



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1850-2016-000944



[집합건물] 부산광역시 사하구 하단동 899-13 동경빌 제7층 제701호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2016년5월20일	부산광역시 사하구 하단동 899-13 동경빌 [도로명주소] 부산광역시 사하구 동매로9번길 8	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 10층 업무시설, 공동주택, 단독주 택 1층 87.14 m <sup>2</sup> 2층 207.32 m <sup>2</sup> 3층 207.32 m <sup>2</sup> 4층 207.32 m <sup>2</sup> 5층 258.32 m <sup>2</sup> 6층 258.32 m <sup>2</sup> 7층 258.32 m <sup>2</sup> 8층 243.83 m <sup>2</sup> 9층 243.83 m <sup>2</sup> 10층 224.72 m <sup>2</sup>	
【 표 제 부 】 ( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 사하구 하단동 899-13	대	430.7m <sup>2</sup>	2016년5월20일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2016년5월20일	제7층 제701호	철근콘크리트구조 26.84m <sup>2</sup>	

[집합건물] 부산광역시 사하구 하단동 899-13 동경빌 제7층 제701호

( 대지권의 표시 )			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	430.7분의 6.84	2016년5월20일 대지권 2016년5월20일 등기

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2016년5월20일 제16996호		소유자 안연경 620920-***** 부산광역시 사하구 동매로9번길 8, 1002호(하단동)
2	압류	<del>2022년9월22일 제41072호</del>	<del>2022년9월22일 압류(세무1과-3 804)</del>	권리자 사하구(부산광역시) 2120
3	강제경매개시결정	2024년10월14일 제45376호	2024년10월14일 부산지방법원 서부지원의 강제경매개시결 정(2024타경437 8)	채권자 오영석 920917-***** 부산 사하구 동매로9번길 8, 701호 (하단동, 동경빌)
4	2번압류등기말소	2025년1월16일 제1796호	2025년1월15일 해제	

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

# 열람용

- \* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- \* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- \* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- \* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1850-2016-000944

[집합건물] 부산광역시 사하구 하단동 899-13 동경빌 제7층 제701호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
안연경 (소유자)	620920-*****	단독소유	부산광역시 사하구 동매로9번길 8, 1002호(하단동)	1

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	강제경매개시결정	2024년10월14일 제45376호	채권자 오영석	안연경

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

## [ 참 고 사 항 ]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.