



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1811-2010-007054



[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1999년10월30일	부산광역시 해운대구 우동 655-6	철근콘크리트조 콘크리트 평슬래브지붕 10층 업무시설 1층 264.78㎡ 2층 231.60㎡ 3층 237.60㎡ 4층 233.18㎡ 5층 233.18㎡ 6층 237.60㎡ 7층 237.60㎡ 8층 283.58㎡ 9층 283.58㎡ 10층 240.2㎡ 지하1층 216.09㎡	용도변경
				등기용지 과다로 인하여 부산광역시 해운대구 우동 655-6에서 이기 2010년11월2일 등기
2	2020년5월29일	부산광역시 해운대구 우동 655-6 [도로명주소] 부산광역시 해운대구 해운대로570번길 8	철근콘크리트조 콘크리트 평슬래브지붕 10층 업무시설 1층 264.78㎡ 2층 231.60㎡ 3층 237.60㎡ 4층 233.18㎡ 5층 233.18㎡ 6층 237.60㎡ 7층 237.60㎡ 8층 283.58㎡ 9층 283.58㎡ 10층 282.61㎡ 지하1층 216.09㎡	증축

[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
3	2020년5월29일	부산광역시 해운대구 우동 655-6 [도로명주소] 부산광역시 해운대구 해운대로570번길 8	철근콘크리트조 콘크리트 평슬래브지붕 10층 업무시설, 근린생활시설 1층 264.78㎡ 2층 231.60㎡ 3층 237.60㎡ 4층 233.18㎡ 5층 233.18㎡ 6층 237.60㎡ 7층 237.60㎡ 8층 283.58㎡ 9층 283.58㎡ 10층 282.61㎡ 지하1층 216.09㎡	용도변경

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존	1999년1월11일 제1642호		소유자 세종모 461015-***** 부산 중구 영주동 281-8
				등기용지 과다로 인하여 순위 제1번 등기를 부산광역시 해운대구 우동 655-6에서 이기 2010년11월2일 등기
2	가압류	2024년4월2일 제24812호	2024년4월2일 부산지방법원 동부지원의 가압류 결정(2024카단1 02016)	청구금액 금9,172,533 원 채권자 주식회사 부산은행 180111-0002997 부산 남구 문현금융로 30 (문현동, 부산은행본점) (전포역지점)
3	가압류	2024년4월3일 제25061호	2024년4월3일 부산지방법원 동부지원의 가압류 결정(2024카단1 02013)	청구금액 금944,000,000 원 채권자 신용보증기금 114271-0001636 대구광역시 동구 침단로 7 (신서동) (사상지점)
4	가압류	2024년4월22일	2024년4월22일	청구금액 금213,780,395 원

열람일시 : 2025년12월17일 10시56분25초

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제28971호	서울중앙지방법원의 가압류 결정(2024카단808514)	채권자 중소기업은행 110135-0000903 서울특별시 중구 을지로 79 (을지로2가)
5	가압류	2024년6월13일 제40896호	2024년6월13일 서울중앙지방법원의 가압류 결정(2024카단813279)	청구금액 금500,000,000 원 채권자 기계설비건설공제조합 114671-0021420 서울특별시 강남구 학동로 429(청담동)
6	가압류	2024년6월13일 제41050호	2024년6월13일 부산지방법원 서부지원의 가압류 결정(2024카단102008)	청구금액 금81,920,000 원 채권자 신용보증기금 114271-0001636 대구광역시 동구 침단로 7 (신서동) (사상지점)
7	가압류	2024년8월21일 제58471호	2024년8월21일 부산지방법원 동부지원의 가압류 결정(2024카단588)	청구금액 금150,889,425 원 채권자 주식회사 부산은행 180111-0002997 부산 남구 문현금융로 30 (문현동, 부산은행본점) (여신관리부)
8	임의경매개시결정	2024년9월10일 제64438호	2024년9월10일 부산지방법원 동부지원의 임의경매개시결정(2024타경5337)	채권자 주식회사 부산은행 180111-0002997 부산 남구 문현금융로 30 (문현동, 부산은행 본점) (여신관리부)
9	6번가압류등기말소	2024년9월11일 제64498호	2024년9월10일 일부해제	
10	압류	2024년11월25일 제80002호	2024년11월22일 압류(행정국 재산취득세과-001623)	권리자 해운대구(부산광역시) 2119
11	가압류	2024년12월13일 제84182호	2024년12월13일 부산지방법원의 가압류	청구금액 금265,012,511 원 채권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 26

