

대구지방법원

매각물건명세서

| | | | | | | | | | | |
|---|--------------------|------------|-----------|-----------------|----------------|----------|---|-----------------|------------------------|---------------|
| 사건 | 2025타경9123 자동차입의경매 | | | 매각 물건번호 | 1 | 작성 일자 | 2026. 2. 9. | 담임법관 (사법보좌관) | 최규태 | <u>전자서명완료</u> |
| 부동산 및 감정평가액 최저매각가격의 표시 | | 별지 기재와 같음 | | 최선순위 설정 | 2023.11.30.저당권 | | | 배당요구종기 | 2025. 12. 24. | |
| 부동산의 점유자와 점유의 권원, 점유할 수 있는 기간, 차입 또는 보증금에 관한 관계인의 진술 및 임차인이 있는 경우 배당요구 여부와 그 일자, 전입신고일자 또는 사업자등록신청일자와 확정일자의 유무와 그 일자 | | | | | | | | | | |
| 점유자 성명 | 점유 부분 | 정보출처 구분 | 점유의 권원 | 임대차기간 (점유기간) | 보증금 | 차입 | 전입신고일자· 외국인등록(체 류지변경신고) 일자·사업자등 등록 신청일자 | 확정일자 | 배당 요구여부 (배당요구일자) | |
| 조사된 임차내역없음 | | | | | | | | | | |
| <p><비고></p> <p>※ 최선순위 설정일자보다 대항요건을 먼저 갖춘 주택·상가건물 임차인의 임차보증금은 매수인에게 인수되는 경우가 발생 할 수 있고, 대항력과 우선변제권이 있는 주택·상가건물 임차인이 배당요구를 하였으나 보증금 전액에 관하여 배당을 받지 아니한 경우에는 배당받지 못한 잔액이 매수인에게 인수되게 됨을 주의하시기 바랍니다.</p> <p>등기된 부동산에 관한 권리 또는 가처분으로 매각으로 그 효력이 소멸되지 아니하는 것</p> <p>매각에 따라 설정된 것으로 보는 지상권의 개요</p> <p>비고란</p> | | | | | | | | | | |

※1: 매각목적물에서 제외되는 미등기건물 등이 있을 경우에는 그 취지를 명확히 기재한다.

2: 매각으로 소멸되는 가등기담보권, 가압류, 전세권의 등기일자가 최선순위 저당권등기일자보다 빠른 경우에는 그 등기일자를 기재한다.

자동차의 표시

2025타경9123

[물건 1]

- 차명 : 아반떼(AVANTE)
등록번호 : 151수5729
사용본거지 : 대구광역시 동구 화랑로 33 105동 2101호 (신천동, 더샵디어엘로)
제원관리번호 : A08-1-00123-0039-1221
차종 : 승용 중형
차대번호 : KMHLR41EENU300376
원동기형식 : G4FM
연식 : 2022
보관장소 : 대구시 북구 김단북로 201 동광물류 내
보관방법 : 채권자 한국캐피탈 주식회사 대표이사 정상철에게 보관

감정평가액

18,000,000