



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1649-2017-003588



[집합건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제403호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2017년9월21일	충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 [도로명주소] 충청남도 예산군 예산읍 예산로 184	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트평스라브지 붕 지하2층 지상8층 제1중근린생활시설 지2층 960.1㎡ 지1층 1069.86㎡ 1층 778.37㎡ 2층 891.86㎡ 3층 898.91㎡ 4층 898.91㎡ 5층 898.91㎡ 6층 898.91㎡ 7층 898.91㎡ 8층 898.91㎡	
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2	대	1355㎡	2017년9월21일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
<del>1</del>	<del>2017년9월21일</del>	<del>제4층 제403호</del>	<del>철근콘크리트구조 92.4㎡</del>	
2	2023년9월8일	제4층 제403호	철근콘크리트구조 125.65㎡	합병으로 인하여 33.25㎡를 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제403-1호에서 이기

[집합건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제403호

( 대지권의 표시 )			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	<del>1</del> 소유권대지권	1355분의 23.84	2017년9월1일 대지권 2017년9월21일 등기
2	1 소유권대지권	1355분의 32.42	2023년9월7일 변경 2023년9월8일 등기

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2017년9월21일 제18886호		소유자 세강건설산업주식회사 160111-0124422 <del>충청남도 공주시 반포면 반포초교길 75</del>
1-1	1번등기명의인표시 변경	2018년4월10일 제8221호	2018년1월29일 본점이전	세강건설산업주식회사의 주소 대전광역시 중구 대중로 583, 104호(선화동, 선호아파트)
2	<del>가압류</del>	<del>2018년5월25일 제11643호</del>	<del>2018년5월25일 대전지방법원의 가압류 결정(2018카단1 878)</del>	<del>청구금액 금200,000,000 원 채권자 이병주 730525-***** 대전 서구 청사로 254, 106동 3층 308호(둔산동, 등지아파트)</del>
3	<del>소유권이전청구권가 등기</del>	<del>2018년6월7일 제12540호</del>	<del>2018년6월5일 매매예약</del>	<del>가등기권자 신용대 740908-***** 대전광역시 유성구 학하로 33, 107동 1001호(계산동, 학의뜰아파트)</del>
3-1	<del>3번가등기소유권이 전청구권가처분</del>	<del>2018년8월22일 제17834호</del>	<del>2018년8월22일 대전지방법원 홍성지원의 가처분결정(201 8카단5223)</del>	<del>피보전권리 매매계약에 따른 소유권이전등기권 채권자 정성남 530724-***** 대전 유성구 유성대로 629-33 금지사항 양도 기타 일체의 처분행위 금지</del>
4	<del>가압류</del>	<del>2018년7월25일 제16274호</del>	<del>2018년7월25일 대전지방법원의 가압류 결정(2018카단2 627)</del>	<del>청구금액 금106,006,790 원 채권자 주식회사 제일도장건설 160111-0307614 대전 서구 도솔로499번길 60 (용문동)</del>
5	<del>가처분</del>	<del>2018년7월31일 제16630호</del>	<del>2018년7월31일 대전지방법원</del>	<del>피보전권리 매매계약에 따른 소유권이전등기권</del>

