

2025타경51981

경매5계

감정평가서

APPRAISAL REPORT

건명	연동규 소유물건 (2025타경51981)
의뢰인	청주지방법원 사법보좌관 안소연
평가서 번호	대화 04-2512-2-0070

이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 이외의 목적에 사용하거나 타인(감정평가의뢰인 또는 담보감정평가 시 확인은행 이외의 자)이 사용할 수 없을 뿐 아니라, 복사·개작(改作)·전재(轉載)할 수 없으며 이로 인한 결과에 대하여 책임을 지지 아니합니다.



(주)대화감정평가법인 충청지사

충청북도 청주시 청원구 내덕로 16 새마을금고중앙회 4층
대표전화 : (043)225-7777 FAX : (043)225-3333

(자동차)감정평가표

이 감정평가서는 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고
공정하게 작성하였기에 서명·날인합니다.

감정평가사 한석희 (인)

(주)대화감정평가법인

총청지사 이사장 이명기 (인)

감정평가액	일천오백만원정 (₩15,000,000.-)					
의뢰인	청주지방법원 사법보좌관 안소연		평가목적 (제출처)	법원경매 (제출처 : 경매5계)		
소유자 (대상업체명)	연동규 (2025타경51981)		기준가치	시장가치		
			감정평가 조건	-		
목록표시 근거	귀 제시목록		기준시점	조사기간	작성일	
			2025. 12. 16	2025. 12. 16	2025.12.16	
평가 내 용	공부公簿(의뢰)		사 정		감 정 가 액	
	종 류	면적 또는 수량	종 류	면적 또는 수량	단 가	금 액
	자동차	1대	자동차	1대	-	15,000,000
	합 계					₩15,000,000.-
	이	하	여	백		
심사 확인	본인은 이 감정평가서에 제시된 자료를 기준으로 성실하고 공정하게 심사한 결과 이 감정평가 내용이 타당하다고 인정하므로 이에 서명·날인합니다. 심사자 : 감정평가사 이충훈 (인)					

평 가 의 견

I. 감정평가의 개요

1. 평가목적

본건은 충청북도 청주시 서원구 장성동 50-1, 50-3번지 신화보관소내에 보관 중인 'K5' 차량으로서 청주지방법원에서 의뢰한 경매목적의 감정평가 건임.

2. 평가방법

본건 자동차는 「감정평가에 관한 규칙」제20조 제1항(자동차 등의 감정평가) 규격·연식·형식·현상·관리상태와 동류형 및 유사형 차량의 시중 거래시세 등을 참작하여 거래사례비교법으로 감정평가하였음.

3. 기준시점

「감정평가에 관한 규칙」 제9조 제2항에 따라 본건의 기준시점은 가격조사완료일인 2025년 12월 16일임.

4. 사고이력

중고차 사고이력정보 조회 결과 아래와 같은 내용을 확인하였으니 경매 진행시 참고하시기 바람.

제조사	기아	전손 보험사고	없음
연식	2019년	도난 보험사고	없음
특수용도이력	없음	침수 보험사고	없음
소유자변경	0회	내차 피해	1회(6,473,750원)
차량번호 변경	0회	상대 차 피해	없음

평 가 의 견

5. 기타참고사항

- 주행거리는 계기판상의 주행거리를 표기하였음.
- 제반 관리상태는 보통시 되나, 외관상 부식이 있으니 경매진행(입찰)시 참고하시기 바람.

평 가 의 견

II. 가격조사 현황 및 감정평가액

가. 가격조사 현황 (출처 SK엔카 등)

동종 자동차가 중고차 시장에 매물로 나온 가격수준을 아래와 같이 조사하였음.

기호	제작소 및 차명	연식(년)	주행거리(km)	가격수준(원)
1	기아 K5	2019	30,000 ~ 90,000	12,000,000~ 17,000,000

나. 유사 물건 평가사례

기호	기준시점	차종	연식(년)	주행거리 (km)	감정가액(원)
1	2024.02.05	K5	2019	92,039	14,000,000
2	2024.01.31	K5	2019	42,694	15,000,000
3	2024.03.28	K5	2019	19,455	17,000,000

(자료출처: 한국감정평가협회)

다. 감정평가액 결정

위 조사한 동종 및 유사 자동차의 매물 가격수준을 기준으로, 대상 자동차의 현상, 관리상태, 주행거리 등을 종합적으로 감안하여 아래와 같이 결정하였음.

기호	제작소 및 차명	차량등록번호 차대번호	주행거리 (km)	결정가액(원)
1	K5	57보2085 KNAGU411BKA296518	51,520	15,000,000

자동차 감정평가명세표

페이지: 1

일련 번호	차종과 차명	등록번호 등록일자	차체 기관	년식 (형식)	적재량 (정원)	차대번호 원동기 형식	제작소	감정가액	비고
				정격출력 (배기량)	연료 (기통수)		제작일자		
1	승용 중형 K5	57보2085 2018.09.14	-	2019	5명	KNAGU411BK A296518	기아	15,000,000	
			-	163/6500ps/rpm	가솔린		G4ND		
합계							₩15,000,000.-		
				이	하	여	백		

자동차 감정평가요항표

(1) 년식 및 주행거리
(4) 사용연료

(2) 색상
(5) 유효검사기간

(3) 관리상태
(6) 기타(옵션등)

(1) 년식 및 주행거리

2019년식이며, 주행거리는 계기판상 51,520km임.

