



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1717-2022-004315



[집합건물] 경상북도 포항시 남구 해도동 33-12외 1필지 학산타워빌딩 제18층 제1801호

## 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1993년12월29일	<del>경상북도 포항시 해도동 33-12, 33-200 학산타워빌딩</del>	<del>철골철근콘크리트라멘조 슬래브지붕 20층 오피스텔 및 업무시설 및 점포 1층 1155.08㎡ 2층 704.47㎡ 3층 1274.94㎡ 4층 1274.94㎡ 5층 1093.46㎡ 6층 1093.46㎡ 7층 1093.46㎡ 8층 917.12㎡ 9층 917.12㎡ 10층 917.12㎡ 11층 917.12㎡ 12층 917.12㎡ 13층 917.12㎡ 14층 917.12㎡ 15층 917.12㎡ 16층 917.12㎡ 17층 917.12㎡ 18층 917.12㎡ 19층 770.72㎡ 20층 553.01㎡ 지하1층 1658.96㎡ 지하2층 1658.96㎡ 지하3층 1272.80㎡ 내역 지하3층 기계실, 전기실 및 주차장 지하 2층 주차장 지하 1층 634.06181㎡ 점포, 32.3㎡ 화장실 212.37059㎡ 복도, 21.76㎡</del>	<del>도면편철장 제150책제265장</del>

[집합건물] 경상북도 포항시 남구 해도동 33-12외 1필지 학산타워빌딩 제18층 제1801호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			<del>                     홀, 494.015㎡                      주차장, 27.75㎡ 방재실,                      25.5㎡ 엠디에프                      실, 211.2026㎡ 카리프트                      및 코아                      1층 104.4㎡                      근린생활시설(여행사),                      103.5㎡                      근린생활시설(커피'쇼표'),                      8.3902㎡                      근린생활시설(소매점),                      938.7898㎡ 코아 및 홀                      2층 558.155㎡ 은행,                      20.16㎡ 홀, 126.155㎡                      기계실 및 코아                      3층 1089.275㎡ 사무실,                      26.565㎡ 화장실                      35.36㎡ 복도, 22.08㎡                      엘리베이터홀,                      101.66㎡ 코아 및 계단실                      4층 1089.275㎡ 사무실,                      26.56㎡ 화장실                      35.36㎡ 복도 22.08㎡                      엘리베이터홀,                      101.66㎡코아                      5층 915.735㎡ 사무실,                      26.565㎡ 화장실,                      22.08㎡ 엘리베이터홀,                      35.36㎡ 복도                      93.72㎡ 코아 및 계단실                      6층 907.8㎡ 사무실,                      26.565㎡ 화장실,                      22.08㎡ 엘리베이터홀,                      35.36㎡ 복도,                      101.655㎡ 코아                      7층 835.65㎡ 사무실,                      26.565㎡ 화장실,                      22.08㎡ 엘리베이터홀,                      51935㎡ 복도,                      157.23㎡ 코아 및 계단실                      8층 317.555㎡ 오피스텔,                      362.195㎡ 업무                      시설(사무실), 94.01㎡                 </del>	

[집합건물] 경상북도 포항시 남구 해도동 33-12외 1필지 학산타워빌딩 제18층 제1801호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			<del>복도, 143.355㎡</del> <del>엘리베이터홀 및 복도,</del> <del>계단</del> <del>9층-17층</del> <del>679.75㎡ 오피스텔,</del> <del>94.015㎡복도,</del> <del>32.21㎡ 휴게실, 111.178㎡</del> <del>엘리베아</del> <del>터홀 및 코아, 계단실</del> <del>18층 734.27㎡</del> <del>전문음식점(사무실),</del> <del>20.67㎡ 화장실, 26.565㎡</del> <del>엘리베아</del> <del>터홀, 51.52㎡ 복도,</del> <del>84.095㎡ 코아</del> <del>및 계단</del> <del>19층 597.845㎡</del> <del>대중음식점, 20.67㎡ 화장</del> <del>실, 26.565㎡</del> <del>엘리베이터홀, 31.885㎡</del> <del>복도, 93.755㎡코아 및</del> <del>계단</del> <del>20층 344.14㎡ 대중음식점,</del> <del>20.69㎡ 화장</del> <del>실, 12.42㎡ 복도,</del> <del>26.565㎡엘리베아</del> <del>터홀, 88.195㎡ 코아 및</del> <del>계단 61.02㎡</del> <del>기계실</del>	<p>부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 11월 24일 전산이기</p>
2		<del>경상북도 포항시 남구</del> <del>해도동 33-12, 33-200</del> <del>학산타워빌딩</del>	<del>철골철근콘크리트라멘조</del> <del>슬래브지붕 20층</del> <del>오피스텔 및 업무시설 및</del> <del>점포</del> <del>1층 1155.08㎡</del> <del>2층 704.47㎡</del> <del>3층 1274.94㎡</del> <del>4층 1274.94㎡</del> <del>5층 1093.46㎡</del>	<del>1995년1월1일 행정구역변경</del> <del>및 명칭변경으로 인하여</del> <del>1999년12월8일 등기</del> <del>도면편철장 제150책제265장</del>

