

대전지방법원

매각물건명세서

사건	2025타경2798 부동산임의경매 2024타경109661(중복)		매각 물건번호	1	작성 일자	2026. 2. 4.	담임법관 (사법보좌관)	권오경	<u>전자서명완료</u>
부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시	별지 기재와 같음		최선순위 설정	1번 목록:2021.5.28 근저당권 나머지 목록:2024.2.1 가압류		배당요구종기	2025. 5. 21.		
부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차임 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자									
점유자 성명	점유 부분	정보출처 구분	점유의 권원	임대차기간 (점유기간)	보증금	차임	전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 록 신청일자	확정일자	배당 요구여부 (배당요구일자)
조사된 임차내역없음									
<비고>									
※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.									
등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것									
매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요									
비고란									
1. 일괄매각, 대지권 미등기 상태로 적정 대지 지분을 구분건물에 포함하여 평가 및 매각 2. 건축법상 사용승인 받지 않은 건물로서 일부 공사 미완공 상태이며, 현관문 호수 미표시 상태임. 3. 출입구에 유치권행사 현수막이 부착되어 있으며, 유치권 성립 여부 불분명함									

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

부동산의 표시

2025타경2798

[물건 1]

1. 대전광역시 대덕구 중리동 238-7
대 1763.9㎡

2. 1동의 건물의 표시
대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27㎡
1층 56.64㎡
2층 666.54㎡
3층 666.54㎡
4층 666.54㎡
5층 649.88㎡
6층 531.06㎡
7층 290.02㎡

전유부분의 건물의 표시
2층201호
철근콘크리트구조 31.6866㎡

3. 1동의 건물의 표시
대전광역시 대덕구 중리동 238-7
전유부분의 건물의 표시
2층202호
철근콘크리트구조 35.1116㎡

4. 1동의 건물의 표시
대전광역시 대덕구 중리동 238-7
전유부분의 건물의 표시
2층203호
철근콘크리트구조 35.1116㎡

5. 1동의 건물의 표시
대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27㎡
1층 56.64㎡
2층 666.54㎡
3층 666.54㎡
4층 666.54㎡

5층 649.88m²

6층 531.06m²

7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

2층204호

철근콘크리트구조 35.1116m²

6. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27m²

1층 56.64m²

2층 666.54m²

3층 666.54m²

4층 666.54m²

5층 649.88m²

6층 531.06m²

7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

2층205호

철근콘크리트구조 35.1116m²

7. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27m²

1층 56.64m²

2층 666.54m²

3층 666.54m²

4층 666.54m²

5층 649.88m²

6층 531.06m²

7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

2층206호

철근콘크리트구조 35.1116m²

8. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27m²

1층 56.64m²

2층 666.54m²
3층 666.54m²
4층 666.54m²
5층 649.88m²
6층 531.06m²
7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

2층207호

철근콘크리트구조 34.4035m²

9. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27m²

1층 56.64m²

2층 666.54m²

3층 666.54m²

4층 666.54m²

5층 649.88m²

6층 531.06m²

7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

2층208호

철근콘크리트구조 33.6244m²

10. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27m²

1층 56.64m²

2층 666.54m²

3층 666.54m²

4층 666.54m²

5층 649.88m²

6층 531.06m²

7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

2층209호

철근콘크리트구조 34.2411m²

11. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27㎡

1층 56.64㎡

2층 666.54㎡

3층 666.54㎡

4층 666.54㎡

5층 649.88㎡

6층 531.06㎡

7층 290.02㎡

전유부분의 건물의 표시

2층210호

철근콘크리트구조 34.2411㎡

12. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27㎡

1층 56.64㎡

2층 666.54㎡

3층 666.54㎡

4층 666.54㎡

5층 649.88㎡

6층 531.06㎡

7층 290.02㎡

전유부분의 건물의 표시

2층211호

철근콘크리트구조 34.2411㎡

13. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27㎡

1층 56.64㎡

2층 666.54㎡

3층 666.54㎡

4층 666.54㎡

5층 649.88㎡

6층 531.06㎡

7층 290.02㎡

전유부분의 건물의 표시

2층212호

철근콘크리트구조 34.2411㎡

14. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27m²

1층 56.64m²

2층 666.54m²

3층 666.54m²

4층 666.54m²

5층 649.88m²

6층 531.06m²

7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

2층213호

철근콘크리트구조 33.6244m²

15. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27m²

1층 56.64m²

2층 666.54m²

3층 666.54m²

4층 666.54m²

5층 649.88m²

6층 531.06m²

7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

3층301호

철근콘크리트구조 31.6866m²

16. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27m²

1층 56.64m²

2층 666.54m²

3층 666.54m²

4층 666.54m²

5층 649.88m²

6층 531.06m²

7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

3층302호
철근콘크리트구조 35.1116㎡

17. 1동의 건물의 표시
대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27㎡
1층 56.64㎡
2층 666.54㎡
3층 666.54㎡
4층 666.54㎡
5층 649.88㎡
6층 531.06㎡
7층 290.02㎡

