



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1652-2010-000076



[집합건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트	철근콘크리트구조 철근콘크리트지붕 공동주택(19세대) 및 제1,2층 근린생활시설 지하1층 주차장, 발전기실 535.44㎡ 1층 제1층근린생활시설(일용품 소매점) 136.96㎡ 2층 제1층근린생활시설(일반 음식점) 396.90㎡ 3층 공동주택(4세대) 359.78㎡ 4층 공동주택(4세대) 359.78㎡ 5층 공동주택(4세대) 359.78㎡ 6층 공동주택(4세대) 351.38㎡ 7층 공동주택(3세대) 303.24㎡	2010년1월14일 등기
2				건축법상 사용승인 받지 않은 건물임
3	2019년2월14일	대전광역시 중구 유천동 335-118 [도로명주소] 대전광역시 중구 대둔산로494번길 19	철근콘크리트구조 평스라브지붕 7층 아파트 및 근린생활시설 지하1층 535.44㎡ 1층 136.96㎡ 2층 396.9㎡ 3층 356.34㎡	착오발견

[집합건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			4층 356.34㎡ 5층 356.34㎡ 6층 347.94㎡ 7층 296.87㎡	
4	2019년3월18일			2019년2월8일 사용승인으로 인하여 2번등기 말소

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 대전광역시 중구 유천동 335-118	대	686.9㎡	2019년2월14일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		제2층 제202호	철근콘크리트구조 근린생활시설 174.96㎡	2010년1월14일 등기

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	686.9분의 70.23	2019년2월13일 대지권 2019년2월14일 등기
2			별도등기 있음 1토지(을구 3번 전세권 설정 등기) 2019년2월14일 등기
3			2번 별도등기 말소 2019년2월26일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존			공유자 지분 2분의 1 박두찬 591013-***** 대전광역시 중구 문화동 284-168 센트럴파크 102-1301 지분 2분의 1 권순자 690814-***** 대전광역시 서구 관저동 999 원앙마을 410-1504 강제경매개시결정등기의 촉탁으로 인하여 2010년1월14일 등기
2	1번권순자지분강제 경매개시결정	2010년1월14일 제1590호	2010년1월13일 대전지방법원의 강제경매개시결정(2009타경 30588)	채권자 박두찬 591013-***** 대전광역시 중구 문화동 284-168 센트럴파크 102-1301
3	(1)1번권순자지분가 압류	2010년4월20일 제20509호	2010년4월20일 대전지방법원의 가압류 결정(2010카단2 493)	청구금액 금14,000,000 원 채권자 서운호 대전광역시 대덕구 증리동 249-33 채무자별청구금액 김영엽 금7,000,000원 권순자 금7,000,000원
3	(2)1번권순자지분가 압류	2010년4월20일 제20509호	2010년4월20일 대전지방법원의 가압류 결정(2010카단2 494)	청구금액 금15,000,000 원 채권자 안복근 대전광역시 중구 태평동 317 태평아파트 104-904
4	1번권순자지분가압 류	2010년7월27일 제40647호	2010년7월27일 대전지방법원의 가압류 결정(2010카단5 068)	청구금액 금41,176,360 원 채권자 대전콘크리트주식회사 대전광역시 중구 어남동 160
5	1번권순자지분가압 류	2010년8월12일 제43777호	2010년8월12일 대전지방법원의	청구금액 금42,000,000 원 채권자 김인수

