



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1601-2025-003968



[건물] 대전광역시 중구 문화동 11-67

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		대전광역시 중구 문화동 11-67	철근콘크리트구조 철근콘크리트 평스라브지붕 5층 단독주택(다중주택), 제2종근린생활시설(사무소) 1층 20.16㎡ 2층 108.155㎡ 3층 107.245㎡ 4층 76.315㎡ 5층 83.985㎡	2025년5월14일 등기
2			열람용	건축법상 사용승인 받지 않은 건물임

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존			소유자 이명래 620819-***** 대전광역시 중구 충무로16번길 15-5 (대흥동) 임의경매개시결정등기의 촉탁으로 인하여 2025년5월14일 등기
2	임의경매개시결정	2025년5월14일 제2300416호	2025년5월12일 대전지방법원의 임의경매개시결 정(2025타경193 1)	채권자 대전남부새마을금고 165244-0001765 대전광역시 중구 문화로 170 (문화동)
3	가압류	2025년7월15일 제3680817호	2025년7월15일 대전지방법원의 가압류 결정(2025카단5	청구금액 금150,000,000 원 채권자 대전남부새마을금고 165244-0001765 대전 중구 문화로 170 (문화동)

[건물] 대전광역시 중구 문화동 11-67

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			4295)	

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대전지방법원 등기국

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년10월02일 16시49분17초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1601-2025-003968

[건물] 대전광역시 중구 문화동 11-67

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
이명래 (소유자)	620819-*****	단독소유	대전광역시 중구 충무로16번길 15-5 (대흥동)	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	임의경매개시결정	2025년5월14일 제2300416호	채권자 대전남부새마을금고	이명래
3	가압류	2025년7월15일 제3680817호	청구금액 금150,000,000 원 채권자 대전남부새마을금고	이명래

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.