[집합건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제403호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			<del>홍성지원의 가처분결정(2018카단5192)</del>	<del>채권자 정성남 530724-***** 대전 유성구 유성대로 629-33 (구암동) 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지</del>
6	가압류	<del>2018년8월13일 제17372호</del>	<del>2018년8월13일 대전지방법원의 가압류 결정(2018카단2790)</del>	<del>청구금액 금285,803,787 원 채권자 강순옥 691002-***** 대전 유성구 엑스포로123번길 65-38, 201동 1302호(도룡동, 스마트스타)</del>
7	압류	<del>2018년8월17일 제17593호</del>	<del>2018년8월17일 압류(재산법인 납세과-타39336 )</del>	권리자 국 처분청 대전세무서
8	<del>임의경매개시결정</del>	<del>2018년9월6일 제18963호</del>	<del>2018년9월6일 대전지방법원 홍성지원의 임의경매개시결 정(2018타경5327)</del>	<del>채권자 신평농업협동조합 165036-0000164 당진시 신평면 신평로 794</del>
9	가압류	<del>2018년9월12일 제19245호</del>	<del>2018년9월12일 대전지방법원의 가압류 결정(2018카단3229)</del>	<del>청구금액 금191,305,708 원 채권자 화성전기 주식회사 160111-0087737 대전광역시 서구 변동로 104 (변동)</del>
10	3-1번가처분등기말소	2019년9월19일 제17073호	2019년9월18일 해제	
11	8번임의경매개시결정등기말소	2019년11월13일 제20617호	2019년11월11일 취하	
12	압류	<del>2019년12월13일 제22931호</del>	<del>2019년12월13일 압류(재무과-41950)</del>	권리자 예산군 3441
13	압류	<del>2020년4월16일 제7479호</del>	<del>2020년4월16일 압류(세정과-3927)</del>	권리자 대전광역시 425

[집합건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제403호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
14	압류	<del>2020년12월11일 제24215호</del>	<del>2020년12월11일 압류(세무과-36 912)</del>	관리자 <del>중구(대전광역시) 2512</del>
15	<del>임의경매개시결정</del>	<del>2021년4월21일 제8367호</del>	<del>2021년4월21일 대전지방법원 홍성지원의 임의경매개시결 정(2021타경165 3)</del>	채권자 <del>신평 농업협동조합 165036-0000164 당진시 신평면 신평로 794</del>
16	소유권이전	2022년2월28일 제3597호	2022년2월28일 임의경매로 인한 매각	소유자 오성현 971111-***** 경기도 시흥시 시청로68번길 30, 202호 (장현동, 이즈라이프)
17	2번가압류, 4번가압류, 5번가처분, 6번가압류, 7번압류, 9번가압류, 12번압류, 13번압류, 14번압류, 15번임의경매개시결 정등기말소	2022년2월28일 제3597호	2022년2월28일 임의경매로 인한 매각	열 램 용
18	3번가등기말소	2022년2월28일 제3597호	2022년2월28일 임의경매로 인한 매각	
19 (전 13)	합병한 33.25㎡에 대한 이기 소유권이전	2022년2월28일 제3598호	2022년2월28일 임의경매로 인한 매각	
				소유자 오성현 971111-***** 경기도 시흥시 시청로68번길 30, 202호 (장현동, 이즈라이프)  합병으로 인하여 순위 제19번 등기를 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제403-1호에서 이기 접수 2023년9월8일 제16619호
20	소유권이전	2023년10월13일 제18403호	2023년9월15일 매매	소유자 주식회사생명나무 135511-0351052 충청남도 예산군 예산읍 예산로 184, 1층,

[집합건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제403호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				2층, 4층, 8층(세강메디컬빌딩) 거래가액 금250,000,000원
21	가압류	2024년8월28일 제14781호	2024년8월28일 대전지방법원 서산지원 당진시법원의 가압류 결정(2024카단1 313)	청구금액 금22,913,322 원 채권자 신용보증기금 114271-0001636 대구 동구 침단로 7 (신서동) (당진지점)
22	임의경매개시결정	2025년4월28일 제1982615호	2025년4월28일 대전지방법원 홍성지원의 임의경매개시결 정(2025타경101 6)	채권자 괴산증평산림조합 154439-0000197 충북 괴산군 괴산읍 읍내로13길 33
23	압류	2025년8월6일 제4134566호	2025년8월6일 압류(세무과-00 6139)	권리자 예산군 3441

