



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1647-2019-009704



[집합건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제8층 제807호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2019년6월13일	세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 [도로명주소] 세종특별자치시 한누리대로 1970	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 8층 제1.2층 근린생활시설 및 교육연구시설 1층 842.46㎡ 1층 63.5㎡ 2층 1008.53㎡ 3층 1013.31㎡ 4층 1017.45㎡ 5층 1017.45㎡ 6층 1017.45㎡ 7층 906.42㎡ 8층 688.94㎡ 지1층 1429.45㎡ 지2층 1413.35㎡ 지3층 1302.02㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2019년6월13일	제8층 제807호	철근콘크리트구조 95.53㎡	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2019년6월13일 제34039호		소유자 주식회사유림 164711-0062379 세종특별자치시 마음로 264, 406호 (고운동,고운프라자)

[집합건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제8층 제807호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
2	강제경매개시결정	2019년7월3일 제37815호	2019년7월2일 대전지방법원의 강제경매개시결 정(2019타경961 3)	채권자 송순희 700610-***** 대전광역시 유성구 봉명로 94, 712동 801호(봉명동, 도안신도시7단지예미백조의호수)
3	강제경매개시결정	2019년7월12일 제39584호	2019년7월12일 대전지방법원의 강제경매개시결 정(2019타경991 0)	채권자 오종철 650115-***** 대전 유성구 엑스포로625번길 51 (탑립동)
4	강제경매개시결정	2019년7월15일 제39860호	2019년7월15일 대전지방법원의 강제경매개시결 정(2019타경103 47)	채권자 김하나 850107-***** 서울 영등포구 63로 45, 22동 601호(여의도동, 시범아파트)
5	가압류	2019년7월16일 제40138호	2019년7월16일 청주지방법원의 가압류 결정(2019카단5 1064)	청구금액 금143,249,630 원 채권자 주식회사 정보종합건설 150111-0174908 청주시 흥덕구 서현중로 53-1, 502호(강서동)
6	압류	2019년7월17일 제40162호	2019년7월16일 압류(세정담당 관-17276)	권리자 세종특별자치시 428
7	가압류	2019년7월17일 제40241호	2019년7월17일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단2 177)	청구금액 금4,720,744,383 원 채권자 남세종농업협동조합 164736-0000054 세종특별자치시 금남면 용포로 99
8	강제경매개시결정	2019년7월18일 제40596호	2019년7월18일 대전지방법원의 강제경매개시결 정(2019타경106 064)	채권자 대양종합건설 주식회사 151111-0027859 대전 유성구 용계로 37-1, 103호(용계동) 수취인 박은희
8-1	8번등기명의인표시 경정	2019년7월29일 제42389호	2019년7월25일 경정결정	대양종합건설 주식회사의 주소 충청북도 충주시 대소원면 중원대로 4052(만정리, 대양종합건설(주))

[집합건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제8층 제807호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
9	가압류	2019년7월19일 제40842호	2019년7월19일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단2 293)	청구금액 금487,600,000 원 채권자 정은주 620603-***** 대전광역시 유성구 북유성대로 219, 103동 902호 (지족동,인앤인주상복합)
10	가압류	2019년7월26일 제42156호	2019년7월26일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단5 2937)	청구금액 금660,000,000 원 채권자 박혜란 811007-***** 대전 유성구 학하남로 10, 213동 902호(계산동, 오투그란데미학)
11	가압류	2019년7월31일 제42902호	2019년7월31일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단5 2843)	청구금액 금460,689,890 원(채권자 김주영 금263,251,366원, 채권자 이송자 금197,438,524원) 채권자 김주영 730405-***** 대전광역시 서구 둔산로 155, 108동 1402호(둔산동,크로바아파트) 이송자 430702-***** 대전광역시 서구 둔산로 155, 109동 903호(둔산동,크로바아파트)
12	가압류	2019년8월2일 제43488호	2019년8월2일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단2 325)	청구금액 금1,620,000,000 원 채권자 오청용 690428-***** 충북 옥천군 군북면 증약2길 118 (증약리)
13	가압류	2019년8월2일 제43515호	2019년8월2일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단5 3045)	청구금액 금1,807,015,560 원 채권자 서세종농업협동조합 164736-0000088 세종특별자치시 연서면 연서로 10 (성제리)
14	가압류	2019년8월2일 제43560호	2019년8월2일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단5 3040)	청구금액 금1,005,138,628 원 채권자 남세종농업협동조합 164736-0000054 세종특별자치시 금남면 용포로 99 (본점)
15	가압류	2019년8월12일 제46721호	2019년8월12일 대전지방법원의	청구금액 금621,515,000 원 채권자 김영석 470410-*****

