,000원
7	임의경매개시결정	2024년11월28일 제19943호	2024년11월28일 춘천지방법원 영월지원의 임의경매개시결 정(2024타경334 10)	채권자 평창영월정선축산업협동조합 145037-0000116 강원도 평창군 평창읍 백오로 99(하리)

[건물] 강원특별자치도 평창군 진부면 송정리 1359

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2012년6월20일 제14439호	2012년6월19일 설정계약	채권최고액 금780,000,000원 채무자 박선희 강원도 횡성군 갑천면 갑천로872번길 115 근저당권자 평창영월정선축산업협동조합 145037-0000116 강원도 평창군 평창읍 하리 72-1 공동담보 토지 강원도 평창군 진부면 송정리 1359
1-1	1번근저당권변경	2016년4월22일 제7574호	2016년4월22일 변경계약	채권최고액 금1,430,000,000원
2	근저당권설정	2012년7월3일 제15451호	2012년7월2일 설정계약	채권최고액 금60,000,000원 채무자 박선희 강원도 횡성군 갑천면 갑천로872번길 115 근저당권자 김기옥 750505-***** 충청남도 보령시 주공로 99, 106-403(명천동, 코아루아파트) 공동담보 토지 강원도 평창군 진부면 송정리 1359
3	2번근저당권설정등 기말소	2019년2월12일 제3093호	2019년2월11일 해지	

【 매 매 목 록 】				
목록번호	2012-347			
거래가액	금1,500,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예비란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 강원도 평창군 진부면 송정리 1359	2	2012년5월18일 매매	
2	[토지] 강원도 평창군 진부면 송정리 1359	2	2012년5월18일	

[건물] 강원특별자치도 평창군 진부면 송정리 1359

일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
			매매	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 춘천지방법원 평창등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년10월22일 14시04분24초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1450-1996-052669

[건물] 강원특별자치도 평창군 진부면 송정리 1359

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
안미숙 (소유자)	590612-*****	단독소유	서울특별시 서초구 서초대로19길 17, 301호(방배동, 디엔빌)	6

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
7	임의경매개시결정	2024년11월28일 제19943호	채권자 평창영월정선축산업협동조합	안미숙

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	근저당권설정	2012년6월20일 제14439호	채권최고액 금780,000,000원 근저당권자 평창영월정선축산업협동조합	안미숙
1-1	근저당권변경	2016년4월22일 제7574호	채권최고액 금1,430,000,000원	안미숙

[참 고 사 항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.