



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1844-2018-001300



[집합건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 울유레스타뷰 제8층 제801호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년5월31일	부산광역시 사상구 괘법동 541-3 울유레스타뷰 [도로명주소] 부산광역시 사상구 사상로202번길 60	철근콘크리트구조 슬래브지붕 15층 공동주택 지하1층 263.514㎡ 1층 116.195㎡ 2층 241.486㎡ 3층 241.486㎡ 4층 241.486㎡ 5층 241.486㎡ 6층 241.486㎡ 7층 241.486㎡ 8층 241.486㎡ 9층 241.486㎡ 10층 241.486㎡ 11층 231.406㎡ 12층 231.406㎡ 13층 231.406㎡ 14층 231.406㎡ 15층 231.406㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 사상구 괘법동 541-3	대	477㎡	2018년5월31일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년5월31일	제8층 제801호	철근콘크리트구조 37.8214㎡	

[집합건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제8층 제801호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	2504.6815분의 37.8214	2018년5월18일 대지권 2018년5월31일 등기
2			별도등기 있음 1토지(을구 12번 근저당권 설정 등기) 2018년5월31일 등기
3			2번 별도등기 말소 2018년6월7일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2018년5월31일 제25920호		소유자 주식회사올유건설 180111-0971283 부산광역시 사상구 광장로97번길 11(괘법동)
2	소유권이전	2018년9월19일 제41639호	2018년8월11일 매매	소유자 김삼두 880828-***** 부산광역시 사상구 사상로202번길 60,801호(괘법동, 올유레스틴뷰) 거래가액 금180,000,000원
3	소유권이전	2022년5월24일 제17018호	2021년5월23일 매매	소유자 이정원 780201-***** 부산광역시 사상구 낙동대로 1210번길 33, 205동 2404호 (괘법동, 한신2차아파트) 거래가액 금151,000,000원
4	강제경매개시결정	2024년9월24일 제34816호	2024년9월24일 부산지방법원 서부지원의 강제경매개시결 정(2024타경110 112)	채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) (영남관리센터)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2018년6월7일 제26825호	2018년6월5일 추가설정계약	채권최고액 금2,956,920,000원 채무자 주식회사올유건설 부산광역시 사상구 광장로97번길 11 (괘법동) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) (온천남지점) 공동담보목록 제2018-129호
2	1번근저당권설정등기말소	2018년9월19일 제41618호	2018년9월19일 일부포기	
3	근저당권설정	2018년9월19일 제41640호	2018년9월19일 설정계약	채권최고액 금123,200,000원 채무자 김삼두 부산광역시 사상구 사상로202번길 60,801호(괘법동, 올유레스틴뷰) 근저당권자 농협은행주식회사 110111-4809385 서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (당감동지점)
4	3번근저당권설정등기말소	2020년11월6일 제55839호	2020년11월6일 해지	
5	주택임차권	2023년7월10일 제24868호	2023년6월8일 부산지방법원 서부지원의 임차권등기명령 (2023카임10014 4)	임차보증금 금150,000,000원 범 위 별지목록 기재 부동산 전부 임대차계약일자 2020년9월10일 주민등록일자 2020년11월6일 점유개시일자 2020년11월7일 확정일자 2020년10월22일 임차권자 박민근 950731-***** 부산광역시 사상구 사상로202번길 60, 801호(괘법동, 올유레스틴뷰)
5-1				5번 등기는 건물만에 관한 것임 2023년7월10일 부기

【 공동담보목록 】					
목록번호	2018-129				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제2층 제201호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2020년6월1일 제29684호 일부포기
2	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제2층 제202호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2020년3월31일 제19848호 일부포기
3	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제2층 제203호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2019년1월15일 제1598호 일부포기
4	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제2층 제204호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년6월18일 제28321호 일부포기
5	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제2층 제205호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2020년6월30일 제35521호 일부포기
6	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제3층 제301호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년8월3일 제35522호 일부포기
7	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제3층 제302호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2020년3월30일 제19443호 일부포기
8	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제3층	부산지방법원 서부지원	1	2018년6월7일 제26825호	2018년6월21일 제29027호

[집합건물] 부산광역시 사상구 과법동 541-3 올유레스틴뷰 제8층 제801호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제303호	북부산등기소		담보추가로 인하여	일부포기
9	[건물] 부산광역시 사상구 과법동 541-3 올유레스틴뷰 제3층 제304호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년6월18일 제28321호 일부포기
10	[건물] 부산광역시 사상구 과법동 541-3 올유레스틴뷰 제3층 제305호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2020년6월30일 제35521호 일부포기
11	[건물] 부산광역시 사상구 과법동 541-3 올유레스틴뷰 제4층 제401호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2020년3월9일 제15582호 일부포기
12	[건물] 부산광역시 사상구 과법동 541-3 올유레스틴뷰 제4층 제402호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2020년2월10일 제9534호 일부포기
13	[건물] 부산광역시 사상구 과법동 541-3 올유레스틴뷰 제4층 제403호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2020년4월8일 제21183호 일부포기
14	[건물] 부산광역시 사상구 과법동 541-3 올유레스틴뷰 제4층 제404호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2020년3월23일 제18130호 일부포기
15	[건물] 부산광역시 사상구 과법동 541-3 올유레스틴뷰 제4층 제405호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년12월10일 제52638호 일부포기
16	[건물] 부산광역시 사상구 과법동	부산지방법원	1	2018년6월7일	2018년11월19일

