



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1756-1996-055823



[건물] 경상북도 영주시 가흥동 1381-383

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1984년1월28일	경상북도 영주시 가흥동 1381-383	시멘트 벽돌조 시멘트와즙 단층주택 48.58㎡	도면편철장 제19책제468장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 12월 19일 전산이기
2		경상북도 영주시 가흥동 1381-383 [도로명주소] 경상북도 영주시 대학로62번길 27-1	시멘트 벽돌조 시멘트와즙 단층주택 48.58㎡	도로명주소 2012년9월24일 등기 도면편철장 제19책제468장

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존	1984년1월28일 제1043호		소유자 유천형 영주시 가흥동 1381-383
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 12월 19일 전산이기
2	소유권이전	2023년12월22일 제16917호	2007년6월17일 협의분할에 의한 상속	소유자 류형모 920110-***** 대전광역시 동구 동산초교로22번길 15, 6동 504호(홍도동, 청룡아파트)
3	압류	2024년10월11일 제13726호	2024년10월11일 압류(징세과-티 74016)	권리자 국 처분청 대전세무서장
4	강제경매개시결정	2025년2월13일	2025년2월13일	채권자 주식회사 씨엔에스대부

[건물] 경상북도 영주시 가흥동 1381-383

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제304587호	대구지방법원 안동지원의 강제경매개시결 정(2025타경100 235)	110111-3704677 서울 구로구 디지털로30길 28 212호(구로동, 마리오타워)
5	가압류	2025년4월16일 제1723250호	2025년4월16일 대구지방법원 안동지원 영주시법원의 가압류 결정(2025카단1 063)	청구금액 금13,605,430 원 채권자 영일자산관리대부유한회사 110114-0144945 서울특별시 송파구 송파대로 167, 에이동 에이202호, 에이203호 (문정동)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

기록사항 없음

열람용 이 하 여 백 용

관할등기소 대구지방법원 영주등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년02월12일 15시21분21초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1756-1996-055823

[건물] 경상북도 영주시 가흥동 1381-383

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
류형모 (소유자)	920110-*****	단독소유	대전광역시 동구 동산초교로22번길 15, 6동 504호(홍도동, 청룡아파트)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2024년10월11일 제13726호	권리자 국	류형모
4	강제경매개시결정	2025년2월13일 제304587호	채권자 주식회사 씨엔에스대부	류형모
5	가압류	2025년4월16일 제1723250호	청구금액 금13,605,430 원 채권자 영일자산관리대부유한회사	류형모

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.