



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1601-2011-010730



[집합건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 좋은하루 제1동 제11층 제1109호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2011년11월25일	대전광역시 서구 갈마동 912 좋은하루 제1동 [도로명주소] 대전광역시 서구 대덕대로167번길 43	철근콘크리트구조 스라브지붕 15층 공동주택(도시형생활주택) 지2층 주차장 기계 전기 펌프 앰디에프실 430.1679㎡ 지1층 주차장 410.4306㎡ 1층 경비실 및 화장실 58.4424㎡ 방재실 4.03㎡ 2층 업무시설 오피스텔(10호) 323.3405㎡ 3층 276.104㎡ 4층 276.104㎡ 5층 276.104㎡ 6층 276.104㎡ 7층 276.104㎡ 8층 276.104㎡ 9층 276.104㎡ 10층 276.104㎡ 11층 260.664㎡ 12층 207.9228㎡ 13층 207.9228㎡ 14층 207.9228㎡ 15층 207.9228㎡	
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 대전광역시 서구 갈마동 912	대	636.4㎡	2011년11월25일

[집합건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 좋은하루 제1동 제11층 제1109호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2011년11월25일	제11층 제1109호	철근콘크리트구조 공동주택(도시형생 활주택) 18.3385㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	636.4분의 4.8366	2011년11월23일 대지권 2011년11월25일	
2			별도등기 있음 1토지(을구 15번 근저당권 설정등기, 16번 지상권 설정등기) 2011년11월25일	
3			2번 별도등기 말소 2012년5월11일	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2011년11월25일 제125286호		소유자 유한회사대송개발 160114-0006046 대전광역시 서구 만년동 309 리더스타운 디동 701호
1-1	금지사항등기			이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 입주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음 2011년11월25일 부가
2	소유권이전	2011년12월20일 제136681호	2011년8월21일 매매	소유자 오미순 660410-***** 대전광역시 서구 도솔로245번길 46-7 (내동)

[집합건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 좋은하루 제1동 제11층 제1109호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
3	1-1번금지사항등기 말소	2011년12월20일 제136681호		2번 소유권이전등기로 인하여
4	소유권이전	2022년6월30일 제48154호	2022년6월28일 매매	소유자 정혁준 950623-***** 경기도 남양주시 오남읍 진건오남로 631, 902동 415호 (진주아파트) 거래가액 금40,000,000원
5	압류	2024년4월15일 제48261호	2024년4월15일 압류(징세과-티 36501)	권리자 국 처분청 의정부세무서장
6	압류	2024년5월1일 제55486호	2024년5월1일 압류(하남지서- 티100766)	권리자 국 처분청 경기광주세무서장
7	강제경매개시결정	2025년2월14일 제343576호	2025년2월14일 대전지방법원의 강제경매개시결 정(2025타경501 780)	채권자 이우중 870723-***** 대전광역시 서구 한밭대로 817, 에이동 2606호 (둔산동, 이랜드피어둔산)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2011년12월1일 제127616호	2011년11월29일 추가설정계약	채권최고액 금2,259,010,000원 채무자 유한회사대송개발 대전광역시 서구 만년동 309 리더스타운 다동 701호 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 회현동1가 203 (우리충대지점) 공동담보목록 제2011-474호
2	근저당권설정	2011년12월20일 제136688호	2011년12월20일 설정계약	채권최고액 금17,520,000원 채무자 오미순 대전광역시 서구 도솔로245번길 46-7(내동) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 회현동1가 203 (우리충대지점)

[집합건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 좋은하루 제1동 제11층 제1109호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
3	1번근저당권설정등기말소	2011년12월23일 제139335호	2011년12월1일 일부포기	
4	2번근저당권설정등기말소	2014년6월17일 제60623호	2014년6월17일 해지	
5	주택임차권	2024년10월25일 제131405호	2024년10월23일 대전지방법원의 임차권등기명령 (2024카임21911)	임차보증금 금50,000,000원 범 위 건물 전부 임대차계약일자 2022년6월4일 주민등록일자 2022년6월21일 점유개시일자 2022년6월28일 확정일자 2022년6월7일 임차권자 이우중 870723-***** 대전광역시 서구 대덕대로167번길 43, 1109호(갈마동, 좋은하루1차)
5-1				5번 등기는 건물만에 관한 것임 2024년10월25일 부기

【 공동담보목록 】

목록번호	2011-474				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 대전광역시 서구 갈마동 912	대전지방법원 등기국	15	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년10월19일 제102120호 해지
2	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 좋은하루 제1동 제3층 제301호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월27일 제141071호 일부포기
3	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 좋은하루 제1동 제3층 제302호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월26일 제140044호 일부포기