[집합건물] 경상북도 포항시 남구 해도동 33-12외 1필지 학산타워빌딩 제18층 제1801호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			<del>6층 1093.46㎡</del> <del>7층 1093.46㎡</del> <del>8층 917.12㎡</del> <del>9층 917.12㎡</del> <del>10층 917.12㎡</del> <del>11층 917.12㎡</del> <del>12층 917.12㎡</del> <del>13층 917.12㎡</del> <del>14층 917.12㎡</del> <del>15층 917.12㎡</del> <del>16층 917.12㎡</del> <del>17층 917.12㎡</del> <del>18층 917.12㎡</del> <del>19층 770.72㎡</del> <del>20층 553.01㎡</del> <del>지하1층 1658.96㎡</del> <del>지하2층 1658.96㎡</del> <del>지하3층 1272.80㎡</del> 내역 <del>지하3층 기계실, 전기실 및 주차장</del> <del>지하 2층 주차장</del> <del>지하 1층 634.06181㎡</del> <del>점포, 32.3㎡ 화장실</del> <del>212.37059㎡ 복도, 21.76㎡</del> <del>홀, 494.015㎡</del> <del>주차장, 27.75㎡ 방재실,</del> <del>25.5㎡ 엠디에프</del> <del>실, 211.2026㎡ 카리프트</del> <del>및 코아</del> <del>1층 104.4㎡</del> <del>근린생활시설(여행사),</del> <del>103.5㎡</del> <del>근린생활시설(커피'쇼쇼'),</del> <del>8.3902㎡</del> <del>근린생활시설(소매점),</del> <del>938.7898㎡ 코아 및 홀</del> <del>2층 558.155㎡ 은행,</del> <del>20.16㎡ 홀, 126.155㎡</del> <del>기계실 및 코아</del> <del>3층 1089.275㎡ 사무실,</del> <del>26.565㎡ 화장실</del> <del>35.36㎡ 복도, 22.08㎡</del>	

[집합건물] 경상북도 포항시 남구 해도동 33-12외 1필지 학산타워빌딩 제18층 제1801호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			<p><del>엘리베이터홀, 101.66㎡ 코아 및 계단실 4층 1089.275㎡ 사무실, 26.56㎡ 화장실 35.36㎡ 복도 22.08㎡ 엘리베이터홀, 101.66㎡코아 5층 915.735㎡ 사무실, 26.565㎡ 화장실, 22.08㎡ 엘리베이터홀, 35.36㎡ 복도 93.72㎡ 코아 및 계단실 6층 907.8㎡ 사무실, 26.565㎡ 화장실, 22.08㎡ 엘리베이터홀, 35.36㎡ 복도, 101.655㎡ 코아 7층 835.65㎡ 사무실, 26.565㎡ 화장실, 22.08㎡ 엘리베이터홀, 51935㎡ 복도, 157.23㎡ 코아 및 계단실 8층 317.555㎡ 오피스텔, 362.195㎡ 업무 시설(사무실), 94.01㎡ 복도, 143.355㎡ 엘리베이터홀 및 복도, 계단 9층-17층 679.75㎡ 오피스텔, 94.015㎡복도, 32.21㎡ 휴게실, 111.178㎡ 엘리베아 터홀 및 코아, 계단실 18층 734.27㎡ 전문음식점(사무실), 20.67㎡ 화장실, 26.565㎡ 엘리베아 터홀, 51.52㎡ 복도, 84.095㎡ 코아 및 계단 19층 597.845㎡ 대중음식점, 20.67㎡ 화장</del></p>	