[집합건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제8층 제807호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			가압류 결정(2019카단2 567)	충청북도 청주시 흥덕구 대신로10번길 16-3, 103동 901호(복대동, 현대1차아파트)
16	가압류	2019년8월12일 제46742호	2019년8월12일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단2 568)	청구금액 금821,369,000 원 채권자 김영석 470410-***** 충청북도 청주시 흥덕구 대신로10번길 16-3, 103동 901호(복대동, 현대1차아파트)
17	가압류	2019년8월16일 제48267호	2019년8월16일 청주지방법원의 가압류 결정(2019카단1 714)	청구금액 금2,000,000,000 원 채권자 송호성 550318-***** 청주시 서원구 사운로 93, 에이타워동 3008호(사직동, 두산위브더제니스)
18	가압류	2019년8월19일 제48467호	2019년8월19일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단5 3109)	청구금액 금948,000,000 원 채권자 강순옥 680702-***** 세종특별자치시 시청대로 236, 301동 2203호(소담동, 새샘마을3단지)
19	가압류	2019년8월22일 제49927호	2019년8월22일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단5 3153)	청구금액 금707,000,000 원 채권자 박천무 550223-***** 대전 서구 도안동로31번길 27-21, 305호(가수원동)
20	가압류	2019년8월23일 제50233호	2019년8월23일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단5 3129)	청구금액 금37,800,000 원 채권자 정옥선 701201-***** 대전 유성구 은구비남로 34, 805동 2001호(노은동, 열매마을아파트8단지새미래)
21	가압류	2019년8월23일 제50236호	2019년8월23일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단5 3141)	청구금액 금328,000,000 원 채권자 이완영 630818-***** 대전 동구 계족로 471-34 (용전동)
22	가압류	2019년8월23일 제50237호	2019년8월23일 대전지방법원의 가압류	청구금액 금288,000,000 원 채권자 정명자 650519-***** 대전 유성구 노은동로 187, 609동

[집합건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제8층 제807호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			결정(2019카단53145)	302호(지족동, 열매마을아파트6단지)
23	가압류	2019년8월23일 제50238호	2019년8월23일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단53138)	청구금액 금320,000,000 원 채권자 이근형 781028-***** 대전 유성구 상대로 16, 504동 503호(상대동, 도안신도시5블록트리폴시아파트)
24	가압류	2019년8월23일 제50239호	2019년8월23일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단53196)	청구금액 금825,000,000 원 채권자 고정순 451230-***** 세종특별자치시 조치원읍 터미널안길 90 (상리)
25	가압류	2019년8월23일 제50240호	2019년8월23일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단53136)	청구금액 금320,000,000 원 채권자 박종원 590915-***** 세종특별자치시 다정북로 109, 303동 1002호(다정동, 가온마을3단지)
26	가압류	2019년8월23일 제50241호	2019년8월23일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단53135)	청구금액 금688,000,000 원 채권자 김장흠 580327-***** 대전 중구 충무로107번길 100, 112동 1803호(대흥동, 센트럴자이)
27	가압류	2019년8월23일 제50242호	2019년8월23일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단53137)	청구금액 금248,035,550 원 채권자 신향숙 670416-***** 청주시 흥덕구 송화로214번길 29, 112동 902호(송절동, 테크노폴리스우미린)
28	가압류	2019년8월26일 제50449호	2019년8월26일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단53116)	청구금액 금150,000,000 원 채권자 신윤중 651107-***** 세종특별자치시 새롬북로 14, 303동 1601호(새롬동, 새뜸마을3단지)
29	가압류	2019년8월26일 제50485호	2019년8월26일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단5	청구금액 금720,000,000 원 채권자 임대환 530512-***** 대전 유성구 상대로 17, 304동 701호(상대동,