[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			결정(2024카단56328)	(여의도동)
12	압류	2025년5월30일 제2726689호	2025년5월29일 압류(주차행정과-19861)	권리자 해운대구(부산광역시) 2119
13	압류	2025년7월16일 제3710273호	2025년7월16일 압류(징수과-009788)	권리자 화성시 3158
14	압류	2025년9월5일 제4724833호	2025년9월5일 압류(징세과-티59314)	권리자 국 처분청 부산진세무서장
15	압류	2025년9월29일 제5155476호	2025년9월23일 압류(세무2과-009321)	권리자 부산진구(부산광역시) 2115

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 20)	전세권설정	2003년4월1일 제30417호	2003년4월1일 설정계약	전세금 금100,000,000원 범 위 사무실용 건물8층 전부 존속기간 2003년4월1일부터 2005년3월31일까지 반환기 2005년3월31일 전세권자 햄위디케이에스이주식회사 180111-0112845 부산광역시 해운대구 우동 655-6 유성플라자빌딩 8층
1-1 (전 20-1)	1번전세권변경	2005년3월31일 제27338호	2005년3월31일 변경계약	존속기간 2005년4월1일부터 2007년3월31일까지 반환기 2007년3월31일
1-2 (전 20-2)	1번등기명의인표시 경정	2009년9월10일 제81690호	2005년3월31일 신청착오	햄위디케이에스이주식회사의 성명(명칭) 햄위디주식회사
1-3 (전)	1번전세권변경	2009년9월10일 제81691호	2009년9월9일 변경계약	존속기간 2007년 4월 1일부터 2011년 8월 31일까지

열람일시 : 2025년12월17일 10시56분25초

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
20-3)				반환기 2011년 8월 31일
2 (전 25)	전세권설정	2003년12월23일 제123325호	2003년12월22일 설정계약	전세금 금50,000,000원 범 위 사무실용 건물7층 중 북동쪽117.3㎡ 존속기간 2005년12월21일까지 반환기 2005년12월21일 전세권자 대한제당주식회사 120111-0018368 인천 중구 북성동1가 6-14 도면편철장 제21책517장
3 (전 40)	전세권설정	2009년4월6일 제27434호	2009년3월6일 설정계약	전세금 금50,000,000원 범 위 근린생활시설 건물의 6층 북동쪽 97.02㎡ 존속기간 2009년 3월 6일부터 2011년 3월 5일까지 전세권자 사공명순 560614-***** 경상남도 김해시 상동면 매리 230-10 도면편철장 제23책 제151장 등기용지 과다로 인하여 순위 제1 내지 3번 등기를 부산광역시 해운대구 우동 655-6에서 이기 2010년11월2일 등기
4	전세권설정	2010년11월18일 제104689호	2010년11월4일 설정계약	전세금 금10,000,000원 범 위 사무실 3층 전부 존속기간 2011년 11월 4일까지 전세권자 청호나이스주식회사 110111-1052482 충청북도 진천군 이월면 노원리 45-10 전산도면번호 10-1811-0000516
5	전세권설정	2011년6월3일 제56506호	2011년6월3일 설정계약	전세금 금50,000,000원 범 위 사무실용, 9층 건물전부 존속기간 2011년 5월 19일부터 2013년 5월 18일까지 전세권자 한신공영주식회사 110111-0075683 경기도 용인시 처인구 백암면 백암리 15-1
6	근저당권설정	2012년1월25일 제7801호	2012년1월25일 추가설정계약	채권최고액 금1,200,000,000원 채무자 주식회사유성종합건설 부산광역시 부산진구 전포동 362-3 근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산광역시 동구 범일동 830-38

[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				(전포역지점) 공동담보 건물 부산광역시 부산진구 전포동 362-3 내 제조표92-463호 토지 부산광역시 부산진구 전포동 362-3의 담보물에 추가 토지 부산광역시 해운대구 우동 655-6
6-1	6번등기명의인표시 변경	2016년12월12일 제123911호	2014년10월13일 본점이전	주식회사부산은행의 주소 부산광역시 남구 문현금융로 30 (문현동, 부산은행본점)
6-2	6번 근저당권 변경	2016년12월12일 제123912호	2013년1월5일 본점이전	주식회사유성종합건설의 주소 부산광역시 부산진구 전포대로 174(전포동)
6-3	6번 근저당권 담보추 가	2016년12월14일 제124624호		공동담보목록 제2016-765호
7	근저당권 설정	2012년1월25일 제7802호	2012년1월25일 추가설정계약	채권최고액 금1,900,000,000원 채무자 주식회사유성종합건설 부산광역시 부산진구 전포동 362-3 근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산광역시 동구 범일동 830-38 (전포역지점) 공동담보목록 제2012-48호
8	근저당권 설정	2012년1월25일 제7803호	2012년1월25일 추가설정계약	채권최고액 금500,000,000원 채무자 주식회사유성종합건설 부산광역시 부산진구 전포동 362-3 근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산광역시 동구 범일동 830-38 (전포역지점) 공동담보목록 제2012-49호
9	근저당권설정	2012년1월25일 제7804호	2012년1월25일 설정계약	채권최고액 금1,900,000,000원 채무자 주식회사유성종합건설 부산광역시 부산진구 전포동 362-3 근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산광역시 동구 범일동 830-38 (전포역지점) 공동담보 토지 부산광역시 해운대구 우동 655-6
9-1	9번등기명의인표시	2016년12월12일	2014년10월13일	주식회사부산은행의 주소 부산광역시 남구

