



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1545-2014-001915



[집합건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1외 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제402호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1, 271-9	철근콘크리트구조 철근콘크리트 평스라브지붕 공동주택 1층 다세대주택 144.84㎡ 2층 다세대주택 144.84㎡ 3층 다세대주택 144.84㎡ 4층 다세대주택 144.84㎡	2014년5월23일 등기
2				건축법상 사용승인 받지 않은 건물임
3	2015년6월3일	충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1, 271-9 등지촌새싹마을 제102동 [도로명주소] 충청북도 음성군 감곡면 사곡길79번길 64-3	철근콘크리트구조 스라브지붕 공동주택 1층 다세대주택 143.64㎡ 2층 다세대주택 143.64㎡ 3층 다세대주택 143.64㎡ 4층 다세대주택 143.64㎡	신청착오
4	2015년7월9일			2015년5월26일 사용승인으로 인하여 2번등기 말소

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 2. 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-9	대 대	97㎡ 503㎡	2014년5월23일 등기

[집합건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제402호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		제4층 제402호	철근콘크리트구조 66.40㎡	2014년5월23일 등기
2	2015년6월3일	제4층 제402호	철근콘크리트구조 66.08㎡	신청착오
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1, 2 소유권대지권	600분의 75	2015년6월1일 대지권 2015년6월3일 등기	
2			별도등기 있음 1토지(갑구7번 가압류 등기, 갑구8번 가압류 등기, 을구5번 근저당권설정 등기, 을구6(1),6(2) 근저당권 설정 등기, 을구6번(2) 근저당권부질권 설정 등기), 2토지(갑구6번 가압류 등기, 갑구7번 가압류 등기, 을구5번 근저당권설정 등기, 을구6(1),6(2) 근저당권 설정등기, 을구6(2) 근저당권부질권 설정 등기) 2015년6월3일 등기	
3			별도등기 있음 1토지(갑구8번 가압류, 을구5번, 6(1), 6(2) 근저당권, 6번(2) 근저당권부질권등기), 2토지(갑구7번 가압류, 을구5번, 6(1), 6(2) 근저당권, 6번(2) 근저당권부질권등기) 2015년8월26일 등기	
4			별도등기 있음 1토지(을구5번,6(1),6(2)근저당권,6번(2)근저당권부질권등기), 2토지(을구5번,6(1),6(2)근저당권,6번(2)근저당권부질권등기) 2015년9월24일 등기	

[집합건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제402호

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
5			별도등기 있음 1토지(갑구11번임의경매개시결정, 을구5번,6(1),6(2)근저당권설정등기), 2토지(갑구10번임의경매개시결정, 을구5번,6(1),6(2)근저당권설정등기) 2016년4월15일 등기
6			별도등기 있음 1토지(갑구 11번 임의경매개시결정등기), 2토지(갑구 10번 임의경매개시결정등기) 2016년7월1일 등기
7			별도등기 말소 2016년7월6일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존			소유자 성성택 440502-***** 충청북도 음성군 감곡면 감노로 67-18 가압류등기의 촉탁으로 인하여 2014년5월23일 등기
2	가압류	2014년5월23일 제14945호	2014년5월23일 청주지방법원충 주지원의 가압류 결정(2014카합8 5)	청구금액 금308,000,000원 채권자 네스트종합건설주식회사 120111-0310839 인천광역시 연수구 동춘동 224-15 건준빌당 2층 201호 가압류등기의 촉탁으로 인하여
3	2번가압류등기말소	2014년5월30일 제15524호	2014년5월29일 해제	
4	가압류	2014년9월22일 제28407호	2014년9월22일 청주지방법원 충주지원의 가압류결정(201 4카단1208)	청구금액 금20,000,000 원 채권자 심윤석 491118-***** 충주시 봉향4길 5 (봉방동)
5	가압류	2015년3월2일 제6038호	2015년2월27일 인천지방법원의	청구금액 금316,198,800 원 채권자 한국주택금융공사 110171-0029402

