



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 건물 -

고유번호 1650-2015-001946



[건물] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 1동

【 표 제 부 】 ( 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년4월29일	충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 1동	일반철골구조 기타지붕 지상1층 공장 5,761.69㎡	

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년4월29일 제21049호		소유자 <del>민성스틸주식회사</del> 165011-0043570 충청남도 당진시 신평면 신흥로 614-7
1-1	1번등기명의인표시 변경	2019년3월18일 제10193호	2019년1월28일 상호변경	민성스틸주식회사의 성명(명칭) 민성캐미칼판넬주식회사
2	가압류	2019년11월28일 <del>제46380호</del>	2019년11월28일 수원지방법원의 가압류 결정(2019카단2 06612)	청구금액 <del>금844,260,000 원</del> 채권자 <del>주식회사 제이투테크</del> 134811-0470138 <del>화성시 서신면 전곡산단5길 34 (전곡리)</del>
3	2번가압류등기말소	2020년1월13일 제1285호	2020년1월10일 해제	
4	가압류	2020년5월7일 <del>제19527호</del>	2020년5월7일 대전지방법원 서산지원의 가압류 결정(2020카단3 254)	청구금액 <del>금213,300,000 원</del> 채권자 <del>신용보증기금</del> 114271-0001636 <del>대구 동구 침단로 7 (신서동)</del> (당진지점)
5	임의경매개시결정	2020년5월26일 제22667호	2020년5월26일 대전지방법원 서산지원의	채권자 <del>동국제강주식회사</del> 110111-0031338 <del>서울특별시 중구 을지로5길 19 (수하동,</del> <del>페럼타워)</del>

[건물] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			<del>임의경매개시결정(2020타경3166)</del>	
6	<del>압류</del>	<del>2020년6월4일 제24195호</del>	<del>2020년6월4일 압류(세무과-10585)</del>	권리자 <del>당진시 3422</del>
7	<del>가압류</del>	<del>2020년6월4일 제24200호</del>	<del>2020년6월4일 대전지방법원의 가압류 결정(2020카단52130)</del>	<del>청구금액 금500,000,000 원 채권자 서울보증보험주식회사 110111-0099774 서울특별시 종로구 김상옥로 29 (연지동, 서울보증보험) (충청신용지원단)</del>
8	6번압류등기말소	2020년8월31일 제36522호	2020년8월28일 해제	
9	<del>가압류</del>	<del>2020년8월31일 제36646호</del>	<del>2020년8월31일 서울중앙지방법 원의 가압류 결정(2020카단814899)</del>	<del>청구금액 금1,034,046,980 원 채권자 동국제강 주식회사 110111-0031338 서울 중구 을지로5길 19 (수하동, 페럼타워)</del>
10	<del>임의경매개시결정</del>	<del>2020년9월3일 제37338호</del>	<del>2020년9월3일 대전지방법원 서산지원의 임의경매개시결 정(2020타경55099)</del>	<del>채권자 중소기업은행 110135-0000903 서울특별시 중구 을지로 79 (을지로2가, 기업은행) (여신관리부)</del>
11	<del>압류</del>	<del>2020년10월13일 제43037호</del>	<del>2020년10월13일 압류(세무과-19215)</del>	권리자 <del>당진시 3422</del>
12	5번임의경매개시결 정등기말소	2021년4월6일 제16441호	2021년4월1일 취하	
13	11번압류등기말소	2021년4월28일 제20381호	2021년4월28일 해제	
14	7번가압류등기말소	2021년4월28일 제20395호	2021년4월28일 일부해제	

