



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1811-2020-012458



[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2020년9월28일	부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 [도로명주소] 부산광역시 기장군 기장읍 차성남로 105	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 지하1층 지상18층 공동주택 및 업무시설 지1층 362.99㎡ 1층 98.4675㎡ 2층 264.09㎡ 3층 264.09㎡ 4층 264.09㎡ 5층 264.09㎡ 6층 200.7㎡ 7층 200.7㎡ 8층 200.7㎡ 9층 200.7㎡ 10층 200.7㎡ 11층 200.7㎡ 12층 200.7㎡ 13층 200.7㎡ 14층 200.7㎡ 15층 200.7㎡ 16층 200.7㎡ 17층 200.7㎡ 18층 200.7㎡		
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1		대	600㎡	2020년11월9일 등기

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2020년9월28일	제2층 제202호	철근콘크리트구조 67.8322㎡ 오피스텔	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	29446964분의 678322	2020년11월9일 대지권 2020년11월9일 등기	
2			별도등기 있음 1토지(을구 2번 근저당권 설정 등기, 을구 3번 지상권 설정 등기, 을구 5번 근저당권 설정 등기, 을구 6번 근저당권 설정 등기, 을구 7번 근저당권 설정 등기) 2020년11월9일 등기	
3			2번 별도등기 중 일부말소 별도등기 있음 1토지(을구3번 지상권설정등기) 2020년12월4일 등기	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2020년9월28일 제102208호		소유자 아래산업개발주식회사 180111-0913350 부산광역시 기장군 기장읍 반송로 1597, 2층
2	소유권이전	2020년11월26일 제125219호	2020년11월24일 매매	소유자 주식회사지아디앤씨 170111-0750514 대구광역시 수성구 파동로 229(파동) 매매목록 제2020-2783호
3	압류	2022년10월7일 제63270호	2022년10월7일 압류(공정조세 과-13790)	권리자 기장군(부산광역시) 2126
4	3번압류등기말소	2023년3월20일	2023년3월17일	

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제16585호	해제	
5	압류	2024년3월27일 제23043호	2024년3월27일 압류(행정자치국 세무1과-000485)	권리자 기장군(부산광역시) 2126
6	강제경매개시결정	2025년5월8일 제2174484호	2025년5월8일 부산지방법원 동부지원의 강제경매개시결정(2025타경5307)	채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) (영남관리센터)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2020년9월28일 제102210호	2020년9월28일 추가설정계약	채권최고액 금1,320,000,000원 채무자 아라산업개발주식회사 부산광역시 기장군 기장읍 반송로 1597, 2층 근저당권자 온천새마을금고 184244-0001712 부산광역시 동래구 우장춘로4번길 5(온천동) 공동담보목록 제2020-773호
1-1				1번 등기는 건물만에 관한 것임 2020년11월9일 등기
2	근저당권설정	2020년9월28일 제102211호	2020년9월28일 설정계약	채권최고액 금3,600,000,000원 채무자 아라산업개발주식회사 부산광역시 기장군 기장읍 반송로 1597, 2층 근저당권자 온천새마을금고 184244-0001712 부산광역시 동래구 우장춘로4번길 5(온천동) 공동담보목록 제2020-774호
2-1				2번 등기는 건물만에 관한 것임 2020년11월9일 등기

