

# 감정평가서

## APPRAISAL REPORT

건명: 주식회사 한맥운수  
소유물건(2025타경5490)

의뢰인: 청주지방법원 제천지원  
사법보좌관 김학상

감정평가서번호: Capital2512-1-210



이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 외의 목적에 사용하거나 타인(의뢰인 또는 제출처가 아닌 자)이 사용할 수 없을 뿐 아니라 복사, 개작(改作), 전재(轉載)할 수 없으며 이로 인한 결과에 대하여 감정평가법인등은 책임을 지지 않습니다.

Capital감정평가사사무소

# (동산)감정평가표

이 감정평가서는 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 작성하였기에 서명날인합니다.

감정평가사  
김 남 중

김 남 중

(인)

감정평가액	일억이천오백만원정 (₩125,000,000.-)					
의뢰인	청주지방법원 제천지원 사법보좌관 김학상		감정평가목적	법원경매		
채무자	-		제출처	청주지방법원 제천지원 경매2계		
소유자 (대상업체명)	주식회사 한맥운수 (2025타경5490)		기준가치	시장가치		
			감정평가 조건	-		
목록 표시근거	귀 제시목록, 자동차등록원부		기준시점	조사기간	작성일	
			2025.12.19	2025.12.18 ~ 2025.12.19	2025.12.20	
감 정 평 가 내 용	공부(公簿)(의뢰)		사 정		감 정 평 가 액	
	종 류	면적(㎡) 또는 수량	종 류	면적(㎡) 또는 수량	단 가	금 액
	자동차	1대	자동차	1대	-	125,000,000
		이	하	여	백	
	합 계					₩125,000,000

감정평가액의 산출근거 및 결정의견

" 별 지 참 조 "

# 자동차(건설기계) 감정평가명세표

일련 번호	차 명 (차 종)	등록 번호	차체	연식/형식	적재량(정원)	차대번호	제 작 자	감정평가액	비 고
			기관	출 력	연료/ 기통수	원동기형식	제작일자		
1	차명: 스카니아25.5 톤 카고트럭  차종: 화물 대형	강원88사 2360	차체  기관	연식: 2018  출력:450 마력 배기량: 12,742CC	적재량: 25.5톤  연료:경유	차대번호: YS2G0X400  J5488574  원동기형식: DC13147	스카니아  2018-01-17	125,000,000	비준가액
합 계								₩125,000,000.-	
				이	하	여	백		

# 감정평가액의 산출근거 및 결정의견

## I. 감정평가의 개요

### 1. 평가목적

본건은 충북 제천시 영천동 소재 “제천 강저지구대” 북동측 인근 도로유휴지 후면에 위치하고 있는 “신형주차장(영천동 1835)” 에 보관중인 자동차(스카니아2.5톤카고트럭, G450)로서 청주지방법원 제천지원 경매(임의경매)를 위한 감정평가 건임.

### 2. 기준가치(시장가치)

본건 감정평가의 기준가치는 “감정평가에 관한 규칙” 제5조 제1항의 “시장가치” 를 기준으로 감정평가 하였으며, 시장가치는 대상물건에 대한 감정평가액은 대상물건이 통상적인 시장에서 충분한 기간 거래를 위하여 공개된 후 그 대상물건의 내용에 정통한 당사자 사이에 신중하고 자발적인 거래가 있을 경우 성립될 가능성이 가장 높다고 인정되는 대상물건의 가액임.

### 3. 기준시점

본건의 감정평가 기준시점은 “감정평가에 관한 규칙” 제9조 제2항에 따라 대상물건의 가격조사 완료일자인 2025.12.19.로함.

### 4. 실지조사

대상물건의 확인을 위하여 실지조사는 2025.12.18.~19 실시하였음.

### 5. 감정평가방법

본건 자동차는 “감정평가에 관한 규칙” 제20조 제1항에 근거하여 거래사례비교법을 적용하여 평가하되, 차종, 연식, 형식, 주행거리, 경과년수, 운행상태 및 관리상태 등을 고려하고, 동종 유사 차량의 거래시세 등을 종합 참작하여 평가 하였음.

