



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1651-1996-011127



[건물] 충청남도 태안군 안면읍 승언리 1162-4

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1994년3월22일	충청남도 태안군 안면읍 승언리 1162-4	조립식 판넬지붕 2층 근린생활 시설 (소매점, 의원) 및 다세대 주택 1층 의원 소매점 281.32㎡ 2층 다세대주택 196.80㎡	
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2002년 07월 23일 전산이기
2		충청남도 태안군 안면읍 승언리 1162-4 [도로명주소] 충청남도 태안군 초망수길 52	조립식 판넬지붕 2층 근린생활 시설 (소매점, 의원) 및 다세대 주택 1층 의원 소매점 281.32㎡ 2층 다세대주택 196.80㎡	도로명주소 2012년10월15일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 3)	소유권이전	2000년5월16일 제8117호	2000년5월15일 증여	공유자 지분 2분의 1 고상일 750412-***** 아산시 송악면 송학리 300 지분 2분의 1 고상호 770701-***** 아산시 송악면 송학리 300
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에

[건물] 충청남도 태안군 안면읍 승언리 1162-4

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				의하여 2002년 07월 23일 전산이기
2	1번소유권이전등기 말소	2004년8월2일 제19873호	2004년2월22일 대전지방법원천 안지원의확정판 결	
3 (전 1)	소유권보존	1994년3월22일 제3305호		소유자 고순희 271230-***** 태안군 안면읍 승언리 1162-4 3번등기를 승언리 폐쇄등기부 1162-4에서 이기 2004년8월2일 등기
3-1	3번등기명의인표시 변경	2007년3월21일 제5407호	2005년9월15일 전거	고순희의 주소 아산시 송악면 송학리 300
4	가압류	2007년3월27일 제5800호	2007년3월23일 대전지방법원서 산지원의 가압류 결정(2007카합1 03)	청구금액 금114,390,324원 채권자 한영숙 450101-***** 태안군 안면읍 승언리 1162-4
5	가압류	2008년3월31일 제5679호	2008년3월31일 대전지방법원서 산지원의 가압류 결정(2008즈단2 8)	청구금액 금80,000,000원 채권자 한영숙 450101-***** 충청남도 태안군 안면읍 승언리 1162-4
6	4번가압류등기말소	2008년5월1일 제7808호	2008년4월25일 해제	
7	소유권이전	2009년11월23일 제22116호	2008년8월12일 상속	공유자 지분 15분의 3 한영숙 450101-***** 충청남도 태안군 안면읍 승언리 1162-4 지분 15분의 2 고은범 490507-***** 충청남도 태안군 안면읍 승언리 1162-4 지분 15분의 2 고은숙 520817-***** 충청남도 태안군 안면읍 정당리 산16

[건물] 충청남도 태안군 안면읍 승언리 1162-4

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				지분 15분의 2 고은분 541005-***** 대전광역시 동구 대별동 80-4 지분 15분의 2 고은나 580615-***** 경기도 성남시 분당구 야탑동 535 탑마을 204-302 지분 15분의 2 고은중 601208-***** 인천광역시 남구 용현동 627-47 한국아파트 102-907 지분 15분의 2 고은채 630711-***** 서울특별시 용산구 한남동 790-2
8	7번한영숙지분압류	2010년4월8일 제6281호	2010년4월1일 압류(재무과-7267)	권리자 태안군
9	7번고은숙지분압류	2010년4월15일 제6837호	2010년4월15일 압류(부가가치세1과-1319)	권리자 국 처분청 성동세무서
10	7번고은숙지분압류	2010년7월13일 제12721호	2010년7월12일 압류(재무과-16195)	권리자 태안군
11	7번고은숙지분,고은채지분강제경매개시결정	2010년8월27일 제15931호	2010년8월27일 대전지방법원서산지원의강제경매개시결정(2010타경7015)	채권자 성신아트컬렉션주식회사 115211-0025714 안산시 단원구 원시동 769-2
12	7번고은숙지분압류	2010년10월11일 제18812호	2010년8월30일 압류(세무2과-13237)	권리자 서울특별시성동구
13	7번고은채지분압류	2011년1월28일 제1832호	2011년1월28일 압류(자격징수부-419)	권리자 국민건강보험공단용산지사
14	11번강제경매개시결	2011년2월7일	2011년1월19일	