전유부분의 건물의 표시
3층303호
철근콘크리트구조 35.1116㎡

18. 1동의 건물의 표시
대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27㎡
1층 56.64㎡
2층 666.54㎡
3층 666.54㎡
4층 666.54㎡
5층 649.88㎡
6층 531.06㎡
7층 290.02㎡

전유부분의 건물의 표시
3층304호
철근콘크리트구조 35.1116㎡

19. 1동의 건물의 표시
대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27㎡
1층 56.64㎡
2층 666.54㎡
3층 666.54㎡
4층 666.54㎡
5층 649.88㎡
6층 531.06㎡

7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

3층305호

철근콘크리트구조 35.1116m²

20. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27m²

1층 56.64m²

2층 666.54m²

3층 666.54m²

4층 666.54m²

5층 649.88m²

6층 531.06m²

7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

3층306호

철근콘크리트구조 35.1116m²

21. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27m²

1층 56.64m²

2층 666.54m²

3층 666.54m²

4층 666.54m²

5층 649.88m²

6층 531.06m²

7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

3층307호

철근콘크리트구조 34.4035m²

22. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27m²

1층 56.64m²

2층 666.54m²

3층 666.54m²

4층 666.54m²
5층 649.88m²
6층 531.06m²
7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

3층308호
철근콘크리트구조 33.6244m²

23. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27m²
1층 56.64m²
2층 666.54m²
3층 666.54m²
4층 666.54m²
5층 649.88m²
6층 531.06m²
7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

3층309호
철근콘크리트구조 34.2411m²

24. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27m²
1층 56.64m²
2층 666.54m²
3층 666.54m²
4층 666.54m²
5층 649.88m²
6층 531.06m²
7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

3층310호
철근콘크리트구조 34.2411m²

25. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27m²

1층 56.64m²
2층 666.54m²
3층 666.54m²
4층 666.54m²
5층 649.88m²
6층 531.06m²
7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

3층311호
철근콘크리트구조 34.2411m²

26. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27m²

1층 56.64m²
2층 666.54m²
3층 666.54m²
4층 666.54m²
5층 649.88m²
6층 531.06m²
7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

3층312호
철근콘크리트구조 34.2411m²

27. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27m²

1층 56.64m²
2층 666.54m²
3층 666.54m²
4층 666.54m²
5층 649.88m²
6층 531.06m²
7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

3층313호
철근콘크리트구조 33.6244m²

28. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27㎡

1층 56.64㎡

2층 666.54㎡

3층 666.54㎡

4층 666.54㎡

5층 649.88㎡

6층 531.06㎡

7층 290.02㎡

전유부분의 건물의 표시

4층401호

철근콘크리트구조 31.6866㎡

29. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27㎡

1층 56.64㎡

2층 666.54㎡

3층 666.54㎡

4층 666.54㎡

5층 649.88㎡

6층 531.06㎡

7층 290.02㎡

전유부분의 건물의 표시

4층402호

철근콘크리트구조 35.1116㎡

30. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27㎡

1층 56.64㎡

2층 666.54㎡

3층 666.54㎡

4층 666.54㎡

5층 649.88㎡

6층 531.06㎡

7층 290.02㎡

전유부분의 건물의 표시

4층403호

철근콘크리트구조 35.1116㎡

31. 1동의 건물의 표시
대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27㎡
1층 56.64㎡
2층 666.54㎡
3층 666.54㎡
4층 666.54㎡
5층 649.88㎡
6층 531.06㎡
7층 290.02㎡

전유부분의 건물의 표시
4층404호
철근콘크리트구조 35.1116㎡

32. 1동의 건물의 표시
대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27㎡
1층 56.64㎡
2층 666.54㎡
3층 666.54㎡
4층 666.54㎡
5층 649.88㎡
6층 531.06㎡
7층 290.02㎡

전유부분의 건물의 표시
4층405호
철근콘크리트구조 35.1116㎡

33. 1동의 건물의 표시
대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27㎡
1층 56.64㎡
2층 666.54㎡
3층 666.54㎡
4층 666.54㎡
5층 649.88㎡
6층 531.06㎡
7층 290.02㎡

