



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1760-1996-037512



[집합건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제304호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1985년11월4일	경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동	철근콘크리트조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 920.43㎡ 2층 920.43㎡ 3층 920.43㎡ 4층 920.43㎡ 5층 920.43㎡ 조적조 슬래브지붕 관리실 공중 변소 변전실 1층 11.2㎡ 지하 11.9㎡	도면편철장 제26책제290장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 02월 02일 전산이기
2		경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 [도로명주소] 경상북도 구미시 백산로5길 50	철근콘크리트조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 920.43㎡ 2층 920.43㎡ 3층 920.43㎡ 4층 920.43㎡ 5층 920.43㎡ 조적조 슬래브지붕 관리실 공중 변소 변전실 1층 11.2㎡ 지하 11.9㎡	도로명주소 2019년11월21일 등기

[집합건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제304호

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소재지번	지목	면적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 경상북도 구미시 송정동 41	대	10823㎡	1985년11월4일
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 02월 02일 전산이기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접수	건물번호	건물내역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1985년11월4일	제3층 제304호	철근콘크리트조 60.03㎡	도면편철장 제26책제321장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 02월 02일 전산이기

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1 소유권대지권	10823분의 40.16	1985년11월4일 대지권 1985년11월4일
			부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 02월 02일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 9)	소유권이전	1995년7월31일 제20424호	1995년7월26일 매매	공유자 지분 2분의 1 곽영호 630410-***** 구미시 송정동 41. 송림아파트1-511 지분 2분의 1 곽창호 651210-***** 구미시 송정동 65. 한우1차아파트 1-301

[집합건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제304호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1-1 (전 9-1)	1번소유권경정	1996년3월25일 제6513호	1996년3월25일 착오발견	공유자 지분 2분의 1 곽창호 651210-***** 구미시 송정동 65. 한우1차아파트 1-301
2 (전 10)	곽영호지분전부이전	1996년9월16일 제23711호	1996년9월1일 매매	소유자 곽창호 651210-***** 구미시 송정동 65. 한우1차아파트 1-301 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 2번 등기를 1999년 02월 02일 전산이기
3	소유권이전	2012년10월18일 제65595호	2012년9월25일 신탁	수탁자 송림아파트주택재건축정비사업조합 176071-0003947 경상북도 구미시 송정동 41번지 송림아파트
	신탁			신탁원부 제2012-380호
3-1	신탁주의사항			이 부동산에 관하여 임대차 등의 법률행위를 하는 경우에는 등기사항증명서 뿐만 아니라 등기기록의 일부인 신탁원부를 통하여 신탁의 목적, 수익자, 신탁재산의 관리 및 처분에 관한 신탁 조항 등을 확인할 필요가 있음 2025년9월25일 부기
4	강제경매개시결정	2024년11월18일 제51298호	2024년11월18일 대구지방법원 김천지원의 강제경매개시결 정(2024타경177 23)	채권자 주식회사건축사사무소이앤아이 176011-0033594 경상북도 구미시 박정희로 280(사곡동)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 2)	근저당권설정	1984년8월31일 제14103호	1984년8월16일 근저당권설정계 약	채권최고액 구백만원정 채무자 서구현 김천시 황금동 183-7 근저당권자 한국주택은행 서울 중구 태평로1가 61-1 (구미지점) 공동담보목록 제947호

[집합건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제304호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1-1 (전 2-1)	1번근저당권변경	1990년12월31일 제31676호	1990년12월24일 면책적채무 인수	채무자 우재일 구미시 송정동 41. 4동304호
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 1-1번 등기를 1999년 02월 02일 전산이기
1-2	1번근저당권이전	2002년1월24일 제3252호	2001년11월1일 회사합병	근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 (주택구미지점)
2	1번근저당권설정등 기말소	2002년1월24일 제3253호	2002년1월22일 해지	
3	근저당권설정	2014년3월10일 제16309호	2014년3월10일 설정계약	채권최고액 금2,500,000,000원 채무자 송림아파트주택채건축정비사업조합 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 근저당권자 주식회사한양주택 176011-0077344 경상북도 구미시 구미중앙로33길 7(원평동) 공동담보목록 제2014-99호
3-1	3번근저당권부질권	2014년3월11일 제16441호	2014년3월10일 설정계약	채권액 금2,000,000,000원 변제기 2014년 5월 30일 이자 연5.5퍼센터 채무자 주식회사한양주택 경상북도 구미시 구미중앙로33길 7,6층 (원평동) 채권자 대호산업주식회사 191111-0007316 경상남도 진주시 판문오동길 10(판문동) 공동담보목록 제2014-100호
3-2	3번근저당권이전	2014년5월20일 제33585호	2014년5월20일 확정채권양도	근저당권자 대호산업주식회사 191111-0007316 경상남도 진주시 판문오동길 10 (판문동)
4	3-1번질권등기말소	2014년5월20일 제33584호	2014년5월20일 해지	
5	3번근저당권설정등 기말소	2024년3월25일 제12714호	2017년10월13일 확정판결	