[집합건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			가압류 결정(2010카단5060)	서울특별시 구로구 개봉동 109-11
6	2번강제경매개시결정등기말소	2010년8월27일 제46639호	2010년8월25일 취하	
7	1번권순자지분가압류	2011년1월3일 제31호	2011년1월3일 대전지방법원의 가압류 결정(2010카합1394)	청구금액 금180,000,000 원 채권자 안재용 601110-***** 서울특별시 노원구 공릉동 395-6
8	1번권순자지분가압류	2011년1월13일 제1861호	2011년1월13일 대전지방법원의 가압류 결정(2011카합14)	청구금액 금146,219,562 원 채권자 김영엽 대전광역시 중구 문화동 284-168 센트럴파크 102-1301
9	8번가압류등기말소			2011년1월26일 등기
10	1번권순자지분가처분	2011년1월26일 제5191호	2011년1월24일 대전지방법원의 가압류를 가처분으로 경정결정(2011카합14)	피보전권리 소유권이전등기청구권 채권자 김영엽 대전광역시 중구 문화동 284-168 센트럴파크 102-1301 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
11	(1)가압류	2011년4월11일 제21707호	2011년4월8일 대전지방법원의 가압류 결정(2011카합262)	청구금액 금225,000,000원(권순자 금105,000,000원, 박두찬 금105,000,000원, 김영엽 금15,000,000원) 채권자 환상신 640107-***** 대전광역시 서구 둔산동 909 수정타운 8-503
11	(2)가압류	2011년4월11일 제21707호	2011년4월8일 대전지방법원의 가압류 결정(2011카합276)	청구금액 금185,900,000원(권순자 금85,000,000원, 박두찬 금85,000,000원, 김영엽 금15,900,000원) 채권자 합자회사현암설비산업 160113-0010338 대전광역시 서구 탄방동 853 2층

[집합건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
11	(3)가압류	2011년4월11일 제21707호	2011년4월8일 대전지방법원의 가압류 결정(2011카합2 80)	청구금액 금155,000,000원(권순자 금70,000,000원, 박두찬 금70,000,000원, 김영엽 금15,000,000원) 채권자 제일시스템창호주식회사 160111-0137186 대전광역시 대덕구 대화동 230-1
11-1	11번(3)등기명의인 표시변경		2011년10월31일 도로명주소	제일시스템창호주식회사의 주소 대전광역시 대덕구 대화로 85(대화동) 2013년9월5일 부가
11	(4)가압류	2011년4월11일 제21707호	2011년4월8일 대전지방법원의 가압류 결정(2011카합3 51)	청구금액 금400,000,000원 채권자 유천신용협동조합 160141-0000803 대전광역시 중구 유천동 186-5
12	가압류	2011년10월7일 제64426호	2011년10월6일 대전지방법원의 가압류 결정(2011카합9 79)	청구금액 금356,437,282 원 채권자 김수환 771009-***** 대전광역시 서구 용문동 590-30,502호
12-1	12번가압류변경	2016년3월16일 제12385호	2016년1월13일 대전지방법원의 가압류취소결정 (2015카합235)	목적 19번김영엽지분가압류
13	가압류	2011년11월10일 제74809호	2011년11월8일 대전지방법원의 가압류 결정(2011카합1 079)	청구금액 금170,000,000 원 채권자 주식회사미라이전력공사 160111-0171712 대전광역시 서구 변동 252-39
13-1	13번등기명의인표시 변경		2011년10월31일 도로명주소	주식회사미라이전력공사의 주소 대전광역시 서구 배재로233번길 23-3(변동) 2013년9월5일 부가
14	가압류	2012년7월2일 제38861호	2012년7월2일 대전지방법원의 가압류 결정(2012카단4	청구금액 금70,653,510 원 채권자 강춘식 대전광역시 서구 변동 22-101

[집합건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			567)	
14-1	14번가압류변경	2016년3월16일 제12387호	2015년10월16일 대전지방법원의 가압류취소결정 (2015카단4019)	목적 19번김영엽지분가압류
15	1번권순자지분가압 류	2012년9월26일 제55645호	2012년9월26일 대전지방법원의 가압류 결정(2012카합1 042)	청구금액 금490,000,000 원 채권자 강신모 571208-***** 대전광역시 중구 사정동 343 한솔빌라 105동 205호
16	1번권순자지분가압 류	2012년9월26일 제55646호	2012년9월26일 대전지방법원의 가압류 결정(2012카합1 044)	청구금액 금250,000,000 원 채권자 김대진 630102-***** 강원도 속초시 미시령로3337번길 20, 106동 301호 (교통,명지미래힐아파트)
17	1번권순자지분가압 류	2012년9월28일 제56160호	2012년9월28일 대전지방법원의 가압류 결정(2012카합1 041)	청구금액 금200,000,000 원 채권자 이상욱 700619-***** 대전광역시 동구 가양동 353-10
18	1번권순자지분가압 류	2012년9월28일 제56161호	2012년9월28일 대전지방법원의 가압류 결정(2012카합1 043)	청구금액 금320,000,000 원 채권자 이상철 621215-***** 충청남도 당진시 순성면 남원로 250
19	1번권순자지분전부 이전	2012년11월16일 제66269호	2008년11월12일 합의	공유자 지분 2분의 1 김영엽 600501-***** 대전광역시 중구 서문로 95, 106동 1901호 (문화동,센트럴파크)
19-1	19번등기명의인포시 변경	2018년11월7일 제50918호	2018년3월22일 전거	김영엽의 주소 대전광역시 서구 복수동로52번길 65, 301호(복수동)
20	3번(2)가압류등기말 소	2013년3월4일 제11192호	2013년2월25일 해제	
21	7번가압류등기말소	2015년7월31일	2015년7월22일	

