



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1611-2018-002876



[건물] 충청남도 홍성군 금마면 봉서리 605-1

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년8월29일	충청남도 홍성군 금마면 봉서리 605-1 [도로명주소] 충청남도 홍성군 금마면 금마로 473	경량철골구조 기타(알루미늄시트판)지붕 2층 단독주택 1층 56.44㎡ 2층 57.87㎡	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2018년8월29일 제17757호		소유자 송민경 711208-***** 충청남도 홍성군 금마면 금마로 473
2	강제경매개시결정	2025년6월2일 제2742074호	2025년6월2일 대전지방법원 홍성지원의 강제경매개시결정(2025타경15761)	채권자 정병문 661007-***** 부산 남구 용소로64번길 69-1 (대연동)
3	임의경매개시결정	2025년9월12일 제4850336호	2025년9월12일 대전지방법원 홍성지원의 임의경매개시결정(2025타경15987)	채권자 당진축산업협동조합 165037-0000211 충청남도 당진시 아미로 833 (채운동)

[건물] 충청남도 홍성군 금마면 봉서리 605-1

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2018년8월29일 제17759호	2018년8월28일 설정계약	채권최고액 금126,000,000원 채무자 송민경 충청남도 홍성군 금마면 금마로 473 근저당권자 당진축산업협동조합 165037-0000211 충청남도 당진시 아미로 833 (채운동) 공동담보 토지 충청남도 홍성군 금마면 봉서리 605-1

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대전지방법원 홍성지원 등기계

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년12월17일 18시45분23초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1611-2018-002876

[건물] 충청남도 홍성군 금마면 봉서리 605-1

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
송민경 (소유자)	711208-*****	단독소유	충청남도 홍성군 금마면 금마로 473	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	강제경매개시결정	2025년6월2일 제2742074호	채권자 정병문	송민경
3	임의경매개시결정	2025년9월12일 제4850336호	채권자 당진축산업협동조합	송민경

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	근저당권설정	2018년8월29일 제17759호	채권최고액 금126,000,000원 근저당권자 당진축산업협동조합	송민경

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.