



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1811-2015-005148



[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년4월28일	부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 [도로명주소] 부산광역시 해운대구 좌동순환로 395	철골철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 10층 자동차관련시설, 판매시설, 제1.2층근린생활시설 지1층 321.63㎡ 1층 2177.22㎡ 2층 2177.22㎡ 3층 2450.23㎡ 4층 2450.23㎡ 5층 2450.22㎡ 6층 2450.22㎡ 7층 2450.22㎡ 8층 2450.22㎡ 9층 2450.22㎡ 10층 2450.22㎡	구분으로 인하여 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자에서 이기
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 해운대구 중동 1521-3	주차장	3272.1㎡	2015년4월28일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년4월28일	제1층 제104호	철골철근콘크리트구조 82.7㎡	구분으로 인하여 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자에서 이기

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	3272.1분의 12.46	2015년4월22일 대지권 2015년4월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존	2015년3월20일 제32796호		<p>소유자 주식회사세창건업 220111-0010008 제주특별자치도 제주시 임항로 268,102호(건입동, 장원빌라)</p> <p>구분으로 인하여 순위 제1번 등기를 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자에서 이기 접수 2015년4월28일 제51745호</p>
1-1	1번등기명의인표시 변경	2019년10월4일 제62389호	2016년1월15일 본점이전	주식회사세창건업의 주소 제주특별자치도 제주시 애월읍 장소로 413
2	소유권이전	2021년9월16일 제83393호	2021년7월29일 매매	소유자 주식회사메디씨에스티 120111-1038224 인천광역시 서구 완정로 190, 4층 468호(마전동, 으뜸빌딩) 거래가액 금603,714,158원
3	압류	2023년8월17일 제58324호	2023년8월16일 압류(징세과-타 73617)	권리자 국 처분청 서인천세무서장
4	3번압류등기말소	2023년11월16일 제81054호	2023년11월16일 해제	
5	압류	2024년4월24일 제29718호	2024년4월24일 압류(징세과-타 37166)	권리자 국 처분청 서인천세무서장
6	임의경매개시결정	2025년1월16일 제2823호	2025년1월15일 부산지방법원 동부지원의	채권자 태화새마을금고 181244-0003167 울산 중구 유곡로 33 (태화동)

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			임의경매개시결정(2025타경117)	
7	가압류	2025년3월26일 제1249815호	2025년3월26일 인천지방법원의 가압류 결정(2025카단103285)	청구금액 금196,690,883 원 채권자 메리츠캐피탈주식회사 110111-4823450 서울특별시 영등포구 국제금융로 10, 쓰리아이에프씨 23층 (여의도동, 서울국제금융센터)
8	7번가압류등기말소	2025년4월23일 제1880362호	2025년4월23일 해제	
9	압류	2025년5월30일 제2688932호	2025년5월30일 압류(주차행정과-19861)	채권자 해운대구(부산광역시) 2119 부산 해운대구 중동2로11
10	압류	2025년11월6일 제5841830호	2025년11월6일 압류(재정기획관 징수담당관-020111)	권리자 인천광역시 423

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 3)	(1)근저당권설정	2015년3월30일 제36527호	2015년3월27일 설정계약	채권최고액 금6,500,000,000원 채무자 주식회사세창건설 제주특별자치도 제주시 임항로 268,102호(건입동, 장원빌라) 근저당권자 한라신용협동조합 220141-0000650 제주특별자치도 제주시 동광로1길 1(이도일동) 공동담보 토지 부산광역시 해운대구 중동 1521-3
1-1	1번(1)근저당권공동담보변경			공동담보목록 제2015-234호 구분건물 아닌 건물이 구분건물로 된 경우로 인하여 2015년4월28일 부가

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1-5	1번(1)근저당권변경	2019년10월4일 제62390호	2016년1월15일 채무자 주소 변경	주식회사세창건설의 주소 제주특별자치도 제주시 애월읍 장소로 413
1-9	1번(1)근저당권변경	2019년10월4일 제62394호	2019년10월2일 변경계약	채권최고액 금3,850,000,000원
1 (전 3)	(2)근저당권설정	2015년3월30일 제36527호	2015년3월27일 설정계약	채권최고액 금3,900,000,000원 채무자 주식회사세창건설 제주특별자치도 제주시 임항로 268,102호(건입동, 장원빌라) 근저당권자 제주신용협동조합 220141-0000642 제주특별자치도 제주시 동문로 4(일도일동) 공동담보 토지 부산광역시 해운대구 중동 1521-3
1-2	1번(2)근저당권공동 담보변경			공동담보목록 제2015-235호 구분건물 아닌 건물이 구분건물로 된 경우로 인하여 2015년4월28일 부기
1-6	1번(2)근저당권변경	2019년10월4일 제62391호	2016년1월15일 채무자 주소 변경	주식회사세창건설의 주소 제주특별자치도 제주시 애월읍 장소로 413
1-10	1번(2)근저당권변경	2019년10월4일 제62395호	2019년10월2일 변경계약	채권최고액 금2,110,000,000원
1 (전 3)	(3)근저당권설정	2015년3월30일 제36527호	2015년3월27일 설정계약	채권최고액 금2,600,000,000원 채무자 주식회사세창건설 제주특별자치도 제주시 임항로 268,102호(건입동, 장원빌라) 근저당권자 늘푸른신용협동조합 220141-0000333 제주특별자치도 제주시 서광로 215(삼도일동) 공동담보 토지 부산광역시 해운대구 중동 1521-3
1-3	1번(3)근저당권공동 담보변경			공동담보목록 제2015-236호 구분건물 아닌 건물이 구분건물로 된 경우로 인하여 2015년4월28일 부기

