



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1849-2020-002424



[집합건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제7층 제701호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	<del>2020년4월6일</del>	부산광역시 사하구 <del>하단동</del> 604-34 [도로명주소] 부산광역시 사하구 <del>동매로29번길 13(하단동)</del>	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 13층 업무시설 및 공동주택 지1층 202.22㎡ 1층 23.58㎡ 2층 173.04㎡ 3층 173.04㎡ 4층 173.04㎡ 5층 214.14㎡ 6층 214.14㎡ 7층 214.14㎡ 8층 214.14㎡ 9층 214.14㎡ 10층 214.14㎡ 11층 214.14㎡ 12층 173.7㎡ 13층 0㎡	
2		부산광역시 사하구 하단동 604-34 [도로명주소] 부산광역시 사하구 동매로29번길 13	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 13층 업무시설 및 공동주택 지하1층 202.22㎡ 1층 23.58㎡ 2층 173.04㎡ 3층 173.04㎡ 4층 173.04㎡ 5층 214.14㎡ 6층 214.14㎡ 7층 214.14㎡ 8층 214.14㎡ 9층 214.14㎡ 10층 214.14㎡ 11층 214.14㎡ 12층 173.7㎡	도로명주소 경정 2022년8월29일 등기

[집합건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제7층 제701호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			13층 0㎡	

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 사하구 하단동 604-34	대	445.6㎡	2020년4월6일 등기

**【 표 제 부 】** ( 전유부분의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2020년4월6일	제7층 제701호	철근콘크리트구조 업무시설(오피스텔) 55.66㎡	

( 대지권의 표시 )

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	445.6분의 13.6206	2020년3월26일 대지권 2020년4월6일 등기

**【 갑 구 】** ( 소유권에 관한 사항 )

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2020년4월6일 제22073호		소유자 주식회사미원건업 180111-1150117 부산광역시 사상구 백양대로 774,1층(덕포동)
2	소유권이전	2020년4월6일 제22074호	2020년4월6일 신탁	수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	<del>신탁</del>			<del>신탁원부 제2020-338호</del>
3	소유권이전	2020년5월29일 제32413호	2020년5월29일 신탁재산의귀속	소유자 주식회사미원건업 180111-1150117 부산광역시 사상구 백양대로 774, 1층(덕포동)

[집합건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제7층 제701호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	2번신탁등기말소		신탁재산의귀속	
4	소유권이전	2020년5월29일 제32415호	2020년5월29일 신탁	수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	<del>신탁</del>			<del>신탁원부 제2020-728호</del>
5	소유권이전	2021년10월8일 제61182호	2021년10월8일 신탁재산의귀속	소유자 주식회사미원건업 180111-1150117 부산광역시 사하구 동매로23번길 14, 601호(하단동,클라운9)
	4번신탁등기말소		신탁재산의귀속	
6	강제경매개시결정	2024년6월11일 제25506호	2024년6월11일 부산지방법원 서부지원의 강제경매개시결 정(2024타경105 738)	채권자 주택도시보증공사 부산 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)
7	임의경매개시결정	2024년11월29일 제52613호	2024년11월29일 부산지방법원 서부지원의 임의경매개시결 정(2024타경112 507)	채권자 장림동새마을금고 180144-0002253 부산 사하구 장림로184번길 34 (장림동)

**【 을 구 】** ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2020년5월29일 <del>제32414호</del>	2020년5월29일 <del>설정계약</del>	<del>채권최고액 금50,000,000원 채무자 주식회사장복홀딩스 부산광역시 사하구 동매로29번길 13, 203호(하단동,클라운34) 근저당권자 장림동새마을금고 180144-0002253 부산광역시 사하구 장림로184번길 34(장림동) 공동담보목록 제2020-392호</del>
2	1번근저당권설정등	2021년10월8일	2021년10월8일	