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	변경	제123911호	본점이전	문현금융로 30 (문현동, 부산은행본점)
9-2	9번근저당권변경	2016년12월12일 제123912호	2013년1월5일 본점이전	주식회사유성종합건설의 주소 부산광역시 부산진구 전포대로 174(전포동)
9-3	9번근저당권담보추 카	2016년12월14일 제124625호		공동담보목록 제2016-766호
10	5번전세권설정등기 말소	2013년6월27일 제64193호	2013년6월26일 해지	
11	3번전세권설정등기 말소	2014년6월5일 제54397호	2014년6월5일 해지	
12	1번전세권설정등기 말소	2014년8월1일 제75056호	2014년8월1일 해지	
13	6번근저당권설정, 7번근저당권설정, 8번근저당권설정, 9번근저당권설정 등기말소	2016년12월16일 제125759호	2016년12월16일 일부포기	
14	근저당권설정	2016년12월21일 제127435호	2016년12월21일 추가설정계약	채권최고액 금500,000,000원 채무자 주식회사유성종합건설 부산광역시 부산진구 전포대로 174(전포동) 근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산광역시 남구 문현금융로 30 (문현동, 부산은행본점) (전포역지점) 공동담보목록 제2016-777호
15	근저당권설정	2016년12월21일 제127436호	2016년12월21일 추가설정계약	채권최고액 금1,900,000,000원 채무자 주식회사유성종합건설 부산광역시 부산진구 전포대로 174 (전포동) 근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산광역시 남구 문현금융로 30 (문현동, 부산은행본점) (전포역지점) 공동담보목록 제2016-778호
16	근저당권설정	2016년12월21일	2016년12월21일	채권최고액 금1,200,000,000원

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제127437호	추가설정계약	채무자 주식회사유성종합건설 부산광역시 부산진구 전포대로 174(전포동) 근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산광역시 남구 문현금융로 30 (문현동, 부산은행본점) (전포역지점) 공동담보목록 제2016-779호
17	근저당권설정	2016년12월21일 제127438호	2016년12월21일 추가설정계약	채권최고액 금1,900,000,000원 채무자 주식회사유성종합건설 부산광역시 부산진구 전포대로 174(전포동) 근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산광역시 남구 문현금융로 30 (문현동, 부산은행본점) (전포역지점) 공동담보목록 제2016-780호
18	14번근저당권설정, 15번근저당권설정, 16번근저당권설정, 17번근저당권설정 등기말소	2017년1월12일 제3300호	2017년1월12일 일부포기	열 램 용
19	전세권설정	2017년1월17일 제4756호	2017년1월17일 설정계약	전세금 금100,000,000원 범 위 10층 건물 중 9층 전체(283.58㎡) 존속기간 2017년 1월 17일부터 2019년 1월 16일까지 전세권자 부산광역시해운대구 2119
20	근저당권설정	2017년1월17일 제4875호	2017년1월17일 추가설정계약	채권최고액 금500,000,000원 채무자 주식회사유성종합건설 부산광역시 부산진구 전포대로 174(전포동) 근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산광역시 남구 문현금융로 30 (문현동, 부산은행본점) (전포역지점) 공동담보목록 제2016-777호
21	근저당권설정	2017년1월17일 제4876호	2017년1월17일 추가설정계약	채권최고액 금1,900,000,000원 채무자 주식회사유성종합건설 부산광역시 부산진구 전포대로 174 (전포동) 근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997