[집합건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제8층 제807호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			3143)	도안신도시한라비발디아파트)
30	가압류	2019년8월26일 제50487호	2019년8월26일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단5 3140)	청구금액 금360,000,000 원 채권자 이미자 551210-***** 대전 유성구 상대로 17, 304동 701호(상대동, 도안신도시한라비발디아파트)
31	가압류	2019년8월26일 제50489호	2019년8월26일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단5 3155)	청구금액 금236,000,000 원 채권자 송은주 651227-***** 세종특별자치시 남세종로 384, 901동 2002호(보람동, 호려울마을9단지)
32	가압류	2019년8월26일 제50490호	2019년8월26일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단5 3139)	청구금액 금920,400,000 원 채권자 이달순 590820-***** 충남 청양군 장평면 원관현길 97-10 (관현리)
33	가압류	2019년8월27일 제50896호	2019년8월27일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단5 3118)	청구금액 금150,000,000 원 채권자 유승안 570201-***** 대전 유성구 대학로 34, 1901호(봉명동, 노블레스타워)
34	가압류	2019년8월30일 제52509호	2019년8월30일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단2 720)	청구금액 금320,000,000 원 채권자 박역희 831103-***** 대전 유성구 엑스포로123번길 46-15, 502동 1801호(도룡동, 스마트시티) 박순현 501119-***** 대전 유성구 엑스포로339번길 320, 5동 201호(원촌동, 싸이언스빌)
35	가압류	2019년8월30일 제52511호	2019년8월30일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단2 744)	청구금액 금1,420,000,000 원 채권자 김만영 770419-***** 대전 유성구 계룡로52번길 11, 718호(봉명동, 세움펠리피아)
36	가압류	2019년9월3일 제54225호	2019년9월3일 대전지방법원의	청구금액 금96,000,000 원 채권자 지창우 900814-*****

[집합건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제8층 제807호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			가압류 결정(2019카단5 3128)	세종특별자치시 남세종로 384, 906동 2402호(보람동, 호려올마을9단지)
37	가압류	2019년9월4일 제54891호	2019년9월4일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단5 3144)	청구금액 금894,300,000 원 채권자 장영기 590417-***** 대전 동구 동부로10번길 55, 110동 903호(관암동, 삼성그린코아)
38	가압류	2019년9월9일 제56186호	2019년9월9일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단5 3134)	청구금액 금384,000,000 원 채권자 김순영 600216-***** 용인시 기흥구 연원로 10, 102동 1201호(마북동, 연원마을벽산아파트)
39	가압류	2019년9월10일 제56492호	2019년9월10일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단5 3461)	청구금액 금312,500,000 원 채권자 박순자 620315-***** 세종특별자치시 남세종로 358, 206동 1802호(소담동, 새샘마을2단지)
40	가압류	2019년9월10일 제56651호	2019년9월10일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단5 3142)	청구금액 금106,000,000 원 채권자 박춘선 660129-***** 대전 서구 월평동로 45, 102동 405호(월평동, 진달래아파트)
41	가압류	2019년9월18일 제57907호	2019년9월18일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단2 912)	청구금액 금160,000,000 원 채권자 정재홍 550719-***** 세종특별자치시 대평로 80, 608동 604호(대평동, 해들마을6단지)
42	가압류	2019년9월19일 제58197호	2019년9월19일 대전지방법원의 가압류 결정(2019카단5 3527)	청구금액 금13,420,000,000 원 채권자 대양종합건설 주식회사 151111-0027859 충주시 대소원면 중원대로 4052 (만정리)
43	압류	2020년6월17일 제43322호	2020년6월17일 압류(채납징세 과-티25775)	권리자 국 처분청 세종세무서장