[집합건물] 경상북도 포항시 남구 해도동 33-12외 1필지 학산타워빌딩 제18층 제1801호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			<del>실, 26.565㎡</del> <del>엘리베이터홀, 31.885㎡</del> <del>복도, 93.755㎡코아 및</del> <del>계단</del> <del>20층 344.14㎡ 대중음식점,</del> <del>20.69㎡ 화장</del> <del>실, 12.42㎡복도,</del> <del>26.565㎡엘리베아</del> <del>터홀, 88.195㎡ 코아 및</del> <del>계단 61.02㎡</del> <del>기계실</del>	
3	2003년1월25일	<del>경상북도 포항시 남구</del> <del>해도동 33-12, 33-200</del> <del>학산타워빌딩</del>	<del>철골철근콘크리트라멘조</del> <del>슬래브지붕 20층</del> <del>오피스텔 및 업무시설 및</del> <del>점포</del> <del>1층 1155.08㎡</del> <del>2층 704.47㎡</del> <del>3층 1274.94㎡</del> <del>4층 1274.94㎡</del> <del>5층 1093.46㎡</del> <del>6층 1093.46㎡</del> <del>7층 1093.46㎡</del> <del>8층 917.12㎡</del> <del>9층 917.12㎡</del> <del>10층 917.12㎡</del> <del>11층 917.12㎡</del> <del>12층 917.12㎡</del> <del>13층 917.12㎡</del> <del>14층 917.12㎡</del> <del>15층 917.12㎡</del> <del>16층 917.12㎡</del> <del>17층 917.12㎡</del> <del>18층 917.12㎡</del> <del>19층 770.72㎡</del> <del>20층 553.01㎡</del> <del>지하1층 1658.96㎡</del> <del>지하2층 1658.96㎡</del> <del>지하3층 1272.80㎡</del> <del>내역</del> <del>지하3층 기계실, 전기실 및</del> <del>주차장</del> <del>지하 2층 주차장</del>	종류변경

[집합건물] 경상북도 포항시 남구 해도동 33-12외 1필지 학산타워빌딩 제18층 제1801호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			<p><del>지하 1층 634.06181m<sup>2</sup></del>  <del>점포, 32.3m<sup>2</sup> 화장실</del>  <del>212.37059m<sup>2</sup> 복도, 21.76m<sup>2</sup></del>  <del>홀, 494.015m<sup>2</sup></del>  <del>주차장, 27.75m<sup>2</sup> 방재실,</del>  <del>25.5m<sup>2</sup> 엠디에프</del>  <del>실, 211.2026m<sup>2</sup> 카리프트</del>  <del>및 코아</del>  <del>1층 104.4m<sup>2</sup></del>  <del>근린생활시설(여행사),</del>  <del>103.5m<sup>2</sup></del>  <del>근린생활시설(커피 '쇼코'),</del>  <del>8.3902m<sup>2</sup></del>  <del>근린생활시설(소매점),</del>  <del>938.7898m<sup>2</sup> 코아 및 홀</del>  <del>2층 558.155m<sup>2</sup> 은행,</del>  <del>20.16m<sup>2</sup> 홀, 126.155m<sup>2</sup></del>  <del>기계실 및 코아</del>  <del>3층</del>  <del>718.805m<sup>2</sup> 사무실, 370.47m<sup>2</sup></del>  <del>학원</del>  <del>26.565m<sup>2</sup> 화장실</del>  <del>35.36m<sup>2</sup> 복도, 22.08m<sup>2</sup></del>  <del>엘리베이터홀,</del>  <del>101.66m<sup>2</sup> 코아 및 계단실</del>  <del>4층 1089.275m<sup>2</sup> 사무실,</del>  <del>26.56m<sup>2</sup> 화장실</del>  <del>35.36m<sup>2</sup> 복도 22.08m<sup>2</sup></del>  <del>엘리베이터홀,</del>  <del>101.66m<sup>2</sup> 코아</del>  <del>5층 915.735m<sup>2</sup> 사무실,</del>  <del>26.565m<sup>2</sup> 화장실,</del>  <del>22.08m<sup>2</sup> 엘리베이터홀,</del>  <del>35.36m<sup>2</sup> 복도</del>  <del>93.72m<sup>2</sup> 코아 및 계단실</del>  <del>6층 907.8m<sup>2</sup> 사무실,</del>  <del>26.565m<sup>2</sup> 화장실,</del>  <del>22.08m<sup>2</sup> 엘리베이터홀,</del>  <del>35.36m<sup>2</sup> 복도,</del>  <del>101.655m<sup>2</sup> 코아</del>  <del>7층 835.65m<sup>2</sup> 사무실,</del>  <del>26.565m<sup>2</sup> 화장실,</del>  <del>22.08m<sup>2</sup> 엘리베이터홀,</del></p>	