## 감정평가액의 산출근거 및 결정의견

### 6. 감정평가조건

없 음

### 7. 그 밖의 사항

- 1)본건 자동차의 규격 및 형식 등의 표시는 귀 제시목록 및 자동차등록원부에 의거 하였음
- 2)본건 자동차는 스카니아25.5톤 카고트럭(G450)임.
- 3)본건 자동차의 확인은 “감정평가에 관한 규칙” 제10조(대상물건의 확인)에 의거 보관장소에서 실지조사를 통해 확인하였으며, 본건 자동차는 차량성능의 양부,소모성 부품의 상태,제반 장치의 정상 작동여부 등은 별도 확인을 요하므로 경매 진행시 참고 하시기 바랍니다.
- 4)본건 자동차 감정평가에 참작한 “보험개발원”에서 확인한 “중고차 사고이력 정보 보고서” 기재 내용 중 중요한 사항은 아래와 같음.

#### 중고차 사고이력 정보(요약)

전손 보험사고	없음	
도난 보험사고	없음	
침수 보험사고	없음	
특수용도이력	없음	
보험사고이력:내차사고발생	1회(₩1,399,500원)	상대보험처리, 자기차량손해담보 미가입
보험사고이력:상대차피해	없음	자기차량손해담보 미가입
소유자 변경	2회	
차량번호 변경	2회	

※ 자기차량손해담보에 가입하지 않은 기간(2018년 5월~2025년 10월)

## 감정평가액의 산출근거 및 결정의견

### II. 대상물건의 개요

사용본거지	강원특별자치도 정선군 사북읍 직전로 631		
보관장소	충북 제천시 영천동 1835(신형주차장)		
자동차등록번호	강원88사2360	제원관리번호	BEG2-00019-0004-3317
차명	스카니아2.5톤 카고트럭	차종	화물 대형
차대번호	YS2G0X400J5488574	원동기형식	DC13147
용도	영업용	연식	2018
최초등록일	2018-05-10	제작년월일	2018-01-17
사용연료	경유(디젤)	주행거리	660,696km

### III. 감정평가액 산출근거 및 결정의견

#### 1. 유사 자동차 경매감정 사례

법원	차명 (사용연료)	연식	주행거리 (km)	기준시점	평가금액(원)
대구지법	스카니아카고 트럭(경유)	2014 (2023/10)	1,159,989	2024-02-20	70,000,000
서산지원	스카니아카고 트럭(경유)	2019 (2019/01)	363,296	2023-01-13	150,000,000
인천지법	한국상용21톤 카고트럭(경유)	2022 (2022/06)	810,150	2025.11-14	125,000,000

## 감정평가액의 산출근거 및 결정의견

### 2. 유사 차량 매매 및 방매사례(온라인 중고차 거래 사이트)

차명	연식	주행거리(km)	사례종류	사례시점	방매가격(원)
스카니아25.5톤 R500	2024연식 2023/11	약100,000	방매	기준시점 최근	210,000,000
스카니아25톤 S540	2022연식 2022/04	305,125	방매	기준시점 최근	185,000,000
스카니아25.5톤 S500	2020연식 2020/07	약400,000	방매	기준시점 최근	160,000,000
스카니아25톤 R500	2020연식 2020/05	약780,000	방매	기준시점 최근	146,000,000
스카니아25.5톤 S500	2019연식 2019/01	약660,000	방매	기준시점 최근	140,000,000
스카니아25.5톤 G450	2019연식 2019/06	578,453	방매	기준시점 최근	130,000,000
스카니아25.5톤 R490	2017연식 2017/11	약1,100,000	방매	기준시점 최근	100,700,000

### 3. 본건 동유형 차량 중고차 시세

구 분	가 격 수준(원)	비 고
스카니아25.5톤 G450	110,000,000원 ~ 140,000,000원	2018연식, 차량상태, 사고유무, 주행거리, 옵션 등에 따른 편차가 있음

### 4. 감정평가액 결정

본건 자동차는 2018연식 스카니아25.5톤카고트럭(G450)으로서 감정평가는 상기 자동차 평가전례, 차종, 연식, 형식 등과 본건 자동차의 사고 수리, 주행거리(기준시점 현재 660,696km) 등 관리상태 등을 종합 참작하여 ₩125,000,000원으로 결정하였음.