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	<del>근저당권설정</del>	<del>2017년10월19일 제20399호</del>	<del>2017년10월19일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금1,050,000,000원 채무자 세강건설산업주식회사 충청남도 공주시 반포면 반포초교길 75 근저당권자 신평농업협동조합 165036-0000164 충청남도 당진시 신평면 신평로 794 공동담보목록 제2017-347호</del>
2	<del>근저당권설정</del>	<del>2018년5월3일 제9941호</del>	<del>2018년4월30일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금1,000,000,000원 채무자 세강건설산업주식회사 대전광역시 중구 대종로 583, 104호(선화동, 선호아파트) 근저당권자 윤명희 620225-***** 전라북도 완주군 운주면 대둔산로 2151-51 공동담보목록 제2018-124호</del>
3	<del>근저당권설정</del>	<del>2018년6월7일</del>	<del>2018년6월5일</del>	<del>채권최고액 금200,000,000원</del>

[집합건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제403호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		<del>제12539호</del>	<del>설정계약</del>	<del>채무자 세강건설산업주식회사 대전광역시 중구 대종로 583, 104호(선화동, 선호아파트) 근저당권자 이병주 730525-***** 대전광역시 서구 청사로 254, 106동 308호(둔산동, 등지아파트) 공동담보 건물 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제401호 건물 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제402호 건물 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제403-1호</del>
3-1	3번근저당권공동담 보일부소멸			<del>건물 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제402호에 대한 근저당권말소등기로 인하여 2022년2월28일 부가</del>
3-2	3번근저당권공동담 보일부소멸			<del>건물 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제401호에 대한 근저당권말소등기로 인하여 2022년2월28일 부가</del>
4	2번근저당권설정등 기말소	2018년6월14일 제13023호	2018년6월14일 일부포기	
5	1번근저당권설정, 3번근저당권설정등 기말소	2022년2월28일 제3597호	2022년2월28일 임의경매로 인한 매각	
6	근저당권설정	2022년2월28일 제3599호	2022년2월28일 설정계약	채권최고액 금118,800,000원 채무자 오성현 경기도 시흥시 시청로68번길 30, 202호 (장현동, 이즈라이프) 근저당권자 괴산증평산림조합 154439-0000197 충청북도 괴산군 괴산읍 읍내로13길 33 공동담보 건물 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제403-1호
6-1				6번 근저당권 등기는 합병후의 부동산 전부에 관한 것임

[집합건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제403호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				2023년9월8일 부기
7	근저당권설정	2024년1월19일 제1059호	2024년1월18일 설정계약	채권최고액 금150,000,000원 채무자 주식회사생명나무 충청남도 예산군 예산읍 예산로 184, 1층, 2층, 4층, 8층(세강메디컬빌딩) 근저당권자 주식회사엘림 135511-0256418 경기도 시흥시 시청로68번길 30, 202호(장현동)