[집합건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제402호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			카압류결정(2015카단1134)	부산 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) (인천지사)
6	가처분	2015년6월19일 제19217호	2015년6월19일 청주지방법원 충주지원의 가처분결정(2015카단627)	피보전권리 근저당권설정등기 채권자 주식회사 우리은행 110111-0023393 서울 중구 소공로 51 (회현동1가) (여신관리부) 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
7	4번가압류등기말소	2015년8월26일 제27550호	2015년8월21일 해제	
8	임의경매개시결정	2015년9월7일 제29021호	2015년9월5일 청주지방법원 충주지원의 임의경매개시결정(2015타경6001)	채권자 이종길 430306-***** 서울특별시 동작구 만양로8길 50, 105동 901호 (노량진동, 우성아파트)
9	6번가처분등기말소	2015년9월18일 제30366호	2015년9월16일 해제	
10	5번가압류등기말소	2015년9월24일 제31090호	2015년9월21일 일부해제	
11	카압류	2015년11월20일 제37887호	2015년11월19일 청주지방법원 충주지원의 카압류결정(2015카단1318)	청구금액 금6,750,000 원 채권자 심운석 491118-***** 충주시 봉황4길 5 (봉방동)
12	소유권이전	2016년5월19일 제18744호	2015년9월22일 협의분할에 의한 상속	소유자 김명화 540907-***** 충청북도 음성군 감곡면 감노로 67-18
13	11번가압류등기말소	2016년5월24일 제19113호	2016년5월19일 해제	
14	소유권이전	2016년6월30일 제23568호	2016년5월23일 매매	소유자 김형성 690911-***** 경기도 용인시 수지구 현암로63번길

[집합건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제402호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				2,101동 603호(죽전동,대지마을중앙하이츠빌) 거래가액 금100,000,000원
15	8번임의경매개시결정 정등기말소	2016년7월6일 제24294호	2016년7월1일 취하	
16	가압류	2018년6월4일 제14857호	2018년6월4일 수원지방법원의 가압류 결정(2018카단1 740)	청구금액 금20,000,000 원 채권자 비엔케어캐피탈 주식회사 180111-0722850 부산 부산진구 새싹로 1, 9층(부전동, 부산은행 부전동지점)
17	임의경매개시결정	2019년6월20일 제17373호	2019년6월20일 청주지방법원 충주지원의 임의경매개시결 정(2019타경375 8)	채권자 청주축산업협동조합 150137-0000381 청주시 청원구 향군로 92 (우암동) (복대지점)
18	소유권이전	2020년7월9일 제18054호	2020년7월9일 임의경매로 인한 매각	소유자 엄을용 700408-***** 충청북도 음성군 감곡면 대학길190번길 10
19	16번가압류, 17번임의경매개시결 정등기말소	2020년7월9일 제18054호	2020년7월9일 임의경매로 인한 매각	
20	압류	2023년6월9일 제12172호	2023년6월8일 압류(충북혁신 지서-티74189)	권리자 국 처분청 충주세무서장
21	임의경매개시결정	2025년5월28일 제2631438호	2025년5월28일 청주지방법원 충주지원의 임의경매개시결 정(2025타경305 76)	채권자 디지털새마을금고(변경전:가리봉새마을 금고) 115144-0000925 서울 구로구 우마길 5 (가리봉동)

[집합건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1외 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제402호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	(1)근저당권설정	2014년5월23일 제14948호	2014년5월23일 추가설정계약	채권최고액 금150,000,000원 채무자 성성택 충청북도 음성군 감곡면 감노로 67-18 근저당권자 이종길 430306-***** 서울특별시 동작구 만양로8길 50,105동 901호(노량진동,우성아파트) 공동담보목록 제2014-308호
1	(2)근저당권설정	2014년5월23일 제14948호	2014년5월23일 추가설정계약	채권최고액 금75,000,000원 채무자 성성택 충청북도 음성군 감곡면 감노로 67-18 근저당권자 주식회사월드피에프대부 110111-5191509 서울특별시 강남구 봉은사로 137, 2층(논현동, 상원빌딩) 공동담보목록 제2014-309호
1-1	1번(2)근저당권부질 권	2014년11월11일 제33206호	2014년11월11일 설정계약	채권액 금75,000,000원 변제기 2015년05월11일 이자 연1할4푼6리 이자지급시기 매월11일 원본 및 이자의 지급장소 채권자주소지 채무자 주식회사월드피에프대부 서울특별시 강남구 봉은사로 137, 2층(논현동, 상원빌딩) 채권자 주식회사강남캐피탈대부 110111-1525504 서울특별시 강남구 테헤란로 111(역삼동) 공동담보목록 제2014-740호
2	근저당권설정	2015년9월14일 제29749호	2015년9월14일 설정계약	채권최고액 금260,160,000원 채무자 성성택 충청북도 음성군 감곡면 감노로 67-18 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가) (회정역지점) 공동담보목록 제2015-659호
3	1-1번질권등기말소	2016년4월15일	2016년4월15일	