[집합건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제8층 제801호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	541-3 올유레스틴뷰 제5층 제501호	서부지원 북부산등기소		제26825호 담보추가로 인하여	제49564호 일부포기
17	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제5층 제502호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2019년12월13일 제55309호 일부포기
18	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제5층 제503호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2020년1월6일 제665호 일부포기
19	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제5층 제504호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년9월13일 제40781호 일부포기
20	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제5층 제505호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년11월30일 제51468호 일부포기
21	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제6층 제601호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2019년2월7일 제4517호 일부포기
22	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제6층 제602호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2019년6월25일 제24498호 일부포기
23	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제6층 제603호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2020년2월20일 제12212호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제8층 제801호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
24	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제6층 제604호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2019년11월25일 제50308호 일부포기
25	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제6층 제605호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년7월13일 제32536호 일부포기
26	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제7층 제701호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년10월8일 제43728호 일부포기
27	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제7층 제702호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2019년2월11일 제4945호 일부포기
28	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제7층 제703호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년11월13일 제48724호 일부포기
29	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제7층 제704호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년8월14일 제36747호 일부포기
30	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제7층 제705호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년6월21일 제29027호 일부포기
31	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제8층 제801호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년9월19일 제41618호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제8층 제801호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
32	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제8층 제802호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2019년6월24일 제24208호 일부포기
33	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제8층 제803호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2019년6월25일 제24365호 일부포기
34	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제8층 제804호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년10월8일 제43727호 일부포기
35	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제8층 제805호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년6월14일 제27813호 일부포기
36	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제9층 제901호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년6월14일 제27813호 일부포기
37	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제9층 제902호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년12월20일 제54261호 일부포기
38	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제9층 제903호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2019년7월26일 제29177호 일부포기
39	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제9층 제904호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년6월18일 제28321호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제8층 제801호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
40	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제9층 제905호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년6월18일 제28321호 일부포기
41	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제10층 제1001호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년6월27일 제30070호 일부포기
42	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제10층 제1002호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년6월20일 제28836호 일부포기
43	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제10층 제1003호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년6월18일 제28321호 일부포기
44	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제10층 제1004호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년9월14일 제40903호 일부포기
45	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제10층 제1005호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년6월14일 제27813호 일부포기
46	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제11층 제1101호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년11월16일 제49428호 일부포기
47	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제11층 제1102호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2019년4월25일 제15671호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제8층 제801호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
48	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제11층 제1103호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2019년8월19일 제32167호 일부포기
49	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제11층 제1104호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2019년3월13일 제9254호 일부포기
50	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제11층 제1105호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년8월21일 제37559호 일부포기
51	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제12층 제1201호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년8월28일 제38481호 일부포기
52	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제12층 제1202호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2019년2월13일 제5224호 일부포기
53	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제12층 제1203호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2019년10월10일 제41169호 일부포기
54	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제12층 제1204호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년9월14일 제40903호 일부포기
55	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제12층 제1205호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년6월19일 제28676호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제8층 제801호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
56	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제13층 제1301호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년12월5일 제52123호 일부포기
57	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제13층 제1302호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2019년1월25일 제3246호 일부포기
58	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제13층 제1303호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년6월27일 제30070호 일부포기
59	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제13층 제1304호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2019년2월18일 제5826호 일부포기
60	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제13층 제1305호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년6월19일 제28676호 일부포기
61	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제14층 제1401호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2019년3월11일 제8919호 일부포기
62	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제14층 제1402호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2019년1월23일 제2921호 일부포기
63	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제14층 제1403호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년6월18일 제28321호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제8층 제801호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
64	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제14층 제1404호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2019년7월9일 제26440호 일부포기
65	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제14층 제1405호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년6월19일 제28676호 일부포기
66	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제15층 제1501호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년10월26일 제46506호 일부포기
67	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제15층 제1502호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년7월20일 제33491호 일부포기
68	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제15층 제1503호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년6월18일 제28321호 일부포기
69	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제15층 제1504호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2019년4월17일 제14446호 일부포기
70	[건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 올유레스틴뷰 제15층 제1505호	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	1	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년6월12일 제27682호 일부포기
71	[토지] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3	부산지방법원 서부지원 북부산등기소	12	2018년6월7일 제26825호 담보추가로 인하여	2018년6월7일 제26846호 일부포기

열 램 용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1844-2018-001300

[집합건물] 부산광역시 사상구 괘법동 541-3 울유레스틴뷰 제8층 제801호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
이정원 (소유자)	780201-*****	단독소유	부산광역시 사상구 낙동대로 1210번길 33, 205동 2404호 (괘법동, 한신2차아파트)	3

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4	강제경매개시결정	2024년9월24일 제34816호	채권자 주택도시보증공사	이정원

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	임차권설정	2023년7월10일 제24868호	임차보증금 금150,000,000원 임차권자 박민근	이정원

[참고 사항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.