



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1811-2023-008343



[건물] 부산광역시 기장군 장안읍 명례리 611-8외 1필지

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		부산광역시 기장군 장안읍 명례리 611-8, 22-1	철근콘크리트구조 슬래브 및 기와지붕 2층 단독주택 1층 110.285㎡ 2층 65.10㎡	2023년11월16일 등기
2				건축법상 사용승인 받지 않은 건물임

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존			소유자 이정경 880223-***** 경기도 평택시 동삭1로22번길 40,306동703호(동삭동, 더샵지제역센트럴파크) 부동산임의경매추탁으로 인하여 2023년11월16일 등기
2	임의경매개시결정	2023년11월16일 제81055호	2023년11월16일 부산지방법원 동부지원의 임의경매개시결정(2023타경3624)	채권자 태화새마을금고 181244-0003167 울산광역시 중구 유곡로 33 (태화동)
3	가압류	2024년1월8일 제1261호	2024년1월8일 울산지방법원의 가압류 결정(2023카단1789)	청구금액 금200,000,000 원 채권자 울산원예농업협동조합 181236-0000219 울산 울주군 범서읍 장검길 10 (굴화리)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 동부지원 등기과

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1811-2023-008343

[건물] 부산광역시 기장군 장안읍 명례리 611-8의 1필지

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주소	순위번호
이정경 (소유자)	880223-*****	단독소유	경기도 평택시 동삭1로22번길 40,306동703호(동삭동, 더샵지제역센트럴파크)	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	임의경매개시결정	2023년11월16일 제81055호	채권자 태화새마을금고	이정경
3	가압류	2024년1월8일 제1261호	청구금액 금200,000,000 원 채권자 울산원예농업협동조합	이정경

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참고 사항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.