[집합건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제402호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제14667호	해지	
4	근저당권설정	2016년6월30일 제23569호	2016년6월21일 설정계약	채권최고액 금72,000,000원 채무자 김형성 경기도 용인시 수지구 현암로63번길 2,101동 603호(죽전동,대지마을중앙하이츠빌) 근저당권자 청주축산업협동조합 150137-0000381 충청북도 청주시 청원구 향군로 92 (우암동) (복대지점)
5	1번(2)근저당권설정 등기말소	2016년7월1일 제23883호	2016년7월1일 해지	
6	1번(1)근저당권설정 등기말소	2016년7월1일 제23884호	2016년7월1일 해지	
7	2번근저당권설정등 기말소	2016년7월1일 제23886호	2016년7월1일 해지	
8	근저당권설정	2016년7월22일 제26327호	2016년7월21일 설정계약	채권최고액 금40,000,000원 채무자 김형성 경기도 용인시 수지구 현암로63번길 2,101동 603호(죽전동,대지마을중앙하이츠빌) 근저당권자 박종태 430606-***** 충청북도 음성군 감곡면 거일길 82-17
9	4번근저당권설정, 8번근저당권설정등 기말소	2020년7월9일 제18054호	2020년7월9일 임의경매로 인한 매각	
10	근저당권설정	2020년7월9일 제18055호	2020년7월9일 설정계약	채권최고액 금32,400,000원 채무자 엄을용 충청북도 음성군 감곡면 대학길190번길 10 근저당권자 가리봉새마을금고 115144-0000925 서울특별시 구로구 남부순환로105길 224 (가리봉동)

【 공동담보목록 】					
목록번호	2014-308				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1	청주지방법원 음성등기소	6	2014년5월23일 제14948호 담보추가로 인하여	2016년7월1일 제23884호 해지
2	[토지] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-9	청주지방법원 음성등기소	6	2014년5월23일 제14948호 담보추가로 인하여	2016년7월1일 제23884호 해지
3	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제1층 제101호	청주지방법원 음성등기소	1	2014년5월23일 제14948호 담보추가로 인하여	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여
4	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제1층 제102호	청주지방법원 음성등기소	1	2014년5월23일 제14948호 담보추가로 인하여	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여
5	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제2층 제201호	청주지방법원 음성등기소	1	2014년5월23일 제14948호 담보추가로 인하여	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여
6	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제2층 제202호	청주지방법원 음성등기소	1	2014년5월23일 제14948호 담보추가로 인하여	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여
7	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제3층 제301호	청주지방법원 음성등기소	1	2014년5월23일 제14948호 담보추가로 인하여	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여
8	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제3층	청주지방법원 음성등기소	1	2014년5월23일 제14948호	2015년6월3일 제16930호

[집합건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제302호			담보추가로 인하여	신청착오로 인하여
9	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 제4층 제401호	청주지방법원 음성등기소	1	2014년5월23일 제14948호 담보추가로 인하여	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여
10	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 제4층 제402호	청주지방법원 음성등기소	1	2014년5월23일 제14948호 담보추가로 인하여	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여
11	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제1층 제101호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여
12	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제1층 제102호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여
13	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제2층 제201호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여
14	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제2층 제202호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여
15	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제3층 제301호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여
16	[건물] 충청북도 음성군 감곡면	청주지방법원	1	2015년6월3일	2015년6월3일