[건물] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
15	9번가압류등기말소	2021년4월28일 제20401호	2021년4월27일 해제	
16	소유권이전	2021년4월28일 제20427호	2021년3월31일 매매	소유자 <del>주식회사티에프제이글로벌</del> 110111-5820124 <del>경기도 수원시 영통구 광교로 109, 5층</del> <del>506호(이의동,(재)한국나노기술원)</del> 매매목록 제2021-1724호
16-1	16번등기명의인표시 변경	2022년7월28일 제29491호	2022년3월25일 상호변경	주식회사티에프제이글로벌의 성명(명칭) 주식회사티에프제이
16-2	16번등기명의인표시 변경	2023년5월18일 제19824호	2023년3월29일 본점이전	주식회사티에프제이의 주소 충청남도 당진시 신평면 신흥로 614-7
17	4번가압류등기말소	2021년4월28일 제20487호	2021년4월28일 해제	
18	10번임의경매개시결 정등기말소	2021년4월30일 제20828호	2021년4월28일 취하	
19	가압류	2023년7월7일 제27600호	2023년7월7일 서울중앙지방법 원의 가압류 결정(2023카단8 19466)	청구금액 금4,000,000,000 원 채권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가) (서초역금융센터)
20	<del>보전처분</del>	<del>2023년7월26일 제29680호</del>	<del>2023년7월18일 서울회생법원의 재산보전처분(2 023회합100100)</del>	<del>금지사항 양도, 담보권 또는 임차권의 설정 기타 일체의 처분행위의 금지</del>
21	20번보전처분등기말 소	2024년11월8일 제38468호	2024년10월21일 회생절차 폐지결정에 의한 보전처분실효	
22	가압류	2024년12월16일 제43786호	2024년12월16일 수원지방법원 안산지원의 가압류 결정(2024카단5	청구금액 금5,500,000 원 채권자 주식회사 에프엔비종합관리 121111-0366261 시흥시 은계중앙로 358, 504호(대야동, 에이엠빌딩)

[건물] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			5673)	
23	임의경매개시결정	2025년4월10일 제1610964호	2025년4월10일 대전지방법원 서산지원의 임의경매개시결 정(2025타경512 18)	채권자 유에스제십삼차유동화전문 유한회사(양수전:주식회사 신한은행) 110114-0331435 서울특별시 중구 서소문로 116, 4층,5층,6층(서소문동, 유원빌딩)

**【 을 구 】** ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	<del>근저당권설정</del>	<del>2015년4월29일 제21050호</del>	<del>2015년4월29일 추가설정계약</del>	<del>채권최고액 금1,400,000,000원 채무자 민성스틸주식회사 충청남도 당진시 신평면 신흥로 614-7 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (문래중앙지점) 공동담보목록 제2014-600호</del>
<del>1-1</del>	<del>1변근저당권변경</del>	<del>2015년4월29일 제21051호</del>	<del>2015년4월29일 변경계약</del>	<del>공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2015-72호</del>
<del>1-2</del>	<del>1변근저당권변경</del>	<del>2019년3월18일 제10194호</del>	<del>2019년1월28일 상호변경</del>	<del>민성스틸주식회사의 성명(명칭) 민성캐미칼판넬주식회사</del>
2	<del>근저당권설정</del>	<del>2015년4월29일 제21052호</del>	<del>2015년4월29일 추가설정계약</del>	<del>채권최고액 금7,000,000,000원 채무자 민성스틸주식회사 충청남도 당진시 신평면 신흥로 614-7 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (문래중앙지점) 공동담보목록 제2014-709호</del>
<del>2-1</del>	<del>2변근저당권변경</del>	<del>2015년4월29일 제21053호</del>	<del>2015년4월29일 변경계약</del>	<del>공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2015-73호</del>
<del>2-2</del>	<del>2변근저당권변경</del>	<del>2019년3월18일 제10194호</del>	<del>2019년1월28일 상호변경</del>	<del>민성스틸주식회사의 성명(명칭) 민성캐미칼판넬주식회사</del>
<del>2-3</del>	<del>2변근저당권변경</del>	<del>2019년3월18일</del>	<del>2019년3월18일</del>	<del>채권최고액 금5,300,000,000원</del>

