

감정평가서

APPRAISAL REPORT

건명: 주식회사 메종오토모빌
소유물건(2025타경503596)

의뢰인: 대전지방법원 사법보좌관 배진

감정평가서번호: 20251022-03-57

이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 외의 목적에 사용하거나 타인(의뢰인 또는 제출처가 아닌 자)이 사용할 수 없을 뿐 아니라 복사, 개작(改作), 전재(轉載)할 수 없으며 이로 인한 결과에 대하여 감정평가법인등은 책임을 지지 않습니다.

다정감정평가사사무소

(자동차)감정평가표

본인은 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 이 감정평가서를 작성하였기에 서명날인합니다.

감정평가사 (인)
김속자

감정평가액	이천팔백만원정 (₩28,000,000.-)					
의뢰인	대전지방법원 사법보좌관 배진	감정평가 목적	법원경매			
제출처	대전지방법원 경매2계	기준가치	시장가치			
소유자 (대상업체명)	주식회사 메종오토모빌 (2025타경503596)	감정평가 조건	-			
목록표시 근거	귀 제시목록	기준시점	조사기간	작성일		
기타 참고사항	-	2025.11.08	2025.11.06 ~ 2025.11.08	2025.11.08		
감정평가내용	공부(公簿)(의뢰)		사정		감정평가액	
	종류	면적(㎡) 또는 수량	종류	면적(㎡) 또는 수량	단가	금액
	자동차	1대	자동차	1대	-	28,000,000
		이	하	여	백	
	합계				₩28,000,000	
감정평가액의 산출근거 및 결정의견 " 별 지 참 조 "						

자동차 감정평가명세표

일련 번호	차 명 (차 종)	등록 번호	차체	연식/형식	적재량(정원)	차대번호	제 작 자	감정평가액	비 고
			기관	출 력	연료/ 기통수	원동기형식	제작일자		
1	차명:Peugeot 508 1.5 BlueHDi	등록번호 : 271누746 9		연식: 2022	제원관리 번호: 0022-00097- 0001-1222	차대번호: VR3FBYHZTNY 538051 원동기형식: YH01	푸조 2022.4.14	28,000,000	비준 가격
	사용본거지:	경기도 용인시 기흥구 중부대로 42 (영덕동)							
	보관장소:	세종특별 자치시 연동면 연청로 745-86 신성한울 림 (044-868 -9190)							
	보관방법:	제3자 임동철에 게 보관							
합 계								₩28,000,000.-	
				이	하	여	백		

감정평가액 산출근거 및 결정의견

I. 감정평가개요

1. 감정평가목적

본건은 "대전광역시 중구 대종로 731, 영광주차장"에 보관 중인 자동차 (Peugeot 508 1.5 BlueHDi)에 대한 경매목적의 감정평가임.

2. 기준가치 및 감정평가조건

기준가치란 감정평가의 기준이 되는 가치를 말하며, 대상물건에 대한 감정평가액은 「감정평가에 관한 규칙」 제5조 제1항의 "시장가치"를 기준으로 감정평가하였음.

3. 기준시점

기준시점이란 대상물건의 감정평가액을 결정하는 기준이 되는 날짜를 말하며, 본건 평가의 기준시점은 「감정평가에 관한 규칙」 제9조 제2항에 따라 대상물건의 가격조사 완료일인 2025. 11. 8.자임.

4. 감정평가방법

본건 자동차의 평가는 「감정평가에 관한 규칙」 제20조에 따라 차종, 형식 및 연식, 주행거리, 관리상태 등을 고려하고, 동종·유사 자동차의 중고시세 및 거래사례 등을 참작하여 거래사례비교법으로 평가하였음.

5. 그 밖의 사항

본건 자동차의 목록표시는 귀 제시목록 및 자동차등록원부 등에 의거하였음.

감정평가액 산출근거 및 결정의견

Ⅱ. 감정평가액의 산출근거

1. 대상물건의 개요

(자동차등록원부 등 기준)

자동차등록번호	271누7469	차명	Peugeot 508 1.5 BlueHDi		
차종	승용 중형	배기량	1,499cc	용도	자가용
연식(모델연도)	2022	제작연월일	2022.4.14	주행거리	28,262km
		최초 등록일	2022.6.30		
사용본거지	경기도 용인시 기흥구 중부대로 42 (영덕동)				
보관장소	세종특별자치시 연동면 연청로 745-86 신성한울림(044-868-9190)				
보관방법	제3자 임동철에게 보관				

2. 동종차량 방매가격수준 (온라인 중고차매매사이트 기준)

차종	제작연월	주행거리 (km)	변속기	배기량	방매가격
Peugeot 508 1.5 BlueHDi	2020.2	8,287	오토	1,499cc	24,000,000
Peugeot 508 1.5 BlueHDi	2022.1	24,000	오토	1,499cc	25,400,000
Peugeot 508 1.5 BlueHDi	2021.12	65,198	오토	1,499cc	20,900,000
Peugeot 508 1.5 BlueHDi	2019.7	86,386	오토	1,499cc	16,490,000

감정평가액 산출근거 및 결정의견

3. 그 밖의 사항

보험개발원에서 제공하는 본건 자동차의 보험사고이력 내역은 다음과 같으며, 기타 자세한 사항은 별첨 "중고차사고이력정보 보고서" 를 참조하시기 바랍니다.

1) 중고차 사고이력 정보(요약)

전손, 도난, 침수 보험사고		없음
특수용도 이력	영업용도(대여용) 사용이력	없음
	영업용도(일반) 사용이력	없음
	관용용도 사용이력	없음
보험사고이력	내차 피해	없음
	상대차 피해	없음
소유자 변경		0회
차량번호 변경		0회

※ 자동차보험 사고기록이 없었다고 해서 반드시 무사고라고 할 수는 없습니다.