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
3	근저당권설정	2020년9월29일 제103395호	2020년9월29일 설정계약	채권최고액 금3,400,000,000원 채무자 성지훈 대구광역시 북구 칠곡중앙대로126길 7-12, 105동 1405호 (읍내동, 칠곡3차보성타운) 근저당권자 온천새마을금고 184244-0001712 부산광역시 동래구 우장춘로4번길 5(온천동) 공동담보목록 제2020-789호
3-1				3번 등기는 건물만에 관한 것임 2020년11월9일 등기
4	근저당권설정	2020년9월29일 제103396호	2020년9월28일 설정계약	채권최고액 금1,196,000,000원 채무자 아리산업개발주식회사 부산광역시 기장군 기장읍 반송로 1597, 2층 근저당권자 이진욱 720824-***** 대구광역시 북구 동변로 55, 810동 1506호 (동변동, 대구동서변그린빌) 공동담보목록 제2020-790호
4-1				4번 등기는 건물만에 관한 것임 2020년11월9일 등기
5	근저당권설정	2020년12월2일 제128352호	2020년12월2일 설정계약	채권최고액 금590,000,000원 채무자 주식회사지아디앤씨 대구광역시 수성구 파동로 229(파동) 근저당권자 온천새마을금고 184244-0001712 부산광역시 동래구 우장춘로4번길 5(온천동) 공동담보 건물 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제3층 제302호 건물 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제3층 제304호 건물 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제5층 제502호
5-1	5번근저당권공동담 보일부소멸			건물 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제5층 제502호에 대한 근저당권말소등기로 인하여

열람

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				2021년2월4일 부기
5-2	5번근저당권공동담보일부소멸			건물 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제3층 제304호에 대한 근저당권말소등기로 인하여 2021년2월24일 부기
6	1번근저당권설정, 2번근저당권설정, 3번근저당권설정등기말소	2020년12월4일 제129608호	2020년12월4일 일부포기	
7	4번근저당권설정등기말소	2020년12월4일 제129609호	2020년12월4일 일부포기	
8	5번근저당권설정등기말소	2021년6월18일 제57373호	2021년6월18일 일부포기	
9	주택임차권	2023년7월17일 제49685호	2023년6월22일 부산지방법원 동부지원의 임차권등기명령 (2023카임10019 6)	임차보증금 금165,000,000원 범 위 전유전부 임대차계약일자 2021년5월25일 주민등록일자 2021년6월18일 점유개시일자 2021년6월18일 확정일자 2021년5월26일 임차권자 김선영 891124-***** 부산광역시 기장군 기장읍 차성남로 105,202호
9-1				9번 등기는 건물만에 관한 것임 2023년7월17일 부기

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

【 매 매 목 록 】				
목록번호	2020-2783			
거래가액	금868,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호	2	2020년11월24일 매매	
2	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제3층 제302호	2	2020년11월24일 매매	
3	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제3층 제304호	2	2020년11월24일 매매	
4	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제5층 제502호	2	2020년11월24일 매매	

