



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1841-2005-007222



[집합건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제5층 제502호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번, 건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|------|-----------------------|---|--|----------------------------|
| 1 | 2005년6월16일 | 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 | 철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 13층 공동주택 1층 67.7010㎡ 2층 397.6548㎡ 3층 397.6548㎡ 4층 397.6548㎡ 5층 397.6548㎡ 6층 397.6548㎡ 7층 397.6548㎡ 8층 397.6548㎡ 9층 397.6548㎡ 10층 397.6548㎡ 11층 397.6548㎡ 12층 397.6548㎡ 13층 0㎡ | 도면편철장 208책 470호 |
| 2 | | 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 [도로명주소] 부산광역시 부산진구 초연로21번길 102 | 철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 13층 공동주택 1층 67.7010㎡ 2층 397.6548㎡ 3층 397.6548㎡ 4층 397.6548㎡ 5층 397.6548㎡ 6층 397.6548㎡ 7층 397.6548㎡ 8층 397.6548㎡ 9층 397.6548㎡ 10층 397.6548㎡ 11층 397.6548㎡ 12층 397.6548㎡ 13층 0㎡ | 도로명주소 2013년12월23일 등기 |

[집합건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제5층 제502호

(대지권의 목적인 토지의 표시)

| 표시번호 | 소재지번 | 지목 | 면적 | 등기원인 및 기타사항 |
|------|-----------------------|----|-------|-------------|
| 1 | 1. 부산광역시 부산진구 연지동 381 | 대 | 7475㎡ | 2005년6월16일 |

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

| 표시번호 | 접수 | 건물번호 | 건물내역 | 등기원인 및 기타사항 |
|------|------------|-----------|---------------------|-----------------|
| 1 | 2005년6월16일 | 제5층 제502호 | 철근콘크리트조 84.6885㎡ | 도면편철장 208책 470호 |

(대지권의 표시)

| 표시번호 | 대지권종류 | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
|------|----------|----------------|------------------------------|
| 1 | 1 소유권대지권 | 7475분의 45.7555 | 2005년5월31일 대지권 2005년6월16일 |

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

| 순위번호 | 등기목적 | 접수 | 등기원인 | 권리자 및 기타사항 |
|----------------|-------------------|------------------------|---------------------|---|
| 1 | 소유권보존 | 2005년6월16일 제42447호 | | 소유자 주식회사경동 180111-0019728 부산 연제구 연산2동 1985-12 |
| 1-1 | 금지사항등기 | | | 이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음 2005년6월16일 부가 |
| 1-2 | 1번등기명의인표시 변경 | 2006년3월6일 제12129호 | 2005년12월31일 상호변경 | 주식회사경동의 성명(명칭) 경동건설주식회사 |
| 2 | 소유권이전 | 2006년10월20일 제57056호 | 2006년9월30일 매매 | 소유자 박한기 540423-***** 부산 부산진구 부전동 466-3 거래가액 금169,800,000원 |

[집합건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제5층 제502호

| 순위번호 | 등기목적 | 접수 | 등기원인 | 권리자 및 기타사항 |
|------|------------------|-------------------------|---|---|
| 2-1 | 2번등기명의인표시 경정 | 2014년8월1일 제42415호 | 신청착오 | 박한기의 주소 부산광역시 부산진구 초연로21번길 102, 102동 502호(연지동, 연지동경동아파트) |
| 3 | 1-1번금지사항등기 말소 | | | 2번 소유권이전등기로 인하여 2006년10월20일 등기 |
| 4 | 소유권이전 | 2014년8월1일 제42416호 | 2014년7월9일 매매 | 소유자 김지향 750321-***** 부산광역시 부산진구 초연로21번길 102, 102동 502호 (연지동, 연지동경동아파트) 거래가액 금255,000,000원 |
| 5 | 소유권이전 | 2020년8월24일 제51467호 | 2020년8월2일 매매 | 소유자 박원일 900912-***** 부산광역시 사상구 백양대로 526, 105동 1502호 (주례동, 주례경동리인) 거래가액 금230,000,000원 |
| 5-1 | 5번등기명의인표시 경정 | 2022년3월17일 제32893호 | 2020년8월24일 신청착오 | 박원일의 주소 부산광역시 부산진구 초연로21번길 102, 102동 502호(연지동, 연지동경동아파트) |
| 6 | 가압류 | 2024년6월24일 제87026호 | 2024년6월24일 부산지방법원의 가압류 결정(2024카단5 3327) | 청구금액 금5,670,439 원 채권자 주식회사대신저축은행 110111-4663426 서울 중구 삼일대로 343 (저동1가, 대신파이낸스센터) |
| 7 | 임의경매개시결정 | 2024년9월9일 제125577호 | 2024년9월9일 부산지방법원의 임의경매개시결 정(2024타경623 72) | 채권자 한국주택금융공사 110171-0029402 부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) (부산지사) |
| 8 | 압류 | 2025년6월16일 제3002433호 | 2025년6월16일 압류(세무2과-0 05659) | 권리자 부산진구(부산광역시) 2115 |

