



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1748-2023-002768



[건물] 경상북도 경산시 용성면 매남리 974-1외 1필지 비동

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		경상북도 경산시 용성면 매남리 974-1, 974-2 비동 [도로명주소] 경상북도 경산시 용성면 매남로 385-18	경량철골구조 기타지붕 단층 단독주택 1층 63㎡ 부속건물 경량철골구조 단층 창고 1층 25㎡ 경량철골구조 단층 창고 1층 6㎡	2023년3월3일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존			소유자 대한불교조계종(대각)혜명사 37201-00259 경상북도 경산시 용성면 매남로 385-18 대표자 정길준 600114-***** 경상북도 경산시 용성면 매남로 385-18 강제경매 개시결정 촉탁으로 인하여 2023년3월3일 등기
2	강제경매개시결정	2023년3월3일 제5714호	2023년2월27일 대구지방법원의 강제경매개시결 정(2023타경102 458)	채권자 오상오 740628-***** 부산광역시 사하구 다대로429번길 20, 203동 606호 (다대동,삼환아파트)
3	소유권이전	2024년11월5일 제38222호	2024년10월28일 강제경매로 인한 매각	소유자 오상오 740628-***** 부산광역시 사하구 다대로429번길 20, 203동 606호(다대동,삼환아파트)
4	2번강제경매개시결 정등기말소	2024년11월5일 제38222호	2024년10월28일 강제경매로	

[건물] 경상북도 경산시 용성면 매남리 974-1외 1필지 비동

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			인한 매각	
5	강제경매개시결정	2025년1월9일 제663호	2025년1월9일 대구지방법원의 강제경매개시결 정(2025타경519 3)	채권자 박종해 740112-***** 부산 부산진구 동평로119번길 59, 510호 (부암동, 금호천지)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 경산등기소

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

열람일시 : 2025년10월24일 16시30분46초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1748-2023-002768

[건물] 경상북도 경산시 용성면 매남리 974-1외 1필지 비동

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
오상오 (소유자)	740628-*****	단독소유	부산광역시 사하구 다대로429번길 20, 203동 606호(다대동,삼환아파트)	3

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	강제경매개시결정	2025년1월9일 제663호	채권자 박종해	오상오

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.