[집합건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제11층 제1109호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
4	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제3층 제303호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월16일 제7187호 일부포기
5	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제3층 제304호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월16일 제135517호 해지
6	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제3층 제305호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월26일 제140040호 일부포기
7	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제3층 제306호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월23일 제139335호 일부포기
8	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제3층 제307호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년4월4일 제38765호 일부포기
9	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제3층 제308호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년8월24일 제83779호 일부포기
10	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제3층 제309호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월10일 제3544호 일부포기
11	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제3층 제310호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월10일 제3544호 일부포기

[집합건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제11층 제1109호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
12	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제4층 제401호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년10월16일 제100751호 일부포기
13	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제4층 제402호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년4월20일 제43562호 일부포기
14	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제4층 제403호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년5월17일 제52746호 일부포기
15	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제4층 제404호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년5월17일 제52746호 일부포기
16	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제4층 제405호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년5월11일 제50714호 일부포기
17	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제4층 제406호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년5월17일 제52746호 일부포기
18	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제4층 제407호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년3월29일 제36333호 일부포기
19	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제4층 제408호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2016년9월5일 제85132호 해지

[집합건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제11층 제1109호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
20	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제4층 제409호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월23일 제139335호 일부포기
21	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제4층 제410호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월10일 제3544호 일부포기
22	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제5층 제501호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년8월23일 제83286호 일부포기
23	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제5층 제502호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년7월24일 제73974호 일부포기
24	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제5층 제503호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월29일 제142863호 일부포기
25	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제5층 제504호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년10월19일 제102119호 일부포기
26	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제5층 제505호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년3월29일 제36333호 일부포기
27	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제5층 제506호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월20일 제136741호 해지

[집합건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제11층 제1109호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
28	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제5층 제507호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월16일 제7187호 일부포기
29	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제5층 제508호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2016년9월5일 제85132호 해지
30	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제5층 제509호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월16일 제7187호 일부포기
31	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제5층 제510호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월23일 제139335호 일부포기
32	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제6층 제601호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년8월8일 제78818호 일부포기
33	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제6층 제602호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월31일 제12163호 일부포기
34	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제6층 제603호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월5일 제2158호 일부포기
35	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제6층 제604호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월5일 제2158호 일부포기

[집합건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제11층 제1109호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
36	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제6층 제605호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월31일 제12163호 일부포기
37	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제6층 제606호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년3월6일 제28058호 해지
38	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제6층 제607호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월18일 제8260호 일부포기
39	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제6층 제608호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년2월1일 제13423호 일부포기
40	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제6층 제609호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년2월1일 제13423호 일부포기
41	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제6층 제610호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월29일 제142863호 일부포기
42	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제7층 제701호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년8월23일 제83286호 일부포기
43	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제7층 제702호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월29일 제142863호 일부포기

[집합건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제11층 제1109호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
44	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제7층 제703호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년4월4일 제38765호 일부포기
45	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제7층 제704호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월22일 제138289호 일부포기
46	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제7층 제705호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월22일 제138289호 일부포기
47	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제7층 제706호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년5월17일 제52746호 일부포기
48	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제7층 제707호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월23일 제139335호 일부포기
49	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제7층 제708호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년3월6일 제28058호 해지
50	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제7층 제709호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월29일 제142863호 일부포기
51	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제7층 제710호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월31일 제12163호 일부포기

[집합건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제11층 제1109호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
52	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제8층 제801호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년4월12일 제41070호 일부포기
53	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제8층 제802호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월31일 제12163호 일부포기
54	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제8층 제803호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월31일 제12163호 일부포기
55	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제8층 제804호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월31일 제12163호 일부포기
56	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제8층 제805호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월31일 제12163호 일부포기
57	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제8층 제806호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월22일 제138289호 일부포기
58	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제8층 제807호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월23일 제139335호 일부포기
59	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제8층 제808호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월16일 제7187호 일부포기

[집합건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제11층 제1109호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
60	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제8층 제809호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월29일 제142863호 일부포기
61	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제8층 제810호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월5일 제2158호 일부포기
62	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제9층 제901호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년3월27일 제35433호 일부포기
63	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제9층 제902호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월31일 제12163호 일부포기
64	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제9층 제903호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월31일 제12163호 일부포기
65	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제9층 제904호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월31일 제12163호 일부포기
66	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제9층 제905호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월31일 제12163호 일부포기
67	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제9층 제906호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월22일 제138289호 일부포기

