



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 건물 -

고유번호 1850-1996-134583



[건물] 부산광역시 사하구 감천동 13-916 내제조표23408호

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1985년7월2일	부산광역시 사하구 감천동 13-916	조표제23408호 블록크조 스테트지붕 단층주택 30.24㎡	도면편철장 제254책제379장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 07월 14일 전산이기
2		부산광역시 사하구 감천동 13-916 [도로명주소] 부산광역시 사하구 옥천로62번길 27	조표제23408호 블록크조 스테트지붕 단층주택 30.24㎡	도로명주소 2012년9월27일 등기 도면편철장 제254책제379장

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 2)	소유권이전	1990년3월16일 제3715호	1990년2월10일 매매	소유자 조우행 550311-***** 부산 사하구 감천동 13-916
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 07월 14일 전산이기
2	소유권이전	2021년12월27일 제75234호	2021년12월8일 매매	소유자 이하나 940829-***** 서울특별시 성북구 고려대로7길 52, 3층 304호 (안암동1가) 매매목록 제2021-1963호
3	강제경매개시결정	2024년3월20일 제12559호	2024년3월19일 부산지방법원 서부지원의	채권자 조경식 911211-***** 서울 성동구 왕십리로 390 (상왕십리동, 노블리안오피스텔) 1315호

[건물] 부산광역시 사하구 감천동 13-916 내제조표23408호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
			강제경매개시결정(2024타경102470)	
4	가압류	2024년6월13일 제25824호	2024년6월13일 부산지방법원 서부지원의 가압류 결정(2024카단101823)	청구금액 금48,631,620 원 채권자 주식회사 모두론대부 110111-3840174 서울 동대문구 천호대로83길 46, 5층(장안동, 평산빌딩)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

기록사항 없음

【 매 매 목 록 】

목록번호	2021-1963			
거래가액	금16,000,000원			
일련번호	부동산의 표시	순위번호	예비란	
			등기원인	경정원인
1	[토지] 부산광역시 사하구 감천동 13-916	6	2021년12월8일 매매	
2	[건물] 부산광역시 사하구 감천동 13-916 내 제조표23408호	2	2021년12월8일 매매	

-- 이 하 여 백 --

열람용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1850-1996-134583

[건물] 부산광역시 사하구 감천동 13-916 내제조표23408호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
이하나 (소유자)	940829-*****	단독소유	서울특별시 성북구 고려대로7길 52, 3층 304호 (안암동1가)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	강제경매개시결정	2024년3월20일 제12559호	채권자 조경식	이하나
4	가압류	2024년6월13일 제25824호	청구금액 금48,631,620 원 채권자 주식회사 모두론대부	이하나

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.