[집합건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제8층 제807호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2019년7월18일 제40611호	2019년6월20일 설정계약	채권최고액 금6,110,000,000원 채무자 주식회사유림 세종특별자치시 마음로 264, 406호 (고운동, 고운프라자) 근저당권자 남세종농업협동조합 164736-0000054 세종특별자치시 금남면 용포로 99 (소담지점) 공동담보목록 제2019-446호
1-1	1번근저당권이전	2024년1월26일 제7585호	2023년12월14일 확정채권양도	근저당권자 농업협동조합자산관리회사 244171-0011060 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 2, 3층 4층 (여의도동, 농협재단)

【 공동담보목록 】					
목록번호	2019-446				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제1층 제101호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제1층 제102호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제1층 제108호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
4	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호	2020년7월16일 제50685호

[집합건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제8층 제807호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제1층 제109호			설정계약으로 인하여	가처분에 의한 실효
5	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제1층 제110호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	2020년7월16일 제50685호 가처분에 의한 실효
6	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제1층 제112호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
7	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제1층 제114호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
8	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제1층 제115호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
9	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제2층 제201호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
10	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제2층 제204호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제2층 제205호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
12	[건물] 세종특별자치시 소담동	대전지방법원	1	2019년7월18일	

[집합건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제8층 제807호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제2층 제206호	세종등기소		제40611호 설정계약으로 인하여	
13	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제2층 제207호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
14	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제2층 제208호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
15	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제2층 제209호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
16	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제3층 제301호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
17	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제3층 제302호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
18	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제3층 제303호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
19	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제3층 제304호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제8층 제807호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
20	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제3층 제305호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
21	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제3층 제306호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
22	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제3층 제307호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
23	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제3층 제308호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
24	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제5층 제506호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
25	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제5층 제507호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
26	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제5층 제508호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
27	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제6층 제606호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제8층 제807호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
28	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제6층 제607호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
29	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제6층 제608호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
30	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제7층 제705호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
31	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제7층 제706호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
32	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제7층 제707호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
33	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제7층 제708호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
34	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제8층 제804호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	
35	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제8층 제806호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	

[집합건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제8층 제807호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
36	[건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제8층 제807호	대전지방법원 세종등기소	1	2019년7월18일 제40611호 설정계약으로 인하여	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대전지방법원 세종등기소

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년12월05일 14시45분17초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1647-2019-009704

[집합건물] 세종특별자치시 소담동 3-3생활권씨5-4블럭 유림빌딩 제8층 제807호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사유림 (소유자)	164711-0062379	단독소유	세종특별자치시 마음로 264, 406호 (고운동, 고운프라자)	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	강제경매개시결정	2019년7월3일 제37815호	채권자 송순희	주식회사유림
3	강제경매개시결정	2019년7월12일 제39584호	채권자 오종철	주식회사유림
4	강제경매개시결정	2019년7월15일 제39860호	채권자 김하나	주식회사유림
5	가압류	2019년7월16일 제40138호	청구금액 금143,249,630 원 채권자 주식회사 정보종합건설	주식회사유림
6	압류	2019년7월17일 제40162호	권리자 세종특별자치시	주식회사유림
7	가압류	2019년7월17일 제40241호	청구금액 금4,720,744,383 원 채권자 남세종농업협동조합	주식회사유림
8	강제경매개시결정	2019년7월18일 제40596호	채권자 대양종합건설 주식회사	주식회사유림
9	가압류	2019년7월19일 제40842호	청구금액 금487,600,000 원 채권자 정은주	주식회사유림
10	가압류	2019년7월26일 제42156호	청구금액 금660,000,000 원 채권자 박혜란	주식회사유림
11	가압류	2019년7월31일 제42902호	청구금액 금460,689,890 원(채권자 김주영 금263,251,366원, 채권자 이송자 금197,438,524원) 채권자 김주영외 1명	주식회사유림
12	가압류	2019년8월2일 제43488호	청구금액 금1,620,000,000 원 채권자 오청용	주식회사유림
13	가압류	2019년8월2일 제43515호	청구금액 금1,807,015,560 원 채권자 서세종농업협동조합	주식회사유림
14	가압류	2019년8월2일 제43560호	청구금액 금1,005,138,628 원 채권자 남세종농업협동조합	주식회사유림