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1-7	1번(3)근저당권변경	2019년10월4일 제62392호	2016년1월15일 채무자 주소 변경	주식회사세창건설의 주소 제주특별자치도 제주시 애월읍 장소로 413
1-11	1번(3)근저당권변경	2019년10월4일 제62396호	2019년10월2일 변경계약	채권최고액 금1,760,000,000원
1 (전 3)	(4)근저당권설정	2015년3월30일 제36527호	2015년3월27일 설정계약	채권최고액 금2,600,000,000원 채무자 주식회사세창건설 제주특별자치도 제주시 임항로 268,102호(건입동, 장원빌라) 근저당권자 제주중앙신용협동조합 220141-0000600 제주특별자치도 제주시 중앙로 368(어도이동) 공동담보 토지 부산광역시 해운대구 중동 1521-3
				구분으로 인하여 순위 제1번 등기를 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자에서 이기 접수 2015년4월28일 제51745호
1-4	1번(4)근저당권공동 담보변경			공동담보목록 제2015-237호 구분건물 아닌 건물이 구분건물로 된 경우로 인하여 2015년4월28일 부가
1-8	1번(4)근저당권변경	2019년10월4일 제62393호	2016년1월15일 채무자 주소 변경	주식회사세창건설의 주소 제주특별자치도 제주시 애월읍 장소로 413
1-12	1번(4)근저당권변경	2019년10월4일 제62397호	2019년10월2일 변경계약	채권최고액 금1,760,000,000원
2	근저당권설정	2021년9월16일 제83394호	2021년9월16일 설정계약	채권최고액 금552,000,000원 채무자 주식회사메디씨에스티 인천광역시 서구 완정로 190, 4층 468호(마전동, 으뜸빌딩) 근저당권자 태화새마을금고 181244-0003167 울산광역시 중구 유곡로 33 (태화동)
2-1	2번근저당권이전	2025년8월27일	2025년6월27일	근저당권자 엠씨아이대부주식회사

열람

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제4526960호	확정채권양도	110111-5198232 서울특별시 영등포구 영등포로 162, 10층(당산동1가, 엠지신용정보빌딩)
3	1번(1)근저당권설정 등기말소	2021년9월16일 제83395호	2021년9월16일 일부포기	
4	1번(2)근저당권설정 등기말소	2021년9월16일 제83396호	2021년9월16일 일부포기	
5	1번(3)근저당권설정 등기말소	2021년9월16일 제83397호	2021년9월16일 일부포기	
6	1번(4)근저당권설정 등기말소	2021년9월16일 제83398호	2021년9월16일 일부포기	

【 공동담보목록 】

목록번호	2015-234				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기타사항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제101호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
2	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제102호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
3	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제103호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
4	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로	2021년9월16일 제83395호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
5	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제105호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
6	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제106호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
7	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제107호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
8	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제108호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
9	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제109호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
10	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제110호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
11	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제111호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
12	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호	

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제112호			구분으로 인하여	
13	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제113호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
14	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제114호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
15	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제115호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
16	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제116호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
17	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제117호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
18	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제2층 제201호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	2017년5월19일 제42236호 일부포기
19	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제3층 제301호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
20	[건물] 부산광역시 해운대구 중동	부산지방법원	1	2015년4월28일	

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	1521-3 한라프라자 제3층 제302호	동부지원 등기과		제51745호 구분으로 인하여	
21	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제3층 제303호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
22	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제3층 제304호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
23	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제3층 제305호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
24	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제3층 제306주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
25	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제4층 제401호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	2017년5월30일 제45827호 일부포기
26	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제4층 제402호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	2017년5월30일 제45827호 일부포기
27	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제4층 제403호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
28	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제4층 제404호	부산지방법원 동부지원 등기과 제404호	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
29	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제4층 제405호	부산지방법원 동부지원 등기과 제405호	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
30	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제4층 제406주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과 제406호	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
31	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제5층 제501호	부산지방법원 동부지원 등기과 제501호	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	2017년4월20일 제33923호 일부포기
32	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제5층 제502주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과 제502호	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
33	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제6층 제601주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과 제601호	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
34	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제7층 제701주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과 제701호	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
35	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제8층 제801주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과 제801호	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
36	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제9층 제901주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
37	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제10층 제1001주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
목록번호	2015-235				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제101호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
2	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제102호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
3	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제103호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
4	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	2021년9월16일 제83396호 일부포기
5	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제105호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로	

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
6	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제106호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
7	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제107호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
8	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제108호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
9	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제109호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
10	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제110호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
11	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제111호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
12	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제112호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
13	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호	