[집합건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제47937호	해제	
22	3번(1)가압류등기말소	2016년3월16일 제12383호	2016년1월15일 취소결정(대전 지방법원 2015카단4015)	
23	5번가압류등기말소	2016년3월16일 제12386호	2016년2월1일 취소결정(대전 지방법원 2015카단4017)	
24	11번(4)가압류등기 말소	2017년12월6일 제57594호	2017년12월1일 해제	
25	1번박두찬지분전부 이전	2018년12월28일 제59291호	2017년2월25일 협의분할에 의한 상속	공유자 지분 2분의 1 김영엽 600501-***** 대전광역시 서구 복수동로52번길 65, 301호(복수동)
26	12번가압류등기말소	2018년12월28일 제59292호	2012년9월19일 가처분에 의한 실효	
27	14번가압류등기말소	2018년12월28일 제59293호	2012년9월19일 가처분에 의한 실효	
28	15번가압류등기말소	2018년12월28일 제59295호	2012년9월19일 가처분에 의한 실효	
29	16번가압류등기말소	2018년12월28일 제59296호	2012년9월19일 가처분에 의한 실효	
30	17번가압류등기말소	2018년12월28일 제59297호	2012년9월19일 가처분에 의한 실효	
31	18번가압류등기말소	2018년12월28일 제59298호	2012년9월19일 가처분에 의한 실효	

[집합건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
32	4번가압류등기말소	2019년1월2일 제9호	2016년5월30일 취소결정(대전 지법 2016카단991)	
33	11번(2)가압류등기 말소	2019년1월2일 제11호	2016년11월22일 취소결정(대전 지방법원 2016카합56)	
34	13번가압류등기말소	2019년1월2일 제13호	2016년6월24일 취소결정(대전 지방법원 2016카합52)	
35	11번(1)가압류등기 말소	2019년1월2일 제15호	2016년11월22일 취소결정(대전 지방법원 2016카합55)	
36	11번(3)가압류등기 말소	2019년1월2일 제19호	2016년11월22일 취소결정(대전 지방법원 2016카합57)	
37	10번가처분등기말소		2018년12월28일 해제	가처분의 목적달성으로 인하여 2019년1월28일 등기
38	소유권이전	2019년2월22일 제8874호	2019년2월20일 매매	소유자 주식회사나라자산관리 160111-0453813 대전광역시 서구 둔산중로78번길 26, 803호(둔산동, 민석타워) 거래가액 금204,000,000원
39	소유권이전	2019년2월26일 제9650호	2019년2월26일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층 (삼성동)
	신탁			신탁원부 제2019-507호
40	소유권이전	2019년3월28일 제14917호	2019년3월28일 신탁재산의귀속	소유자 주식회사나라자산관리 160111-0453813 대전광역시 서구 둔산중로78번길 26, 803호 (둔산동, 민석타워)