[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				부산광역시 남구 문현금융로 30 (문현동, 부산은행본점) (전포역지점) 공동담보목록 제2016-778호
22	근저당권설정	2017년1월17일 제4877호	2017년1월17일 추가설정계약	채권최고액 금1,200,000,000원 채무자 주식회사유성종합건설 부산광역시 부산진구 전포대로 174(전포동) 근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산광역시 남구 문현금융로 30 (문현동, 부산은행본점) (전포역지점) 공동담보목록 제2016-779호
23	근저당권설정	2017년1월17일 제4878호	2017년1월17일 추가설정계약	채권최고액 금1,900,000,000원 채무자 주식회사유성종합건설 부산광역시 부산진구 전포대로 174(전포동) 근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산광역시 남구 문현금융로 30 (문현동, 부산은행본점) (전포역지점) 공동담보목록 제2016-780호
24	19번전세권변경	2019년1월22일 제4257호	2019년1월17일 변경계약	존속기간 2019년1월17일부터 2021년1월16일까지
25	전세권설정	2019년10월2일 제62251호	2019년9월1일 설정계약	전세금 금20,000,000원 범 위 사무실, 건물 2층 전부 존속기간 2019년 9월 1일부터 2020년 8월 31일까지 전세권자 나이스엔지니어링주식회사 110111-6718740 서울특별시 서초구 서초중앙로 53 (서초동)
26	근저당권설정	2019년10월31일 제69793호	2019년10월31일 설정계약	채권최고액 금3,300,000,000원 채무자 주식회사유성종합설비 부산광역시 부산진구 전포대로 174,3층(전포동) 근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산광역시 남구 문현금융로 30,(문현동, 부산은행본점) (전포역지점) 공동담보목록 제2019-630호

[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
26-1	26번근저당권변경	2022년9월7일 제57181호	2022년9월7일 변경계약	채권최고액 금2,200,000,000원
27	19번전세권변경	2021년1월15일 제5015호	2021년1월14일 변경계약	전세금 금150,000,000원 존속기간 2021년1월17일부터 2023년1월16일까지
28	25번전세권설정등기 말소	2021년9월28일 제85314호	2021년9월28일 해지	
29	전세권설정	2021년11월3일 제95999호	2021년11월3일 설정계약	전세금 금10,000,000원 범 위 사무실용 건물 5층 중 북동쪽 97.02㎡ 존속기간 2021년 9월 30일부터 2023년 9월 29일까지 전세권자 한국후지필름주식회사 110111-6707214 서울특별시 금천구 가산디지털1로 222(가산동) 도면 제2021-577호
30	근저당권설정	2022년9월7일 제57171호	2022년9월7일 설정계약	채권최고액 금550,000,000원 채무자 주식회사유성종합건설 부산광역시 부산진구 전포대로 174(전포동) 근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산광역시 남구 문현금융로 30,(문현동,부산은행본점) (전포역지점) 공동담보목록 제2022-543호
31	근저당권설정	2023년1월10일 제1540호	2023년1월10일 설정계약	채권최고액 금840,000,000원 채무자 주식회사유성종합설비 부산광역시 부산진구 전포대로 174, 3층(전포동) 근저당권자 주식회사비엔케이저축은행 180111-0786484 부산광역시 동구 범일로 92, 2-3층(범일동) 공동담보 토지 부산광역시 해운대구 우동 655-6
32	19번전세권변경	2023년1월18일 제3292호	2023년1월18일 변경계약	존속기간 2023년1월17일부터 2025년1월16일까지
33	근저당권설정	2023년3월21일	2023년3월21일	채권최고액 금513,000,000원

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제17026호	설정계약	채무자 주식회사유성종합설비 부산광역시 부산진구 전포대로 174,3층(전포동) 근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산광역시 남구 문현금융로 30(문현동, 부산은행본점) (전포역지점) 공동담보 토지 부산광역시 해운대구 우동 655-6
34	26번근저당권설정, 33번근저당권설정등 기말소	2023년5월26일 제35751호	2023년5월26일 해지	
35	근저당권설정	2023년5월26일 제35791호	2023년5월26일 설정계약	채권최고액 금2,880,000,000원 채무자 주식회사유성종합설비 부산광역시 부산진구 전포대로 174, 3층(전포동) 근저당권자 대저농업협동조합 184436-0000212 부산광역시 강서구 대저로 229(대저1동) 공동담보 토지 부산광역시 해운대구 우동 655-6
35-1	35번근저당권이전	2025년9월18일 제4957203호	2025년8월28일 확정채권양도	근저당권자 농업협동조합자산관리회사 244171-0011060 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 2, 3층 4층 (여의도동, 농협재단) (영남권역관리센터)
36	31번근저당권설정등 기말소	2023년5월26일 제35792호	2023년5월26일 해지	
37	근저당권설정	2023년5월26일 제36015호	2023년5월26일 설정계약	채권최고액 금2,400,000,000원 채무자 주식회사유성종합건설 부산광역시 부산진구 전포대로 174(전포동) 근저당권자 금정농업협동조합 184236-0000555 부산광역시 금정구 금강로 717(남산동) (부곡동지점) 공동담보목록 제2023-254호
37-1	37번근저당권이전	2025년2월19일 제428795호	2024년12월27일 확정채권양도	근저당권자 농업협동조합자산관리회사 244171-0011060 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 2, 3층