[집합건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제7층 제701호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	기말소	제61183호	일부포기	
3	근저당권설정	2021년10월8일 제61186호	2021년10월8일 설정계약	채권최고액 금114,400,000원 채무자 주식회사장복홀딩스 부산광역시 사하구 동매로29번길 13,203호(하단동,클라운34) 근저당권자 장림동새마을금고 180144-0002253 부산광역시 사하구 장림로184번길 34(장림동)
4	주택임차권	2023년10월16일 제46645호	2023년10월13일 부산지방법원서 부지원의 임차권등기명령 (2023카임10034 6)	임차보증금 금140,000,000원 범 위 부동산 전부 임대차계약일자 2021년9월16일 주민등록일자 2021년10월12일 점유개시일자 2021년10월9일 확정일자 2021년9월17일 임차권자 안강현 890917-***** 부산광역시 사하구 동매로29번길 13, 701호 (하단동,클라운34)
4-1				4번 등기는 건물만에 관한 것임 2023년10월16일 부기

**【 공동담보목록 】**

목록번호	2020-392				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제2층 제201호</del>	<del>부산지방법원 서부지원 등기과</del>	1	<del>2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여</del>	2021년10월8일 제61183호 일부포기
2	<del>[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제2층 제202호</del>	<del>부산지방법원 서부지원 등기과</del>	1	<del>2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여</del>	2021년10월15일 제62282호 일부포기
3	<del>[건물] 부산광역시 사하구 하단동</del>	<del>부산지방법원</del>	1	<del>2020년5월29일</del>	2021년6월17일

[집합건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제7층 제701호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	<del>604-9 제2층 제203호</del>	<del>서부지원 등기과</del>		<del>제32414호 설정계약으로 인하여</del>	<del>제39677호 일부포기</del>
4	<del>[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제3층 제301호</del>	<del>부산지방법원 서부지원 등기과</del>	1	<del>2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2020년12월30일 제84417호 일부포기</del>
5	<del>[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제3층 제302호</del>	<del>부산지방법원 서부지원 등기과</del>	1	<del>2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2021년11월3일 제65695호 일부포기</del>
6	<del>[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제3층 제303호</del>	<del>부산지방법원 서부지원 등기과</del>	1	<del>2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2022년2월17일 제7225호 일부포기</del>
7	<del>[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제4층 제401호</del>	<del>부산지방법원 서부지원 등기과</del>	1	<del>2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2021년6월17일 제39677호 일부포기</del>
8	<del>[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제4층 제402호</del>	<del>부산지방법원 서부지원 등기과</del>	1	<del>2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2022년2월24일 제8577호 일부포기</del>
9	<del>[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제4층 제403호</del>	<del>부산지방법원 서부지원 등기과</del>	1	<del>2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2021년6월3일 제36342호 일부포기</del>
10	<del>[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제5층 제501호</del>	<del>부산지방법원 서부지원 등기과</del>	1	<del>2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2021년2월19일 제11170호 일부포기</del>

[집합건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제7층 제701호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
11	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제5층 제502호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년7월26일 제47897호 일부포기
12	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제5층 제503호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년6월28일 제41868호 일부포기
13	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제6층 제601호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2025년9월22일 제5023625호 해지
14	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제6층 제602호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년4월16일 제24693호 일부포기
15	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제6층 제603호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년2월19일 제11170호 일부포기
16	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제7층 제701호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년3월26일 제19281호 일부포기
17	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제7층 제702호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년2월19일 제11170호 일부포기
18	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제7층 제703호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년4월16일 제24693호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제7층 제701호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
19	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제8층 제801호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년3월10일 제15607호 일부포기
20	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제8층 제802호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2022년3월31일 제14172호 일부포기
21	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제8층 제803호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년5월27일 제34198호 일부포기
22	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제9층 제901호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년3월18일 제17359호 일부포기
23	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제9층 제902호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2025년9월22일 제5023625호 해지
24	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제9층 제903호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년5월27일 제34198호 일부포기
25	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제10층 제1001호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2022년1월27일 제4316호 일부포기
26	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제10층 제1002호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2025년9월22일 제5023625호 해지