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

| 순위번호 | 등기목적 | 접수 | 등기원인 | 권리자 및 기타사항 |
|------|-------------------|------------------------------------|---------------------------------|--|
| 1 | 근저당권설정 | 2006년5월12일 제26115호 | 2006년5월12일 설정계약 | 채권최고액 금8,530,000,000원 채무자 경동건설주식회사 부산 연제구 연산2동 1985-12 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남태문로2가 9-1 (동부산기업금융지점) 공동담보목록 제2006-124호 |
| 2 | 1번근저당권설정등기말소 | 2006년10월20일 제57054호 | 2006년10월20일 일부포기 | |
| 3 | 근저당권설정 | 2006년10월23일 제57224호 | 2006년10월20일 설정계약 | 채권최고액 금120,000,000원 채무자 박한기 부산 부산진구 부전동 466-3 근저당권자 주식회사한국스탠다드차타드제일은 행 110111-0013419 서울 종로구 공평동 100 (담보여신운영팀) |
| 4 | 근저당권설정 | 2014년8월1일 제42417호 | 2014년8월1일 설정계약 | 채권최고액 금239,200,000원 채무자 김지향 부산광역시 부산진구 초연로21번길 102, 102동502호(연지동,연지동경동아파트) 근저당권자 초량6동새마을금고 184144-0000906 부산광역시 동구 망양로 626(초량동) |
| 5 | 3번근저당권설정등기말소 | 2014년8월4일 제42669호 | 2014년8월1일 해지 | |
| 6 | 4번근저당권설정등기말소 | 2018년9월27일 제49773호 | 2018년9월27일 해지 | |
| 7 | 근저당권설정 | 2020년8월24일 제51468호 | 2020년8월6일 설정계약 | 채권최고액 금177,100,000원 채무자 박원일 부산광역시 사상구 백양대로 526, 105동 1502호 (주례동,주례경동리인) 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0012809 |

[집합건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제5층 제502호

| 순위번호 | 등기목적 | 접수 | 등기원인 | 권리자 및 기타사항 |
|------|----------|--------------------|-------------------|---|
| | | | | 서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (-부산서면지점) |
| 7-1 | 7번근저당권이전 | 2024년7월12일 제96737호 | 2021년1월15일 확정채권양도 | 근저당권자 한국주택금융공사 110171-0029402 부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) |
| 8 | 근저당권설정 | 2022년3월17일 제32894호 | 2022년3월17일 설정계약 | 채권최고액 금114,000,000원 채무자 박원일 부산광역시 부산진구 초연로21번길 102, 102동 502호(연지동, 연지동경동아파트) 근저당권자 주식회사상상인저축은행 115611-0000130 경기도 성남시 분당구 황새울로 358(서현동) |

| 【 공동담보목록 】 | | | | | |
|------------|---|------------|------|--|-------------------------|
| 목록번호 | 2006-124 | | | | |
| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기타사항 | |
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 1 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제101동 제3층 제301호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월8일 제68996호 일부포기 |
| 2 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제101동 제3층 제302호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월14일 제70389호 해지 |
| 3 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제101동 제4층 제401호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월14일 제70389호 해지 |
| 4 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 | 2006년12월14일 제70389호 |