열람일시 : 2026년01월16일 11시33분25초

[건물] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		<del>제10195호</del>	<del>변경계약</del>	
3	근저당권설정	2015년9월7일 <del>제45472호</del>	2015년9월7일 <del>설정계약</del>	<del>채권최고액 금200,000,000원 채무자 민성스틸주식회사 충청남도 당진시 신평면 신흥로 614-7 근저당권자 동부제철주식회사 110111-0393308 서울특별시 중구 후암로 98, 21층 22층(남대문로5가, 에스티엑스남산타워) 공동담보 토지 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 건물 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 2동</del>
4	3번근저당권설정등기말소	2018년7월20일 제32353호	2018년7월20일 해지	
5	<del>근저당권설정</del>	2019년7월16일 <del>제27291호</del>	2019년7월8일 <del>설정계약</del>	<del>채권최고액 금1,700,000,000원 채무자 덕일스틸주식회사 충청남도 당진시 신평면 셋터로 23-34 근저당권자 동국제강주식회사 110111-0031338 서울특별시 중구 을지로5길 19 (수하동, 페럼타워) 공동담보 토지 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 건물 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 2동 공장 및 광업재단 저당법 제6조-목록 제2019-129호</del>
6	5번근저당권설정등기말소	2021년4월27일 제20169호	2021년4월26일 해지	
7	근저당권설정	2021년4월28일 제20428호	2021년4월27일 설정계약	<del>채권최고액 금7,680,000,000원 채무자 주식회사티에프케이글로벌 경기도 수원시 영통구 광고로 109, 5층 506호(이의동,(재)한국나노기술원) 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0012809 서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) ( 광고상현금융센터 ) 공동담보 토지 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 건물 충청남도 당진시 신평면 신흥리</del>

[건물] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				366-6 2동
7-1	7번근저당권변경	2022년7월28일 제29493호	2022년3월25일 상호변경	주식회사티에프제이글로벌의 성명(명칭) 주식회사티에프제이
7-2	7번근저당권변경	2022년7월28일 제29588호	2022년7월25일 변경계약	공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2022-179호
7-3	7번근저당권공동담 보변경			공동담보 토지 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여 2022년8월10일
8	근저당권설정	2021년4월28일 제20429호	2021년4월27일 설정계약	채권최고액 미화1,800,000달러 채무자 <del>주식회사티에프제이글로벌</del> 경기도 수원시 영통구 광교로 109, 5층 506호(이의동,(재)한국나노기술원) 근저당권자 주식회사 신한은행 110111-0012809 서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (광교상현금융센터) 공동담보 <del>토지 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6</del> 건물 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 2동
8-1	8번근저당권변경	2022년7월28일 제29493호	2022년3월25일 상호변경	주식회사티에프제이글로벌의 성명(명칭) 주식회사티에프제이
8-2	8번근저당권변경	2022년7월28일 제29589호	2022년7월25일 변경계약	공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2022-180호
8-3	8번근저당권공동담 보변경			공동담보 토지 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여 2022년8월10일
9	1번근저당권설정, 2번근저당권설정등 기말소	2021년4월28일 제20435호	2021년4월28일 해지	

[건물] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
10	<del>근저당권설정</del>	<del>2021년9월30일 제44048호</del>	<del>2021년9월30일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금3,600,000,000원 채무자 주식회사티에프제이글로벌 경기도 수원시 영통구 광교로 109, 5층 506호(이의동,(재)한국나노기술원) 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0012809 서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (광교상현금융센터) 공동담보 토지 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 건물 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 2동</del>
10-1	<del>10번근저당권공동담 보변경</del>			<del>공동담보 토지 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여 2022년8월10일</del>
11	<del>근저당권설정</del>	<del>2021년9월30일 제44049호</del>	<del>2021년9월30일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금1,200,000,000원 채무자 주식회사티에프제이글로벌 경기도 수원시 영통구 광교로 109, 5층 506호(이의동,(재)한국나노기술원) 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0012809 서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (광교상현금융센터) 공동담보 토지 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 건물 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 2동</del>
11-1	<del>11번근저당권변경</del>	<del>2022년7월28일 제29493호</del>	<del>2022년3월25일 상호변경</del>	<del>주식회사티에프제이글로벌의 성명(명칭) 주식회사티에프제이</del>
11-2	<del>11번근저당권변경</del>	<del>2022년7월28일 제29590호</del>	<del>2022년7월25일 변경계약</del>	<del>공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제2022-181호</del>
11-3	<del>11번근저당권공동담 보변경</del>			<del>공동담보 토지 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 등기기록 과다로 인하여 부동산등기법 제33조의 규정에 의하여 2022년8월10일</del>

