



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1601-2017-000458



[집합건물] 대전광역시 서구 도안동 1583외 1필지 오아시스타워 제1동 제2층 제201호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2017년2월8일	대전광역시 서구 가수원동 851, 852 오아시스타워 제1동 [도로명주소] 대전광역시 서구 원도안로25번길 70	일반철골구조 (철근)콘크리트지붕 지하1층 지상4층 제1.2층 근린생활시설 1층 1123.395㎡ 2층 1134.175㎡ 3층 1101.955㎡ 4층 157.25㎡ 지하 309.26㎡	구분으로 인하여 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워에서 이기
2	2021년8월6일	대전광역시 서구 도안동 1583, 1584 오아시스타워 제1동 [도로명주소] 대전광역시 서구 원도안로25번길 70	일반철골구조 (철근)콘크리트지붕 지하1층 지상4층 제1.2층 근린생활시설 1층 1123.395㎡ 2층 1134.175㎡ 3층 1101.955㎡ 4층 157.25㎡ 지하 309.26㎡	행정구역및지번변경
3	2022년7월22일	대전광역시 서구 도안동 1583, 1584 오아시스타워 제1동 [도로명주소] 대전광역시 서구 원도안로25번길 70	일반철골구조 (철근)콘크리트지붕 지하1층 지상4층 제1.2층 근린생활시설 1층 1123.395㎡ 2층 1134.175㎡ 3층 1101.955㎡ 4층 222.53㎡ 지하 309.26㎡	증축

[집합건물] 대전광역시 서구 도안동 1583외 1필지 오아시스타워 제1동 제2층 제201호

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소재지번	지목	면적	등기원인 및 기타사항
1	1. 대전광역시 서구 가수원동 851 2. 대전광역시 서구 가수원동 852	대 대	1017.6㎡ 978.8㎡	2017년2월8일 등기
2	1. 대전광역시 서구 도안동 1583 2. 대전광역시 서구 도안동 1584	대 대	1017.6㎡ 978.8㎡	행정구역및지번변경 1,2토지 2025년4월10일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접수	건물번호	건물내역	등기원인 및 기타사항
1	2017년2월8일	제2층 제201호	일반철골구조 1056.72㎡	구분으로 인하여 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워에서 이기

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	1996.4분의 682.0502	2017년2월2일 대지권 2017년2월8일 등기
2			별도등기 있음 1토지(갑구 6번 가압류 등기, 갑구 7번 가압류 등기, 갑구 8번 가압류 등기, 갑구 9번 가압류 등기, 갑구 10번 가압류 등기, 갑구 11번 가압류 등기, 갑구 12번 가압류 등기, 갑구 13번 가압류 등기, 갑구 14번 가압류 등기, 갑구 15번 가압류 등기, 갑구 16번 임의경매개시결정 등기, 갑구 17번 가압류 등기, 갑구 18번 압류 등기, 갑구 19번 가압류 등기, 갑구 20번 장현영지분 압류 등기, 갑구 21번 가압류 등기, 갑구 22번 가압류 등기, 갑구 23번 가압류 등기, 갑구 24번 장현영지분 압류 등기, 을구 1번 근저당권 설정 등기, 을구 2번 지상권 설정 등기, 을구 8번 근저당권변경), 2토지(갑구

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
			4번 가압류 등기, 갑구 5번 가압류 등기, 갑구 6번 가압류 등기, 갑구 7번 가압류 등기, 갑구 8번 가압류 등기, 갑구 9번 가압류 등기, 갑구 10번 가압류 등기, 갑구 11번 가압류 등기, 갑구 12번 가압류 등기, 갑구 13번 가압류 등기, 갑구 14번 임의경매개시결정 등기, 갑구 15번 장현영지분 압류 등기, 갑구 16번 가압류 등기, 갑구 17번 가압류 등기, 갑구 18번 가압류 등기, 갑구 19번 가압류 등기, 갑구 20번 가압류 등기, 갑구 21번 장현영지분 압류 등기, 을구 1번 근저당권 설정 등기, 을구 2번 지상권 설정 등기, 을구 9번 근저당권변경) 2017년2월8일 등기
3			2번 별도등기 중 일부말소 별도등기 있음 1토지(을구1번 근저당권 설정등기), 2토지(을구1번 근저당권 설정등기) 2017년4월5일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존			소유자 장현영 710720-***** 대전광역시 유성구 월드컵대로290번길 39, 101동 1701호(상대동, 유성목련아파트) 가처분 등기의 촉탁으로 인하여 2016년3월3일 등기
2 (전 3)	가압류	2016년3월17일 제24675호	2016년3월17일 대전지방법원의 가압류결정(201 6카단1061)	청구금액 금163,000,000 원 채권자 박병희 대전 유성구 상대동 464, 513동 2104호(상대동)
2-1				2번 등기는 건물만에 관한 것임 2017년2월13일 부기
3 (전 4)	가압류	2016년3월21일 제25721호	2016년3월21일 대전지방법원의 가압류	청구금액 금110,000,000 원 채권자 김인영 대전광역시 서구 갈마동 1216

