

[집합건물] 대전광역시 서구 둔산동 1082 그린코아상가 제비2층 제11호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
				2000년 02월 15일 전산이기
2		대전광역시 서구 둔산동 1082 그린코아상가 [도로명주소] 대전광역시 서구 둔산로 14	철근콘크리트라멘조철근콘크리트 슬래브지붕6층 상가 1층 근린생활시설(점포및 부동 산사무소, 사진관) 712.94㎡ 2층 근린생활시설(금융업소및 한의원, 소아과, 내과) 712.08㎡ 3층 근린생활시설(일반음식점및 예능계학원, 세탁소, 미용실) 712.08㎡ 4층 근린생활시설(예능계학원및 기술계학원) 712.08㎡ 5층 근린생활시설(일반목욕탕) 713.36㎡ 6층 근린생활시설(일반목욕탕) 420.78㎡ 지하1층 근린생활시설(슈퍼마'케트' 및 휴게음식점) 712.94㎡ 지하2층 기계실및전기실 268.26㎡	도로명주소 2012년3월27일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 대전광역시 서구 둔산동 1082	대	1031.8㎡	1996년4월29일 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 02월 15일 전산이기

[집합건물] 대전광역시 서구 둔산동 1082 그린코아상가 제비2층 제11호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1995년10월10일	제비2층 제11호	철근콘크리트 라멘조 (근린생활시설) 8.4㎡	도면편철장 제5책30장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 02월 15일 전산이기
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1 소유권대지권		1031.8분의 2.491	1994년12월3일 대지권 1996년12월3일
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 02월 15일 전산이기
【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 2)	공유자전원의지분전 부이전	1995년10월30일 제113117호	1994년12월3일 매매	소유자 김의중 530414-***** 대전 서구 월평동 311 다모아아파트 109동 802호
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 02월 15일 전산이기
1-1	1번등기명의인표시 변경		2013년5월24일 전거	김의중의 주소 대전광역시 서구 도솔로 487-9, 1층호(탄방동) 2013년7월9일 부기
2	소유권이전	2013년7월9일 제68398호	2013년7월9일 매매	소유자 윤미순 580525-***** 대전광역시 서구 만년로18번길 5, 302호 (만년동) 거래가액 금7,000,000원
3	가압류	2025년3월7일 제829624호	2025년3월7일 서울중앙지방법	청구금액 금62,540,867 원 채권자 엠메이드대부 유한회사

[집합건물] 대전광역시 서구 둔산동 1082 그린코아상가 제비2층 제11호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			원의 가압류 결정(2025카단804815)	110114-0069846 서울 서초구 동작대로 134, 9층 (방배동, 위너스마당)
4	강제경매개시결정(3번가압류의 본압류로의 이행)	2025년4월23일 제1883923호	2025년4월23일 대전지방법원의 강제경매개시결정(2025타경502329)	채권자 엠메이드대부유한회사 110114-0069846 서울특별시 서초구 동작대로 134, 9층 (방배동, 위너스마당)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대전지방법원 등기국

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년02월23일 06시35분57초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1601-1996-572092

[집합건물] 대전광역시 서구 둔산동 1082 그린코아상가 제비2층 제11호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
윤미순 (소유자)	580525-*****	단독소유	대전광역시 서구 만년로18번길 5, 302호 (만년동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	가압류	2025년3월7일 제829624호	청구금액 금62,540,867 원 채권자 엠메이드대부 유한회사	윤미순
4	강제경매개시결정	2025년4월23일 제1883923호	채권자 엠메이드대부유한회사	윤미순

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.