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제113호			구분으로 인하여	
14	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제114호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
15	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제115호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
16	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제116호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
17	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제117호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
18	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제2층 제201호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	2017년5월19일 제42237호 일부포기
19	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제3층 제301호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
20	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제3층 제302호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
21	[건물] 부산광역시 해운대구 중동	부산지방법원	1	2015년4월28일	

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	1521-3 한라프라자 제3층 제303호	동부지원 등기과		제51745호 구분으로 인하여	
22	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제3층 제304호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
23	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제3층 제305호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
24	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제3층 제306주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
25	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제4층 제401호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	2017년5월30일 제45828호 일부포기
26	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제4층 제402호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	2017년5월30일 제45828호 일부포기
27	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제4층 제403호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
28	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제4층 제404호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
29	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제4층 제405호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
30	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제4층 제406주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
31	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제5층 제501호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	2017년4월20일 제33924호 일부포기
32	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제5층 제502주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
33	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제6층 제601주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
34	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제7층 제701주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
35	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제8층 제801주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
36	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제9층 제901주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
37	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제10층 제1001주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
목록번호	2015-236				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제101호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
2	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제102호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
3	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제103호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
4	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	2021년9월16일 제83397호 일부포기
5	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제105호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
6	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제106호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로	

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
7	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제107호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
8	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제108호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
9	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제109호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
10	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제110호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
11	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제111호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
12	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제112호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
13	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제113호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
14	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호	

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제114호			구분으로 인하여	
15	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제115호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
16	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제116호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
17	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제117호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
18	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제2층 제201호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	2017년5월19일 제42238호 일부포기
19	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제3층 제301호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
20	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제3층 제302호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
21	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제3층 제303호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
22	[건물] 부산광역시 해운대구 중동	부산지방법원	1	2015년4월28일	

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	1521-3 한라프라자 제3층 제304호	동부지원 등기과		제51745호 구분으로 인하여	
23	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제3층 제305호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
24	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제3층 제306주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
25	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제4층 제401호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	2017년5월30일 제45829호 일부포기
26	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제4층 제402호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	2017년5월30일 제45829호 일부포기
27	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제4층 제403호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
28	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제4층 제404호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
29	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제4층 제405호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
30	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제4층 제406주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
31	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제5층 제501호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	2017년4월20일 제33926호 일부포기
32	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제5층 제502주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
33	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제6층 제601주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
34	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제7층 제701주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
35	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제8층 제801주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
36	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제9층 제901주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
37	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제10층 제1001주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

목록번호	2015-237				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제101호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
2	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제102호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
3	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제103호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
4	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	2021년9월16일 제83398호 일부포기
5	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제105호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
6	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제106호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
7	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제107호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
8	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호	

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제108호			구분으로 인하여	
9	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제109호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
10	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제110호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
11	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제111호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
12	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제112호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
13	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제113호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
14	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제114호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
15	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제115호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
16	[건물] 부산광역시 해운대구 중동	부산지방법원	1	2015년4월28일	

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	1521-3 한라프라자 제1층 제116호	동부지원 등기과		제51745호 구분으로 인하여	
17	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제117호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
18	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제2층 제201호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	2017년5월19일 제42239호 일부포기
19	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제3층 제301호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
20	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제3층 제302호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
21	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제3층 제303호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
22	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제3층 제304호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
23	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제3층 제305호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
24	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제3층 제306주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
25	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제4층 제401호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	2017년5월30일 제45830호 일부포기
26	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제4층 제402호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	2017년5월30일 제45830호 일부포기
27	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제4층 제403호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
28	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제4층 제404호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
29	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제4층 제405호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
30	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제4층 제406주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
31	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제5층 제501호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	2017년4월20일 제33925호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
32	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제5층 제502주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
33	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제6층 제601주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
34	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제7층 제701주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
35	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제8층 제801주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
36	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제9층 제901주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	
37	[건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제10층 제1001주차장호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2015년4월28일 제51745호 구분으로 인하여	

-- 이 하 여 백 --

열람용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1811-2015-005148

[집합건물] 부산광역시 해운대구 중동 1521-3 한라프라자 제1층 제104호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사메디씨 에스티 (소유자)	120111-1038224	단독소유	인천광역시 서구 완정로 190, 4층 468호(마전동, 으뜸빌딩)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	압류	2024년4월24일 제29718호	권리자 국	주식회사메디씨에스티
6	임의경매개시결정	2025년1월16일 제2823호	채권자 태화새마을금고	주식회사메디씨에스티
9	압류	2025년5월30일 제2688932호	채권자 해운대구(부산광역시)	주식회사메디씨에스티
10	압류	2025년11월6일 제5841830호	권리자 인천광역시	주식회사메디씨에스티

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	근저당권설정	2021년9월16일 제83394호	채권최고액 금552,000,000원 근저당권자 태화새마을금고	주식회사메디씨에스티
2-1	근저당권이전	2025년8월27일 제4526960호	근저당권자 엠씨아이대부주식회사	주식회사메디씨에스티

[참고 사항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2026년 2월 12일 오후 4시28분44초