

[건물] 충청남도 논산시 부창동 267-9외 4필지

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				이기 2011년7월5일 등기
2	임의경매개시결정	2023년3월21일 제6009호	2023년3월21일 대전지방법원 논산지원의 임의경매개시결 정(2023타경207 05)	채권자 주식회사 미담종합건설 200111-0630686 충북 옥천군 옥천읍 송신길 40 (서대리)
3	가압류	2023년5월25일 제15189호	2023년5월25일 서울중앙지방법 원의 가압류 결정(2023카단8 15432)	청구금액 금60,093,024 원 채권자 비엠티블유파이낸셜서비스코리아 주식회사 110111-2278756 서울 중구 퇴계로 100, 1101호 (회현동2가, 스테이트타워남산)
4	가압류	2023년6월2일 제16160호	2023년6월2일 의정부지방법원 남양주지원의 가압류 결정(2023카단2 1508)	청구금액 금4,593,968 원 채권자 주식회사 빙그레 115211-0000287 남양주시 다산순환로 45 (다산동)
5	임의경매개시결정	2023년6월30일 제19245호	2023년6월30일 대전지방법원 논산지원의 임의경매개시결 정(2023타경216 23)	채권자 한우리신용협동조합 160141-0000877 대전 서구 대덕대로 182, 1층(둔산동, 오리클빌딩)
6	가압류	2023년8월9일 제23013호	2023년8월9일 대전지방법원의 가압류 결정(2023카단5 4757)	청구금액 금39,000,000 원 채권자 한국전력공사 114671-0001456 나주시 전력로 55 (빛가람동, 한국전력공사)
7	압류	2024년3월6일 제5391호	2024년3월6일 압류(징세과-타 5307)	권리자 국 처분청 논산세무서장
8	5번임의경매개시결 정등기말소	2024년7월9일 제15960호	2024년7월9일 취하	

[건물] 충청남도 논산시 부창동 267-9외 4필지

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
9	2번임의경매개시결정등기말소	2024년8월28일 제19689호	2024년8월28일 취소기각결정	
10	7번압류등기말소	2024년10월14일 제22449호	2024년10월10일 해제	
11	임의경매개시결정	2025년4월2일 제1438222호	2025년4월2일 대전지방법원 논산지원의 임의경매개시결정(2025타경20281)	채권자 한우리신용협동조합 160141-0000877 대전 서구 대덕대로 182, 1층(둔산동, 오라클빌딩)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 30)	근저당권설정	2008년6월27일 제21273호	2008년6월27일 설정계약	채권최고액 엔회금이역사천만엔 채무자 농업회사법인부창냉장주식회사 충청남도 논산시 부창동 267-9 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 회현동1가 203 (서여의도지점) 공동담보 토지 충청남도 논산시 부창동 267-6 토지 충청남도 논산시 부창동 267-9 공장저당법제7조목록제68호
1-1 (전 30-1)	1번근저당권공동담보변경			공동담보 토지 충청남도 논산시 부창동 267-6 등기용지 과다로 인한 이기로 인하여 2008년7월22일 부가
2 (전 31)	근저당권설정	2008년6월27일 제21274호	2008년6월27일 설정계약	채권최고액 금1,440,000,000원 채무자 농업회사법인부창냉장주식회사 충청남도 논산시 부창동 267-9 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 회현동1가 203 (서여의도지점) 공동담보 토지 충청남도 논산시 부창동 267-6 토지 충청남도 논산시 부창동 267-9 공장저당법제7조목록제69호
2-1	2번근저당권공동담보			공동담보 토지 충청남도 논산시 부창동 267-6

[건물] 충청남도 논산시 부창동 267-9외 4필지

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
(전 31-1)	보변경			등기용지 과다로 인한 이기로 인하여 2008년7월22일 부기
				등기용지 과다로 인하여 순위 제1 내지 2-1번 등기를 충청남도 논산시 부창동 267-9 외 4필지에서 이기 2011년7월5일 등기
3	1번근저당권설정, 2번근저당권설정등 기말소	2020년5월27일 제15203호	2020년5월27일 해지	
4	근저당권설정	2020년5월27일 제15204호	2020년5월27일 설정계약	채권최고액 금2,448,000,000원 채무자 농업회사법인부창냉장주식회사 충청남도 논산시 강변로 269(부창동) 근저당권자 농협은행주식회사 110111-4809385 서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (논산시지부) 공동담보 토지 충청남도 논산시 부창동 267-6 토지 충청남도 논산시 부창동 267-9
5	4번근저당권설정등 기말소	2022년6월24일 제17860호	2022년6월24일 해지	
6	(1)근저당권설정	2022년6월24일 제17861호	2022년6월24일 설정계약	채권최고액 금1,680,000,000원 채무자 농업회사법인부창냉장주식회사 충청남도 논산시 강변로 269(부창동) 근저당권자 한우리신용협동조합 160141-0000877 대전광역시 서구 대덕대로 182, 오라클빌딩 1층 102호(둔산동) 공동담보 토지 충청남도 논산시 부창동 267-6 토지 충청남도 논산시 부창동 267-9 공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2022-107호
6-1	6번(1)근저당권이전	2025년4월22일 제1858057호	2025년3월27일 확정채권양도	근저당권자 케이씨유엔피엘대부주식회사 160111-0689517 대전광역시 서구 한밭대로 745 14층(둔산동, 신용협동조합중앙회)
6	(2)근저당권설정	2022년6월24일 제17861호	2022년6월24일 설정계약	채권최고액 금1,680,000,000원 채무자 농업회사법인부창냉장주식회사