[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				4층 (여의도동, 농협재단) (영남권역관리센터) 부동산등기법 제7조의2에 따라 부산지방법원 등기국에서 등기
38	37번근저당권설정등기말소	2025년3월11일 제902770호	2025년3월10일 일부포기	

【 공동담보목록 】

목록번호	2016-765				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기타사항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	3	2016년12월14일 제124624호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
2	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	6	2016년12월14일 제124624호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
3	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-1	창원지방법원 김해등기소		2016년12월14일 제124624호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
4	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-2	창원지방법원 김해등기소		2016년12월14일 제124624호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
5	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-5	창원지방법원 김해등기소		2016년12월14일 제124624호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
6	[토지] 경상남도 김해시 한림면	창원지방법원		2016년12월14일	2016년12월16일

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	안하리 251	김해등기소		제124624호 담보추가로 인하여	제125759호 일부포기
7	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-2	창원지방법원 김해등기소		2016년12월14일 제124624호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
8	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-10	창원지방법원 김해등기소		2016년12월14일 제124624호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
9	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-11	창원지방법원 김해등기소		2016년12월14일 제124624호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
10	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-12	창원지방법원 김해등기소		2016년12월14일 제124624호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
11	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 261-1	창원지방법원 김해등기소		2016년12월14일 제124624호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
12	[건물] 부산광역시 부산진구 전포동 362-3 내 제조표92-463호	부산지방법원 등기국		2016년12월14일 제124624호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
13	[토지] 부산광역시 부산진구 전포동 362-3	부산지방법원 등기국		2016년12월14일 제124624호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기

목록번호	2012-48				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	7	2012년1월25일 제7802호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
2	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	4	2012년1월25일 제7802호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
3	[건물] 부산광역시 부산진구 전포동 362-3 내 제조표92-463호	부산지방법원 등기국		2012년1월25일 제7802호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
4	[토지] 부산광역시 부산진구 전포동 362-3	부산지방법원 등기국		2012년1월25일 제7802호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
5	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-1	창원지방법원 김해등기소		2012년1월25일 제7802호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
6	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-5	창원지방법원 김해등기소		2012년1월25일 제7802호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
7	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 251	창원지방법원 김해등기소		2012년1월25일 제7802호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
8	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-2	창원지방법원 김해등기소		2012년1월25일 제7802호	2016년12월16일 제125759호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				담보추가로 인하여	일부포기
9	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-2	창원지방법원 김해등기소		2012년1월25일 제7802호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
10	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 261-1	창원지방법원 김해등기소		2012년1월25일 제7802호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
11	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-10	창원지방법원 김해등기소		2012년1월25일 제7802호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
12	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-11	창원지방법원 김해등기소		2012년1월25일 제7802호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
13	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-12	창원지방법원 김해등기소		2012년1월25일 제7802호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기

목록번호	2012-49				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	8	2012년1월25일 제7803호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
2	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	5	2012년1월25일 제7803호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
3	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-1	창원지방법원 김해등기소		2012년1월25일 제7803호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
4	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-5	창원지방법원 김해등기소		2012년1월25일 제7803호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
5	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 251	창원지방법원 김해등기소		2012년1월25일 제7803호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
6	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-2	창원지방법원 김해등기소		2012년1월25일 제7803호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
7	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-2	창원지방법원 김해등기소		2012년1월25일 제7803호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
8	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 261-1	창원지방법원 김해등기소		2012년1월25일 제7803호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기

[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-10	창원지방법원 김해등기소		2012년1월25일 제7803호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
10	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-11	창원지방법원 김해등기소		2012년1월25일 제7803호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
11	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-12	창원지방법원 김해등기소		2012년1월25일 제7803호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
목록번호	2016-766				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	6	2016년12월14일 제124625호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
2	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	9	2016년12월14일 제124625호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
3	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-1	창원지방법원 김해등기소		2016년12월14일 제124625호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
4	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-2	창원지방법원 김해등기소		2016년12월14일 제124625호 담보추가로	2016년12월16일 제125759호 일부포기

열람일시 : 2025년12월17일 10시56분25초

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
5	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-5	창원지방법원 김해등기소		2016년12월14일 제124625호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
6	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 251	창원지방법원 김해등기소		2016년12월14일 제124625호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
7	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-2	창원지방법원 김해등기소		2016년12월14일 제124625호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
8	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-10	창원지방법원 김해등기소		2016년12월14일 제124625호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
9	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-11	창원지방법원 김해등기소		2016년12월14일 제124625호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
10	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-12	창원지방법원 김해등기소		2016년12월14일 제124625호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기
11	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 261-1	창원지방법원 김해등기소		2016년12월14일 제124625호 담보추가로 인하여	2016년12월16일 제125759호 일부포기