[집합건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	39번 신탁등기말소		신탁재산의 귀속	
41	소유권이전	2019년3월28일 제14918호	2019년3월28일 매매	소유자 문홍식 750804-***** 충청남도 논산시 대림길 7, 102동 801호 (부창동,대림아파트) 매매목록 제2019-524호
42	소유권이전	2019년3월28일 제14919호	2019년3월28일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층 (삼성동)
	신탁			신탁원부 제2019-609호
42-1	42번등기명의인표시 변경	2020년3월19일 제18846호	2019년12월30일 상호변경	국제자산신탁주식회사의 성명(명칭) 우리자산신탁주식회사
43	소유권이전	2020년3월19일 제18847호	2020년3월19일 신탁재산의귀속	소유자 문홍식 750804-***** 충청남도 논산시 대림길 7,102동 801호(부창동,대림아파트)
	42번신탁등기말소		신탁재산의귀속	
44	소유권이전	2020년3월19일 제18856호	2019년3월19일 매매	소유자 주식회사동아이앤지 200111-0236525 광주광역시 북구 첨단연신로91번길 20-7, 402호(신용동, 창우빌딩) 거래가액 금230,000,000원
45	소유권이전	2020년8월13일 제48135호	2020년8월10일 신탁	수탁자(합유) 주식회사한국토지신탁 110111-1258220 서울특별시 강남구 테헤란로 309(역삼동) 케이비부동산신탁주식회사 110111-1348237 서울특별시 강남구 테헤란로 129(역삼동)
	신탁			신탁원부 제2020-3049호
45-1	신탁주의사항			이 부동산에 관하여 임대차 등의 법률행위를 하는 경우에는 등기사항증명서 뿐만 아니라 등기기록의 일부인 신탁원부를 통하여 신탁의 목적, 수익자, 신탁재산의 관리 및 처분에 관한 신탁 조항 등을 확인할 필요가 있음 2025년8월20일 부기

[집합건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
46	임의경매개시결정	2025년9월26일 제5144874호	2025년9월26일 대전지방법원의 임의경매개시결 정(2025타경503 495)	채권자 정다운새마을금고 200144-0002729 광주 북구 군왕로 81 (두암동)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	갑구19번김영엽지분 전부근저당권설정	2018년11월7일 제50919호	2018년11월2일 설정계약	채권최고액 금1,200,000,000원 채무자 김영엽 대전광역시 서구 복수동로52번길 65, 301호(복수동) 근저당권자 주식회사나라자산관리 160111-0453813 대전광역시 서구 둔산중로78번길 26, 803호(둔산동, 민석타워) 공동담보목록 제2018-247호
2	1번근저당권설정등기말소	2019년2월1일 제5100호	2019년2월1일 해지	
3	전세권설정	2019년2월1일 제5101호	2019년2월1일 설정계약	전세금 금900,000,000원 범 위 위 건물 전부 존속기간 2019년 2월 1일 부터 2020년 2월 1일 까지 전세권자 유근우 630515-***** 대전광역시 유성구 왕가봉로 23, 1104동 1202호 (노은동, 열매마을아파트11단지) 공동전세목록 제2019-18호
4	근저당권설정	2019년2월22일 제8894호	2019년2월20일 설정계약	채권최고액 금225,000,000원 채무자 주식회사나라자산관리 대전광역시 서구 둔산중로78번길 26, 803호(둔산동, 민석타워) 근저당권자 박수빈 830610-***** 대전광역시 서구 갈마로 262, 121동 2003호(내동, 맑은아침아파트) 공동담보목록 제2019-29호
5	3번전세권설정등기	2019년2월26일	2019년2월26일	

[집합건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	말소	제9479호	해지	
6	4번근저당권설정등기말소	2019년2월26일 제9480호	2019년2월26일 해지	
7	근저당권설정	2020년3월19일 제18857호	2020년3월19일 설정계약	채권최고액 금205,200,000원 채무자 주식회사동아이앤지 광주광역시 북구 첨단연신로91번길 20-7, 402호 (신용동, 창우빌딩) 근저당권자 정다운새마을금고 200144-0002729 광주광역시 북구 군왕로 81 (두암동)

【 매 매 목 록 】

목록번호	2019-524			
거래가액	금652,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예비란	
			등기원인	경정원인
1	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제1층 제101호	41	2019년3월28일 매매	
2	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제1층 제102호	41	2019년3월28일 매매	
3	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제1층 제103호	43	2019년3월28일 매매	
4	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제201호	41	2019년3월28일 매매	
5	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호	41	2019년3월28일 매매	