[집합건물] 대전광역시 서구 도안동 1583외 1필지 오아시스타워 제1동 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			결정(2016카단1009)	
3-1				3번 등기는 건물만에 관한 것임 2017년2월13일 부가
4 (전 6)	가압류	2016년5월23일 제46063호	2016년5월23일 대전지방법원의 가압류결정(2016 카단1928)	청구금액 금315,000,000 원 채권자 강은구 600823-***** 대전 서구 탄방로 65, 104동 107호 (탄방동, 주공아파트)
5 (전 7)	가압류	2016년6월8일 제51344호	2016년6월8일 대전지방법원의 가압류결정(2016 카단2251)	청구금액 금63,900,000 원 채권자 삼호건설산업 주식회사 161211-0029017 전라북도 익산시 왕궁면 쌍제리 554-12
6 (전 8)	가압류	2016년6월10일 제52329호	2016년6월10일 대전지방법원의 가압류결정(2016 카단51320)	청구금액 금190,000,000 원 채권자 조시연 790514-***** 대전 유성구 상대남로 26, , 905동 1002호(상대동,트리플시티)
7 (전 9)	가압류	2016년7월7일 제61431호	2016년7월7일 대전지방법원의 가압류결정(2016 카단2759)	청구금액 금60,000,000 원 채권자 정창애 600209-***** 대전 서구 관저로 83, 211동 203호 (관저동, 신선마을아파트)
7-1				7번 등기는 건물만에 관한 것임 2017년2월13일 부가
8 (전 10)	가압류	2016년8월3일 제72704호	2016년8월3일 대전지방법원의 가압류결정(2016 카단3177)	청구금액 금250,000,000 원 채권자 유문안 660208-***** 충북 옥천군 옥천읍 옥천동이로 47 (장야리)
9 (전 11)	임의경매개시결정	2016년10월12일 제96648호	2016년10월12일 대전지방법원의 임의경매개시결 정(2016타경152 80)	채권자 문은정 730325-***** 서울 서초구 서초대로 389, 110 진흥상가 롯데부동산 (서초동, 진흥상가)
10 (전 12)	압류	2016년11월14일 제108871호	2016년11월14일 압류(개인납세1 과-티81954)	관리자 국 처분청 서대전세무서

[집합건물] 대전광역시 서구 도안동 1583외 1필지 오아시스타워 제1동 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
11 (전 13)	가압류	2016년11월14일 제109154호	2016년11월14일 대전지방법원의 가압류결정(201 6카단4683)	청구금액 금100,000,000 원 채권자 이순구 700209-***** 대전 서구 복수동로 21-19, 106동 1705호 (복수동, 초록마을1단지)
12 (전 14)	가압류	2016년12월12일 제118584호	2016년12월12일 대전지방법원의 가압류 결정(2016카단5 010)	청구금액 금61,000,000 원 채권자 김이선 571104-***** 대전 동구 대전로316번길 44 (대성동)
13 (전 15)	가압류	2016년12월15일 제119723호	2016년12월15일 대전지방법원의 가압류 결정(2016카단5 3137)	청구금액 금47,500,000 원 채권자 신용보증기금 114271-0001636 대구 동구 침단로 7 (신서동) (대전중앙지점)
14 (전 16)	가압류	2016년12월16일 제120110호	2016년12월16일 대전지방법원의 가압류 결정(2016카단5 169)	청구금액 금27,800,000 원 채권자 배현숙 690405-***** 대전광역시 유성구 엑스포로 448,403동1103호(전민동,엑스포아파트)
15 (전 17)	가압류	2017년1월11일 제3145호	2017년1월11일 대전지방법원의 가압류 결정(2016카단5 262)	청구금액 금250,000,000 원 채권자 이재경 600206-***** 경기도 화성시 진안동 진안골주공아파트 1107동 1002호
				구분으로 인하여 순위 제1번부터 15번까지 등기를 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워에서 이기 접수 2017년2월8일 제10770호
16	8번가압류등기말소	2017년2월10일 제11533호	2017년2월8일 해제	
17	4번가압류등기말소	2017년2월10일 제11534호	2017년2월8일 해제	
18	2번가압류등기말소	2017년2월10일 제11539호	2017년2월8일 해제	