전유부분의 건물의 표시

4층406호
철근콘크리트구조 35.1116㎡

34. 1동의 건물의 표시
대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27㎡
1층 56.64㎡
2층 666.54㎡
3층 666.54㎡
4층 666.54㎡
5층 649.88㎡
6층 531.06㎡
7층 290.02㎡

전유부분의 건물의 표시

4층407호
철근콘크리트구조 34.4035㎡

35. 1동의 건물의 표시
대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27㎡
1층 56.64㎡
2층 666.54㎡
3층 666.54㎡
4층 666.54㎡
5층 649.88㎡
6층 531.06㎡
7층 290.02㎡

전유부분의 건물의 표시

4층408호
철근콘크리트구조 33.6244㎡

36. 1동의 건물의 표시
대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27㎡
1층 56.64㎡
2층 666.54㎡
3층 666.54㎡
4층 666.54㎡
5층 649.88㎡

6층 531.06㎡

7층 290.02㎡

전유부분의 건물의 표시

4층409호

철근콘크리트구조 34.2411㎡

37. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27㎡

1층 56.64㎡

2층 666.54㎡

3층 666.54㎡

4층 666.54㎡

5층 649.88㎡

6층 531.06㎡

7층 290.02㎡

전유부분의 건물의 표시

4층410호

철근콘크리트구조 34.2411㎡

38. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27㎡

1층 56.64㎡

2층 666.54㎡

3층 666.54㎡

4층 666.54㎡

5층 649.88㎡

6층 531.06㎡

7층 290.02㎡

전유부분의 건물의 표시

4층411호

철근콘크리트구조 34.2411㎡

39. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27㎡

1층 56.64㎡

2층 666.54㎡

3층 666.54m²
4층 666.54m²
5층 649.88m²
6층 531.06m²
7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

4층412호
철근콘크리트구조 34.2411m²

40. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27m²

1층 56.64m²
2층 666.54m²
3층 666.54m²
4층 666.54m²
5층 649.88m²
6층 531.06m²
7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

4층413호
철근콘크리트구조 33.6244m²

41. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27m²

1층 56.64m²
2층 666.54m²
3층 666.54m²
4층 666.54m²
5층 649.88m²
6층 531.06m²
7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

5층501호
철근콘크리트구조 31.6866m²

42. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27m²

1층 56.64m²

2층 666.54m²

3층 666.54m²

4층 666.54m²

5층 649.88m²

6층 531.06m²

7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

5층502호

철근콘크리트구조 35.1116m²

43. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27m²

1층 56.64m²

2층 666.54m²

3층 666.54m²

4층 666.54m²

5층 649.88m²

6층 531.06m²

7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

5층503호

철근콘크리트구조 35.1116m²

44. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27m²

1층 56.64m²

2층 666.54m²

3층 666.54m²

4층 666.54m²

5층 649.88m²

6층 531.06m²

7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

5층504호

철근콘크리트구조 35.1116m²

45. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27㎡

1층 56.64㎡

2층 666.54㎡

3층 666.54㎡

4층 666.54㎡

5층 649.88㎡

6층 531.06㎡

7층 290.02㎡

전유부분의 건물의 표시

5층505호

철근콘크리트구조 35.1116㎡

46. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27㎡

1층 56.64㎡

2층 666.54㎡

3층 666.54㎡

4층 666.54㎡

5층 649.88㎡

6층 531.06㎡

7층 290.02㎡

전유부분의 건물의 표시

5층506호

철근콘크리트구조 35.1116㎡

47. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27㎡

1층 56.64㎡

2층 666.54㎡

3층 666.54㎡

4층 666.54㎡

5층 649.88㎡

6층 531.06㎡

7층 290.02㎡

전유부분의 건물의 표시

5층507호

철근콘크리트구조 34.4035m²

48. 1동의 건물의 표시
대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27m²
1층 56.64m²
2층 666.54m²
3층 666.54m²
4층 666.54m²
5층 649.88m²
6층 531.06m²
7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시
5층508호
철근콘크리트구조 39.3018m²

49. 1동의 건물의 표시
대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27m²
1층 56.64m²
2층 666.54m²
3층 666.54m²
4층 666.54m²
5층 649.88m²
6층 531.06m²
7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시
5층509호
철근콘크리트구조 39.3018m²

50. 1동의 건물의 표시
대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27m²
1층 56.64m²
2층 666.54m²
3층 666.54m²
4층 666.54m²
5층 649.88m²
6층 531.06m²
7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