[건물] 충청남도 태안군 안면읍 승언리 1162-4

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	정등기말소	제2078호	기각	
15	7번고은채지분강제 경매개시결정	2011년4월13일 제7253호	2011년4월13일 대전지방법원서 산지원의 강제경매개시결 정(2011타경504 7)	채권자 기술신용보증기금 180171-0000028 부산광역시 중구 중앙동3가 1 (서울기술평가센터)
16	7번고은채지분압류	2011년4월19일 제7570호	2011년4월19일 압류(소득세과- 1123)	권리자 국 처분청 반포세무서
17	7번고은채지분압류	2011년4월19일 제7617호	2011년4월19일 압류(부가가차 세2과-2005)	권리자 국 처분청 성동세무서
18	7번고은채지분압류	2011년4월22일 제8023호	2011년4월21일 압류(소득세과- 1256)	권리자 국 처분청 용산세무서
19	15번강제경매개시결 정등기말소	2011년9월22일 제19042호	2011년9월6일 기각	
20	7번고은숙지분압류	2011년11월16일 제23763호	2011년11월16일 압류(징수부-56 96)	권리자 국민건강보험공단천안지사
21	7번고은채지분가압 류	2012년6월8일 제12616호	2012년6월8일 서울중앙지방법 원의 가압류 결정(2012카단3 6171)	청구금액 금10,000,000 원 채권자 신용보증기금 114271-0001636 서울특별시 마포구 공덕동 254-5 (서부채권관리4팀)
22	8번압류등기말소	2012년7월3일 제14742호	2012년7월3일 해제	
23	7번고은범지분압류	2012년7월25일 제16475호	2012년7월25일 압류(세무과-18 388)	권리자 아산시
24	7번고은분지분압류	2012년9월21일 제20230호	2012년9월21일 압류(재무과-25	권리자 태안군

[건물] 충청남도 태안군 안면읍 승언리 1162-4

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			000)	
25	7번고은나지분압류	2012년9월21일 제20231호	2012년9월21일 압류(재무과-25 000)	권리자 태안군
26	7번고은중지분압류	2012년9월21일 제20232호	2012년9월21일 압류(재무과-25 000)	권리자 태안군
27	7번고은채지분압류	2012년9월21일 제20233호	2012년9월21일 압류(재무과-25 000)	권리자 태안군
28	24번압류등기말소	2012년10월17일 제21721호	2012년10월16일 해제	
29	26번압류등기말소	2013년10월21일 제19802호	2013년10월15일 압류해제	
30	7번고은채지분압류	2014년1월20일 제1453호	2014년1월20일 압류(세무2과-1 455)	권리자 서울특별시서초구
31	7번고은숙지분압류	2015년11월3일 제24638호	2015년11월3일 압류(보험급여 부-3753)	권리자 국민건강보험공단 111471-0008863 서울특별시 마포구 독막로 311 (염리동) (천안지사)
32	7번고은숙지분압류	2016년12월28일 제26719호	2016년12월28일 압류(재무과 장수2팀-40532)	권리자 태안군
33	7번고은숙지분압류	2017년3월7일 제4510호	2017년3월7일 압류(세무과-37 07)	권리자 천안시동남구
34	7번고은범지분압류	2017년7월20일 제15047호	2017년7월20일 압류(재산법인 납세과-티20895)	권리자 국 처분청 서산세무서
35	7번고은숙지분압류	2017년8월7일 제16358호	2017년8월7일 압류(자격정수	권리자 국민건강보험공단 111471-0008863 강원도 원주시 건강로 32(반곡동,

[건물] 충청남도 태안군 안면읍 승언리 1162-4

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			부-907345)	국민건강보험공단) (성동지사)
36	7번한영숙지분강제 경매개시결정	2018년1월19일 제1665호	2018년1월19일 대전지방법원사 산지원의 강제경매개시결 정(2018타경607)	채권자 한현순 620418-***** 서울특별시 노원구 덕릉로129길 94(상계동)
37	36번강제경매개시결 정등기말소	2019년5월24일 제8971호	2019년5월9일 취소기각결정	
38	7번고은채지분압류	2020년6월2일 제10384호	2020년6월2일 압류(세무2과-9 498)	권리자 성동구(서울특별시) 1114
39	27번압류등기말소	2021년6월4일 제12327호	2021년6월4일 해제	
40	38번압류등기말소	2021년6월7일 제12360호	2021년6월7일 해제	
41	18번압류등기말소	2021년6월25일 제13826호	2011년4월21일 해제	
42	9번압류등기말소	2022년8월11일 제14658호	2022년8월10일 해제	
43	9번압류등기회복		착오발견	2022년12월29일 등기
9	7번고은숙지분압류	2010년4월15일 제6837호	2010년4월15일 압류(부가가치 세1과-1319)	권리자 국 처분청 성동세무서 2022년12월29일 등기
44	17번압류등기말소	2023년1월2일 제3호	2022년8월10일 해제	
45	7번고은채지분압류	2023년7월17일 제10781호	2023년7월17일 압류(세무관리 과-8279)	권리자 용산구(서울특별시) 1113