목록번호	2016-777				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	8	2016년12월21일 제127435호 담보추가로 인하여	
2	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	14	2016년12월21일 제127435호 담보추가로 인하여	2017년1월12일 제3300호 일부포기
3	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-1	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127435호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82379호 근저당권소멸로 인하여
4	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-2	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127435호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82379호 근저당권소멸로 인하여
5	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-5	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127435호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82379호 근저당권소멸로 인하여
6	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 251	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127435호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82379호 근저당권소멸로 인하여
7	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-2	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127435호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82379호 근저당권소멸로 인하여
8	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-10	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127435호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82379호 근저당권소멸로 인하여

[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-11	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127435호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82379호 근저당권소멸로 인하여
10	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-12	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127435호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82379호 근저당권소멸로 인하여
11	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 261-1	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127435호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82379호 근저당권소멸로 인하여
12	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	20	2017년1월17일 제4875호 담보추가로 인하여	
목록번호	2016-778				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	9	2016년12월21일 제127436호 담보추가로 인하여	
2	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	15	2016년12월21일 제127436호 담보추가로 인하여	2017년1월12일 제3300호 일부포기
3	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-1	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127436호 담보추가로	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	인하여
4	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-2	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127436호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
5	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-5	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127436호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
6	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 251	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127436호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
7	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-2	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127436호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
8	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-10	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127436호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
9	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-11	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127436호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
10	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-12	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127436호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
11	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 261-1	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127436호	2024년12월4일 제82378호

[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				담보추가로 인하여	근저당권소멸로 인하여
12	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	21	2017년1월17일 제4876호 담보추가로 인하여	
목록번호	2016-779				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	10	2016년12월21일 제127437호 담보추가로 인하여	
2	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	16	2016년12월21일 제127437호 담보추가로 인하여	2017년1월12일 제3300호 일부포기
3	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-1	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127437호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82377호 근저당권소멸로 인하여
4	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-2	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127437호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82377호 근저당권소멸로 인하여
5	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-5	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127437호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82377호 근저당권소멸로 인하여

[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
6	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 251	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127437호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82377호 근저당권소멸로 인하여
7	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-2	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127437호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82377호 근저당권소멸로 인하여
8	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-10	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127437호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82377호 근저당권소멸로 인하여
9	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-11	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127437호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82377호 근저당권소멸로 인하여
10	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-12	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127437호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82377호 근저당권소멸로 인하여
11	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 261-1	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127437호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82377호 근저당권소멸로 인하여
12	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	22	2017년1월17일 제4877호 담보추가로 인하여	

목록번호	2016-780				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	11	2016년12월21일 제127438호 담보추가로 인하여	
2	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	17	2016년12월21일 제127438호 담보추가로 인하여	2017년1월12일 제3300호 일부포기
3	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-1	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127438호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
4	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-2	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127438호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
5	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-5	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127438호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
6	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 251	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127438호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
7	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-2	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127438호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
8	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-10	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127438호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여

[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-11	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127438호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
10	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-12	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127438호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
11	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 261-1	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127438호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
12	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	23	2017년1월17일 제4878호 담보추가로 인하여	
목록번호	2016-777				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	8	2016년12월21일 제127435호 담보추가로 인하여	
2	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	14	2016년12월21일 제127435호 담보추가로 인하여	2017년1월12일 제3300호 일부포기
3	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-1	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127435호 담보추가로	2024년12월4일 제82379호 근저당권소멸로

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	인하여
4	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-2	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127435호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82379호 근저당권소멸로 인하여
5	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-5	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127435호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82379호 근저당권소멸로 인하여
6	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 251	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127435호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82379호 근저당권소멸로 인하여
7	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-2	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127435호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82379호 근저당권소멸로 인하여
8	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-10	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127435호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82379호 근저당권소멸로 인하여
9	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-11	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127435호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82379호 근저당권소멸로 인하여
10	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-12	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127435호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82379호 근저당권소멸로 인하여
11	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 261-1	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127435호	2024년12월4일 제82379호

[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				담보추가로 인하여	근저당권소멸로 인하여
12	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	20	2017년1월17일 제4875호 담보추가로 인하여	
목록번호	2016-778				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	9	2016년12월21일 제127436호 담보추가로 인하여	
2	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	15	2016년12월21일 제127436호 담보추가로 인하여	2017년1월12일 제3300호 일부포기
3	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-1	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127436호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
4	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-2	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127436호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
5	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-5	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127436호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여

[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
6	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 251	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127436호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
7	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-2	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127436호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
8	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-10	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127436호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
9	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-11	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127436호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
10	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-12	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127436호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
11	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 261-1	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127436호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
12	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	21	2017년1월17일 제4876호 담보추가로 인하여	