[집합건물] 대전광역시 서구 도안동 1583외 1필지 오아시스타워 제1동 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
19	3번가압류등기말소	2017년2월10일 제11540호	2017년2월8일 해제	
20	9번임의경매개시결 정등기말소	2017년2월13일 제12024호	2017년2월9일 취하	
21	7번가압류등기말소	2017년2월13일 제12094호	2017년2월9일 해제	
22	5번가압류등기말소	2017년2월13일 제12095호	2017년2월9일 해제	
23	15번가압류등기말소	2017년2월14일 제12467호	2017년2월9일 해제	
24	11번가압류등기말소	2017년2월14일 제12468호	2017년2월9일 해제	
25	12번가압류등기말소	2017년2월15일 제12988호	2017년2월14일 집행취소결정	
26	14번가압류등기말소	2017년2월15일 제12989호	2017년2월9일 해제	
27	6번가압류등기말소	2017년2월22일 제15707호	2017년2월8일 해제	
28	10번압류등기말소	2017년2월24일 제16432호	2017년2월8일 해제	
29	가압류	2017년3월6일 제19918호	2017년3월6일 대전지방법원의 가압류 결정(2017카단9 69)	청구금액 금123,424,657 원 채권자 현춘희 701020-***** 대전 유성구 진잠로146번길 23, 202호(원내동)
30	가압류	2017년3월8일 제20587호	2017년3월8일 대전지방법원의 가압류 결정(2017카단1 038)	청구금액 금425,000,000 원 채권자 강운구 600823-***** 대전 서구 만년남로3번길 86-18, 204호(만년동)
31	13번가압류등기말소	2017년3월9일	2017년2월24일	

[집합건물] 대전광역시 서구 도안동 1583외 1필지 오아시스타워 제1동 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제21206호	해제	
32	가압류	2017년3월27일 제26186호	2017년3월27일 대전지방법원의 가압류 결정(2017카단1 322)	청구금액 금91,660,000 원 채권자 박길석 610917-***** 대전 유성구 관들5길 15, 4층
33	가압류	2017년4월13일 제32043호	2017년4월13일 대전지방법원의 가압류 결정(2017카단1 596)	청구금액 금22,000,000 원 채권자 주식회사 한국이엔지 160111-0185797 대전 중구 대둔산로184번길 57 (안영동)
34	가압류	2017년4월14일 제32319호	2017년4월14일 대전지방법원의 가압류 결정(2017카단1 595)	청구금액 금237,184,600 원 채권자 주식회사 윤진엔지니어링 160111-0119184 대전 중구 대둔산로184번길 57 (안영동)
35	가압류	2017년6월7일 제47054호	2017년6월7일 대전지방법원의 가압류 결정(2017카단2 298)	청구금액 금56,270,000 원 채권자 박은희 720906-***** 대전 서구 복수동로 21-19, 106동 1705호(복수동, 초록마을1단지)
36	가압류	2017년8월16일 제71448호	2017년8월16일 서울서부지방법 원의 가압류 결정(2017카단5 2158)	청구금액 금10,080,000 원 채권자 동양기전 주식회사 110111-5370260 서울 마포구 동교로23길 32-18 4층 (동교동, 다보빌딩)
37	압류	2017년9월29일 제86630호	2017년9월29일 압류(세무과-24 648)	권리자 대전광역시서구
38	압류	2017년10월31일 제94268호	2017년10월31일 압류(개인납세1 과-티90156)	권리자 국 처분청 서대전세무서
39	가압류	2017년11월7일 제96551호	2017년11월7일 대전지방법원의 가압류	청구금액 금82,000,000 원 채권자 이순구 700209-***** 대전광역시 서구 복수동로 21-19, 106동