(2) 색상

미색임.

(3) 관리상태

제반 관리상태는 보통시 되나, 외관상 부식이 있으니 경매진행(입찰)시 참고하시기 바람.

(4) 사용연료

가솔린임.

(5) 유효검사기간

2024.09.14 ~ 2026.09.13임.

(6) 기타(옵션등)

후방카메라 등이 있으며 노블레스 등급의 모델임.

현 황 사 진



【 본건 전경 】



【 본건 측면 】

현 황 사 진



【 본건 측면 】



【 본건 후면 】

현 황 사 진



【 내부사진 】



【 계기판사진 】

현 황 사 진



【 차대번호 사진 】



문서확인번호 : 1765-8590-1190-8989



■ 자동차등록규칙 [별지 제3호서식] <개정 2025.2.17>

자동차 등록원부(갑) 등본 · 초본

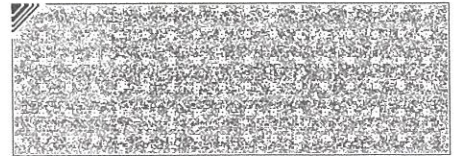
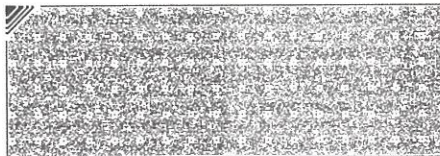
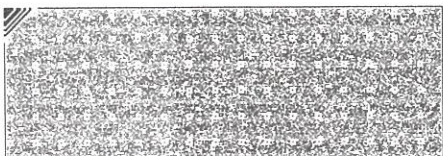
제 095391 호	총 2면 중 제 1 면	
자동차등록번호 57보2085	제원관리번호 A011-00058-0300-1218	말소등록일
차명	K5	차종 승용 중형
차대번호 KNAGU411BKA296518	원동기형식 G4ND	용도 자가용
구동축전지 식별번호(전기자동차만 해당)		
연식(모델연도) 2019	색상 미색	출처구분 신조차
최초등록일 2018-09-14	세부유형(사업용 자동차만 해당합니다.)	제작연월일 2018-08-30
		최초 양도연월일 2018-09-11
최종소유자	연동규	주민(법인)등록번호 931004-*****
사용본거지(차고지) 충청북도 청주시 *** ***** *****		
검사유효기간 2024-09-14 ~ 2026-09-13 주행거리:51503	등록사항 확인일	
	폐쇄일	

순위번호		사항란	주민(법인)등록번호	등록일자	접수번호
주등록	부기등록				
1-1		신규등록(신조차) 성명(상호) : 연*규 931004-***** 주소 : 충청북도 청주시 *** ***** *, ** *****, *****	931004-*****	2018-09-14	056023
1-3		저당설정 구분 : 단독저당 을부번호 : 5014-2021-085519		2021-03-26	059867
1-5		자동차검사 코리아카독크서부검사정비 검사구분 : 정기검사 주행거리 : 44997		2022-10-13	0049-1
1-6		자동차검사 코리아카독크서부검사정비 검사구분 : 1부재검사(종합) 주행거리 : 51503		2024-10-15	0010-1
1-7		압류등록(압류) 속탁기관 : 청주지방법원 ☎ 0432497305 구분:임의경매 압류관리번호:4312-20251118-000187 압류내역 : 임의경매 개시결정등록 2025타경51981 속탁일자 : 2025-11-17등록권리자 : 현대캐피탈 주식회사 등록권리자 주소 : **-* , ****		2025-11-18	019059

이 등본은 자동차 등록원부(갑) 등본 · 초본의 기재사항과 틀림없음을 증명합니다.

2025년 12월 16일
청주시
차인인
 교통행정민원사무청주서장

◆ 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.
 (발급일로부터 90일까지) 또한 문서 하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인 프로그램)을 하실 수 있습니다.