【 공동담보목록 】					
목록번호	2018-247				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제1층 제101호 김영엽지분	대전지방법원 등기국	1	2018년11월7일 제50919호 설정계약으로 인하여	2019년2월1일 제5100호 해지
2	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제1층 제102호 김영엽지분	대전지방법원 등기국	1	2018년11월7일 제50919호 설정계약으로 인하여	2019년2월1일 제5100호 해지
3	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제1층 제103호 김영엽지분	대전지방법원 등기국	1	2018년11월7일 제50919호 설정계약으로 인하여	2019년2월1일 제5100호 해지
4	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제2층 제201호 김영엽지분	대전지방법원 등기국	1	2018년11월7일 제50919호 설정계약으로 인하여	2019년2월1일 제5100호 해지
5	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제2층 제202호 김영엽지분	대전지방법원 등기국	1	2018년11월7일 제50919호 설정계약으로 인하여	2019년2월1일 제5100호 해지
6	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제3층 제301호 김영엽지분	대전지방법원 등기국	1	2018년11월7일 제50919호 설정계약으로 인하여	2019년2월1일 제5100호 해지
7	[건물] 대전광역시 중구 유천동	대전지방법원	1	2018년11월7일	2019년2월1일

[집합건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	335-118 마일드빌주상복합아파트 제3층 제302호 김영엽지분	등기국		제50919호 설정계약으로 인하여	제5100호 해지
8	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제3층 제303호 김영엽지분	대전지방법원 등기국	1	2018년11월7일 제50919호 설정계약으로 인하여	2019년2월1일 제5100호 해지
9	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제3층 제304호 김영엽지분	대전지방법원 등기국	1	2018년11월7일 제50919호 설정계약으로 인하여	2019년2월1일 제5100호 해지
10	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제4층 제401호 김영엽지분	대전지방법원 등기국	1	2018년11월7일 제50919호 설정계약으로 인하여	2019년2월1일 제5100호 해지
11	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제4층 제402호 김영엽지분	대전지방법원 등기국	1	2018년11월7일 제50919호 설정계약으로 인하여	2019년2월1일 제5100호 해지
12	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제4층 제403호 김영엽지분	대전지방법원 등기국	1	2018년11월7일 제50919호 설정계약으로 인하여	2019년2월1일 제5100호 해지
13	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제4층 제404호	대전지방법원 등기국	1	2018년11월7일 제50919호 설정계약으로 인하여	2019년2월1일 제5100호 해지

[집합건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	김영엽지분				
14	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제5층 제501호 김영엽지분	대전지방법원 등기국	1	2018년11월7일 제50919호 설정계약으로 인하여	2019년2월1일 제5100호 해지
15	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제5층 제502호 김영엽지분	대전지방법원 등기국	1	2018년11월7일 제50919호 설정계약으로 인하여	2019년2월1일 제5100호 해지
16	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제5층 제503호 김영엽지분	대전지방법원 등기국	1	2018년11월7일 제50919호 설정계약으로 인하여	2019년2월1일 제5100호 해지
17	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제5층 제504호 김영엽지분	대전지방법원 등기국	1	2018년11월7일 제50919호 설정계약으로 인하여	2019년2월1일 제5100호 해지
18	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제6층 제601호 김영엽지분	대전지방법원 등기국	1	2018년11월7일 제50919호 설정계약으로 인하여	2019년2월1일 제5100호 해지
19	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제6층 제602호 김영엽지분	대전지방법원 등기국	1	2018년11월7일 제50919호 설정계약으로 인하여	2019년2월1일 제5100호 해지
20	[건물] 대전광역시 중구 유천동	대전지방법원	1	2018년11월7일	2019년2월1일