[건물] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 1동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
12	10번근저당권설정, 11번근저당권설정등기말소	2022년8월11일 제31476호	2022년8월11일 해지	
13	근저당권설정	2023년5월18일 제19825호	2023년5월18일 설정계약	채권최고액 금96,000,000원 채무자 주식회사티에프제이 충청남도 당진시 신평면 신흥로 614-7 근저당권자 한국전력공사 114671-0001456 전라남도 나주시 전력로 55(빛가람동) ( 당진지사 ) 공동담보 토지 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 건물 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 2동

**【 매 매 목 록 】**

목록번호	2021-1724			
거래가액	금8,000,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예비란	
			등기원인	경정원인
1	[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6	29	2021년3월31일 매매	
2	[건물] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 1동	16	2021년3월31일 매매	
3	[건물] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 2동	14	2021년3월31일 매매	

【 공동담보목록 】					
목록번호	2014-600				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 산94-1</del>	대전지방법원 당진등기소	4	<del>2014년8월27일 제40939호 설정계약으로 인하여</del>	2015년2월5일 제6137호 합병으로 인하여
2	<del>[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 산94-10</del>	대전지방법원 당진등기소	4	<del>2014년8월27일 제40939호 설정계약으로 인하여</del>	2015년2월5일 제6137호 합병으로 인하여
3	<del>[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 177-4</del>	대전지방법원 당진등기소	4	<del>2014년8월27일 제40939호 설정계약으로 인하여</del>	2015년3월30일 제14878호 합병으로 인하여
4	<del>[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 352-1</del>	대전지방법원 당진등기소	4	<del>2014년8월27일 제40939호 설정계약으로 인하여</del>	2015년3월30일 제14878호 합병으로 인하여
5	<del>[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 352-2</del>	대전지방법원 당진등기소	4	<del>2014년8월27일 제40939호 설정계약으로 인하여</del>	2015년3월30일 제14878호 합병으로 인하여
6	<del>[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 352-3</del>	대전지방법원 당진등기소	4	<del>2014년8월27일 제40939호 설정계약으로 인하여</del>	2015년3월30일 제14878호 합병으로 인하여
7	<del>[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 352-4</del>	대전지방법원 당진등기소	4	<del>2014년8월27일 제40939호 설정계약으로 인하여</del>	2015년3월30일 제14878호 합병으로 인하여
8	<del>[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 352-5</del>	대전지방법원 당진등기소	4	<del>2014년8월27일 제40939호</del>	2015년3월30일 제14878호

[건물] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 1동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				<del>설정계약으로 인하여</del>	합병으로 인하여
9	<del>[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6</del>	<del>대전지방법원 당진등기소</del>	4	<del>2014년8월27일 제40939호 설정계약으로 인하여</del>	2015년3월30일 제14878호 합병으로 인하여
10	<del>[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 산94-1</del>	<del>대전지방법원 당진등기소</del>	4	<del>2015년2월5일 제6137호 합병으로 인하여</del>	2015년2월23일 제8404호 등록전환으로 인하여
11	<del>[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-12</del>	<del>대전지방법원 당진등기소</del>	4	<del>2015년2월23일 제8404호 등록전환으로 인하여</del>	2015년3월30일 제14878호 합병으로 인하여
12	<del>[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6</del>	<del>대전지방법원 당진등기소</del>	4	<del>2015년3월30일 제14878호 합병으로 인하여</del>	2021년4월28일 제20435호 해지
13	<del>[건물] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 1동</del>	<del>대전지방법원 당진등기소</del>	1	<del>2015년4월29일 제21050호 담보추가로 인하여</del>	2021년4월28일 제20435호 해지
14	<del>[건물] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 2동</del>	<del>대전지방법원 당진등기소</del>	1	<del>2015년4월29일 제21050호 담보추가로 인하여</del>	2021년4월28일 제20435호 해지