목록번호	2016-779				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	10	2016년12월21일 제127437호 담보추가로 인하여	
2	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	16	2016년12월21일 제127437호 담보추가로 인하여	2017년1월12일 제3300호 일부포기
3	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-1	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127437호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82377호 근저당권소멸로 인하여
4	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-2	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127437호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82377호 근저당권소멸로 인하여
5	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-5	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127437호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82377호 근저당권소멸로 인하여
6	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 251	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127437호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82377호 근저당권소멸로 인하여
7	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-2	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127437호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82377호 근저당권소멸로 인하여
8	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-10	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127437호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82377호 근저당권소멸로 인하여

[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-11	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127437호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82377호 근저당권소멸로 인하여
10	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-12	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127437호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82377호 근저당권소멸로 인하여
11	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 261-1	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127437호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82377호 근저당권소멸로 인하여
12	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	22	2017년1월17일 제4877호 담보추가로 인하여	
목록번호	2016-780				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	11	2016년12월21일 제127438호 담보추가로 인하여	
2	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	17	2016년12월21일 제127438호 담보추가로 인하여	2017년1월12일 제3300호 일부포기
3	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-1	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127438호 담보추가로	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	인하여
4	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-2	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127438호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
5	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-5	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127438호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
6	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 251	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127438호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
7	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-2	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127438호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
8	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-10	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127438호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
9	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-11	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127438호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
10	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-12	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127438호 담보추가로 인하여	2024년12월4일 제82378호 근저당권소멸로 인하여
11	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 261-1	창원지방법원 김해등기소		2016년12월21일 제127438호	2024년12월4일 제82378호

[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				담보추가로 인하여	근저당권소멸로 인하여
12	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	23	2017년1월17일 제4878호 담보추가로 인하여	
목록번호	2019-630				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	12	2019년10월31일 제69793호 설정계약으로 인하여	2023년5월26일 제35751호 해지
2	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	26	2019년10월31일 제69793호 설정계약으로 인하여	2023년5월26일 제35751호 해지
3	[토지] 부산광역시 부산진구 전포동 362-38	부산지방법원 등기국		2019년10월31일 제69793호 설정계약으로 인하여	2023년5월26일 제35751호 해지
4	[토지] 부산광역시 부산진구 전포동 362-39	부산지방법원 등기국		2019년10월31일 제69793호 설정계약으로 인하여	2023년5월26일 제35751호 해지
5	[건물] 부산광역시 부산진구 전포동 362-38 외 1필지 내 제조표90-347호	부산지방법원 등기국		2019년10월31일 제69793호 설정계약으로 인하여	2023년5월26일 제35751호 해지

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
6	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-1	창원지방법원 김해등기소		2019년10월31일 제69793호 설정계약으로 인하여	2023년5월26일 제35751호 해지
7	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-2	창원지방법원 김해등기소		2019년10월31일 제69793호 설정계약으로 인하여	2023년5월26일 제35751호 해지
8	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-5	창원지방법원 김해등기소		2019년10월31일 제69793호 설정계약으로 인하여	2023년5월26일 제35751호 해지
9	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 251	창원지방법원 김해등기소		2019년10월31일 제69793호 설정계약으로 인하여	2023년5월26일 제35751호 해지
10	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-2	창원지방법원 김해등기소		2019년10월31일 제69793호 설정계약으로 인하여	2023년5월26일 제35751호 해지
11	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-10	창원지방법원 김해등기소		2019년10월31일 제69793호 설정계약으로 인하여	2023년5월26일 제35751호 해지
12	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-11	창원지방법원 김해등기소		2019년10월31일 제69793호 설정계약으로 인하여	2023년5월26일 제35751호 해지
13	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-12	창원지방법원 김해등기소		2019년10월31일 제69793호 설정계약으로 인하여	2023년5월26일 제35751호 해지

[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
14	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 261-1	창원지방법원 김해등기소		2019년10월31일 제69793호 설정계약으로 인하여	2023년5월26일 제35751호 해지
목록번호	2022-543				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	13	2022년9월7일 제57171호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	30	2022년9월7일 제57171호 설정계약으로 인하여	
3	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-1	창원지방법원 김해등기소		2022년9월7일 제57171호 설정계약으로 인하여	
4	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-2	창원지방법원 김해등기소		2022년9월7일 제57171호 설정계약으로 인하여	
5	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 250-5	창원지방법원 김해등기소		2022년9월7일 제57171호 설정계약으로 인하여	
6	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 251	창원지방법원 김해등기소		2022년9월7일 제57171호 설정계약으로	