[집합건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제5층 제502호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|---|---------------------------|--------------|--|--------------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| | 제101동 제4층 제402호 | | | 설정계약으로 인하여 | 해지 |
| 5 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제101동 제5층 제502호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월1일 제67404호 일부포기 |
| 6 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제101동 제5층 제503호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년11월16일 제63455호 일부포기 |
| 7 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제101동 제6층 제602호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월1일 제67404호 일부포기 |
| 8 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제101동 제6층 제603호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년10월20일 제57054호 일부포기 |
| 9 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제101동 제7층 제702호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월12일 제69520호 일부포기 |
| 10 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제101동 제8층 제801호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월8일 제68959호 해지 |
| 11 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제101동 제8층 제802호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월12일 제69712호 일부포기 |
| 12 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 | 부산지방법원 | 1 | 2006년5월12일 | 2006년11월16일 |

[집합건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제5층 제502호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|---|---------------|------|--|--------------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| | 381 연지동경동아파트 제101동 제8층 제803호 | 등기국 | | 제26115호 설정계약으로 인하여 | 제63312호 일부포기 |
| 13 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제101동 제9층 제901호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월14일 제70389호 해지 |
| 14 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제101동 제9층 제902호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월4일 제67589호 해지 |
| 15 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제101동 제11층 제1102호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년9월20일 제51390호 일부포기 |
| 16 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제101동 제11층 제1103호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년10월25일 제58071호 일부포기 |
| 17 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제4층 제401호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년9월22일 제52205호 일부포기 |
| 18 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제4층 제402호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년11월17일 제63812호 일부포기 |
| 19 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제5층 제501호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월14일 제70389호 해지 |

[집합건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제5층 제502호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|--|------------|------|-------------------------------|--------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 20 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제5층 제502호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년10월20일 제57054호 일부포기 |
| 21 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제5층 제503호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년9월8일 제48710호 일부포기 |
| 22 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제6층 제601호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년9월20일 제51310호 일부포기 |
| 23 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제6층 제602호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월8일 제68959호 해지 |
| 24 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제6층 제603호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년9월6일 제48067호 일부포기 |
| 25 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제6층 제604호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년9월12일 제49232호 일부포기 |
| 26 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제8층 제803호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년10월27일 제58717호 일부포기 |
| 27 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제9층 제904호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년10월24일 제57631호 일부포기 |

[집합건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제5층 제502호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|--|------------|------|-------------------------------|--------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 28 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제11층 제1101호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년9월21일 제51783호 일부포기 |
| 29 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제12층 제1201호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년11월1일 제59842호 일부포기 |
| 30 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제12층 제1204호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년9월28일 제53361호 일부포기 |
| 31 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제3층 제301호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월12일 제69712호 일부포기 |
| 32 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제4층 제401호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월14일 제70389호 해지 |
| 33 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제4층 제402호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월12일 제69712호 일부포기 |
| 34 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제5층 제501호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월1일 제67404호 일부포기 |
| 35 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제6층 제601호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년9월29일 제53789호 일부포기 |

[집합건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제5층 제502호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|--|------------|------|-------------------------------|--------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 36 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제6층 제602호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월13일 제69960호 일부포기 |
| 37 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제6층 제603호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년10월10일 제54646호 일부포기 |
| 38 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제7층 제701호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월14일 제70389호 해지 |
| 39 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제7층 제702호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년9월29일 제53789호 일부포기 |
| 40 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제8층 제801호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월14일 제70389호 해지 |
| 41 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제8층 제803호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년6월29일 제36469호 일부포기 |
| 42 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제9층 제901호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년11월17일 제63812호 일부포기 |
| 43 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제9층 제902호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년9월22일 제52208호 일부포기 |