【 공동담보목록 】					
목록번호	2014-100				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제1층 제101호 을구 제5번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	5-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
2	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제1층 제105호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
3	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제1층 제107호 을구 제12번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	12-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
4	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제1층 제109호 을구 제4번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	4-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
5	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제1층 제112호 을구 제7번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	7-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
6	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제1층 제113호 을구 제5번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	5-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
7	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제2층 제204호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
8	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제2층	대구지방법원 구미등기소	7-1	2014년3월11일 제16441호	2014년5월20일 제33584호

[집합건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제304호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제205호 을구 제7번의 근저당권			설정계약으로 인하여	해지
9	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제2층 제207호 을구 제1번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	1-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
10	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제2층 제208호 을구 제9번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	9-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
11	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제2층 제209호 을구 제5번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	5-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
12	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제2층 제210호 을구 제2번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	2-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
13	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제2층 제211호 을구 제5번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	5-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
14	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제2층 제212호 을구 제5번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	5-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
15	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제2층 제213호 을구 제2번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	2-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
16	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41	대구지방법원	2-1	2014년3월11일	2014년5월20일

[집합건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제304호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	송림아파트 제1동 제2층 제214호 을구 제2번의 근저당권	구미등기소		제16441호 설정계약으로 인하여	제33584호 해지
17	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제1층 제102호 을구 제1번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	1-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
18	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제1층 제103호 을구 제5번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	5-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
19	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제1층 제106호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
20	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제1층 제108호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
21	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제1층 제109호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
22	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제1층 제110호 을구 제1번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	1-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
23	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제3동 제1층 제102호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지

[집합건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제304호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
24	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제3동 제1층 제103호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
25	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제3동 제1층 제106호 을구 제1번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	1-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
26	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제3동 제1층 제107호 을구 제2번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	2-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
27	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제3동 제2층 제201호 을구 제7번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	7-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
28	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제3동 제2층 제202호 을구 제14번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	14-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
29	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제3동 제2층 제203호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
30	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제3동 제2층 제204호 을구 제1번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	1-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
31	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제3동 제2층 제207호 을구 제1번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	1-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지

[집합건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제304호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
32	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제3동 제3층 제305호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
33	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제3동 제3층 제307호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
34	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제3동 제3층 제308호 을구 제9번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	9-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
35	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제3동 제4층 제404호 을구 제2번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	2-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
36	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제3동 제4층 제405호 을구 제6번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	6-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
37	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제3동 제4층 제406호 을구 제10번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	10-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
38	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제3동 제4층 제407호 을구 제11번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	11-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
39	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제3동 제5층 제501호 을구 제2번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	2-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지

[집합건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제304호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
40	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제3동 제5층 제503호 을구 제5번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	5-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
41	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제3동 제5층 제504호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
42	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제3동 제5층 제506호 을구 제5번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	5-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
43	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제1층 제105호 을구 제4번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	4-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
44	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제1층 제106호 을구 제2번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	2-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
45	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제1층 제111호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
46	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제1층 제113호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
47	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제2층 제201호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지

[집합건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제304호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
48	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제2층 제204호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
49	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제2층 제205호 을구 제6번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	6-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
50	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제2층 제206호 을구 제1번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	1-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
51	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제2층 제209호 을구 제2번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	2-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
52	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제2층 제213호 을구 제1번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	1-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
53	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제301호 을구 제4번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	4-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
54	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제304호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
55	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제305호 을구 제10번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	10-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지

[집합건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제304호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
56	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제306호 을구 제6번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	6-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
57	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제308호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
58	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제310호 을구 제2번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	2-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
59	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제312호 을구 제7번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	7-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
60	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제313호 을구 제8번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	8-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
61	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제314호 을구 제7번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	7-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
62	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제3층 제301호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
63	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제3층 제304호 을구 제10번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	10-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지

[집합건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제304호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
64	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제3층 제308호 을구 제6번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	6-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
65	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제3층 제309호 을구 제1번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	1-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
66	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제3층 제311호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
67	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제3층 제312호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
68	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제4층 제402호 을구 제1번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	1-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
69	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제4층 제404호 을구 제7번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	7-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
70	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제4층 제408호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
71	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제4층 제411호 을구 제5번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	5-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지