[집합건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제11층 제1109호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
68	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제9층 제907호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월22일 제138289호 일부포기
69	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제9층 제908호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월22일 제138289호 일부포기
70	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제9층 제909호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월10일 제3544호 일부포기
71	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제9층 제910호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월29일 제142863호 일부포기
72	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제10층 제1001호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제65699호 일부포기
73	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제10층 제1002호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월18일 제8260호 일부포기
74	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제10층 제1003호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년5월2일 제47631호 일부포기
75	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제10층 제1004호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년3월6일 제28058호 해지

[집합건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제11층 제1109호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
76	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제10층 제1005호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년3월6일 제28058호 해지
77	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제10층 제1006호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년3월6일 제28058호 해지
78	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제10층 제1007호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년5월2일 제47631호 일부포기
79	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제10층 제1008호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년3월6일 제28058호 해지
80	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제10층 제1009호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월31일 제12163호 일부포기
81	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제10층 제1010호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월31일 제12163호 일부포기
82	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제11층 제1101호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월22일 제138289호 일부포기
83	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제11층 제1102호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월18일 제8260호 일부포기

[집합건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제11층 제1109호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
84	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제11층 제1103호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제65699호 일부포기
85	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제11층 제1104호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월2일 제367호 일부포기
86	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제11층 제1105호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년6월28일 제65699호 일부포기
87	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제11층 제1106호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월22일 제138289호 일부포기
88	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제11층 제1107호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월23일 제139335호 일부포기
89	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제11층 제1108호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월22일 제138289호 일부포기
90	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제11층 제1109호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월23일 제139335호 일부포기
91	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제11층 제1110호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년3월6일 제28058호 해지

[집합건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제11층 제1109호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
92	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제12층 제1201호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년4월12일 제41070호 일부포기
93	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제12층 제1202호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년5월15일 제51791호 일부포기
94	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제12층 제1203호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월31일 제12163호 일부포기
95	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제12층 제1204호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월31일 제12163호 일부포기
96	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제12층 제1205호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월31일 제12163호 일부포기
97	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제12층 제1206호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월5일 제2158호 일부포기
98	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제12층 제1207호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월5일 제2158호 일부포기
99	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제13층 제1301호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년5월2일 제47631호 일부포기

[집합건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제11층 제1109호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
100	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제13층 제1302호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년5월15일 제51791호 일부포기
101	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제13층 제1303호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월22일 제138289호 일부포기
102	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제13층 제1304호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월31일 제12163호 일부포기
103	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제13층 제1305호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월31일 제12163호 일부포기
104	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제13층 제1306호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월18일 제8260호 일부포기
105	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제13층 제1307호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월29일 제142863호 일부포기
106	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제14층 제1401호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년4월20일 제43562호 일부포기
107	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제14층 제1402호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년8월24일 제83779호 일부포기

[집합건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제11층 제1109호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
108	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제14층 제1403호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월22일 제138289호 일부포기
109	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제14층 제1404호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월31일 제12163호 일부포기
110	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제14층 제1405호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월31일 제12163호 일부포기
111	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제14층 제1406호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년2월27일 제25006호 일부포기
112	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제14층 제1407호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월10일 제3544호 일부포기
113	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제15층 제1501호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년7월17일 제71611호 일부포기
114	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제15층 제1502호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년8월24일 제83779호 일부포기
115	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 종은하루 제1동 제15층 제1503호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2016년9월5일 제85132호 해지

[집합건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 좋은하루 제1동 제11층 제1109호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
116	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 좋은하루 제1동 제15층 제1504호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월16일 제7187호 일부포기
117	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 좋은하루 제1동 제15층 제1505호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2011년12월22일 제138289호 일부포기
118	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 좋은하루 제1동 제15층 제1506호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월31일 제12163호 일부포기
119	[건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 좋은하루 제1동 제15층 제1507호	대전지방법원 등기국	1	2011년12월1일 제127616호 담보추가로 인하여	2012년1월10일 제3544호 일부포기

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대전지방법원 등기국

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1601-2011-010730

[집합건물] 대전광역시 서구 갈마동 912 좋은하루 제1동 제11층 제1109호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
정혁준 (소유자)	950623-*****	단독소유	경기도 남양주시 오남읍 진건오남로 631, 902동 415호 (진주아파트)	4

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	압류	2024년4월15일 제48261호	권리자 국	정혁준
6	압류	2024년5월1일 제55486호	권리자 국	정혁준
7	강제경매개시결정	2025년2월14일 제343576호	채권자 이우중	정혁준

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	임차권설정	2024년10월25일 제131405호	임차보증금 금50,000,000원 임차권자 이우중	정혁준

[참 고 사 항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.