[건물] 충청남도 태안군 안면읍 승언리 1162-4

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
46	7번한영숙지분강제 경매개시결정	2024년9월4일 제13810호	2024년9월4일 대전지방법원서 산지원의 강제경매개시결 정(2024타경333 1)	채권자 한현순 620418-***** 서울특별시 노원구 덕릉로129길 94(상계동)
47	7번고은범지분강제 경매개시결정	2025년1월16일 제617호	2025년1월16일 대전지방법원서 산지원의 강제경매개시결 정(2025타경505 70)	채권자 유니애대부 유한회사 110114-0085636 서울특별시 서초구 신반포로47길 33-8, 2층(잠원동, 옥토빌딩)
48	31번압류등기말소	2025년7월8일 제3534228호	2025년7월7일 해제	
49	7번한영숙지분압류	2025년12월26일 제6812434호	2025년12월26일 압류(재무과-01 0255)	권리자 태안군 3446

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2007년3월21일 제5408호	2007년3월20일 설정계약	채권최고액 금150,000,000원 채무자 고순희 아산시 송악면 송학리 300 근저당권자 지정순 480611-***** 태안군 안면읍 승언리 1336-116
2	1번근저당권설정등 기말소	2009년10월6일 제18871호	2009년10월6일 해지	

-- 이 하 여 백 --

열람용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1651-1996-011127

[건물] 충청남도 태안군 안면읍 승언리 1162-4

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
고은나 (공유자)	580615-*****	15분의 2	경기도 성남시 분당구 야탑동 535 탑마을 204-302	7
고은범 (공유자)	490507-*****	15분의 2	충청남도 태안군 안면읍 승언리 1162-4	7
고은분 (공유자)	541005-*****	15분의 2	대전광역시 동구 대별동 80-4	7
고은숙 (공유자)	520817-*****	15분의 2	충청남도 태안군 안면읍 정당리 산16	7
고은중 (공유자)	601208-*****	15분의 2	인천광역시 남구 용현동 627-47 한국아파트 102-907	7
고은채 (공유자)	630711-*****	15분의 2	서울특별시 용산구 한남동 790-2	7
한영숙 (공유자)	450101-*****	15분의 3	충청남도 태안군 안면읍 승언리 1162-4	7

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	가압류	2008년3월31일 제5679호	청구금액 금80,000,000원 채권자 한영숙	한영숙 등
10	압류	2010년7월13일 제12721호	권리자 태안군	고은숙
12	압류	2010년10월11일 제18812호	권리자 서울특별시성동구	고은숙
13	압류	2011년1월28일 제1832호	권리자 국민건강보험공단용산지사	고은채
16	압류	2011년4월19일 제7570호	권리자 국	고은채
20	압류	2011년11월16일 제23763호	권리자 국민건강보험공단천안지사	고은숙
21	가압류	2012년6월8일 제12616호	청구금액 금10,000,000 원 채권자 신용보증기금	고은채
23	압류	2012년7월25일 제16475호	권리자 아산시	고은범
25	압류	2012년9월21일 제20231호	권리자 태안군	고은나
30	압류	2014년1월20일 제1453호	권리자 서울특별시서초구	고은채

출력일시 : 2026년 1월 2일 오후 5시12분1초

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
32	압류	2016년12월28일 제26719호	권리자 태안군	고은숙
33	압류	2017년3월7일 제4510호	권리자 천안시동남구	고은숙
34	압류	2017년7월20일 제15047호	권리자 국	고은범
35	압류	2017년8월7일 제16358호	권리자 국민건강보험공단	고은숙
9	압류	2010년4월15일 제6837호	권리자 국 2022년12월29일 등기	고은숙
45	압류	2023년7월17일 제10781호	권리자 용산구(서울특별시)	고은채
46	강제경매개시결정	2024년9월4일 제13810호	채권자 한현순	한영숙
47	강제경매개시결정	2025년1월16일 제617호	채권자 유니애대부 유한회사	고은범
49	압류	2025년12월26일 제6812434호	권리자 태안군	한영숙

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.