



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1811-2014-000912



[집합건물] 부산광역시 기장군 정관읍 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨101호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2014년1월29일	부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 [도로명주소] 부산광역시 기장군 정관면 정관6로 5-20	철근콘크리트조 (철근)콘크리트지붕 5층 판매시설(상점) 및 자동차관련시설(주차장), 제2종근린생활시설(일반음 식점) 1층 2,482.39㎡ 2층 2,129.62㎡ 3층 2,129.62㎡ 4층 2,129.62㎡ 5층 2,129.62㎡	
2		부산광역시 기장군 정관읍 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 [도로명주소] 부산광역시 기장군 정관읍 정관6로 5-20	철근콘크리트조 (철근)콘크리트지붕 5층 판매시설(상점) 및 자동차관련시설(주차장), 제2종근린생활시설(일반음 식점) 1층 2,482.39㎡ 2층 2,129.62㎡ 3층 2,129.62㎡ 4층 2,129.62㎡ 5층 2,129.62㎡	2015년9월23일 행정구역명칭변경으로 인하여 2015년10월12일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1	주차장	4211.9㎡	2014년1월29일 등기

[집합건물] 부산광역시 기장군 정관읍 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨101호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2014년1월29일	제1층 제씨101호	일반철골구조 18.00㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	4211.9분의 8.6298	2014년1월15일 대지권 2014년1월29일 등기	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2014년1월29일 제9086호		소유자 문경아 690927-***** 부산광역시 기장군 기장읍 차성로344번길 13, 108동 804호(한신아파트)
2	소유권이전	2014년8월28일 제84622호	2014년7월20일 매매	소유자 신덕희 561223-***** 부산광역시 기장군 정관면 정관5로 12, 216동 805호(정관2차동원로알듀크) 거래가액 금130,000,000원
3	소유권이전	2018년6월15일 제43486호	2018년5월25일 매매	소유자 정봉춘 630317-***** 부산광역시 기장군 정관읍 정관3로 52, 109동 402호(정관신도시롯데캐슬) 거래가액 금230,000,000원
4	임의경매개시결정	2024년1월5일 제1127호	2024년1월5일 부산지방법원 동부지원의 임의경매개시결 정(2024타경66)	채권자 주식회사 부산은행 180111-0002997 부산 남구 문현금융로 30 (문현동, 부산은행 본점) (여신관리부)
5	압류	2024년7월18일 제49796호	2024년7월17일 압류(세무2과-7 664)	권리자 기장군(부산광역시) 2126

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2014년1월29일 제9090호	2014년1월29일 설정계약	채권최고액 금2,510,000,000원 채무자 문경아 부산광역시 기장군 기장읍 차성로344번길 13,108동 804호(한신아파트) 근저당권자 기장새마을금고 184544-0000601 부산광역시 기장군 기장읍 차성로288번길 42 공동담보목록 제2014-49호
2	1번근저당권설정등기말소	2014년4월3일 제32341호	2014년4월3일 일부포기	
3	근저당권설정	2014년9월3일 제87113호	2014년9월3일 설정계약	채권최고액 금72,000,000원 채무자 신덕희 부산광역시 기장군 정관면 정관5로 12, 216동 805호(정관2차동인로알듀크) 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (개금동지점)
4	3번근저당권설정등기말소	2017년9월7일 제77573호	2017년9월7일 해지	
5	근저당권설정	2018년6월15일 제43487호	2018년6월15일 설정계약	채권최고액 금148,500,000원 채무자 정봉춘 부산광역시 기장군 정관읍 정관3로 52, 109동 402호(정관신도시롯데캐슬) 근저당권자 주식회사부산은행 180111-0002997 부산광역시 남구 문현금융로 30(문현동, 부산은행본점) (양산영업부)
6	근저당권설정	2019년1월3일 제580호	2019년1월3일 설정계약	채권최고액 금100,000,000원 채무자 정봉춘 부산광역시 기장군 정관읍 정관3로 52, 109동 402호(정관신도시롯데캐슬) 근저당권자 왕희숙 660301-***** 부산광역시 해운대구 해운대로 1111,702호 (송정동, 송정아파트)

【 공동담보목록 】					
목록번호	2014-49				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이101호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년6월16일 제57642호 일부포기
2	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이102호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
3	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이103호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
4	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이104호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
5	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이105호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
6	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이106호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
7	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이107호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
8	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호	2015년7월2일 제85848호

[집합건물] 부산광역시 기장군 정관읍 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이108호			설정계약으로 인하여	일부포기
9	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이109호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
10	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이110호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
11	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이111호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
12	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이112호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월20일 제15541호 일부포기
13	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이113호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월12일 제12556호 일부포기
14	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이114호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월13일 제13010호 일부포기
15	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이120호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월13일 제13011호 일부포기
16	[건물] 부산광역시 기장군 정관면	부산지방법원	1	2014년1월29일	2015년7월2일

