



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1450-2017-000748



[건물] 강원특별자치도 평창군 미탄면 울치리 320-71

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2017년2월3일	강원도 평창군 미탄면 울치리 320-71 [도로명주소] 강원도 평창군 미탄면 밤재로 240-2	경량철골구조 경량트러스위패널싱글마감 경사지붕 단층 단독주택 99.82㎡	
2		강원특별자치도 평창군 미탄면 울치리 320-71 [도로명주소] 강원특별자치도 평창군 미탄면 밤재로 240-2	경량철골구조 경량트러스위패널싱글마감 경사지붕 단층 단독주택 99.82㎡	2023년6월11일 행정구역명칭변경으로 인하여 2023년6월12일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2017년2월3일 제1980호		소유자 김영자 580513-***** 강원도 평창군 미탄면 밤재로 239
1-1	1번등기명의인표시 변경	2017년3월13일 제4919호	2017년2월24일 전거	김영자의 주소 강원도 평창군 미탄면 밤재로 240-2
2	강제경매개시결정	2024년10월28일 제18219호	2024년10월28일 춘천지방법원 영월지원의 강제경매개시결정(2024타경32974)	채권자 김선희 621106-***** 강릉시 회산로383번길 37, 101동 1706호(회산동, 힐스테이트강릉아파트)

[건물] 강원특별자치도 평창군 미탄면 울치리 320-71

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2017년3월13일 제4920호	2017년3월13일 설정계약	채권최고액 금84,000,000원 채무자 김영자 강원도 평창군 미탄면 밤재로 240-2 근저당권자 평창농업협동조합 145036-0000027 강원도 평창군 평창읍 백오로 63 공동담보 토지 강원도 평창군 미탄면 울치리 320-71

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 춘천지방법원 평창등기소

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년11월12일 18시43분25초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1450-2017-000748

[건물] 강원특별자치도 평창군 미탄면 울치리 320-71

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
김영자 (소유자)	580513-*****	단독소유	강원도 평창군 미탄면 밤재로 240-2	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	강제경매개시결정	2024년10월28일 제18219호	채권자 김선희	김영자

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	근저당권설정	2017년3월13일 제4920호	채권최고액 금84,000,000원 근저당권자 평창농업협동조합	김영자

[참고 사항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.