[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
7	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-2	창원지방법원 김해등기소		2022년9월7일 제57171호 설정계약으로 인하여	
8	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-10	창원지방법원 김해등기소		2022년9월7일 제57171호 설정계약으로 인하여	
9	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-11	창원지방법원 김해등기소		2022년9월7일 제57171호 설정계약으로 인하여	
10	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 252-12	창원지방법원 김해등기소		2022년9월7일 제57171호 설정계약으로 인하여	
11	[토지] 경상남도 김해시 한림면 안하리 261-1	창원지방법원 김해등기소		2022년9월7일 제57171호 설정계약으로 인하여	
목록번호	2023-254				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 부산광역시 부산진구 전포동 362-38	부산지방법원 등기국		2023년5월26일 제36015호 설정계약으로 인하여	2025년3월11일 제902770호 일부포기
2	[토지] 부산광역시 부산진구 전포동	부산지방법원		2023년5월26일	2025년3월11일

열람일시 : 2025년12월17일 10시56분25초

[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	362-39	등기국		제36015호 설정계약으로 인하여	제902770호 일부포기
3	[건물] 부산광역시 부산진구 전포동 362-38 외 1필지 내 제주표90-347호	부산지방법원 등기국		2023년5월26일 제36015호 설정계약으로 인하여	2025년3월11일 제902770호 일부포기
4	[토지] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	19	2023년5월26일 제36015호 설정계약으로 인하여	2025년3월11일 제902770호 일부포기
5	[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6	부산지방법원 동부지원 등기과	37	2023년5월26일 제36015호 설정계약으로 인하여	2025년3월11일 제902770호 일부포기

열람용
-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 동부지원 등기과

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 gaps, blanks are marked as 'no record'.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년12월17일 10시56분25초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1811-2010-007054

[건물] 부산광역시 해운대구 우동 655-6

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주소	순위번호
제종모 (소유자)	461015-*****	단독소유	부산 중구 영주동 281-8	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	가압류	2024년4월2일 제24812호	청구금액 금9,172,533 원 채권자 주식회사 부산은행	제종모
3	가압류	2024년4월3일 제25061호	청구금액 금944,000,000 원 채권자 신용보증기금	제종모
4	가압류	2024년4월22일 제28971호	청구금액 금213,780,395 원 채권자 중소기업은행	제종모
5	가압류	2024년6월13일 제40896호	청구금액 금500,000,000 원 채권자 기계설비건설공제조합	제종모
7	가압류	2024년8월21일 제58471호	청구금액 금150,889,425 원 채권자 주식회사 부산은행	제종모
8	임의경매개시결정	2024년9월10일 제64438호	채권자 주식회사 부산은행	제종모
10	압류	2024년11월25일 제80002호	권리자 해운대구(부산광역시)	제종모
11	가압류	2024년12월13일 제84182호	청구금액 금265,012,511 원 채권자 주식회사국민은행	제종모
12	압류	2025년5월30일 제2726689호	권리자 해운대구(부산광역시)	제종모
13	압류	2025년7월16일 제3710273호	권리자 화성시	제종모
14	압류	2025년9월5일 제4724833호	권리자 국	제종모
15	압류	2025년9월29일 제5155476호	권리자 부산진구(부산광역시)	제종모

출력일시 : 2025년 12월 17일 오전 10시56분25초

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2 (전 25)	전세권설정	2003년12월23일 제123325호	전세금 금50,000,000원 전세권자 대한제당주식회사	제종모
4	전세권설정	2010년11월18일 제104689호	전세금 금10,000,000원 전세권자 청호나이스주식회사	제종모
19	전세권설정	2017년1월17일 제4756호	전세금 금100,000,000원 전세권자 부산광역시해운대구	제종모
20	근저당권설정	2017년1월17일 제4875호	채권최고액 금500,000,000원 근저당권자 주식회사부산은행	제종모
21	근저당권설정	2017년1월17일 제4876호	채권최고액 금1,900,000,000원 근저당권자 주식회사부산은행	제종모
22	근저당권설정	2017년1월17일 제4877호	채권최고액 금1,200,000,000원 근저당권자 주식회사부산은행	제종모
23	근저당권설정	2017년1월17일 제4878호	채권최고액 금1,900,000,000원 근저당권자 주식회사부산은행	제종모
27	전세권변경	2021년1월15일 제5015호	전세금 금150,000,000원	제종모
29	전세권설정	2021년11월3일 제95999호	전세금 금10,000,000원 전세권자 한국후지필름주식회사	제종모
30	근저당권설정	2022년9월7일 제57171호	채권최고액 금550,000,000원 근저당권자 주식회사부산은행	제종모
35	근저당권설정	2023년5월26일 제35791호	채권최고액 금2,880,000,000원 근저당권자 대지농업협동조합	제종모
35-1	근저당권이전	2025년9월18일 제4957203호	근저당권자 농업협동조합자산관리회사	제종모

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.