■ 자동차등록규칙 [별지 제3호서식] <개정 2025.2.17>


자동차 등록원부(갑) 등본 · 초본

제 095391 호		총 2면 중 제 2 면	
자동차등록번호 57보2085	제원관리번호 A011-00058-0300-1218	말소등록일	
차명		K5	차종 승용 중형
차대번호 KNAGU411BKA296518	원동기형식 G4ND	용도 자가용	
구동축전지 식별번호(전기자동차만 해당)			
연식(모델연도) 2019	색상 미색	출처구분 신조차	
최초등록일 2018-09-14	세부유형(사업용 자동차만 해당합니다.)	제작연월일	2018-08-30
		최초 양도연월일	2018-09-11
최종소유자 연동규		주민(법인)등록번호 931004-*****	
사용본거지(차고지) 충청북도 청주시 *** * * * * *			
검사유효기간 2024-09-14 ~ 2026-09-13 주행거리:51503		등록사항 확인일	
		폐쇄일	

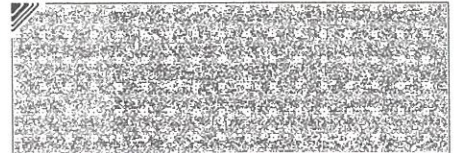
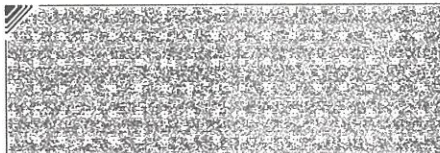
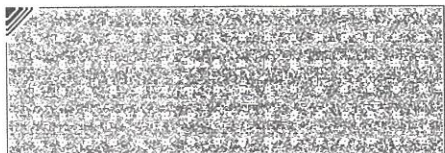
순위번호		사항란	주민(법인)등록번호	등록일자	접수번호
주등록	부기등록				
		** 이하 여백 **			

이 등본은 자동차 등록원부(갑) 등본 · 초본의 기재사항과 틀림없음을 증명합니다.

2025년 12월 16일
 교통행정민원사무청주서장



◆ 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.
 (발급일로부터 90일까지) 또한 문서 하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인 프로그램을) 하실 수 있습니다.



[별지 제1호 서식]

(앞쪽)

자동차등록증

제 201809-010089 호

① 자동차등록번호	57B2085	최초등록일	2018년 09월 14일		
④ 차명	K5	② 차종	중형 승용	③ 용도	자가용
⑥ 차대번호	KNAGU411BKA296518	⑤ 형식및모델연도	JF1BA-S8	2019	
⑧ 사용본거지	충청북도 청주시 흥덕구 흥덕로143번길 9, B동 102호(운천동, 영송빌라)		⑦ 원동기형식	G4ND	
소유자 ⑩ 성명(명칭)	연동규		⑪ 주민(법인)등록번호	931004-1351831	
주소 ⑫ 주소	충청북도 청주시 흥덕구 흥덕로143번길 9, B동 102호(운천동, 영송빌라)				

「자동차관리법」 제8조에 따라 위와 같이 등록하였음을 증명합니다.

신조

※ 유의사항 : 사용연료의 종류가 전기 또는 수소인 자동차의 경우 ⑦번란의 '원동기형식'은 '구동전동기형식'을 말합니다.

2018년 09월 14일

청 주 시



1. 제 원

⑪ 제원관리번호 (형식승인번호)	A01-1-00058-0300-1218		
⑬ 길이	4855 mm	⑭ 너비	1860 mm
⑮ 높이	1465 mm	⑯ 총 중량	1800 kg
⑰ 배기량	1999 cc	⑱ 정격출력	163/6500 Bspm
⑲ 승차정원	5 명	㉑ 최대 적재량	0 kg
㉒ 기동수	4 기동	㉒ 연료의 종류	휘발유(무연) (연비: 11.6 km/L)

유의사항 : 사용연료의 종류가 전기인 자동차의 경우 '정격출력(ps/rpm)'은 '구동전동기 정격출력/회전수(kW/rpm)'를, '기동수/배기량(cc)'은 '구동전동기 정격전압/용량(V/Ah)'을 말하며, '연료소비율(km/l)'은 '연료소비율(km/kWh)'을 말합니다. 사용연료의 종류가 수소인 연료전지자동차의 경우, '정격출력(ps/rpm)'은 '구동전동기 정격출력/회전수(kW/rpm)'를, '기동수/배기량(cc)'은 '연료전지 최고출력(kW)'을 말하며, '연료소비율(km/l)'은 '연료소비율(km/kg)'을 말합니다.

2. 등록번호판 교부 및 봉인

㉓ 구 번호	번호판교부관발급일	번호판봉인일	㉔ 발급대행자화인
	2018.9.14	2018.11.15	
	송복공업(주)	아일공업(주)	

3. 저당권등록사실(저당권등록의 내용은 자동차등록원부(을)를 열람·확인하시기 바랍니다)

㉕ 구 분 (설정 또는 말소)	㉖ 인 자

4. 검사유효기간

㉗ 연월일 부터	㉘ 연월일 까지	㉙ 검사 사항	㉚ 주행 거리	㉛ 검사방법	㉜ 검사 구분
2018-09-14	2022-09-13				
2022.9.14	2024.9.13	코어카테크 44997			
2022.9.14	2026.9.13	코어카테크 44245			

※ 주의사항 : ㉙항 첫째 단에는 신규등록일을 적습니다.

비고

자동차 출고(취득)가액(부가세제외): 24,471,818 원
210mm×297mm 백상지 또는 동등지 80g/m²

※ 유의사항을 꼭 읽어보시기 바랍니다.