【 공동담보목록 】					
목록번호	2020-773				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제201호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2021년1월8일 제2125호 일부포기
2	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
3	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제203호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2023년6월13일 제40391호 임의경매로 인한 매각
4	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제204호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2023년6월29일 제45233호 임의경매로 인한 매각
5	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제3층 제301호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2022년3월4일 제14619호 일부포기
6	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제3층 제302호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
7	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제3층 제303호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
8	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제3층 제304호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
9	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제4층 제401호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2021년1월8일 제2126호 일부포기
10	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제4층 제402호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2021년1월8일 제2125호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
11	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제4층 제403호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2023년6월13일 제40387호 임의경매로 인한 매각
12	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제4층 제404호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2023년6월29일 제45129호 임의경매로 인한 매각
13	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제5층 제501호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2023년6월30일 제45480호 임의경매로 인한 매각
14	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제5층 제502호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
15	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제5층 제503호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2023년7월12일 제48724호 임의경매로 인한 매각
16	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제5층 제504호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2021년3월10일 제24642호 일부포기
17	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제6층 제601호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2021년7월5일 제62671호 일부포기
18	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제6층 제602호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2023년5월24일 제34966호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
19	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제7층 제701호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
20	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제7층 제702호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2023년6월23일 제43590호 임의경매로 인한 매각
21	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제8층 제801호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2023년5월24일 제34970호 임의경매로 인한 매각
22	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제8층 제802호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2021년1월8일 제2125호 일부포기
23	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제9층 제901호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2021년7월19일 제66145호 일부포기
24	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제9층 제902호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2023년5월24일 제34971호 임의경매로 인한 매각
25	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제10층 제1001호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2023년5월16일 제32578호 임의경매로 인한 매각
26	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제10층 제1002호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2023년5월16일 제32575호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
27	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제11층 제1101호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2021년3월23일 제29001호 일부포기
28	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제11층 제1102호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2021년5월14일 제46473호 일부포기
29	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제12층 제1201호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2021년8월31일 제79149호 일부포기
30	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제12층 제1202호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2023년5월22일 제34112호 임의경매로 인한 매각
31	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제13층 제1301호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
32	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제13층 제1302호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
33	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제14층 제1401호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2023년5월24일 제34974호 임의경매로 인한 매각
34	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제14층 제1402호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2021년4월8일 제34610호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
35	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제15층 제1501호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2021년1월8일 제2125호 일부포기
36	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제15층 제1502호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2021년4월8일 제34610호 일부포기
37	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제16층 제1601호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
38	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제16층 제1602호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2021년8월26일 제77239호 일부포기
39	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제17층 제1701호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
40	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제17층 제1702호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2021년6월22일 제58320호 일부포기
41	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제18층 제1801호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
42	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제18층 제1802호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2020년12월11일 제132408호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
43	[토지] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	
44	[토지] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-31	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102210호 담보추가로 인하여	2023년7월14일 제49383호 임의경매로 인한 매각
목록번호	2020-774				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제201호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2021년1월8일 제2125호 일부포기
2	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
3	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제203호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2023년6월13일 제40391호 임의경매로 인한 매각
4	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제204호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2023년6월29일 제45233호 임의경매로 인한 매각
5	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제3층 제301호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로	2022년3월4일 제14619호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
6	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제3층 제302호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
7	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제3층 제303호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
8	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제3층 제304호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
9	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제4층 제401호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2021년1월8일 제2126호 일부포기
10	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제4층 제402호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2021년1월8일 제2125호 일부포기
11	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제4층 제403호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2023년6월13일 제40387호 임의경매로 인한 매각
12	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제4층 제404호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2023년6월29일 제45129호 임의경매로 인한 매각
13	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호	2023년6월30일 제45480호

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제5층 제501호			설정계약으로 인하여	임의경매로 인한 매각
14	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제5층 제502호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
15	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제5층 제503호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2023년7월12일 제48724호 임의경매로 인한 매각
16	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제5층 제504호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2021년3월10일 제24642호 일부포기
17	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제6층 제601호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2021년7월5일 제62671호 일부포기
18	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제6층 제602호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2023년5월24일 제34966호 임의경매로 인한 매각
19	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제7층 제701호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
20	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제7층 제702호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2023년6월23일 제43590호 임의경매로 인한 매각
21	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍	부산지방법원	2	2020년9월28일	2023년5월24일

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	청강리 60-1 청강리더스빌 제8층 제801호	동부지원 등기과		제102211호 설정계약으로 인하여	제34970호 임의경매로 인한 매각
22	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제8층 제802호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2021년1월8일 제2125호 일부포기
23	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제9층 제901호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2021년7월19일 제66145호 일부포기
24	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제9층 제902호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2023년5월24일 제34971호 임의경매로 인한 매각
25	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제10층 제1001호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2023년5월16일 제32578호 임의경매로 인한 매각
26	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제10층 제1002호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2023년5월16일 제32575호 임의경매로 인한 매각
27	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제11층 제1101호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2021년3월23일 제29001호 일부포기
28	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제11층 제1102호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2021년5월14일 제46473호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
29	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제12층 제1201호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2021년8월31일 제79149호 일부포기
30	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제12층 제1202호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2023년5월22일 제34112호 임의경매로 인한 매각
31	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제13층 제1301호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
32	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제13층 제1302호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
33	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제14층 제1401호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2023년5월24일 제34974호 임의경매로 인한 매각
34	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제14층 제1402호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2021년4월8일 제34610호 일부포기
35	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제15층 제1501호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2021년1월8일 제2125호 일부포기
36	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제15층 제1502호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2021년4월8일 제34610호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
37	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제16층 제1601호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
38	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제16층 제1602호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2021년8월26일 제77239호 일부포기
39	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제17층 제1701호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
40	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제17층 제1702호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2021년6월22일 제58320호 일부포기
41	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제18층 제1801호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
42	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제18층 제1802호	부산지방법원 동부지원 등기과	2	2020년9월28일 제102211호 설정계약으로 인하여	2020년12월11일 제132408호 일부포기
43	[토지] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1	부산지방법원 동부지원 등기과	5	2020년11월9일 제118640호 담보추가로 인하여	