[집합건물] 대전광역시 서구 도안동 1583외 1필지 오아시스타워 제1동 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			결정(2017카단4419)	1705호(복수동, 초록마을1단지)
40	압류	2017년11월9일 제97349호	2017년11월9일 압류(개인납세1과-티115329)	권리자 국 처분청 북대전세무서
41	임의경매개시결정	2017년12월6일 제105335호	2017년12월6일 대전지방법원의 임의경매개시결 정(2017타경172 90)	채권자 청양농업협동조합 164636-0000064 충남 청양군 청양읍 문화예술로 72
42	압류	2017년12월14일 제107664호	2017년12월14일 압류(세원관리과-8305)	권리자 대전광역시유성구
43	압류	2018년6월27일 제51849호	2018년6월26일 압류(교통과-38688)	권리자 대전광역시서구
44	41번임의경매개시결정 정등기말소	2021년9월6일 제71610호	2021년9월3일 취하	
45	임의경매개시결정	2023년8월4일 제105586호	2023년8월3일 대전지방법원의 임의경매개시결 정(2023타경630 7)	채권자 청양농업협동조합 164636-0000064 충청남도 청양군 청양읍 문화예술로 72
46	45번임의경매개시결 정등기말소	2024년9월4일 제111460호	2024년9월2일 취하	
47	임의경매개시결정	2025년4월17일 제1770650호	2025년4월17일 대전지방법원의 임의경매개시결 정(2025타경249 1)	채권자 청양농업협동조합 164636-0000064 충청남도 청양군 청양읍 문화예술로 72 (벽천리, 청양농업협동조합)

[집합건물] 대전광역시 서구 도안동 1583외 1필지 오아시스타워 제1동 제2층 제201호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 4)	근저당권설정	2016년10월26일 제102128호	2016년10월26일 추가설정계약	채권최고액 금3,550,000,000원 채무자 장현영 대전광역시 유성구 월드컵대로290번길 39,101동 1701호 (상대동, 유성목련아파트) 근저당권자 청양농업협동조합 164636-0000064 충청남도 청양군 청양읍 칠갑산로 220 공동담보 토지 대전광역시 서구 가수원동 851 토지 대전광역시 서구 가수원동 852외 담보물에 추가
1-1	1번근저당권공동담 보변경			공동담보목록 제2017-62호 구분건물 아닌 건물이 구분건물로 된 경우로 인하여 2017년2월8일 부기
1-2				1번 등기는 건물만에 관한 것임 2017년2월13일 부기
2 (전 5)	1번근저당권변경	2017년2월8일 제10759호	2017년2월8일 변경계약	채권최고액 금4,670,000,000원 구분으로 인하여 순위 제1번, 제2번 등기를 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워에서 이기 접수 2017년2월8일 제10770호
2-1				2번 등기는 건물만에 관한 것임 2017년2월13일 부기
3	근저당권설정	2017년3월21일 제24570호	2017년3월20일 설정계약	채권최고액 금910,000,000원 채무자 장현영 대전광역시 유성구 월드컵대로290번길 39, 101동 1701호(상대동, 유성목련아파트) 근저당권자 주식회사유림플랜트 160111-0360258 대전광역시 서구 원도안로 51, 207호(가수원동, 성광타워)

[집합건물] 대전광역시 서구 도안동 1583외 1필지 오아시스타워 제1동 제2층 제201호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
3-1	3번근저당권부채권 압류	2020년5월20일 제57030호	2020년5월6일 압류(채납징세 과-티24692)	권리자 국 처분청 서대전세무서

【 공동담보목록 】

2017-62					
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기타사항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 대전광역시 서구 가수원동 851	대전지방법원 등기국	1	2017년2월8일 제10770호 구분으로 인하여	2021년7월13일 제57862호 행정구역및지번 변경으로 인하여
2	[토지] 대전광역시 서구 가수원동 852	대전지방법원 등기국	1	2017년2월8일 제10770호 구분으로 인하여	2021년7월13일 제57862호 행정구역및지번 변경으로 인하여
3	[건물] 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워 제1동 제1층 제101호	대전지방법원 등기국	1	2017년2월8일 제10770호 구분으로 인하여	2017년2월8일 제10772호 일부포기
4	[건물] 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워 제1동 제1층 제102호	대전지방법원 등기국	1	2017년2월8일 제10770호 구분으로 인하여	2017년2월8일 제10772호 일부포기
5	[건물] 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워 제1동 제1층 제103호	대전지방법원 등기국	1	2017년2월8일 제10770호 구분으로 인하여	2017년2월8일 제10772호 일부포기
6	[건물] 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워 제1동 제1층 제103-1호	대전지방법원 등기국	1	2017년2월8일 제10770호 구분으로	2017년2월8일 제10772호 일부포기