[집합건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제3층 제302호	음성등기소		제16930호 신청착오로 인하여	제16931호 신청착오로 인하여
17	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제401호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여
18	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제402호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여
19	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 제1층 제101호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여	2016년7월1일 제23884호 해지
20	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 제1층 제102호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여	2016년7월1일 제23884호 해지
21	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 제2층 제201호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여	2016년7월1일 제23884호 해지
22	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 제2층 제202호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여	2016년7월1일 제23884호 해지
23	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 제3층 제301호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여	2016년7월1일 제23884호 해지

[집합건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
24	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제3층 제302호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여	2016년7월1일 제23884호 해지
25	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제4층 제401호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여	2016년7월1일 제23884호 해지
26	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제4층 제402호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여	2016년7월1일 제23884호 해지

목록번호 2014-309

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1	청주지방법원 음성등기소	6	2014년5월23일 제14948호 담보추가로 인하여	2016년7월1일 제23883호 해지
2	[토지] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-9	청주지방법원 음성등기소	6	2014년5월23일 제14948호 담보추가로 인하여	2016년7월1일 제23883호 해지
3	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제1층 제101호	청주지방법원 음성등기소	1	2014년5월23일 제14948호 담보추가로 인하여	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여
4	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제1층 제102호	청주지방법원 음성등기소	1	2014년5월23일 제14948호 담보추가로	2015년6월3일 제16930호 신청착오로

[집합건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	인하여
5	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제2층 제201호	청주지방법원 음성등기소	1	2014년5월23일 제14948호 담보추가로 인하여	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여
6	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제2층 제202호	청주지방법원 음성등기소	1	2014년5월23일 제14948호 담보추가로 인하여	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여
7	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제3층 제301호	청주지방법원 음성등기소	1	2014년5월23일 제14948호 담보추가로 인하여	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여
8	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제3층 제302호	청주지방법원 음성등기소	1	2014년5월23일 제14948호 담보추가로 인하여	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여
9	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제4층 제401호	청주지방법원 음성등기소	1	2014년5월23일 제14948호 담보추가로 인하여	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여
10	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제4층 제402호	청주지방법원 음성등기소	1	2014년5월23일 제14948호 담보추가로 인하여	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여
11	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제1층 제101호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여
12	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16930호	2015년6월3일 제16931호

[집합건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	등지촌새싹마을 제102동 제1층 제102호			신청착오로 인하여	신청착오로 인하여
13	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제2층 제201호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여
14	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제2층 제202호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여
15	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제3층 제301호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여
16	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제3층 제302호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여
17	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제401호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여
18	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제402호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여
19	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 제1층 제101호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여	2016년7월1일 제23883호 해지
20	[건물] 충청북도 음성군 감곡면	청주지방법원	1	2015년6월3일	2016년7월1일

[집합건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1외 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	사곡리 271-1 외 1필지 제1층 제102호	음성등기소		제16931호 신청착오로 인하여	제23883호 해지
21	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제2층 제201호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여	2016년7월1일 제23883호 해지
22	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제2층 제202호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여	2016년7월1일 제23883호 해지
23	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제3층 제301호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여	2016년7월1일 제23883호 해지
24	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제3층 제302호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여	2016년7월1일 제23883호 해지
25	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제4층 제401호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여	2016년7월1일 제23883호 해지
26	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제4층 제402호	청주지방법원 음성등기소	1	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여	2016년7월1일 제23883호 해지

[집합건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제402호

목록번호	2014-740				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 을구 제6번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	6-3	2014년11월11일 제33206호 설정계약으로 인하여	2016년4월15일 제14667호 해지
2	[토지] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-9 을구 제6번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	6-3	2014년11월11일 제33206호 설정계약으로 인하여	2016년4월15일 제14667호 해지
3	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제1층 제101호 을구 제1번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	1-1	2014년11월11일 제33206호 설정계약으로 인하여	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여
4	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제1층 제102호 을구 제1번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	1-1	2014년11월11일 제33206호 설정계약으로 인하여	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여
5	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제2층 제201호 을구 제1번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	1-1	2014년11월11일 제33206호 설정계약으로 인하여	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여
6	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제2층 제202호 을구 제1번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	1-1	2014년11월11일 제33206호 설정계약으로 인하여	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여
7	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제3층 제301호 을구 제1번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	1-1	2014년11월11일 제33206호 설정계약으로 인하여	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여
8	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 제3층 제302호 을구 제1번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	1-1	2014년11월11일 제33206호 설정계약으로 인하여	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여