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

목록번호	2020-789				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제201호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2021년1월8일 제2125호 일부포기
2	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
3	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제203호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2023년6월13일 제40391호 임의경매로 인한 매각
4	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제204호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2023년6월29일 제45233호 임의경매로 인한 매각
5	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제3층 제301호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2022년3월4일 제14619호 일부포기
6	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제3층 제302호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
7	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제3층 제303호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
8	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제3층 제304호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제4층 제401호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2021년1월8일 제2126호 일부포기
10	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제4층 제402호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2021년1월8일 제2125호 일부포기
11	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제4층 제403호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2023년6월13일 제40387호 임의경매로 인한 매각
12	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제4층 제404호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2023년6월29일 제45129호 임의경매로 인한 매각
13	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제5층 제501호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2023년6월30일 제45480호 임의경매로 인한 매각
14	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제5층 제502호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
15	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제5층 제503호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2023년7월12일 제48724호 임의경매로 인한 매각
16	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제5층 제504호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2021년3월10일 제24642호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
17	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제6층 제601호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2021년7월5일 제62671호 일부포기
18	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제6층 제602호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2023년5월24일 제34966호 임의경매로 인한 매각
19	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제7층 제701호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
20	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제7층 제702호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2023년6월23일 제43590호 임의경매로 인한 매각
21	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제8층 제801호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2023년5월24일 제34970호 임의경매로 인한 매각
22	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제8층 제802호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2021년1월8일 제2125호 일부포기
23	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제9층 제901호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2021년7월19일 제66145호 일부포기
24	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제9층 제902호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2023년5월24일 제34971호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
25	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제10층 제1001호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2023년5월16일 제32578호 임의경매로 인한 매각
26	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제10층 제1002호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2023년5월16일 제32575호 임의경매로 인한 매각
27	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제11층 제1101호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2021년3월23일 제29001호 일부포기
28	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제11층 제1102호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2021년5월14일 제46473호 일부포기
29	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제12층 제1201호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2021년8월31일 제79149호 일부포기
30	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제12층 제1202호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2023년5월22일 제34112호 임의경매로 인한 매각
31	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제13층 제1301호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
32	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제13층 제1302호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
33	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제14층 제1401호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2023년5월24일 제34974호 임의경매로 인한 매각
34	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제14층 제1402호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2021년4월8일 제34610호 일부포기
35	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제15층 제1501호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2021년1월8일 제2125호 일부포기
36	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제15층 제1502호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2021년4월8일 제34610호 일부포기
37	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제16층 제1601호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
38	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제16층 제1602호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2021년8월26일 제77239호 일부포기
39	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제17층 제1701호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
40	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제17층 제1702호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2021년6월22일 제58320호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
41	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제18층 제1801호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129608호 일부포기
42	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제18층 제1802호	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2020년9월29일 제103395호 설정계약으로 인하여	2020년12월11일 제132408호 일부포기
43	[토지] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1	부산지방법원 동부지원 등기과	6	2020년11월9일 제118641호 담보추가로 인하여	
목록번호	2020-790				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제201호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2021년1월8일 제2127호 일부포기
2	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129609호 일부포기
3	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제203호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2023년6월13일 제40391호 임의경매로 인한 매각
4	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제204호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2023년6월29일 제45233호 임의경매로