[집합건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제5층 제502호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|---|------------|------|-------------------------------|--------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 44 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제9층 제904호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년6월23일 제35170호 일부포기 |
| 45 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제10층 제1001호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년11월10일 제62179호 일부포기 |
| 46 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제10층 제1002호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년11월17일 제63812호 일부포기 |
| 47 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제11층 제1101호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년11월10일 제62107호 일부포기 |
| 48 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제11층 제1102호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월11일 제69367호 일부포기 |
| 49 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제11층 제1103호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년10월13일 제55628호 일부포기 |
| 50 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제12층 제1201호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월8일 제68997호 일부포기 |
| 51 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제12층 제1202호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년11월8일 제61414호 일부포기 |

[집합건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제5층 제502호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|--|------------|------|-------------------------------|--------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 52 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제13층 제1302호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년10월10일 제54646호 일부포기 |
| 53 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제13층 제1303호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월8일 제68999호 일부포기 |
| 54 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제14층 제1401호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월1일 제67404호 일부포기 |
| 55 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제14층 제1402호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월8일 제68959호 해지 |
| 56 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제16층 제1602호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월8일 제68959호 해지 |
| 57 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제103동 제20층 제2002호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월14일 제70389호 해지 |
| 58 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제104동 제3층 제301호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월8일 제68959호 해지 |
| 59 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제104동 제4층 제401호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월1일 제67404호 일부포기 |

[집합건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제5층 제502호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|--|------------|------|-------------------------------|--------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 60 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제104동 제4층 제402호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년11월24일 제65665호 일부포기 |
| 61 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제104동 제5층 제501호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년11월17일 제63921호 일부포기 |
| 62 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제104동 제5층 제502호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년10월4일 제54229호 일부포기 |
| 63 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제104동 제7층 제701호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년9월22일 제52033호 일부포기 |
| 64 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제104동 제7층 제702호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년10월17일 제56112호 일부포기 |
| 65 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제104동 제8층 제802호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년10월13일 제55628호 일부포기 |
| 66 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제104동 제9층 제902호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년12월8일 제68959호 해지 |
| 67 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제104동 제10층 제1001호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년11월24일 제65665호 일부포기 |

[집합건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제5층 제502호

| 일련번호 | 부동산에 관한 권리의 표시 | 관할등기소명 | 순위번호 | 기 타 사 항 | |
|------|---|------------|------|--|--------------------------|
| | | | | 생성원인 | 변경/소멸 |
| 68 | [건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제2층 제201호 | 부산지방법원 등기국 | 1 | 2006년5월12일 제26115호 설정계약으로 인하여 | 2006년11월17일 제63933호 일부포기 |

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 등기국

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년02월04일 13시16분08초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1841-2005-007222

[집합건물] 부산광역시 부산진구 연지동 381 연지동경동아파트 제102동 제5층 제502호

1. 소유지분현황 (갑구)

| 등기명의인 | (주민)등록번호 | 최종지분 | 주 소 | 순위번호 |
|-----------|--------------|------|--|------|
| 박원일 (소유자) | 900912-***** | 단독소유 | 부산광역시 부산진구 초연로21번길 102, 102동 502호(연지동, 연지동경동아파트) | 5 |

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

| 순위번호 | 등기목적 | 접수정보 | 주요등기사항 | 대상소유자 |
|------|----------|----------------------|-------------------------------------|-------|
| 6 | 가압류 | 2024년6월24일 제87026호 | 청구금액 금5,670,439 원 채권자 주식회사대신저축은행 | 박원일 |
| 7 | 임의경매개시결정 | 2024년9월9일 제125577호 | 채권자 한국주택금융공사 | 박원일 |
| 8 | 압류 | 2025년6월16일 제3002433호 | 권리자 부산진구(부산광역시) | 박원일 |

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

| 순위번호 | 등기목적 | 접수정보 | 주요등기사항 | 대상소유자 |
|------|--------|--------------------|--|-------|
| 7 | 근저당권설정 | 2020년8월24일 제51468호 | 채권최고액 금177,100,000원 근저당권자 주식회사신한은행 | 박원일 |
| 7-1 | 근저당권이전 | 2024년7월12일 제96737호 | 근저당권자 한국주택금융공사 | 박원일 |
| 8 | 근저당권설정 | 2022년3월17일 제32894호 | 채권최고액 금114,000,000원 근저당권자 주식회사상상인저축은행 | 박원일 |

[참고 사항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.