



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1849-2014-003482



[집합건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제709호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2014년8월6일	부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 [도로명주소] 부산광역시 강서구 명지오션시티4로 73	철근콘크리트구조 슬라브지붕 8층 제1층 및 제2층근린생활시설. 업무시설 지하1층 596.1447㎡(주차장) 지하1층 87.92㎡(관리실, 계단실, 제어반실) 1층 452.35㎡(소매점) 2층 472.56㎡(소매점) 3층 472.56㎡(의원) 4층 471.32㎡(오피스텔) 5층 471.32㎡(오피스텔) 6층 471.32㎡(오피스텔) 7층 471.32㎡(오피스텔) 8층 211.345㎡(오피스텔) 8층 55.9㎡(기계실, 발전기실)	구분으로 인하여 부산광역시 강서구 명지동 3239-6에서 이기 도면 제2014-209호

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 강서구 명지동 3239-6	대	800㎡	2014년8월6일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2014년8월6일	제7층 제709호	철근콘크리트구조 34.5㎡	구분으로 인하여 부산광역시 강서구 명지동 3239-6에서 이기

[집합건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제709호

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
				도면 제2014-209호
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	800분의 10.7343	2014년8월4일 대지권 2014년8월6일 등기	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존	2014년7월30일 제24512호		소유자 명지개발주식회사 194211-0198988 경상남도 창원시 의창구 창원대로 382, 2층 203호(팔용동)
				구분으로 인하여 순위 제1번 등기를 부산광역시 강서구 명지동 3239-6에서 이기 접수 2014년8월6일 제25263호
2	소유권이전	2015년12월18일 제47034호	2015년12월9일 매매	소유자 최숙희 620725-***** 경상남도 창원시 의창구 천주로 33, 105동 401호(동정동, 흥한웰가) 거래가액 금80,000,000원
3	압류	2019년4월29일 제24948호	2019년4월29일 압류(조사과-타 3559)	관리자 국 처분청 창원세무서장
4	압류	2019년7월4일 제38478호	2019년7월3일 압류(세무과-10 008)	관리자 창원시 3814 처분청 의창구청장
5	3번압류등기말소	2021년9월14일 제57526호	2021년9월13일 해제	
6	4번압류등기말소	2021년9월15일 제57702호	2021년9월13일 해제	
7	임의경매개시결정	2025년4월24일	2025년4월24일	채권자 유엔아이대부 유한회사

[집합건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제709호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제1925385호	부산지방법원 서부지원의 임의경매개시결 정(2025타경101 338)	110114-0090320 서울 중구 서소문로 116, 15층 1515호, 1516호 (서소문동, 유원빌딩)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	근저당권설정	2014년7월30일 제24514호	2014년7월30일 추가설정계약	채권최고액 금2,160,000,000원 채무자 명지개발주식회사 경상남도 창원시 의창구 창원대로 382, 2층 203호(팔용동) 근저당권자 농협은행주식회사 110111-4809385 서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (창원중앙금융센터) 공동담보 토지 부산광역시 강서구 명지동 3239-6의 담보물에 추가
1-1	1번근저당권공동담 보변경			공동담보목록 제2014-462호 구분건물 아닌 건물이 구분건물로 된 경우로 인하여 2014년8월6일 부기
2 (전 2)	근저당권설정	2014년7월30일 제24515호	2014년7월30일 추가설정계약	채권최고액 금696,000,000원 채무자 명지개발주식회사 경상남도 창원시 의창구 창원대로 382, 2층 203호(팔용동) 근저당권자 농협은행주식회사 110111-4809385 서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (창원중앙금융센터) 공동담보 토지 부산광역시 강서구 명지동 3239-6의 담보물에 추가
				구분으로 인하여 순위 제1번, 제2번 등기를 부산광역시 강서구 명지동 3239-6에서 이기 접수 2014년8월6일 제25263호
2-1	2번근저당권공동담 보변경			공동담보목록 제2014-463호 구분건물 아닌 건물이 구분건물로 된 경우로

[집합건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제709호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				인하여 2014년8월6일 부기
3	1번근저당권설정, 2번근저당권설정 등기말소	2015년2월11일 제5157호	2014년2월11일 일부포기	
4	전세권설정	2015년2월17일 제6057호	2015년2월10일 설정계약	전세금 금70,000,000원 범 위 주거용, 건물전부 존속기간 2015년 02월 12일부터 2017년 02월 12일까지 전세권자 한국산업단지공단 115071-0000095 대구광역시 동구 침단로 39(신서동)
4-1				4번 등기는 건물만에 관한 것임 2015년2월17일 부기
5	4번전세권설정등기 말소	2017년4월18일 제14674호	2017년4월18일 해지	
6	근저당권설정	2021년7월23일 제47508호	2021년7월23일 설정계약	채권최고액 금240,000,000원 채무자 주식회사광산 부산광역시 강서구 과학산단로 521(지사동) 근저당권자 유엔아이대부유한회사 110114-0090320 서울특별시 중구 서소문로 116, 4층,5층,6층(서소문동, 유원빌딩) 공동담보 건물 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제4층 제410호 건물 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제5층 제508호 건물 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제6층 제606호