[집합건물] 경상북도 포항시 남구 해도동 33-12외 1필지 학산타워빌딩 제18층 제1801호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			<del>51935㎡ 복도,</del> <del>157.23㎡ 코아 및 계단실</del> <del>8층 317.555㎡ 오피스텔,</del> <del>362.195㎡ 업무</del> <del>시설(사무실), 94.01㎡</del> <del>복도, 143.355㎡</del> <del>엘리베이터홀 및 복도,</del> <del>계단</del> <del>9층-17층</del> <del>679.75㎡ 오피스텔,</del> <del>94.015㎡복도,</del> <del>32.21㎡ 휴게실, 111.178㎡</del> <del>엘리베아</del> <del>터홀 및 코아, 계단실</del> <del>18층 734.27㎡</del> <del>전문음식점(사무실),</del> <del>20.67㎡ 화장실, 26.565㎡</del> <del>엘리베아</del> <del>터홀, 51.52㎡ 복도,</del> <del>84.095㎡ 코아</del> <del>및 계단</del> <del>19층 597.845㎡</del> <del>대중음식점, 20.67㎡ 화장</del> <del>실, 26.565㎡</del> <del>엘리베이터홀, 31.885㎡</del> <del>복도, 93.755㎡코아 및</del> <del>계단</del> <del>20층 344.14㎡ 대중음식점,</del> <del>20.69㎡ 화장</del> <del>실, 12.42㎡복도,</del> <del>26.565㎡엘리베아</del> <del>터홀, 88.195㎡ 코아 및</del> <del>계단 61.02㎡</del> <del>기계실</del>	
4		경상북도 포항시 남구 해도동 33-12, 33-200 학산타워빌딩 [도로명주소] 경상북도 포항시 남구 중앙로 154	철골철근콘크리트라멘조 슬래브지붕 20층 오피스텔 및 업무시설 및 점포 1층 1155.08㎡ 2층 704.47㎡ 3층 1274.94㎡ 4층 1274.94㎡	도로명주소 2012년3월6일 등기

[집합건물] 경상북도 포항시 남구 해도동 33-12외 1필지 학산타워빌딩 제18층 제1801호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			5층 1093.46㎡ 6층 1093.46㎡ 7층 1093.46㎡ 8층 917.12㎡ 9층 917.12㎡ 10층 917.12㎡ 11층 917.12㎡ 12층 917.12㎡ 13층 917.12㎡ 14층 917.12㎡ 15층 917.12㎡ 16층 917.12㎡ 17층 917.12㎡ 18층 917.12㎡ 19층 770.72㎡ 20층 553.01㎡ 지하1층 1658.96㎡ 지하2층 1658.96㎡ 지하3층 1272.80㎡ 내역 지하3층 기계실, 전기실 및 주차장 지하 2층 주차장 지하 1층 634.06181㎡ 점포, 32.3㎡ 화장실 212.37059㎡ 복도, 21.76㎡ 홀, 494.015㎡ 주차장, 27.75㎡ 방재실, 25.5㎡ 엠디에프 실, 211.2026㎡ 카리프트 및 코아 1층 104.4㎡ 근린생활시설(여행사), 103.5㎡ 근린생활시설(커피'쇼코'), 8.3902㎡ 근린생활시설(소매점), 938.7898㎡ 코아 및 홀 2층 558.155㎡ 은행, 20.16㎡ 홀, 126.155㎡ 기계실 및 코아 3층 718.805㎡사무실,370.47㎡	