[건물] 충청남도 논산시 부창동 267-9외 4필지

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<p>충청남도 논산시 강변로 269(부창동) 근저당권자 세종중앙신용협동조합 164741-0001564 세종특별자치시 조치원읍 새내10길 15 공동담보 토지 충청남도 논산시 부창동 267-6 토지 충청남도 논산시 부창동 267-9 공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2022-108호</p>
6-2	6번(2)근저당권이전	2025년4월22일 제1858072호	2025년3월27일 확정채권양도	<p>근저당권자 케이씨유엔피엘대부주식회사 160111-0689517 대전광역시 서구 한밭대로 745 14층(둔산동, 신용협동조합중앙회)</p>
7	근저당권설정	2022년12월7일 제32394호	2022년12월6일 설정계약	<p>채권최고액 금247,000,000원 채무자 농업회사법인부창냉장주식회사 충청남도 논산시 강변로 269(부창동) 근저당권자 주식회사미담종합건설 200111-0630686 충청북도 옥천군 옥천읍 송신길 40 공동담보 토지 충청남도 논산시 부창동 267-6 토지 충청남도 논산시 부창동 267-9</p>
7-1	7번근저당권압류	2023년6월13일 제17305호	2023년6월1일 압류(청주지방법원영동지원2023타채1633)	<p>채권자 주식회사와이제이티 160111-0351687 세종특별자치시 부강면 노호등곡로 64 (노호리)</p>
7-2	7번근저당권부채권압류	2024년12월31일 제27961호	2024년12월23일 대전지방법원의 압류결정(2024타채83162)	<p>채권자 전해철 580308-***** 대전광역시 서구 둔산중로78번길 36, 102호(둔산동, 청우빌딩)</p>

[건물] 충청남도 논산시 부창동 267-9외 4필지

【 매 매 목 록 】				
목록번호	2008-448			
거래가액	금4,155,600,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예 비 란	
			등기원인	경정원인
1	[토지] 충청남도 논산시 부창동 267-6	23	2008년3월26일 매매	
2	[토지] 충청남도 논산시 부창동 267-7	23	2008년3월26일 매매	
3	[토지] 충청남도 논산시 부창동 267-9	35	2008년3월26일 매매	
4	[토지] 충청남도 논산시 부창동 267-26	25	2008년3월26일 매매	
5	[토지] 충청남도 논산시 부창동 267-27	27	2008년3월26일 매매	
6	[토지] 충청남도 논산시 부창동 267-28	25	2008년3월26일 매매	
7	[토지] 충청남도 논산시 부창동 267-29	27	2008년3월26일 매매	
8	[건물] 충청남도 논산시 부창동 267-9 외 4필지	29	2008년3월26일 매매	

-- 이 하 여 백 --

열람용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1613-2011-001816

[건물] 충청남도 논산시 부창동 267-9외 4필지

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
농업회사법인부창냉장주식회사 (소유자)	161311-0024784	단독소유	충청남도 논산시 부창동 267-9	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	가압류	2023년5월25일 제15189호	청구금액 금60,093,024 원 채권자 비엠더블유파이낸셜서비스코리아 주식회사	농업회사법인부창냉장주식회사
4	가압류	2023년6월2일 제16160호	청구금액 금4,593,968 원 채권자 주식회사 빙그레	농업회사법인부창냉장주식회사
6	가압류	2023년8월9일 제23013호	청구금액 금39,000,000 원 채권자 한국전력공사	농업회사법인부창냉장주식회사
11	임의경매개시결정	2025년4월2일 제1438222호	채권자 한우리신용협동조합	농업회사법인부창냉장주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	(1)근저당권설정	2022년6월24일 제17861호	채권최고액 금1,680,000,000원 근저당권자 한우리신용협동조합	농업회사법인부창냉장주식회사
6-1	근저당권이전	2025년4월22일 제1858057호	근저당권자 케이씨유엔피엘대부주식회사	농업회사법인부창냉장주식회사
6	(2)근저당권설정	2022년6월24일 제17861호	채권최고액 금1,680,000,000원 근저당권자 세종중앙신용협동조합	농업회사법인부창냉장주식회사
6-2	근저당권이전	2025년4월22일 제1858072호	근저당권자 케이씨유엔피엘대부주식회사	농업회사법인부창냉장주식회사
7	근저당권설정	2022년12월7일 제32394호	채권최고액 금247,000,000원 근저당권자 주식회사미담종합건설	농업회사법인부창냉장

출력일시 : 2026년 1월 14일 오후 2시54분34초

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
				주식회사
7-1	압류	2023년6월13일 제17305호	채권자 주식회사와이제이티	농업회사법 인부장냉장 주식회사
7-2	압류	2024년12월31일 제27961호	채권자 전해철	농업회사법 인부장냉장 주식회사

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.