

감정평가서

APPRAISAL REPORT

건명: 주식회사 티티씨우레탄완충기
소유물건(2025타경102029)
의뢰인: 부산지방법원 서부지원 사법보좌관
김범석
감정평가서번호: P251031-301



이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 외의 목적에 사용하거나 타인(의뢰인 또는 제출처가 아닌 자)이 사용할 수 없을 뿐 아니라 복사, 개작(改作), 전재(轉載)할 수 없으며 이로 인한 결과에 대하여 감정평가법인등은 책임을 지지 않습니다.

공공감정평가사사무소



사 진 용 지

건 명: 주식회사 티티씨우레탄완충기 소유물건(2025 타경 102029)

본 건 전 경



(동산)감정평가표

본인은 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 이 감정평가서를 작성하였기에 서명날인합니다.

감정평가사
최태학





감정평가액	일천육백만원정 (₩16,000,000.-)					
의뢰인	부산지방법원 서부지원 사법보좌관 김범석		감정평가 목적	법원경매		
제출처	부산지방법원 서부지원 경매3계		기준가치	시장가치		
소유자 (대상업체명)	주식회사 티티씨우레탄완충기 (2025타경102029)		감정평가 조건	-		
목록표시 근거	귀 제시목록 등		기준시점	조사기간	작성일	
기타 참고사항	-		2025.11.05	2025.11.04 ~ 2025.11.05	2025.11.05	
감 정 평 가 내 용	공부(公簿)(의뢰)		사 정		감 정 평 가 액	
	종류	면적(㎡) 또는 수량	종류	면적(㎡) 또는 수량	단가	금액
	자동차	1대	자동차	1대	-	16,000,000
		이	하	여	백	
	합계					₩16,000,000
감정평가액의 산출근거 및 결정의견 " 별 지 참 조 "						

감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

I. 감정평가 개요

1. 감정평가 목적

본건은 부산광역시 강서구 대저1동 2987-2 소재 "강서주차장" 내에 보관 중인 자동차 「티볼리, 187오4775」에 대한 부산지방법원 서부지원에서 의뢰된 경매를 목적으로 하는 감정평가입니다.

2. 기준가치

본건은 「감정평가에 관한 규칙」 제5조 제1항의 "시장가치"를 기준으로 감정평가하였습니다.

3. 감정평가조건

감정평가조건 없습니다.

4. 감정평가방법

- 1) 본 감정평가는 「감정평가 및 감정평가사에 관한 법률」 및 「감정평가에 관한 규칙」 등 감정평가와 관련된 법규 및 규칙, 감정평가의 일반이론 등에 따라 감정평가하였습니다.
- 2) 본건은 「감정평가에 관한 규칙」 제20조에 의거 차종, 연식, 형식, 관리운행상태 및 동종 유사차량의 시중거래시세수준 등을 종합 참작하여 거래사례비교법으로 평가하되, 대상물건의 특성 등으로 인하여 다른 감정평가방법을 적용하는 것이 곤란하거나 불필요한 경우로서 다른 방법에 의한 시산가액의 합리성 검토는 생략하였습니다.

5. 기준시점

본건의 기준시점은 「감정평가에 관한 규칙」 제9조 제2항에 따라 가격조사 완료일인 2025년 11월 05일자입니다.

감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

6. 그 밖의 사항

- 1) 대상물건의 명칭, 규격, 형식 등은 귀 제시목록에 의하였으며, 실지조사는 2025년 11월 04일 ~ 2025년 11월 05일자로 수행하였습니다.
- 2) 대상물건의 사용본거지는 평가명령서 기준으로 하였습니다.
- 3) 보험개발원에서 제공하는 '중고차 사고이력정보 보고서'상 사고이력은 하기와 같습니다.

(조회일자 : 2025.10.31.)

구 분	사 고 이 력
전손 보험사고 도난 보험사고 침수 보험사고	없음
특수 용도 이력	없음
내차 피해	없음
상대차 피해	없음
소유자 변경	0회
차량번호 변경	0회

감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

II. 감정평가액의 산출근거

1. 평가 대상물건의 개요

차 명	티볼리	자동차 등록번호	187오4775
연식 (제작연월일)	2023 (2023.01.28)	차 종	승용 중형
차대번호	KPBXH3AT1PP401441	제원관리번호	A051-00021-0086-1222
원동기형식	175950	주행거리 (차량계기판기준)	20,658km
배기량	1,497cc	사용연료	가솔린
승차정원	5명	사용본거지	부산광역시 사상구 사상로319번길 16(덕포동)

2. 동종 유사물건의 시세수준

대상물건과 유사한 차종(티볼리, 가솔린 5인승), 연식(2023년식), 주행거리(약 20,000km 내외) 및 관리상태의 중고차 시세수준은 15,000,000 ~ 18,000,000원 정도임.