# 자동차 감정평가요항표

(1) 년식 및 주행거리  
(4) 사용연료

(2) 색상  
(5) 유효검사기간

(3) 관리상태  
(6) 기타(옵션등)

## (1) 년식 및 주행거리

본건 자동차는 스카니아에서 제작한 2018년식 스카니아25.5톤 카고트럭(G450), 영업용 대형 화물자동차로서 제작일자 2018-01-17, 최초등록일은 2018-05-10이며, 주행거리는 기준시점 현재 계기판상 660,696km임.

## (2) 색상

본건 자동차의 색상은 빨강(주홍)임.

## (3) 관리상태

본건 자동차는 최초등록일인 2018-05-10 이후 "카히스토리 중고차 사고이력 정보보고서"에 의하면 내차피해 1회(W1,399,500원), 상대차 피해 없으며, 본건 자동차는 외관상 전면 범프 하단부 긁힘, 후면 도색 벗겨져 일부 부식 등을 제외하고 보통 상태임 (보험사고이력 상세정보는 자기차량손해담보에 가입하지 않은 동안에는 내 보험으로 처리한 사고이력정보는 없음(미가입기간: 2018년 05월 ~ 2025년 10월))

## (4) 사용연료

본건 자동차의 사용연료는 경유임.

## (5) 유효검사기간

본건 자동차의 "자동차등록원부"상 검사유효기간은 2025-06-21 ~ 20225-12-20로서 검사유효기간 도래하였음.

## (6) 기타(옵션등)

## 자동차 감정평가요항표

(1) 년식 및 주행거리  
(4) 사용연료

(2) 색상  
(5) 유효검사기간

(3) 관리상태  
(6) 기타(옵션등)

본건 자동차는 네비게이션, 쉐루프, 오디오, 에어컨, 에어백 등이 설치되어 있음.

# 광역위치도



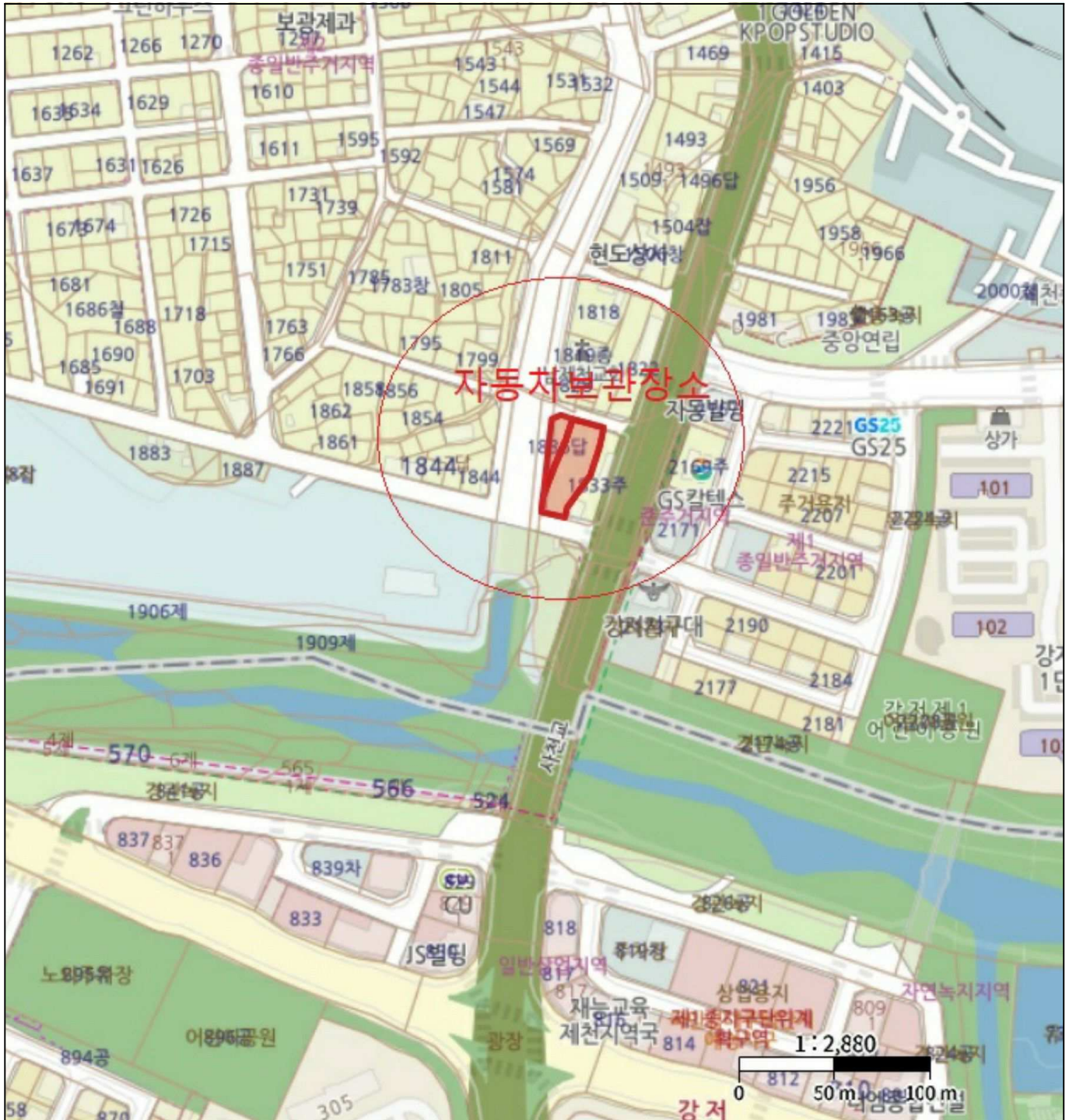
소재지	충청북도 제천시 영천동 1835 신형주차장
-----	-------------------------



