

감정평가서

의뢰인	대구지방법원 서부지원 사법보좌관 최상욱
건명	주식회사 일소일소 소유물건 (2025타경31890)
감정서번호	한보251024- 0001

이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 외의 목적에 사용하거나 타인(의뢰인 또는 담보감정평가사
확인은행이 아닌 자)이 사용할 수 없을 뿐 아니라 복사, 개작(改作), 전재(轉載)할 수 없으며
이로 인한 결과에 대하여 감정평가업자는 책임을 지지 않습니다.

한보감정평가사사무소

경상북도 청도군 각북면 낙산4길 17-6

TEL 054- 373- 2063 FAX. 0505- 182- 3337

(자동차)감정평가표

본인은 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 이 감정평가서를 작성하였기에 서명날인합니다.

감정평가사
김두한

(인)

감정평가액	사천일백오십만원정(₩41,500,000.-)					
의뢰인	대구지방법원 서부지원 사법보좌관 최상욱	감정평가 목적	법원경매			
제출처	대구지방법원 서부지원 경매4계	기준가치	시장가치			
소유자 (대상업체명)	주식회사 일소일소 (2025타경31890)	감정평가 조건	-			
목록표시 근거	귀 제시목록	기준시점	조사기간	작성일		
기타 참고사항	-	2025.10.27	2025.10.25 ~ 2025.10.27	2025.11.07		
감 정 평 가 내 용	공부(公簿)(의뢰)		사정		감정평가액	
	종류	면적(㎡) 또는 수량	종류	면적(㎡) 또는 수량	단가	금액
	자동차	1대	자동차	1대	-	41,500,000
		이	하	여	백	
	합계				₩41,500,000	
감정평가액의 산출근거 및 결정의견 " 별 지 참 조 "						

감정가격 산출근거 및 그 결정에 관한 의견

I. 감정평가의 개요

1. 감정평가의 목적

본건은 대구광역시 서구 상리동 295번지에 보관중인 화물자동차(ST1 전기 카고 냉동 800kg)에 대한 대구지방법원 서부지원의 경매목적에 위한 감정평가임.

2. 감정평가의 근거규정

본건은 「감정평가 및 감정평가사에 관한 법률」, 「감정평가에 관한 규칙」 등 관련 제 규정과 감정평가에 관한 일반이론에 의거하여 평가하였음.

3. 감정평가의 기준가치

본건은 「감정평가에 관한 규칙」 제5조 제1항의 “시장가치”를 기준으로 감정평가 하였음.

4. 평가조건

별도의 평가조건은 없음.

5. 실지조사 실시기간 및 내용, 기준시점

본건의 실지조사 기간은 2025.10.25.~2025.10.27.이고, 공부를 기준으로 자동차의 년식, 형식, 현상 및 관리상태, 주행거리 등을 조사하였으며, 기준시점은 「감정평가에 관한 규칙」 제9조에 따라 가격조사 완료일인 2025.10.27일로 하였음.

6. 평가대상 물건의 개요

기호	차 명	차종 및 용도	등록번호	제작자	년 식
1	ST1 (전기카고냉동 800kg)	화물 소형	92가7779	현대자동차	2025 (2024.07)

감정가격 산출근거 및 그 결정에 관한 의견

II. 감정평가의 방법 및 평가의견

1. 본건은 화물자동차(ST1 전기 카고 냉동 800kg)로서 년식, 형식, 현상, 관리상태 및 동종 자동차의 정상적인 거래가격 수준 등을 종합 참작하여 거래사례비교법으로 평가하였음.

2. 유사자동차의 매매 및 방매사례 (자료출처 : SK엔카 외)

기 호	차 명	년 식	주행거리	매매가격	매매시점
1	ST1 (전기카고냉동 800kg)	2024.09	14,263km	4,150만원	2025.10
2	ST1 (전기카고냉동 800kg)	2024.07	20,644km	4,150만원 방매중	2025.11 (방매중)
3	ST1 (전기냉동카고 800kg)	2025.04	5,109km	4,380만원 방매중	2025.11 (방매중)

3. 가격의 결정

위 조사내용 및 본건 자동차의 년식(2024.07), 주행거리(52,656km), 사고이력, 현상 및 관리상태, 중고차 거래사이트의 동류형 자동차의 시세 등을 고려하여 41,500,000원으로 가격 결정함.

자동차 감정평가명세표

일련 번호	차 명 (차 종)	등록 번호	차체	연식/형식	적재량(정원)	차대번호	제 작 자	감정평가액	비 고
			기관	출 력	연료/ 기통수	원동기형식	제작일자		
1	ST1 (화물소형 카고냉동)	92가7779		2025 76.1kwh	800kg(2인) 전기	KMFT2X71FSU 000626 EM16	현대자동차 2024-07-06	41,500,000	타지역 명의이전시 보조금일부 환수대상임
합 계								₩41,500,000.-	
				이	하	여	백		

자동차 감정평가요항표

(1) 년식 및 주행거리
(4) 사용연료

(2) 색상
(5) 유효검사기간

(3) 관리상태
(6) 기타(옵션등)

(1) 년식 및 주행거리

년식 : 2025년식 (제작년월일:2024-07-06)
주행거리 : 52,656km

(2) 색상

흰색

(3) 관리상태

년식을 고려한 외관상태는 보통임.

(4) 사용연료

전기.

(5) 유효검사기간

자동차등록원부(갑)상 검사유효기간 : 2024-07-12 ~ 2026-07-11.

(6) 기타(옵션등)

- 본건 자동차는 대구광역시 서구 상리동 295번지에 보관중인것을 실사하였음.
- 본건 자동차는 중고차 사고이력정보상 사고이력은 조회되지 않음.
- 본건 자동차는 전기차 보조금 23,460,000원(국비18,850,000원+시비4,610,000원)이 지급된 자동차로 대구광역시외 타지역으로 명의 이전시 시비보조금의 일부를 반납하여야 하며 기준시점 현재 반납금액은 1,844,000원으로 조사되었으니 경매입찰시 유의하시기 바랍니다.

자동차 감정평가요항표

(1) 년식 및 주행거리
(4) 사용연료

(2) 색상
(5) 유효검사기간

(3) 관리상태
(6) 기타(옵션등)

4. 본건 자동차는 카고냉동 프리미엄 모델로서 소유자가 필요에 의해 냉동실에 임시칸막이를 설치한 상태이며, 분리 철거가 가능한것으로 보이니 참고하시기 바랍니다.

위치도



소재지 대구광역시 서구 상리동 295 (ST1 카고 냉동 프리미엄)



사진용지



좌 전면



우 전면



우 후면



후면

사 진 용 지



운전석



냉동실 적재함 (파랑색은 임시칸막이임)



냉동실 적재함 (파랑색은 임시칸막이임)



냉동실 실내기