[집합건물] 대전광역시 서구 도안동 1583외 1필지 오아시스타워 제1동 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
7	[건물] 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워 제1동 제1층 제104호	대전지방법원 등기국	1	2017년2월8일 제10770호 구분으로 인하여	2017년2월8일 제10772호 일부포기
8	[건물] 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워 제1동 제1층 제105호	대전지방법원 등기국	1	2017년2월8일 제10770호 구분으로 인하여	2017년2월8일 제10772호 일부포기
9	[건물] 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워 제1동 제1층 제106호	대전지방법원 등기국	1	2017년2월8일 제10770호 구분으로 인하여	2017년2월8일 제10772호 일부포기
10	[건물] 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워 제1동 제1층 제107호	대전지방법원 등기국	1	2017년2월8일 제10770호 구분으로 인하여	2017년2월8일 제10772호 일부포기
11	[건물] 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워 제1동 제1층 제108호	대전지방법원 등기국	1	2017년2월8일 제10770호 구분으로 인하여	2017년2월8일 제10772호 일부포기
12	[건물] 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워 제1동 제1층 제109호	대전지방법원 등기국	1	2017년2월8일 제10770호 구분으로 인하여	2017년2월21일 제15036호 일부포기
13	[건물] 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워 제1동 제1층 제110호	대전지방법원 등기국	1	2017년2월8일 제10770호 구분으로 인하여	2017년2월21일 제15036호 일부포기
14	[건물] 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워	대전지방법원 등기국	1	2017년2월8일 제10770호	2021년8월6일 제64436호

[집합건물] 대전광역시 서구 도안동 1583외 1필지 오아시스타워 제1동 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제1동 제1층 제111호			구분으로 인하여	행정구역및지번 변경으로 인하여
15	[건물] 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워 제1동 제1층 제112호	대전지방법원 등기국	1	2017년2월8일 제10770호 구분으로 인하여	2021년8월6일 제64436호 행정구역및지번 변경으로 인하여
16	[건물] 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워 제1동 제1층 제113호	대전지방법원 등기국	1	2017년2월8일 제10770호 구분으로 인하여	2021년8월6일 제64436호 행정구역및지번 변경으로 인하여
17	[건물] 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워 제1동 제1층 제114호	대전지방법원 등기국	1	2017년2월8일 제10770호 구분으로 인하여	2017년2월21일 제15036호 일부포기
18	[건물] 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워 제1동 제1층 제115호	대전지방법원 등기국	1	2017년2월8일 제10770호 구분으로 인하여	2021년8월6일 제64436호 행정구역및지번 변경으로 인하여
19	[건물] 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워 제1동 제1층 제116호	대전지방법원 등기국	1	2017년2월8일 제10770호 구분으로 인하여	2021년8월6일 제64436호 행정구역및지번 변경으로 인하여
20	[건물] 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워 제1동 제1층 제117호	대전지방법원 등기국	1	2017년2월8일 제10770호 구분으로 인하여	2021년8월6일 제64436호 행정구역및지번 변경으로 인하여

[집합건물] 대전광역시 서구 도안동 1583외 1필지 오아시스타워 제1동 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
21	[건물] 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워 제1동 제2층 제201호	대전지방법원 등기국	1	2017년2월8일 제10770호 구분으로 인하여	2021년8월6일 제64436호 행정구역및지번 변경으로 인하여
22	[건물] 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워 제1동 제3층 제301호	대전지방법원 등기국	1	2017년2월8일 제10770호 구분으로 인하여	2021년8월6일 제64436호 행정구역및지번 변경으로 인하여
23	[건물] 대전광역시 서구 가수원동 851 외 1필지 오아시스타워 제1동 제4층 제401호	대전지방법원 등기국	1	2017년2월8일 제10770호 구분으로 인하여	2017년2월8일 제10772호 일부포기
24	[토지] 대전광역시 서구 도안동 1583	대전지방법원 등기국	1	2021년7월13일 제57862호 행정구역및지번 변경으로 인하여	
25	[토지] 대전광역시 서구 도안동 1584	대전지방법원 등기국	1	2021년7월13일 제57862호 행정구역및지번 변경으로 인하여	
26	[건물] 대전광역시 서구 도안동 1583 외 1필지 오아시스타워 제1동 제1층 제111호	대전지방법원 등기국	1	2021년8월6일 제64436호 행정구역및지번 변경으로 인하여	등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여
27	[건물] 대전광역시 서구 도안동 1583 외 1필지 오아시스타워 제1동 제1층 제112호	대전지방법원 등기국	1	2021년8월6일 제64436호 행정구역및지번 변경으로	