[집합건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	335-118 마일드빌주상복합아파트 제6층 제603호 김영엽지분	등기국		제50919호 설정계약으로 인하여	제5100호 해지
21	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제6층 제604호 김영엽지분	대전지방법원 등기국	1	2018년11월7일 제50919호 설정계약으로 인하여	2019년2월1일 제5100호 해지
22	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제7층 제701호 김영엽지분	대전지방법원 등기국	1	2018년11월7일 제50919호 설정계약으로 인하여	2019년2월1일 제5100호 해지
23	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제7층 제702호 김영엽지분	대전지방법원 등기국	1	2018년11월7일 제50919호 설정계약으로 인하여	2019년2월1일 제5100호 해지
24	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제7층 제703호 김영엽지분	대전지방법원 등기국	1	2018년11월7일 제50919호 설정계약으로 인하여	2019년2월1일 제5100호 해지
25	[토지] 대전광역시 중구 유천동 335-118	대전지방법원 등기국	1	2018년11월7일 제50919호 설정계약으로 인하여	2019년2월1일 제5100호 해지

[집합건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호

목록번호	2019-29				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제1층 제101호	대전지방법원 등기국	4	2019년2월22일 제8894호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9480호 해지
2	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제1층 제102호	대전지방법원 등기국	4	2019년2월22일 제8894호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9480호 해지
3	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제1층 제103호	대전지방법원 등기국	4	2019년2월22일 제8894호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9480호 해지
4	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제201호	대전지방법원 등기국	4	2019년2월22일 제8894호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9480호 해지
5	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호	대전지방법원 등기국	4	2019년2월22일 제8894호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9480호 해지
6	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제3층 제301호	대전지방법원 등기국	4	2019년2월22일 제8894호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9480호 해지
7	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제3층 제302호	대전지방법원 등기국	4	2019년2월22일 제8894호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9480호 해지
8	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제3층 제303호	대전지방법원 등기국	4	2019년2월22일 제8894호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9480호 해지

[집합건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제3층 제304호	대전지방법원 등기국	4	2019년2월22일 제8894호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9480호 해지
10	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제4층 제401호	대전지방법원 등기국	4	2019년2월22일 제8894호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9480호 해지
11	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제4층 제402호	대전지방법원 등기국	4	2019년2월22일 제8894호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9480호 해지
12	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제4층 제403호	대전지방법원 등기국	4	2019년2월22일 제8894호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9480호 해지
13	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제4층 제404호	대전지방법원 등기국	4	2019년2월22일 제8894호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9480호 해지
14	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제5층 제501호	대전지방법원 등기국	4	2019년2월22일 제8894호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9480호 해지
15	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제5층 제502호	대전지방법원 등기국	4	2019년2월22일 제8894호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9480호 해지
16	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제5층 제503호	대전지방법원 등기국	4	2019년2월22일 제8894호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9480호 해지

[집합건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
17	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제5층 제504호	대전지방법원 등기국	4	2019년2월22일 제8894호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9480호 해지
18	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제6층 제601호	대전지방법원 등기국	4	2019년2월22일 제8894호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9480호 해지
19	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제6층 제602호	대전지방법원 등기국	4	2019년2월22일 제8894호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9480호 해지
20	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제6층 제603호	대전지방법원 등기국	4	2019년2월22일 제8894호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9480호 해지
21	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제6층 제604호	대전지방법원 등기국	4	2019년2월22일 제8894호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9480호 해지
22	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제7층 제701호	대전지방법원 등기국	4	2019년2월22일 제8894호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9480호 해지
23	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제7층 제702호	대전지방법원 등기국	4	2019년2월22일 제8894호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9480호 해지
24	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제7층 제703호	대전지방법원 등기국	4	2019년2월22일 제8894호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9480호 해지

【 공동전세목록 】					
목록번호	2019-18				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제1층 제101호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월1일 제5101호 설정계약으로 인하여	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여
2	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제1층 제102호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월1일 제5101호 설정계약으로 인하여	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여
3	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제1층 제103호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월1일 제5101호 설정계약으로 인하여	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여
4	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제2층 제201호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월1일 제5101호 설정계약으로 인하여	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여
5	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제2층 제202호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월1일 제5101호 설정계약으로 인하여	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여
6	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제3층 제301호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월1일 제5101호 설정계약으로 인하여	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여
7	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제3층 제302호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월1일 제5101호 설정계약으로 인하여	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여
8	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118	대전지방법원 등기국	3	2019년2월1일 제5101호	2019년2월14일 제7366호