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	인한 매각
5	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제3층 제301호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2021년2월16일 제15793호 일부포기
6	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제3층 제302호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129609호 일부포기
7	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제3층 제303호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129609호 일부포기
8	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제3층 제304호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129609호 일부포기
9	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제4층 제401호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2021년1월8일 제2127호 일부포기
10	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제4층 제402호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2021년1월8일 제2127호 일부포기
11	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제4층 제403호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2023년6월13일 제40387호 임의경매로 인한 매각
12	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호	2023년6월29일 제45129호

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제4층 제404호			설정계약으로 인하여	임의경매로 인한 매각
13	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제5층 제501호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2021년2월16일 제15793호 일부포기
14	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제5층 제502호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129609호 일부포기
15	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제5층 제503호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2023년7월12일 제48724호 임의경매로 인한 매각
16	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제5층 제504호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2021년2월16일 제15793호 일부포기
17	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제6층 제601호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2021년6월11일 제55344호 일부포기
18	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제6층 제602호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2023년5월24일 제34966호 임의경매로 인한 매각
19	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제7층 제701호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129609호 일부포기
20	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍	부산지방법원	4	2020년9월29일	2023년6월23일

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	청강리 60-1 청강리더스빌 제7층 제702호	동부지원 등기과		제103396호 설정계약으로 인하여	제43590호 임의경매로 인한 매각
21	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제8층 제801호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2023년5월24일 제34970호 임의경매로 인한 매각
22	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제8층 제802호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2020년12월22일 제136517호 일부포기
23	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제9층 제901호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2021년3월10일 제24646호 일부포기
24	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제9층 제902호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2021년6월11일 제55344호 일부포기
25	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제10층 제1001호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2021년6월11일 제55344호 일부포기
26	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제10층 제1002호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2021년6월11일 제55344호 일부포기
27	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제11층 제1101호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2021년2월16일 제15793호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
28	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제11층 제1102호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2021년3월10일 제24646호 일부포기
29	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제12층 제1201호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2021년2월19일 제17361호 일부포기
30	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제12층 제1202호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2021년2월19일 제17361호 일부포기
31	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제13층 제1301호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129609호 일부포기
32	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제13층 제1302호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129609호 일부포기
33	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제14층 제1401호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2023년5월24일 제34974호 임의경매로 인한 매각
34	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제14층 제1402호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2020년12월22일 제136517호 일부포기
35	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제15층 제1501호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2020년12월22일 제136517호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
36	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제15층 제1502호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2021년3월10일 제24651호 일부포기
37	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제16층 제1601호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129609호 일부포기
38	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제16층 제1602호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2021년8월25일 제76688호 일부포기
39	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제17층 제1701호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129609호 일부포기
40	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제17층 제1702호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2021년2월19일 제17361호 일부포기
41	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제18층 제1801호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2020년12월4일 제129609호 일부포기
42	[건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제18층 제1802호	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2020년9월29일 제103396호 설정계약으로 인하여	2020년12월11일 제132409호 일부포기
43	[토지] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1	부산지방법원 동부지원 등기과	7	2020년11월9일 제118642호 담보추가로 인하여	

열람용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1811-2020-012458

[집합건물] 부산광역시 기장군 기장읍 청강리 60-1 청강리더스빌 제2층 제202호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사지아디앤씨 (소유자)	170111-0750514	단독소유	대구광역시 수성구 파동로 229(파동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	압류	2024년3월27일 제23043호	권리자 기장군(부산광역시)	주식회사지아디앤씨
6	강제경매개시결정	2025년5월8일 제2174484호	채권자 주택도시보증공사	주식회사지아디앤씨

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
9	임차권설정	2023년7월17일 제49685호	임차보증금 금165,000,000원 임차권자 김선영	주식회사지아디앤씨

[참 고 사 항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.