[건물] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 1동

목록번호	2014-709				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 177-4</del>	대전지방법원 당진등기소	6	2014년10월8일 제47791호 설정계약으로 인하여	2015년3월30일 제14878호 합병으로 인하여
2	<del>[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 352-1</del>	대전지방법원 당진등기소	6	2014년10월8일 제47791호 설정계약으로 인하여	2015년3월30일 제14878호 합병으로 인하여
3	<del>[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 352-2</del>	대전지방법원 당진등기소	6	2014년10월8일 제47791호 설정계약으로 인하여	2015년3월30일 제14878호 합병으로 인하여
4	<del>[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 352-3</del>	대전지방법원 당진등기소	6	2014년10월8일 제47791호 설정계약으로 인하여	2015년3월30일 제14878호 합병으로 인하여
5	<del>[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 352-4</del>	대전지방법원 당진등기소	6	2014년10월8일 제47791호 설정계약으로 인하여	2015년3월30일 제14878호 합병으로 인하여
6	<del>[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 352-5</del>	대전지방법원 당진등기소	6	2014년10월8일 제47791호 설정계약으로 인하여	2015년3월30일 제14878호 합병으로 인하여
7	<del>[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6</del>	대전지방법원 당진등기소	6	2014년10월8일 제47791호 설정계약으로 인하여	2015년3월30일 제14878호 합병으로 인하여
8	<del>[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 산94-1</del>	대전지방법원 당진등기소	6	2014년10월8일 제47791호 설정계약으로 인하여	2015년2월5일 제6137호 합병으로 인하여

[건물] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 1동

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	<del>[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 산94-10</del>	대전지방법원 당진등기소	6	2014년10월8일 제47791호 설정계약으로 인하여	2015년2월5일 제6137호 합병으로 인하여
10	<del>[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 산94-1</del>	대전지방법원 당진등기소	6	2015년2월5일 제6137호 합병으로 인하여	2015년2월23일 제8404호 등록전환으로 인하여
11	<del>[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-12</del>	대전지방법원 당진등기소	6	2015년2월23일 제8404호 등록전환으로 인하여	2015년3월30일 제14878호 합병으로 인하여
12	<del>[토지] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6</del>	대전지방법원 당진등기소	6	2015년3월30일 제14878호 합병으로 인하여	2021년4월28일 제20435호 해지
13	<del>[건물] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 1동</del>	대전지방법원 당진등기소	2	2015년4월29일 제21052호 담보추가로 인하여	2021년4월28일 제20435호 해지
14	<del>[건물] 충청남도 당진시 신평면 신흥리 366-6 2동</del>	대전지방법원 당진등기소	2	2015년4월29일 제21052호 담보추가로 인하여	2021년4월28일 제20435호 해지

-- 이 하 여 백 --

# 열람용

- \* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- \* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- \* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- \* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1650-2015-001946

[건물] 충청남도 당진시 신평면 신평리 366-6 1동

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주소	순위번호
주식회사티에프제이 (소유자)	110111-5820124	단독소유	충청남도 당진시 신평면 신평로 614-7	16

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
19	가압류	2023년7월7일 제27600호	청구금액 금4,000,000,000 원 채권자 주식회사우리은행	주식회사티에프제이
22	가압류	2024년12월16일 제43786호	청구금액 금5,500,000 원 채권자 주식회사 에프앤비종합관리	주식회사티에프제이
23	임의경매개시결정	2025년4월10일 제1610964호	채권자 유에스제십삼차유동화전문 유한회사(양수전:주식회사 신한은행)	주식회사티에프제이

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
7	근저당권설정	2021년4월28일 제20428호	채권최고액 금7,680,000,000원 근저당권자 주식회사신한은행	주식회사티에프제이
8	근저당권설정	2021년4월28일 제20429호	채권최고액 미화1,800,000달러 근저당권자 주식회사신한은행	주식회사티에프제이
13	근저당권설정	2023년5월18일 제19825호	채권최고액 금96,000,000원 근저당권자 한국전력공사	주식회사티에프제이

## [ 참고 사항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.