【 공동담보목록 】					
목록번호	2014-462				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6	부산지방법원 서부지원 등기과	9	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2016년2월2일 제3028호 해지
2	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제1층 제101호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월13일 제25995호 일부포기
3	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제1층 제102호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월13일 제25995호 일부포기
4	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제1층 제103호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월13일 제25995호 일부포기
5	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제1층 제104호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월13일 제25995호 일부포기
6	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제1층 제105호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월13일 제25995호 일부포기
7	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제2층 제201호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월21일 제26637호 일부포기
8	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제2층	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호	2014년9월19일 제29808호

[집합건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제709호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제202호			구분으로 인하여	일부포기
9	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제2층 제203호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년2월23일 제6122호 일부포기
10	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제3층 제301호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년10월29일 제35188호 일부포기
11	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제3층 제302호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년10월29일 제35188호 일부포기
12	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제3층 제303호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년10월29일 제35188호 일부포기
13	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제4층 제401호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년4월8일 제11348호 해지
14	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제4층 제402호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년4월8일 제11348호 해지
15	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제4층 제403호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년3월17일 제9023호 일부포기
16	[건물] 부산광역시 강서구 명지동	부산지방법원	1	2014년8월6일	2015년3월17일

[집합건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제709호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	3239-6 명지롯데프라자 제4층 제404호	서부지원 등기과		제25263호 구분으로 인하여	제9023호 일부포기
17	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제4층 제405호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년4월8일 제11348호 해지
18	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제4층 제406호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년3월17일 제9023호 일부포기
19	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제4층 제407호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월29일 제27684호 일부포기
20	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제4층 제408호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년4월8일 제11348호 해지
21	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제4층 제409호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년4월8일 제11348호 해지
22	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제4층 제410호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년3월17일 제9023호 일부포기
23	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제4층 제411호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년9월5일 제28355호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제709호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
24	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제5층 제501호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년12월10일 제43001호 일부포기
25	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제5층 제502호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년4월8일 제11348호 해지
26	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제5층 제503호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년2월2일 제3704호 일부포기
27	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제5층 제504호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2016년2월2일 제3028호 해지
28	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제5층 제505호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년9월2일 제27904호 일부포기
29	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제5층 제506호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년2월11일 제5157호 일부포기
30	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제5층 제507호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월29일 제27684호 일부포기
31	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제5층 제508호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2016년2월2일 제3028호 해지

[집합건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제709호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
32	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제5층 제509호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년2월11일 제5157호 일부포기
33	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제5층 제510호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년9월5일 제28355호 일부포기
34	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제5층 제511호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년10월13일 제32646호 일부포기
35	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제6층 제601호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2016년2월2일 제3028호 해지
36	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제6층 제602호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2016년2월2일 제3028호 해지
37	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제6층 제603호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월29일 제27684호 일부포기
38	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제6층 제604호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2016년2월2일 제3028호 해지
39	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제6층 제605호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년10월16일 제33181호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제709호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
40	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제6층 제606호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2016년2월2일 제3028호 해지
41	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제6층 제607호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월29일 제27684호 일부포기
42	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제6층 제608호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년4월8일 제11348호 해지
43	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제6층 제609호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년2월11일 제5157호 일부포기
44	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제6층 제610호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2016년2월2일 제3028호 해지
45	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제6층 제611호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2016년2월2일 제3028호 해지
46	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제701호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년9월5일 제28355호 일부포기
47	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제702호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년4월10일 제11679호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제709호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
48	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제703호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년11월26일 제43736호 해지
49	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제704호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년11월26일 제43736호 해지
50	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제705호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년11월26일 제43736호 해지
51	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제706호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년3월17일 제9023호 일부포기
52	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제707호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년10월13일 제32646호 일부포기
53	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제708호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년4월8일 제11348호 해지
54	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제709호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년2월11일 제5157호 일부포기
55	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제710호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년4월8일 제11348호 해지