[집합건물] 경상북도 포항시 남구 해도동 33-12외 1필지 학산타워빌딩 제18층 제1801호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			학원 26.565㎡ 화장실 35.36㎡ 복도, 22.08㎡ 엘리베이터홀, 101.66㎡ 코아 및 계단실 4층 1089.275㎡ 사무실, 26.56㎡ 화장실 35.36㎡ 복도 22.08㎡ 엘리베이터홀, 101.66㎡코아 5층 915.735㎡ 사무실, 26.565㎡ 화장실, 22.08㎡ 엘리베이터홀, 35.36㎡ 복도 93.72㎡ 코아 및 계단실 6층 907.8㎡ 사무실, 26.565㎡ 화장실, 22.08㎡ 엘리베이터홀, 35.36㎡ 복도, 101.655㎡ 코아 7층 835.65㎡ 사무실, 26.565㎡ 화장실, 22.08㎡ 엘리베이터홀, 51935㎡ 복도, 157.23㎡ 코아 및 계단실 8층 317.555㎡ 오피스텔, 362.195㎡ 업무 시설(사무실), 94.01㎡ 복도, 143.355㎡ 엘리베이터홀 및 복도, 계단 9층-17층 679.75㎡ 오피스텔, 94.015㎡복도, 32.21㎡ 휴게실, 111.178㎡ 엘리베이 터홀 및 코아, 계단실 18층 734.27㎡ 전문음식점(사무실), 20.67㎡ 화장실, 26.565㎡ 엘리베이 터홀, 51.52㎡ 복도, 84.095㎡ 코아	

[집합건물] 경상북도 포항시 남구 해도동 33-12외 1필지 학산타워빌딩 제18층 제1801호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			및 계단 19층 597.845㎡ 대중음식점, 20.67㎡ 화장 실, 26.565㎡ 엘리베이터홀, 31.885㎡ 복도, 93.755㎡코아 및 계단 20층 344.14㎡ 대중음식점, 20.69㎡ 화장 실, 12.42㎡복도, 26.565㎡엘리베이 터홀, 88.195㎡ 코아 및 계단 61.02㎡ 기계실	

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 경상북도 포항시 해도동 33-12 2. 경상북도 포항시 해도동 33-200	대 대	1413.6㎡ 421.8㎡	1992년7월29일
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 11월 24일 전산이기

**【 표 제 부 】** ( 전유부분의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1992년7월29일	제18층 제1801호	철골 철근콘크리트 라멘조 734.27㎡(전문음식 점(사무실))	도면편철장 제148책제115장
				등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여 이기 2022년9월13일

[집합건물] 경상북도 포항시 남구 해도동 33-12외 1필지 학산타워빌딩 제18층 제1801호

( 대지권의 표시 )			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1, 2 소유권대지권	1835.4분의 91.5543	1992년7월9일 대지권 1992년7월29일
			등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여 이기 2022년9월13일

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 55)	소유권이전	2019년10월14일 제65866호	2019년10월14일 임의경매로 인한 매각	소유자 김철근 670920-***** 울산광역시 남구 도산로77번길 4, 101-1307(달동, 어울림)
				등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여 순위 제1번 등기를 이기 2022년9월13일
2	압류	2025년1월14일 제2407호	2025년1월14일 압류(세무과-00 0662)	권리자 포항시 3711 처분청 남구청장
3	임의경매개시결정	2025년5월15일 제2331344호	2025년5월14일 대구지방법원 포항지원의 임의경매개시결 정(2025타경360 )	채권자 주식회사 하나은행 110111-0672538 서울시 중구 을지로 35 (을지로1가 (주)하나은행본점) (여신관리부)

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 16)	근저당권설정	2019년10월14일 제65867호	2019년10월14일 설정계약	채권최고액 금116,400,000원 채무자 김철근 울산광역시 남구 도산로77번길 4,

[집합건물] 경상북도 포항시 남구 해도동 33-12외 1필지 학산타워빌딩 제18층 제1801호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				101-1307(달동, 어울림) 근저당권자 주식회사하나은행 110111-0672538 서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가) (문수로지점)
				등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여 순위 제1번 등기를 이기 2022년9월13일

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 포항지원 등기과

열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년11월26일 16시41분59초

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1717-2022-004315

[집합건물] 경상북도 포항시 남구 해도동 33-12외 1필지 학산타워빌딩 제18층 제1801호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
김철근 (소유자)	670920-*****	단독소유	울산광역시 남구 도산로77번길 4, 101-1307(달동, 어울림)	1

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	압류	2025년1월14일 제2407호	권리자 포항시	김철근
3	임의경매개시결정	2025년5월15일 제2331344호	채권자 주식회사 하나은행	김철근

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1 (전 16)	근저당권설정	2019년10월14일 제65867호	채권최고액 금116,400,000원 근저당권자 주식회사하나은행	김철근

## [ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.