5층510호

철근콘크리트구조 39.3018m²

51. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27m²

1층 56.64m²

2층 666.54m²

3층 666.54m²

4층 666.54m²

5층 649.88m²

6층 531.06m²

7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

5층511호

철근콘크리트구조 39.3018m²

52. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27m²

1층 56.64m²

2층 666.54m²

3층 666.54m²

4층 666.54m²

5층 649.88m²

6층 531.06m²

7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

5층512호

철근콘크리트구조 39.0127m²

53. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27m²

1층 56.64m²

2층 666.54m²

3층 666.54m²

4층 666.54m²

5층 649.88m²

6층 531.06m²

7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

6층601호

철근콘크리트구조 35.1116m²

54. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27m²

1층 56.64m²

2층 666.54m²

3층 666.54m²

4층 666.54m²

5층 649.88m²

6층 531.06m²

7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

6층602호

철근콘크리트구조 35.1116m²

55. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27m²

1층 56.64m²

2층 666.54m²

3층 666.54m²

4층 666.54m²

5층 649.88m²

6층 531.06m²

7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

6층603호

철근콘크리트구조 35.1116m²

56. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27m²

1층 56.64m²

2층 666.54m²
3층 666.54m²
4층 666.54m²
5층 649.88m²
6층 531.06m²
7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

6층604호
철근콘크리트구조 35.1116m²

57. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27m²

1층 56.64m²
2층 666.54m²
3층 666.54m²
4층 666.54m²
5층 649.88m²
6층 531.06m²
7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

6층605호
철근콘크리트구조 35.1116m²

58. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27m²

1층 56.64m²
2층 666.54m²
3층 666.54m²
4층 666.54m²
5층 649.88m²
6층 531.06m²
7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

6층606호
철근콘크리트구조 35.1116m²

59. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27㎡

1층 56.64㎡

2층 666.54㎡

3층 666.54㎡

4층 666.54㎡

5층 649.88㎡

6층 531.06㎡

7층 290.02㎡

전유부분의 건물의 표시

6층607호

철근콘크리트구조 34.4035㎡

60. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27㎡

1층 56.64㎡

2층 666.54㎡

3층 666.54㎡

4층 666.54㎡

5층 649.88㎡

6층 531.06㎡

7층 290.02㎡

전유부분의 건물의 표시

6층608호

철근콘크리트구조 43.4413㎡

61. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27㎡

1층 56.64㎡

2층 666.54㎡

3층 666.54㎡

4층 666.54㎡

5층 649.88㎡

6층 531.06㎡

7층 290.02㎡

전유부분의 건물의 표시

6층609호

철근콘크리트구조 44.4778㎡

62. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27m²

1층 56.64m²

2층 666.54m²

3층 666.54m²

4층 666.54m²

5층 649.88m²

6층 531.06m²

7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

6층610호

철근콘크리트구조 44.4778m²

63. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27m²

1층 56.64m²

2층 666.54m²

3층 666.54m²

4층 666.54m²

5층 649.88m²

6층 531.06m²

7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

6층611호

철근콘크리트구조 44.4778m²

64. 1동의 건물의 표시

대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택

지1층 1329.27m²

1층 56.64m²

2층 666.54m²

3층 666.54m²

4층 666.54m²

5층 649.88m²

6층 531.06m²

7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시

6층612호
철근콘크리트구조 44.4778m²

65. 1동의 건물의 표시
대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27m²
1층 56.64m²
2층 666.54m²
3층 666.54m²
4층 666.54m²
5층 649.88m²
6층 531.06m²
7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시
6층613호
철근콘크리트구조 44.4778m²

66. 1동의 건물의 표시
대전광역시 대덕구 중리동 238-7

철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 7층 도시형생활주택
지1층 1329.27m²
1층 56.64m²
2층 666.54m²
3층 666.54m²
4층 666.54m²
5층 649.88m²
6층 531.06m²
7층 290.02m²

전유부분의 건물의 표시
6층614호
철근콘크리트구조 44.4778m²

감정평가액		12,231,000,000	
회차	기 일	최저매각가격	매수신청보증금
1회	2026.03.17	12,231,000,000	1,223,100,000
2회	2026.04.21	8,561,700,000	856,170,000
3회	2026.05.26	5,993,190,000	599,319,000
4회	2026.06.30	4,195,233,000	419,523,300

-
1. 일괄매각, 대지권 미등기 상태로 적정 대지 지분을 구분건물에 포함하여 평가 및 매각
 2. 건축법상 사용승인 받지 않은 건물로서 일부 공사 미완공 상태이며, 현관문 호수 미표시 상태임.
 3. 출입구에 유치권행사 현수막이 부착되어 있으며, 유치권 성립 여부 불분명함
-