# 위치도



소재지	충청북도 제천시 영천동 1835 신형주차장
-----	-------------------------



# 사 진 용 지



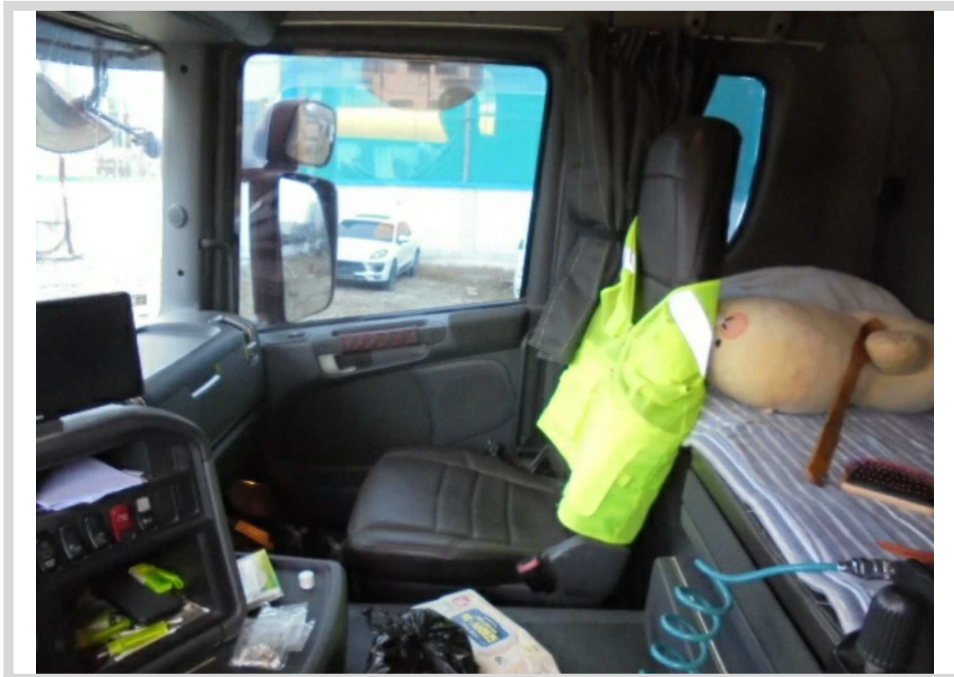
# 사 진 용 지



# 사 진 용 지



# 사 진 용 지



# 사 진 용 지