3. 유사 차량의 평가전례

차 종	차대번호 (연식)	주행거리 (km)	평가금액 (원)	기준시점	평가목적
티볼리	KPBXH3AT1PP403769 (2023)	16,644km	19,000,000	2025.09.24	법원경매
티볼리	KPBXH3AT1NP388942 (2022)	13,460km	17,000,000	2025.07.28	법원경매
티볼리	KPBXH3AT1NP384106 (2022)	19,423km	18,000,000	2024.08.07	법원경매

감정평가액의 산출근거 및 결정 의견

Ⅲ. 감정평가액 및 결정 의견

1. 감정평가액

기 호	차 명 (등록번호)	감정평가액(원)	비고
1	티볼리 (187오4775)	₩16,000,000.-	비준가액

2. 결정 의견

대상 자동차의 감정평가액은 『감정평가 및 감정평가사에 관한 법률』 및 『감정평가에 관한 규칙』 등 감정평가 제반 법령에 의거 상기 감정평가액으로 결정함.



자동차 감정평가명세표

일련 번호	차 명 (차 종)	등록 번호	차체	연식/형식	적재량(정원)	차대번호	제 작 자	감정평가액	비 고
			기관	출 력	연료/ 기통수	원동기형식	제작일자		
1	티볼리 (승용 중형)	187오 4775	승용 SUV 5도어 -	2023 163/5,500 Ps/rpm	5명 가솔린/ 4기통	KPBXH3AT1PP 401441 175950	KGM(구,쌍용) 2023.01.28	16,000,000	비준가액
	합 계							₩16,000,000.-	
				이	하	여	백		

자동차 감정평가요항표

(1) 년식 및 주행거리
(4) 사용연료

(2) 색상
(5) 유효검사기간

(3) 관리상태
(6) 기타(옵션등)

(1) 년식 및 주행거리

- 연식(모델번호): 2023년식 (2023.01.28 제작)
- 총 주행거리: 20,658km (계기판기준)

(2) 색상

본건 차량의 색상은 흰색임.

(3) 관리상태

본건 차량의 전반적인 관리상태나 노후도는 연식 및 주행거리 대비 보통임.(사진참조)

(4) 사용연료

본건 차량의 사용연료는 가솔린임.

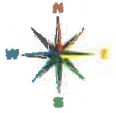
(5) 유효검사기간

본건 차량의 자동차등록원부상 검사유효기간은 2023.02.06 ~ 2027.02.05임.

(6) 기타(옵션등)

- 세부모델: 베리 뉴 티볼리
- 옵션: 전동식 사이드미러, 네비게이션 등.

위치도



소재지 [차량보관소]부산광역시 강서구 대저1동 2987-2번지 강서주차장



사 진 용 지



본건 전면



본건 우측 전면

사 진 용 지



본건 우측면



본건 좌측면

사진용지



본건 후면



본건 계기판

사 진 용 지



본건 계기판 총주행거리 20,658km

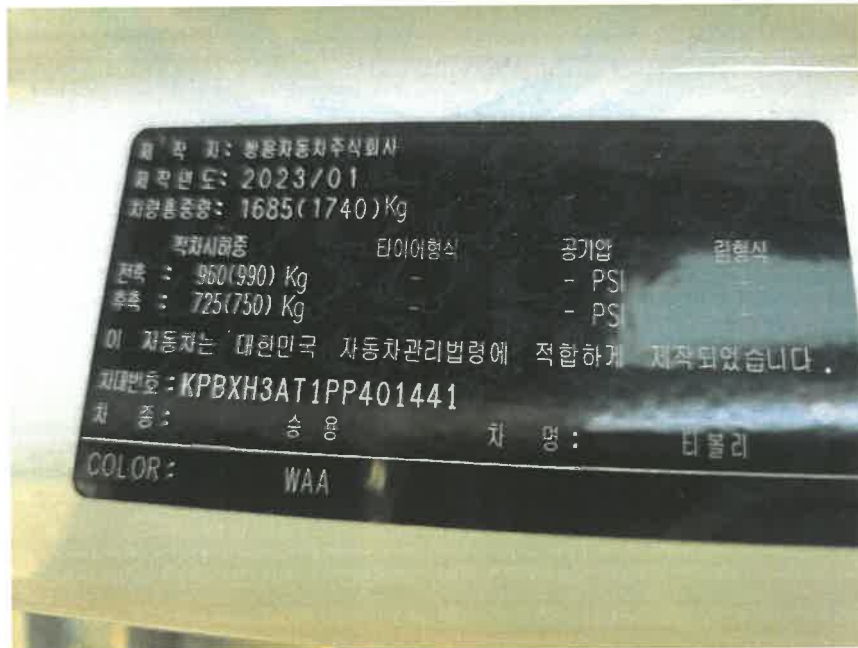


본건 내부 전면

사 진 용 지



본건 내부 후면



본건 차대번호

사 진 용 지



본건 트렁크 후문