



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 건물 -

고유번호 1546-2021-000785



[건물] 충청북도 단양군 영춘면 동대리 722-10외 2필지

【 표 제 부 】 ( 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2021년8월26일	충청북도 단양군 영춘면 동대리 722-10, 722-12, 722-13 [도로명주소] 충청북도 단양군 영춘면 영부로 2509-19	시멘트블럭조 강판지붕 단층 창고시설 99.96㎡ 부속건물 경량철골구조 강판지붕 단층 창고 15.75㎡	

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2021년8월26일 제5872호		소유자 주식회사리얼명성 134811-0436601 <del>경기도 오산시 세마역로 95, 세교테크스뷰 235호(세교동, 598-3)</del>
1-1	1번등기명의인표시 변경	2025년5월15일 제2345299호	2024년3월8일 본점 이전	주식회사리얼명성의 주소 경기도 오산시 독산성로 422, 청광플러스원 1518호(세교동)
2	임의경매개시결정	2025년6월5일 제2832687호	2025년6월5일 청주지방법원 제천지원의 임의경매개시결 정(2025타경533 4)	채권자 단양소백농업협동조합 154636-0001329 충청북도 단양군 영춘면 온달평강1로 1

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2025년5월15일 제2345372호	2025년5월15일 추가설정계약	채권최고액 금150,000,000원 채무자 주식회사리얼명성

[건물] 충청북도 단양군 영춘면 동대리 722-10외 2필지

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				경기도 오산시 독산성로 422 청광플러스원 1518호(세교동) 근저당권자 단양소백농업협동조합 154636-0001329 충청북도 단양군 영춘면 온달평강1로 1 공동담보목록 제2019-84호

**【 공동담보목록 】**

목록번호	2019-84				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기타사항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 충청북도 단양군 영춘면 동대리 722-3	청주지방법원 단양등기소	4	2019년8월27일 제6278호 설정계약으로 인하여	
2	[토지] 충청북도 단양군 영춘면 동대리 722-8	청주지방법원 단양등기소	3	2019년8월27일 제6278호 설정계약으로 인하여	
3	[토지] 충청북도 단양군 영춘면 동대리 722-10	청주지방법원 단양등기소	3	2019년8월27일 제6278호 설정계약으로 인하여	
4	[토지] 충청북도 단양군 영춘면 동대리 722-11	청주지방법원 단양등기소	3	2019년8월27일 제6278호 설정계약으로 인하여	
5	[토지] 충청북도 단양군 영춘면 동대리 722-12	청주지방법원 단양등기소	4	2019년8월27일 제6278호 설정계약으로 인하여	
6	[토지] 충청북도 단양군 영춘면 동대리 722-13	청주지방법원 단양등기소	3	2019년8월27일 제6278호	

[건물] 충청북도 단양군 영춘면 동대리 722-10외 2필지

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				설정계약으로 인하여	
7	[건물] 충청북도 단양군 영춘면 동대리 722-3	청주지방법원 단양등기소	4	2019년8월27일 제6278호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 충청북도 단양군 영춘면 동대리 722-10 외 2필지	청주지방법원 단양등기소	1	2025년5월15일 제2345372호 담보추가로 인하여	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 청주지방법원 단양등기소

열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년02월02일 13시27분24초

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1546-2021-000785

[건물] 충청북도 단양군 영춘면 동대리 722-10외 2필지

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사리얼명성 (소유자)	134811-0436601	단독소유	경기도 오산시 독산성로 422, 청광플러스원 1518호(세교동)	1

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	임의경매개시결정	2025년6월5일 제2832687호	채권자 단양소백농업협동조합	주식회사리얼명성

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	근저당권설정	2025년5월15일 제2345372호	채권최고액 금150,000,000원 근저당권자 단양소백농업협동조합	주식회사리얼명성

## [ 참고 사항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.