[집합건물] 대전광역시 서구 도안동 1583외 1필지 오아시스타워 제1동 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
28	[건물] 대전광역시 서구 도안동 1583 외 1필지 오아시스타워 제1동 제1층 제113호	대전지방법원 등기국	1	2021년8월6일 제64436호 행정구역및지번 변경으로 인하여	
29	[건물] 대전광역시 서구 도안동 1583 외 1필지 오아시스타워 제1동 제1층 제115호	대전지방법원 등기국	1	2021년8월6일 제64436호 행정구역및지번 변경으로 인하여	
30	[건물] 대전광역시 서구 도안동 1583 외 1필지 오아시스타워 제1동 제1층 제116호	대전지방법원 등기국	1	2021년8월6일 제64436호 행정구역및지번 변경으로 인하여	
31	[건물] 대전광역시 서구 도안동 1583 외 1필지 오아시스타워 제1동 제1층 제117호	대전지방법원 등기국	1	2021년8월6일 제64436호 행정구역및지번 변경으로 인하여	
32	[건물] 대전광역시 서구 도안동 1583 외 1필지 오아시스타워 제1동 제2층 제201호	대전지방법원 등기국	1	2021년8월6일 제64436호 행정구역및지번 변경으로 인하여	
33	[건물] 대전광역시 서구 도안동 1583 외 1필지 오아시스타워 제1동 제3층 제301호	대전지방법원 등기국	1	2021년8월6일 제64436호 행정구역및지번 변경으로 인하여	2021년10월19일 제80204호 입의경매로 인한 매각
34	[건물] 대전광역시 서구 도안동 1583	대전지방법원	1	등기기록	

[집합건물] 대전광역시 서구 도안동 1583외 1필지 오아시스타워 제1동 제2층 제201호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	외 1필지 오아시스타워 제1동 제1층 제111호	등기국		과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대전지방법원 등기국

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년09월25일 05시47분31초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1601-2017-000458

[집합건물] 대전광역시 서구 도안동 1583의 1필지 오아시스타워 제1동 제2층 제201호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
장현영 (소유자)	710720-*****	단독소유	대전광역시 유성구 월드컵대로290번길 39, 101동 1701호(상대동,유성목련아파트)	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
29	가압류	2017년3월6일 제19918호	청구금액 금123,424,657 원 채권자 현춘희	장현영
30	가압류	2017년3월8일 제20587호	청구금액 금425,000,000 원 채권자 강운구	장현영
32	가압류	2017년3월27일 제26186호	청구금액 금91,660,000 원 채권자 박길석	장현영
33	가압류	2017년4월13일 제32043호	청구금액 금22,000,000 원 채권자 주식회사 한국이엔지	장현영
34	가압류	2017년4월14일 제32319호	청구금액 금237,184,600 원 채권자 주식회사 윤진엔지니어링	장현영
35	가압류	2017년6월7일 제47054호	청구금액 금56,270,000 원 채권자 박은희	장현영
36	가압류	2017년8월16일 제71448호	청구금액 금10,080,000 원 채권자 동양기전 주식회사	장현영
37	압류	2017년9월29일 제86630호	권리자 대전광역시서구	장현영
38	압류	2017년10월31일 제94268호	권리자 국	장현영
39	가압류	2017년11월7일 제96551호	청구금액 금82,000,000 원 채권자 이순구	장현영
40	압류	2017년11월9일 제97349호	권리자 국	장현영
42	압류	2017년12월14일 제107664호	권리자 대전광역시유성구	장현영
43	압류	2018년6월27일 제51849호	권리자 대전광역시서구	장현영
47	임의경매개시결정	2025년4월17일	채권자 청양농업협동조합	장현영

출력일시 : 2025년 9월 25일 오전 5시47분31초

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
		제1770650호		

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1 (전 4)	근저당권설정	2016년10월26일 제102128호	채권최고액 금3,550,000,000원 근저당권자 청양농업협동조합	장현영
2 (전 5)	근저당권변경	2017년2월8일 제10759호	채권최고액 금4,670,000,000원	장현영
3	근저당권설정	2017년3월21일 제24570호	채권최고액 금910,000,000원 근저당권자 주식회사유림플랜트	장현영
3-1	압류	2020년5월20일 제57030호	권리자 국	장현영

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.