**【 공동담보목록 】**

목록번호	2017-347				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제401호</del>	<del>대전지방법원 예산등기소</del>	<del>1</del>	<del>2017년10월19일 제20399호 설정계약으로 인하여</del>	2022년2월28일 임의경매로 인한 매각
2	<del>[건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제402호</del>	<del>대전지방법원 예산등기소</del>	<del>1</del>	<del>2017년10월19일 제20399호 설정계약으로 인하여</del>	2022년2월28일 제3560호 임의경매로 인한 매각
3	<del>[건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제403호</del>	<del>대전지방법원 예산등기소</del>	<del>1</del>	<del>2017년10월19일 제20399호 설정계약으로 인하여</del>	2022년2월28일 제3597호 임의경매로 인한 매각
4	<del>[건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제403-1호</del>	<del>대전지방법원 예산등기소</del>	<del>1</del>	<del>2017년10월19일 제20399호 설정계약으로 인하여</del>	2022년2월28일 제3598호 임의경매로 인한 매각
5	<del>[건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제404호</del>	<del>대전지방법원 예산등기소</del>	<del>1</del>	<del>2017년10월19일 제20399호 설정계약으로 인하여</del>	2022년2월28일 제3595호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제403호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
6	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제405호</del>	대전지방법원 예산등기소	1	2017년10월19일 제20399호 <del>설정계약으로 인하여</del>	2022년2월28일 제3600호 임의경매로 인한 매각
7	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제406호</del>	대전지방법원 예산등기소	1	2017년10월19일 제20399호 <del>설정계약으로 인하여</del>	2022년2월28일 제3601호 임의경매로 인한 매각
8	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제407호</del>	대전지방법원 예산등기소	1	2017년10월19일 제20399호 <del>설정계약으로 인하여</del>	2022년2월28일 제3602호 임의경매로 인한 매각
목록번호	2018-124				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제1층 제101호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 <del>설정계약으로 인하여</del>	2019년12월17일 제23092호 임의경매로 인한 매각
2	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제1층 제102호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 <del>설정계약으로 인하여</del>	2019년12월17일 제23092호 임의경매로 인한 매각
3	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제1층 제103호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 <del>설정계약으로 인하여</del>	2019년12월17일 제23092호 임의경매로 인한 매각
4	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제1층 제105호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 <del>설정계약으로 인하여</del>	2020년3월10일 제4732호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제403호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	인한 매각
5	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제1층 제106호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	<del>2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여</del>	2020년3월10일 제4733호 임의경매로 인한 매각
6	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제1층 제107호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	<del>2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여</del>	2020년3월10일 제4734호 임의경매로 인한 매각
7	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제2층 제201호</del>	대전지방법원 예산등기소	4	<del>2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여</del>	2020년2월27일 제3928호 임의경매로 인한 매각
8	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제2층 제202호</del>	대전지방법원 예산등기소	4	<del>2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여</del>	2020년2월27일 제3929호 임의경매로 인한 매각
9	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제2층 제203호</del>	대전지방법원 예산등기소	4	<del>2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여</del>	2020년2월27일 제3930호 임의경매로 인한 매각
10	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제2층 제203-1호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	<del>2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여</del>	2020년2월27일 제3931호 임의경매로 인한 매각
11	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제2층 제204호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	<del>2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여</del>	2020년2월27일 제3932호 임의경매로 인한 매각
12	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩</del>	대전지방법원 예산등기소	3	<del>2018년5월3일 제9941호</del>	2020년2월27일 제3933호

[집합건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제403호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>제2층 제205호</del>			<del>설정계약으로 인하여</del>	임의경매로 인한 매각
13	<del>[건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제2층 제206호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	<del>2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여</del>	2020년2월27일 제3934호 임의경매로 인한 매각
14	<del>[건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제2층 제207호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	<del>2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여</del>	2020년2월27일 제3935호 임의경매로 인한 매각
15	<del>[건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제3층 제301호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	<del>2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여</del>	2020년3월11일 제4886호 임의경매로 인한 매각
16	<del>[건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제3층 제302호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	<del>2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여</del>	2020년3월10일 제4735호 임의경매로 인한 매각
17	<del>[건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제3층 제303호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	<del>2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여</del>	2020년3월11일 제4888호 임의경매로 인한 매각
18	<del>[건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제3층 제303-1호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	<del>2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여</del>	2020년3월10일 제4736호 임의경매로 인한 매각
19	<del>[건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제3층 제304호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	<del>2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여</del>	2020년3월10일 제4737호 임의경매로 인한 매각
20	<del>[건물] 충청남도 예산군 예산읍</del>	대전지방법원	3	2018년5월3일	2020년3월6일

[집합건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제403호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제3층 제305호</del>	예산등기소		<del>제9941호 설정계약으로 인하여</del>	제4540호 임의경매로 인한 매각
21	<del>[건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제3층 제306호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	<del>2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여</del>	2020년5월18일 제9708호 임의경매로 인한 매각
22	<del>[건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제3층 제307호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	<del>2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여</del>	2020년5월19일 제9767호 임의경매로 인한 매각
23	<del>[건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제401호</del>	대전지방법원 예산등기소	2	<del>2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여</del>	2018년6월14일 제13023호 일부포기
24	<del>[건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제402호</del>	대전지방법원 예산등기소	2	<del>2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여</del>	2018년6월14일 제13023호 일부포기
25	<del>[건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제403호</del>	대전지방법원 예산등기소	2	<del>2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여</del>	2018년6월14일 제13023호 일부포기
26	<del>[건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제403-1호</del>	대전지방법원 예산등기소	2	<del>2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여</del>	2018년6월14일 제13023호 일부포기
27	<del>[건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제404호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	<del>2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여</del>	2018년6월14일 제13023호 일부포기