2) 자동차 일반 사양 정보

제조사	푸조	연식(Model year)	2022
자동차명	Peugeot 508 1.5 BlueHDi	차체형상	해치백
배기량	1,499cc	용도 및 차종	자가용 승용
사용연료	디젤	최초 보험 가입일자	2022년 6월 30일
차량세부모델	BlueHDi Allure		

감정평가액 산출근거 및 결정의견

Ⅲ. 감정평가액의 결정

1. 감정평가액의 결정: 28,000,000

2. 결정의견

유사 물건에 대한 방매가격수준 및 평가사례를 참작하고, 본건 자동차의 연식 및 주행거리, 현상 및 관리상태 등을 종합적으로 참작하여 대상물건의 감정평가액을 결정하였음.

자동차 감정평가요항표

(1) 년식 및 주행거리
(4) 사용연료

(2) 색상
(5) 유효검사기간

(3) 관리상태
(6) 기타(옵션등)

(1) 년식 및 주행거리

연식: 2022
주행거리: 계기판상 주행거리 28,262km

(2) 색상

흰색.

(3) 관리상태

관리상태 보통시 되며 시동 등 운전조작 가능한 것으로 조사되었음.

(4) 사용연료

디젤.

(5) 유효검사기간

2022.6.30~2026.6.29.

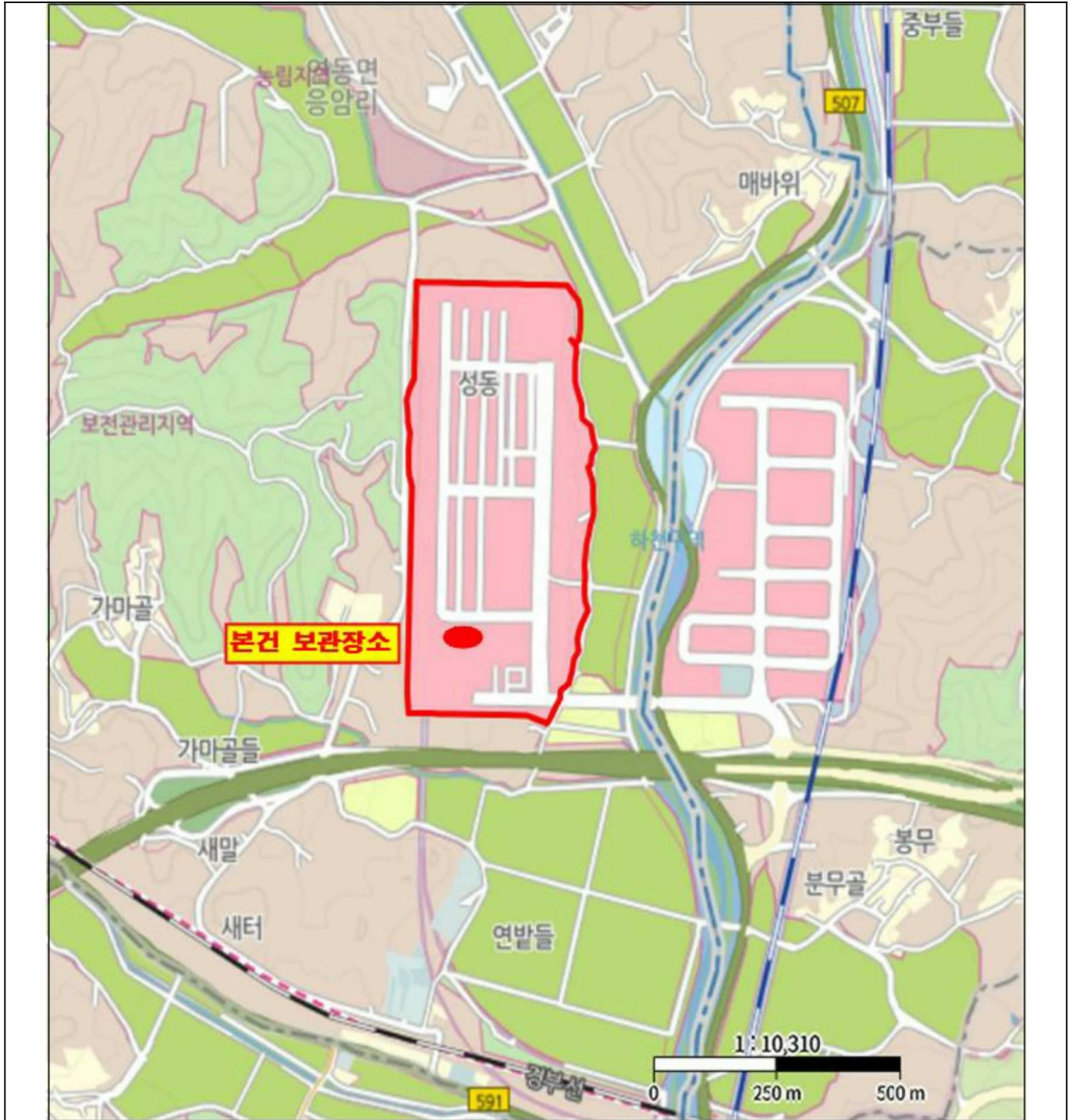
(6) 기타(옵션등)

--

위치도



소재지 본건 보관장소 : 세종특별자치시 연동면 응암리 925





[]



[



[]



[]



[]