출력일시 : 2025년 12월 5일 오후 2시45분17초

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
15	가압류	2019년8월12일 제46721호	청구금액 금621,515,000 원 채권자 김영석	주식회사유 립
16	가압류	2019년8월12일 제46742호	청구금액 금821,369,000 원 채권자 김영석	주식회사유 립
17	가압류	2019년8월16일 제48267호	청구금액 금2,000,000,000 원 채권자 송호성	주식회사유 립
18	가압류	2019년8월19일 제48467호	청구금액 금948,000,000 원 채권자 강순옥	주식회사유 립
19	가압류	2019년8월22일 제49927호	청구금액 금707,000,000 원 채권자 박천무	주식회사유 립
20	가압류	2019년8월23일 제50233호	청구금액 금37,800,000 원 채권자 정옥선	주식회사유 립
21	가압류	2019년8월23일 제50236호	청구금액 금328,000,000 원 채권자 이완영	주식회사유 립
22	가압류	2019년8월23일 제50237호	청구금액 금288,000,000 원 채권자 정명자	주식회사유 립
23	가압류	2019년8월23일 제50238호	청구금액 금320,000,000 원 채권자 이근형	주식회사유 립
24	가압류	2019년8월23일 제50239호	청구금액 금825,000,000 원 채권자 고정순	주식회사유 립
25	가압류	2019년8월23일 제50240호	청구금액 금320,000,000 원 채권자 박종원	주식회사유 립
26	가압류	2019년8월23일 제50241호	청구금액 금688,000,000 원 채권자 김장흠	주식회사유 립
27	가압류	2019년8월23일 제50242호	청구금액 금248,035,550 원 채권자 신향숙	주식회사유 립
28	가압류	2019년8월26일 제50449호	청구금액 금150,000,000 원 채권자 신운중	주식회사유 립
29	가압류	2019년8월26일 제50485호	청구금액 금720,000,000 원 채권자 임대환	주식회사유 립
30	가압류	2019년8월26일 제50487호	청구금액 금360,000,000 원 채권자 이미자	주식회사유 립
31	가압류	2019년8월26일 제50489호	청구금액 금236,000,000 원 채권자 송은주	주식회사유 립
32	가압류	2019년8월26일 제50490호	청구금액 금920,400,000 원 채권자 이달순	주식회사유 립
33	가압류	2019년8월27일 제50896호	청구금액 금150,000,000 원 채권자 유승안	주식회사유 립
34	가압류	2019년8월30일 제52509호	청구금액 금320,000,000 원 채권자 박역희외 1명	주식회사유 립
35	가압류	2019년8월30일	청구금액 금1,420,000,000 원	주식회사유

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
		제52511호	채권자 김만영	립
36	가압류	2019년9월3일 제54225호	청구금액 금96,000,000 원 채권자 지창우	주식회사유립
37	가압류	2019년9월4일 제54891호	청구금액 금894,300,000 원 채권자 장영기	주식회사유립
38	가압류	2019년9월9일 제56186호	청구금액 금384,000,000 원 채권자 김순영	주식회사유립
39	가압류	2019년9월10일 제56492호	청구금액 금312,500,000 원 채권자 박순자	주식회사유립
40	가압류	2019년9월10일 제56651호	청구금액 금106,000,000 원 채권자 박춘선	주식회사유립
41	가압류	2019년9월18일 제57907호	청구금액 금160,000,000 원 채권자 정재홍	주식회사유립
42	가압류	2019년9월19일 제58197호	청구금액 금13,420,000,000 원 채권자 대양종합건설 주식회사	주식회사유립
43	압류	2020년6월17일 제43322호	권리자 국	주식회사유립

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	근저당권설정	2019년7월18일 제40611호	채권최고액 금6,110,000,000원 근저당권자 남세종농업협동조합	주식회사유립
1-1	근저당권이전	2024년1월26일 제7585호	근저당권자 농업협동조합자산관리회사	주식회사유립

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.