

감정평가서

APPRAISAL REPORT

건명: 임동화 소유물건(2025타경101934)

의뢰인: 부산지방법원 서부지원 사법보좌관
이정무

감정평가서번호: 명장068-2025



이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 외의 목적에 사용하거나 타인(의뢰인 또는 제출처가 아닌 자)이 사용할 수 없을 뿐 아니라 복사, 개작(改作), 전재(轉載)할 수 없으며 이로 인한 결과에 대하여 감정평가법인등은 책임을 지지 않습니다.

명장감정평가사사무소

(동산)감정평가표

본인은 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 이
감정평가서를 작성하였기에 서명날인합니다.

감정평가사 **차정호** (인)
박정호

감정평가액	일천오백만원정 (₩15,000,000.-)					
의뢰인	부산지방법원 서부지원 사법보좌관 이정무	감정평가 목적	법원경매			
제출처	부산지방법원 서부지원 경매5계	기준가치	시장가치			
소유자 (대상업체명)	임동화 (2025타경101934)	감정평가 조건	-			
목록표시 근거	귀 제시목록	기준시점	조사기간	작성일		
기타 참고사항	-	2025.10.01	2025.10.01 ~ 2025.10.01	2025.10.14		
감 정 평 가 내 용	공부(公簿)(의뢰)		사정		감정평가액	
	종류	면적(㎡) 또는 수량	종류	면적(㎡) 또는 수량	단가	금액
	자동차	1	자동차	1	-	15,000,000
		이	하	여	백	
	합계				₩15,000,000	
감정평가액의 산출근거 및 결정의견						
" 별 지 참 조 "						

자동차(중기)감정평가명세표

일련 번호	차종과 차 적	등록 번호	차체	년식/형식	적재량(정원)	차대번호	제 작 자	감정평가액	산 출 근 거
			기관	출 력	연료기통수	원동기형식	제작일자		
1	차종: 승용 대형	114도 7218	은색	2016년식 300hp	(5명) 6기통	SAJAA2293 GNV93151 306DT	재규어 자동차(주) 2015.12.21	15,000,000	비준가격
	차명: 재규어XJ3.0D	계기판 주행거리 169,631k m	2993 CC	미션: 자동	연료: 디젤	용도: 자가용			
	제원관리 번호: 042-2-00010 -0054-1316								
	합 계							₩15,000,000.-	
				이	하	여	백		

감정평가액 산출근거 및 그 결정에 관한 의견

I. 감정평가 개요

1. 감정평가의 목적 및 보관장소

본건은 부산광역시 대저1동 소재 '부산김해경전철 등구역' 북동측 인근에 위치하는 강서주차장(강서구 대저1동 2987-2번지외, 강서구 경전철로 202)내에 압류 보관중 재규어자동차에서 2015년 12월에 제작되어 2016년 04월에 등록된 재규어XJ3.0D, 2016년식에 대한 “부산지방법원 서부지원에서 의뢰된 경매목적”의 감정평가입니다.

2. 기준가치

본건의 기준가치는 [감정평가에 관한 규칙] 제5조 제1항의 “시장가치”를 기준으로 감정평가 하였습니다.

3. 기준시점

본건의 기준시점은 [감정평가에 관한 규칙] 제9조 제2항에 따라 현장조사 완료일인 2025년 10월 01일입니다.

4. 대상차량의 현황 및 조사방법

- 1)대상차량의 시동상태 및 관리상태는 전반적으로 양호시되며 기준시점인 현장조사일 계기판 기준, 주행기록상 주행거리는 169,631 Km 입니다.

II. 감정평가방법 및 기타유의사항

1. 본 자동차는 [감정평가에 관한 규칙] 제20조 제1항에 의거 차종의 형식 및 연식, 등록일자, 주행거리, 관리상태 등을 참작하여 거래사례비교법에 의한 비준가격으로 감정평가 하였습니다.

감정평가액 산출근거 및 그 결정에 관한 의견

Ⅲ. 가격산출 근거

1. 중고시세 조사사항

차 종	모델, 등급	계기판/ 주행거리	제작일자	시중시세 (/월)
승용 대형	재큐어XJ3.0D	169,631 /Km	2015년 / 12월	14,000,000 ~17,000,000

2. 중고시세 조사처

- 1)SK엔카
- 2)연산자동차 매매단지내 **상사
- 3)프리오오토모빌

3. 중고차 사고이력 정보요약

전손 보험사고	없음	도난 보험사고	없음
침수 보험사고	없음	특수용도 이력	없음
내차 피해	6회(7,378,957원)	상대차 피해	2회(3,549,800원)
소유자 변경	6회	차량번호 변경	1회

Ⅳ. 감정평가액에 관한 결정의견

1. 본건은 재큐어XJ3.0D 2016년식으로서 상기 자동차 중고시세 및 최초 등록일, 부산지역의 중고차 시장성 및 본건의 사고이력 정보, 사이드미러 고장 등을 종합참작하여 비준가격 ₩15,000,000으로 가격결정 하였습니다.

2. 감정평가액: ₩15,000,000

자동차 감정평가요항표

(1) 년식 및 주행거리
(4) 사용연료

(2) 색상
(5) 유효검사기간

(3) 관리상태
(6) 기타(옵션등)

(1) 년식 및 주행거리

년식은 2016년식(최초등록일자:2016.04.19)이며, 계기판의 주행기록상 주행거리는 169,631 km 입니다.

(2) 색상

색상은 은색입니다.

(3) 관리상태

시공상태 및 관리상태는 전반적으로 보통시되며, 좌측 사이드미러 고장상태입니다.

(4) 사용연료

사용연료는 경유입니다.

(5) 유효검사기간

검사유효기간은 2024.10.23 ~ 2026.10.22 까지 입니다.

자동차 감정평가요항표

(1) 년식 및 주행거리
(4) 사용연료

(2) 색상
(5) 유효검사기간

(3) 관리상태
(6) 기타(옵션등)

(6) 기타(옵션등)

- 1)자동변속기 등이 되어 있습니다.
- 2)응찰시 사이드미러 고장상태 및 작동여부, 내부시트 등을 재확인 하시기 바랍니다.



[]



[]



[]



[]



[]



[: 169, 631 km]



[]