[집합건물] 부산광역시 기장군 정관읍 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이121호	동부지원 등기과		제9090호 설정계약으로 인하여	제85848호 일부포기
17	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이122호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
18	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이123호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
19	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이124호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
20	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이125호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
21	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이126호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
22	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이127호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월20일 제15541호 일부포기
23	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이128호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년3월6일 제21318호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 기장군 정관읍 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
24	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이130호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년3월25일 제28121호 일부포기
25	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이131호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
26	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이132호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
27	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이133호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
28	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이134호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
29	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이135호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
30	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이136호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
31	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이137호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년4월3일 제32341호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 기장군 정관읍 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
32	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이138호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월20일 제15541호 일부포기
33	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이139호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월11일 제12097호 일부포기
34	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이140호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월11일 제12097호 일부포기
35	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이141호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월11일 제12097호 일부포기
36	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이142호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년5월14일 제46679호 일부포기
37	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이143호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월20일 제15545호 일부포기
38	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이144호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월20일 제15541호 일부포기
39	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이145호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월11일 제12097호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 기장군 정관읍 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
40	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이146호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월11일 제12097호 일부포기
41	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이147호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월24일 제16677호 일부포기
42	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이148호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월11일 제12097호 일부포기
43	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이149호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월28일 제19277호 일부포기
44	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이150호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
45	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이151호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월26일 제17951호 일부포기
46	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이152호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년4월7일 제33338호 일부포기
47	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이153호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년4월3일 제32341호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 기장군 정관읍 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
48	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이154호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년3월17일 제24554호 해지
49	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이155호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
50	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이156호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
51	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이157호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년3월6일 제21315호 일부포기
52	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이158호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
53	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이159호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
54	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이160호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월28일 제19277호 일부포기
55	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이161호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월27일 제18746호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 기장군 정관읍 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
56	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이162호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월27일 제18746호 일부포기
57	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이163호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년8월26일 제83775호 일부포기
58	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이170호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년4월3일 제32341호 일부포기
59	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이171호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년3월17일 제24685호 일부포기
60	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이172호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년9월16일 제90125호 일부포기
61	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이173호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월27일 제18746호 일부포기
62	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이174호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
63	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이175호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 기장군 정관읍 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
64	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이176호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월11일 제12097호 일부포기
65	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이177호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년3월6일 제21315호 일부포기
66	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이178호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년9월16일 제90125호 일부포기
67	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이179호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월11일 제12097호 일부포기
68	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이180호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월11일 제12097호 일부포기
69	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이181호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월11일 제12097호 일부포기
70	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이182호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월11일 제12097호 일부포기
71	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이183호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 기장군 정관읍 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
72	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제에이184호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
73	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제비101호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월11일 제12097호 일부포기
74	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제비111호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월11일 제12097호 일부포기
75	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제비112호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월11일 제12097호 일부포기
76	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨101호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년4월3일 제32341호 일부포기
77	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨102호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년3월27일 제29216호 일부포기
78	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨103호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년3월27일 제29216호 일부포기
79	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨104호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월12일 제12556호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 기장군 정관읍 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
80	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨105호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월25일 제17340호 일부포기
81	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨106호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월25일 제17340호 일부포기
82	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨107호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년3월13일 제23681호 일부포기
83	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨108호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월11일 제12097호 일부포기
84	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨109호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월13일 제13009호 일부포기
85	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨110호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월20일 제15541호 일부포기
86	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨111호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년3월13일 제23681호 일부포기
87	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨112호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월24일 제16677호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 기장군 정관읍 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
88	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제디101호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월11일 제12097호 일부포기
89	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제디102호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월11일 제12097호 일부포기
90	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제디103호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월11일 제12097호 일부포기
91	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제디104호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년4월21일 제47974호 일부포기
92	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제디105호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월6일 제87402호 일부포기
93	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제디106호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월27일 제18746호 일부포기
94	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제2층 제에이201호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년3월24일 제27479호 일부포기
95	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제2층 제에이202호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 기장군 정관읍 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
96	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제2층 제에이203호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
97	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제2층 제에이204호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월2일 제85848호 일부포기
98	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제3층 제에이301호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월17일 제13973호 일부포기
99	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제4층 제에이401호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월17일 제13973호 일부포기
100	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제5층 제에이501호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월17일 제13973호 일부포기
101	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제비102호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월11일 제12097호 일부포기
102	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제비103호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2015년7월6일 제87402호 일부포기
103	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제비104호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년3월24일 제27479호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 기장군 정관읍 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨101호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
104	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제비105호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월11일 제12097호 일부포기
105	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제비106호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월11일 제12097호 일부포기
106	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제비107호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월11일 제12097호 일부포기
107	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제비108호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월11일 제12097호 일부포기
108	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제비109호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월20일 제15541호 일부포기
109	[건물] 부산광역시 기장군 정관면 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제비110호	부산지방법원 동부지원 등기과	1	2014년1월29일 제9090호 설정계약으로 인하여	2014년2월27일 제18746호 일부포기

-- 이 하 여 백 --

열람용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1811-2014-000912

[집합건물] 부산광역시 기장군 정관읍 매학리 719-1 정관신도시미래안전통상가 제1층 제씨101호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
정봉춘 (소유자)	630317-*****	단독소유	부산광역시 기장군 정관읍 정관3로 52, 109동 402호(정관신도시롯데캐슬)	3

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4	임의경매개시결정	2024년1월5일 제1127호	채권자 주식회사 부산은행	정봉춘
5	압류	2024년7월18일 제49796호	권리자 기장군(부산광역시)	정봉춘

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	근저당권설정	2018년6월15일 제43487호	채권최고액 금148,500,000원 근저당권자 주식회사부산은행	정봉춘
6	근저당권설정	2019년1월3일 제580호	채권최고액 금100,000,000원 근저당권자 왕희숙	정봉춘

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.