[집합건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제304호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
72	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제4층 제413호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
73	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제4층 제414호 을구 제5번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	5-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
74	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제5층 제501호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
75	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제5층 제503호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
76	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제5층 제505호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
77	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제5층 제506호 을구 제8번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	8-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
78	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제5층 제509호 을구 제4번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	4-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
79	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제5층 제511호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지

[집합건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제304호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
80	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제5층 제513호 을구 제2번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	2-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
81	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제3층 제301호 을구 제2번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	2-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
82	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제3층 제304호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
83	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제3층 제306호 을구 제5번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	5-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
84	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제3층 제311호 을구 제1번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	1-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
85	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제4층 제401호 을구 제1번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	1-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
86	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제4층 제405호 을구 제5번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	5-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
87	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제4층 제407호 을구 제7번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	7-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지

[집합건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제304호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
88	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제4층 제408호 을구 제2번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	2-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
89	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제4층 제409호 을구 제9번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	9-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
90	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제4층 제410호 을구 제4번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	4-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
91	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제5층 제501호 을구 제12번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	12-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
92	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제5층 제503호 을구 제6번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	6-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
93	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제5층 제504호 을구 제6번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	6-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
94	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제5층 제505호 을구 제5번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	5-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
95	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제5층 제506호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지

[집합건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제304호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
96	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제5층 제508호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
97	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제5층 제510호 을구 제1번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	1-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
98	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제4층 제401호 을구 제4번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	4-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
99	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제4층 제402호 을구 제1번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	1-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
100	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제4층 제404호 을구 제5번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	5-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
101	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제4층 제408호 을구 제1번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	1-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
102	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제4층 제409호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
103	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제4층 제410호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지

[집합건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제304호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
104	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제5층 제502호 을구 제5번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	5-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
105	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제5층 제504호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
106	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제5층 제505호 을구 제5번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	5-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
107	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제5층 제510호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
108	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제5층 제514호 을구 제6번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	6-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
109	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제5동 제1층 제101호 을구 제4번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	4-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
110	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제5동 제1층 제102호 을구 제8번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	8-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
111	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제5동 제1층 제103호 을구 제4번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	4-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지

[집합건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제304호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
112	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제5동 제1층 제105호 을구 제5번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	5-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
113	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제5동 제1층 제107호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
114	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제5동 제2층 제205호 을구 제7번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	7-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
115	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제5동 제2층 제207호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
116	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제5동 제3층 제303호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
117	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제5동 제3층 제304호 을구 제10번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	10-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
118	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제5동 제4층 제401호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
119	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제5동 제4층 제403호 을구 제5번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	5-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지

[집합건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제304호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
120	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제5동 제4층 제404호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
121	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제5동 제4층 제406호 을구 제6번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	6-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
122	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제5동 제5층 제501호 을구 제7번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	7-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
123	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제5동 제5층 제503호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
124	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제5동 제5층 제504호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
125	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제5동 제5층 제505호 을구 제8번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	8-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
126	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제1동 제4층 제412호 을구 제7번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	7-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
127	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제1층 제111호 을구 제1번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	1-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지

[집합건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제304호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
128	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제2층 제201호 을구 제5번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	5-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
129	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제2층 제203호 을구 제10번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	10-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
130	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제2층 제204호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
131	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제2층 제206호 을구 제7번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	7-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
132	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제2층 제209호 을구 제5번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	5-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
133	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제2동 제2층 제210호 을구 제7번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	7-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지
134	[건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제5동 제2층 제202호 을구 제3번의 근저당권	대구지방법원 구미등기소	3-1	2014년3월11일 제16441호 설정계약으로 인하여	2014년5월20일 제33584호 해지

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제304호

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열람용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년10월03일 10시15분03초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1760-1996-037512

[집합건물] 경상북도 구미시 송정동 41 송림아파트 제4동 제3층 제304호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
송림아파트주택재건축정비사업조합 (수탁자)	176071-0003947	단독소유	경상북도 구미시 송정동 41번지 송림아파트	3

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3-1	약정/금지사항/환매특약		이 부동산에 관하여 임대차 등의 법률행위를 하는 경우에는 등기사항증명서 뿐만 아니라 등기기록의 일부인 신탁원부를 통하여 신탁의 목적, 수익자, 신탁재산의 관리 및 처분에 관한 신탁 조항 등을 확인할 필요가 있음 2025년9월25일 부기	송림아파트주택재건축정비사업조합
4	강제경매개시결정	2024년11월18일 제51298호	채권자 주식회사건축사사무소이앤아이	송림아파트주택재건축정비사업조합

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참고 사항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2025년 10월 3일 오전 10시15분3초