[집합건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	마일드빌주상복합아파트 제3층 제303호			설정계약으로 인하여	착오발견으로 인하여
9	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제3층 제304호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월1일 제5101호 설정계약으로 인하여	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여
10	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제4층 제401호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월1일 제5101호 설정계약으로 인하여	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여
11	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제4층 제402호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월1일 제5101호 설정계약으로 인하여	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여
12	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제4층 제403호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월1일 제5101호 설정계약으로 인하여	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여
13	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제4층 제404호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월1일 제5101호 설정계약으로 인하여	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여
14	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제5층 제501호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월1일 제5101호 설정계약으로 인하여	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여
15	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제5층 제502호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월1일 제5101호 설정계약으로 인하여	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여
16	[건물] 대전광역시 중구 유천동	대전지방법원	3	2019년2월1일	2019년2월14일

[집합건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	335-118 마일드빌주상복합아파트 제5층 제503호	등기국		제5101호 설정계약으로 인하여	제7366호 착오발견으로 인하여
17	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제5층 제504호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월1일 제5101호 설정계약으로 인하여	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여
18	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제6층 제601호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월1일 제5101호 설정계약으로 인하여	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여
19	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제6층 제602호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월1일 제5101호 설정계약으로 인하여	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여
20	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제6층 제603호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월1일 제5101호 설정계약으로 인하여	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여
21	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제6층 제604호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월1일 제5101호 설정계약으로 인하여	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여
22	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제7층 제701호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월1일 제5101호 설정계약으로 인하여	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여
23	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제7층 제702호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월1일 제5101호 설정계약으로 인하여	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여

[집합건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
24	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 마일드빌주상복합아파트 제7층 제703호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월1일 제5101호 설정계약으로 인하여	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여
25	[토지] 대전광역시 중구 유천동 335-118	대전지방법원 등기국	3	2019년2월1일 제5101호 설정계약으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지
26	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제1층 제101호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지
27	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제1층 제102호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지
28	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제1층 제103호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지
29	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제201호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지
30	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지
31	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제3층 제301호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지

[집합건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
32	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제3층 제302호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지
33	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제3층 제303호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지
34	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제3층 제304호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지
35	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제4층 제401호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지
36	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제4층 제402호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지
37	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제4층 제403호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지
38	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제4층 제404호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지
39	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제5층 제501호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지

[집합건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
40	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제5층 제502호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지
41	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제5층 제503호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지
42	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제5층 제504호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지
43	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제6층 제601호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지
44	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제6층 제602호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지
45	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제6층 제603호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지
46	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제6층 제604호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지
47	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제7층 제701호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지

[집합건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
48	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제7층 제702호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지
49	[건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제7층 제703호	대전지방법원 등기국	3	2019년2월14일 제7366호 착오발견으로 인하여	2019년2월26일 제9479호 해지

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대전지방법원 등기국

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년02월11일 19시48분24초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1652-2010-000076

[집합건물] 대전광역시 중구 유천동 335-118 제2층 제202호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사한국토지신탁 (수탁자(합유)) 케이비부동산신탁주식회사 (수탁자(합유))	110111-1258220 110111-1348237	1분의 1	서울특별시 강남구 테헤란로 309(역삼동) 서울특별시 강남구 테헤란로 129(역삼동)	45

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
45-1	약정/금지사항/환매특약		이 부동산에 관하여 임대차 등의 법률행위를 하는 경우에는 등기사항증명서 뿐만 아니라 등기기록의 일부인 신탁원부를 통하여 신탁의 목적, 수익자, 신탁재산의 관리 및 처분에 관한 신탁 조항 등을 확인할 필요가 있음 2025년8월20일 부기	주식회사한국토지신탁
46	임의경매개시결정	2025년9월26일 제5144874호	채권자 정다운새마을금고	주식회사한국토지신탁

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
7	근저당권설정	2020년3월19일 제18857호	채권최고액 금205,200,000원 근저당권자 정다운새마을금고	주식회사한국토지신탁

[참고 사항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2026년 2월 11일 오후 7시48분24초