[집합건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제7층 제701호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
27	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제10층 제1003호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년6월28일 제41868호 일부포기
28	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제11층 제1101호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2025년9월22일 제5023625호 해지
29	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제11층 제1102호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년8월10일 제50866호 일부포기
30	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제11층 제1103호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2022년1월13일 제1832호 일부포기
31	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제12층 제1201호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2020년11월27일 제74788호 일부포기
32	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-9 제12층 제1202호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2025년9월22일 제5023625호 해지
33	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제2층 제201호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년10월8일 제61183호 일부포기
34	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제2층 제202호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년6월3일 제36342호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제7층 제701호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
35	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제2층 제203호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년10월25일 제63911호 일부포기
36	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제3층 제301호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년5월24일 제33215호 일부포기
37	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제3층 제302호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년5월24일 제33215호 일부포기
38	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제3층 제303호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년10월15일 제62282호 일부포기
39	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제4층 제401호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2022년8월29일 제38213호 일부포기
40	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제4층 제402호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년6월3일 제36342호 일부포기
41	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제4층 제403호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년7월15일 제45887호 일부포기
42	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제5층 제501호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년5월24일 제33214호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제7층 제701호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
43	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제5층 제502호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년4월7일 제22286호 일부포기
44	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제5층 제503호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년3월19일 제17849호 일부포기
45	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제6층 제601호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년7월15일 제45887호 일부포기
46	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제6층 제602호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년12월8일 제71799호 일부포기
47	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제6층 제603호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년3월18일 제17359호 일부포기
48	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제7층 제701호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년10월8일 제61183호 일부포기
49	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제7층 제702호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년12월1일 제70297호 일부포기
50	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제7층 제703호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년4월2일 제20979호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제7층 제701호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
51	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제8층 제801호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2022년2월3일 제4914호 일부포기
52	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제8층 제802호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년4월16일 제24693호 일부포기
53	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제8층 제803호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년2월19일 제11170호 일부포기
54	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제9층 제901호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년6월28일 제41868호 일부포기
55	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제9층 제902호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년7월26일 제47897호 일부포기
56	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제9층 제903호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년4월2일 제20979호 일부포기
57	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제10층 제1001호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년10월8일 제61183호 일부포기
58	[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제10층 제1002호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여	2021년3월26일 제19281호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제7층 제701호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
59	<del>[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제10층 제1003호</del>	<del>부산지방법원 서부지원 등기과</del>	1	<del>2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2021년3월18일 제17359호 일부포기</del>
60	<del>[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제11층 제1101호</del>	<del>부산지방법원 서부지원 등기과</del>	1	<del>2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2021년6월30일 제42389호 일부포기</del>
61	<del>[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제11층 제1102호</del>	<del>부산지방법원 서부지원 등기과</del>	1	<del>2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2021년3월18일 제17359호 일부포기</del>
62	<del>[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제11층 제1103호</del>	<del>부산지방법원 서부지원 등기과</del>	1	<del>2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2021년4월2일 제20979호 일부포기</del>
63	<del>[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제12층 제1201호</del>	<del>부산지방법원 서부지원 등기과</del>	1	<del>2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2021년6월28일 제41868호 일부포기</del>
64	<del>[건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제12층 제1202호</del>	<del>부산지방법원 서부지원 등기과</del>	1	<del>2020년5월29일 제32414호 설정계약으로 인하여</del>	<del>2021년2월19일 제11170호 일부포기</del>

-- 이 하 여 백 --

# 열람용

- \* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- \* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.
- \* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- \* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1849-2020-002424

[집합건물] 부산광역시 사하구 하단동 604-34 제7층 제701호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사미원건업 (소유자)	180111-1150117	단독소유	부산광역시 사하구 동매로23번길 14, 601호(하단동, 크라운9)	5

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	강제경매개시결정	2024년6월11일 제25506호	채권자 주택도시보증공사	주식회사미원건업
7	임의경매개시결정	2024년11월29일 제52613호	채권자 장림동새마을금고	주식회사미원건업

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	근저당권설정	2021년10월8일 제61186호	채권최고액 금114,400,000원 근저당권자 장림동새마을금고	주식회사미원건업
4	임차권설정	2023년10월16일 제46645호	임차보증금 금140,000,000원 임차권자 안강현	주식회사미원건업

## [ 참고 사항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.