[집합건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제403호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
28	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제405호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2018년6월14일 제13023호 일부포기
29	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제406호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2018년6월14일 제13023호 일부포기
30	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제407호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2018년6월14일 제13023호 일부포기
31	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제5층 제501호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년11월4일 제21438호 임의경매로 인한 매각
32	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제5층 제502호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년11월4일 제21438호 임의경매로 인한 매각
33	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제5층 제503호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년11월4일 제21438호 임의경매로 인한 매각
34	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제5층 제504호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년11월4일 제21443호 임의경매로 인한 매각
35	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제5층 제505호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년11월4일 제21443호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제403호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
36	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제5층 제506호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년11월4일 제21443호 임의경매로 인한 매각
37	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제5층 제507호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년11월4일 제21443호 임의경매로 인한 매각
38	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제6층 제601호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년6월11일 제11484호 임의경매로 인한 매각
39	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제6층 제602호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년6월11일 제11484호 임의경매로 인한 매각
40	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제6층 제603호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년6월11일 제11484호 임의경매로 인한 매각
41	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제6층 제604호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년11월3일 제21320호 임의경매로 인한 매각
42	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제6층 제605호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년11월3일 제21320호 임의경매로 인한 매각
43	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제6층 제606호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년11월3일 제21320호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제403호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
44	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제6층 제607호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년11월3일 제21320호 임의경매로 인한 매각
45	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제7층 제701호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년11월4일 제21399호 임의경매로 인한 매각
46	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제7층 제702호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년11월4일 제21399호 임의경매로 인한 매각
47	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제7층 제703호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년11월4일 제21399호 임의경매로 인한 매각
48	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제7층 제704호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년12월3일 제23550호 임의경매로 인한 매각
49	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제7층 제705호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년12월3일 제23550호 임의경매로 인한 매각
50	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제7층 제706호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년12월3일 제23550호 임의경매로 인한 매각
51	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제7층 제707호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년12월3일 제23550호 임의경매로 인한 매각

[집합건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제403호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
52	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제8층 제801호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년10월15일 제20251호 임의경매로 인한 매각
53	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제8층 제802호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년10월15일 제20251호 임의경매로 인한 매각
54	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제8층 제803호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년10월15일 제20251호 임의경매로 인한 매각
55	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제8층 제804호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년10월30일 제21168호 임의경매로 인한 매각
56	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제8층 제805호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년10월30일 제21168호 임의경매로 인한 매각
57	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제8층 제806호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년10월30일 제21168호 임의경매로 인한 매각
58	[건물] <del>충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제8층 제807호</del>	대전지방법원 예산등기소	3	2018년5월3일 제9941호 설정계약으로 인하여	2020년10월30일 제21168호 임의경매로 인한 매각

-- 이 하 여 백 --

# 열람용

- \* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- \* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- \* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- \* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1649-2017-003588

[집합건물] 충청남도 예산군 예산읍 예산리 431-2 세강메디컬빌딩 제4층 제403호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사생명나무 (소유자)	135511-0351052	단독소유	충청남도 예산군 예산읍 예산로 184, 1층, 2층, 4층, 8층(세강메디컬빌딩)	20

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
21	가압류	2024년8월28일 제14781호	청구금액 금22,913,322 원 채권자 신용보증기금	주식회사생명나무
22	임의경매개시결정	2025년4월28일 제1982615호	채권자 피산증평산림조합	주식회사생명나무
23	압류	2025년8월6일 제4134566호	권리자 예산군	주식회사생명나무

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	근저당권설정	2022년2월28일 제3599호	채권최고액 금118,800,000원 근저당권자 피산증평산림조합	주식회사생명나무
7	근저당권설정	2024년1월19일 제1059호	채권최고액 금150,000,000원 근저당권자 주식회사엘림	주식회사생명나무

## [ 참고 사항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2026년 2월 19일 오후 10시3분19초