[집합건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제709호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
56	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제711호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년9월5일 제28355호 일부포기
57	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제8층 제801호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월13일 제25995호 일부포기
58	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제8층 제802호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월13일 제25995호 일부포기
59	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제8층 제803호	부산지방법원 서부지원 등기과	1	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월13일 제25995호 일부포기
목록번호	2014-463				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6	부산지방법원 서부지원 등기과	10	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2016년2월2일 제3027호 해지
2	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제1층 제101호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월13일 제25995호 일부포기
3	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제1층 제102호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월13일 제25995호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제709호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
4	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제1층 제103호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월13일 제25995호 일부포기
5	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제1층 제104호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월13일 제25995호 일부포기
6	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제1층 제105호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월13일 제25995호 일부포기
7	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제2층 제201호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월21일 제26637호 일부포기
8	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제2층 제202호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년9월19일 제29808호 일부포기
9	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제2층 제203호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년2월23일 제6122호 일부포기
10	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제3층 제301호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년10월29일 제35188호 일부포기
11	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제3층	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호	2014년10월29일 제35188호

[집합건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제709호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제302호			구분으로 인하여	일부포기
12	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제3층 제303호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년10월29일 제35188호 일부포기
13	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제4층 제401호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년4월8일 제11348호 해지
14	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제4층 제402호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년4월8일 제11348호 해지
15	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제4층 제403호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년3월17일 제9023호 일부포기
16	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제4층 제404호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년3월17일 제9023호 일부포기
17	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제4층 제405호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년4월8일 제11348호 해지
18	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제4층 제406호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년3월17일 제9023호 일부포기
19	[건물] 부산광역시 강서구 명지동	부산지방법원	2	2014년8월6일	2014년8월29일

[집합건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제709호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	3239-6 명지롯데프라자 제4층 제407호	서부지원 등기과		제25263호 구분으로 인하여	제27684호 일부포기
20	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제4층 제408호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년4월8일 제11348호 해지
21	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제4층 제409호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년4월8일 제11348호 해지
22	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제4층 제410호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년3월17일 제9023호 일부포기
23	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제4층 제411호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년9월5일 제28355호 일부포기
24	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제5층 제501호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년12월10일 제43001호 일부포기
25	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제5층 제502호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년4월8일 제11348호 해지
26	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제5층 제503호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년2월2일 제3704호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제709호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
27	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제5층 제504호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2016년2월2일 제3027호 해지
28	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제5층 제505호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년9월2일 제27904호 일부포기
29	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제5층 제506호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년2월11일 제5157호 일부포기
30	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제5층 제507호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월29일 제27684호 일부포기
31	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제5층 제508호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2016년2월2일 제3027호 해지
32	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제5층 제509호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년2월11일 제5157호 일부포기
33	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제5층 제510호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년9월5일 제28355호 일부포기
34	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제5층 제511호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년10월13일 제32646호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제709호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
35	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제6층 제601호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2016년2월2일 제3027호 해지
36	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제6층 제602호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2016년2월2일 제3027호 해지
37	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제6층 제603호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월29일 제27684호 일부포기
38	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제6층 제604호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2016년2월2일 제3027호 해지
39	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제6층 제605호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년10월16일 제33181호 일부포기
40	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제6층 제606호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2016년2월2일 제3027호 해지
41	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제6층 제607호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월29일 제27684호 일부포기
42	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제6층 제608호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년4월8일 제11348호 해지

[집합건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제709호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
43	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제6층 제609호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년2월11일 제5157호 일부포기
44	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제6층 제610호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2016년2월2일 제3027호 해지
45	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제6층 제611호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2016년2월2일 제3027호 해지
46	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제701호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년9월5일 제28355호 일부포기
47	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제702호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년4월10일 제11679호 일부포기
48	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제703호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년11월26일 제43736호 해지
49	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제704호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년11월26일 제43736호 해지
50	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제705호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년11월26일 제43736호 해지

[집합건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제709호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
51	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제706호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년3월17일 제9023호 일부포기
52	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제707호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년10월13일 제32646호 일부포기
53	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제708호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년4월8일 제11348호 해지
54	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제709호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년2월11일 제5157호 일부포기
55	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제710호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2015년4월8일 제11348호 해지
56	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제711호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년9월5일 제28355호 일부포기
57	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제8층 제801호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월13일 제25995호 일부포기
58	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제8층 제802호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월13일 제25995호 일부포기

[집합건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제709호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
59	[건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제8층 제803호	부산지방법원 서부지원 등기과	2	2014년8월6일 제25263호 구분으로 인하여	2014년8월13일 제25995호 일부포기

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 서부지원 등기과

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2026년01월16일 11시28분56초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1849-2014-003482

[집합건물] 부산광역시 강서구 명지동 3239-6 명지롯데프라자 제7층 제709호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
최속희 (소유자)	620725-*****	단독소유	경상남도 창원시 의창구 천주로 33, 105동 401호(동정동, 흥한웰가)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
7	임의경매개시결정	2025년4월24일 제1925385호	채권자 유앤아이대부 유한회사	최속희

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	근저당권설정	2021년7월23일 제47508호	채권최고액 금240,000,000원 근저당권자 유앤아이대부유한회사	최속희

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.