[집합건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 제4층 제401호 을구 제1번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	1-1	2014년11월11일 제33206호 설정계약으로 인하여	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여
10	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 제4층 제402호 을구 제1번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	1-1	2014년11월11일 제33206호 설정계약으로 인하여	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여
11	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제1층 제101호 을구 제1번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	1-1	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여
12	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제1층 제102호 을구 제1번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	1-1	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여
13	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제2층 제201호 을구 제1번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	1-1	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여
14	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제2층 제202호 을구 제1번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	1-1	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여
15	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제3층 제301호 을구 제1번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	1-1	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여

[집합건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
16	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제3층 제302호 을구 제1번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	1-1	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여
17	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제401호 을구 제1번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	1-1	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여
18	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제402호 을구 제1번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	1-1	2015년6월3일 제16930호 신청착오로 인하여	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여
19	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 제1층 제101호 을구 제1번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	1-1	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여	2016년4월15일 제14667호 해지
20	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 제1층 제102호 을구 제1번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	1-1	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여	2016년4월15일 제14667호 해지
21	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 제2층 제201호 을구 제1번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	1-1	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여	2016년4월15일 제14667호 해지
22	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 제2층 제202호 을구 제1번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	1-1	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여	2016년4월15일 제14667호 해지
23	[건물] 충청북도 음성군 감곡면	청주지방법원	1-1	2015년6월3일	2016년4월15일

[집합건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	사곡리 271-1 의 1필지 제3층 제301호 을구 제1번의 근저당권	음성등기소		제16931호 신청착오로 인하여	제14667호 해지
24	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 제3층 제302호 을구 제1번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	1-1	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여	2016년4월15일 제14667호 해지
25	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 제4층 제401호 을구 제1번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	1-1	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여	2016년4월15일 제14667호 해지
26	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 제4층 제402호 을구 제1번의 근저당권	청주지방법원 음성등기소	1-1	2015년6월3일 제16931호 신청착오로 인하여	2016년4월15일 제14667호 해지

목록번호 2015-659

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제1층 제101호	청주지방법원 음성등기소	2	2015년9월14일 제29749호 설정계약으로 인하여	2016년7월1일 제23886호 해지
2	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제1층 제102호	청주지방법원 음성등기소	2	2015년9월14일 제29749호 설정계약으로 인하여	2016년7월1일 제23886호 해지
3	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 의 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제2층 제201호	청주지방법원 음성등기소	2	2015년9월14일 제29749호 설정계약으로 인하여	2016년7월1일 제23886호 해지

[집합건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1외 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제402호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
4	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제2층 제202호	청주지방법원 음성등기소	2	2015년9월14일 제29749호 설정계약으로 인하여	2016년7월1일 제23886호 해지
5	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제3층 제301호	청주지방법원 음성등기소	2	2015년9월14일 제29749호 설정계약으로 인하여	2016년7월1일 제23886호 해지
6	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제3층 제302호	청주지방법원 음성등기소	2	2015년9월14일 제29749호 설정계약으로 인하여	2016년7월1일 제23886호 해지
7	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제401호	청주지방법원 음성등기소	2	2015년9월14일 제29749호 설정계약으로 인하여	2016년7월1일 제23886호 해지
8	[건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1 외 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제402호	청주지방법원 음성등기소	2	2015년9월14일 제29749호 설정계약으로 인하여	2016년7월1일 제23886호 해지

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 청주지방법원 음성등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 gaps, blanks are marked as 'no record'.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1545-2014-001915

[집합건물] 충청북도 음성군 감곡면 사곡리 271-1외 1필지 등지촌새싹마을 제102동 제4층 제402호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
업을용 (소유자)	700408-*****	단독소유	충청북도 음성군 감곡면 대학길190번길 10	18

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
20	압류	2023년6월9일 제12172호	권리자 국	업을용
21	임의경매개시결정	2025년5월28일 제2631438호	채권자 디지털새마을금고(변경전:가리봉새마을금고)	업을용

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
10	근저당권설정	2020년7월9일 제18055호	채권최고액 금32,400,000원 근저당권자 가리봉새마을금고	업을용

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.