



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 건물 -

고유번호 2342-2010-000819



[건물] 울산광역시 북구 호계동 213-7

【 표 제 부 】 ( 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	<del>2010년3월17일</del>	<del>울산광역시 북구 호계동 213-7</del>	<del>경량철골구조 기타지붕(샌드위치판넬) 2층 제1층근린생활시설 1층 99.235㎡ 2층 55.2㎡</del>	
2	<del>2011년5월4일</del>	<del>울산광역시 북구 호계동 213-7</del>	<del>경량철골구조 기타지붕(샌드위치판넬) 2층 제1층근린생활시설 1층 194.865㎡ 2층 149.6㎡</del>	중축
3		울산광역시 북구 호계동 213-7 [도로명주소] 울산광역시 북구 호계로 263	경량철골구조 기타지붕(샌드위치판넬) 2층 제1층근린생활시설 1층 194.865㎡ 2층 149.6㎡	도로명주소 2012년10월10일 등기

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2010년3월17일 제18128호		소유자 최준식 580125-***** <del>울산광역시 울주군 범서읍 척과리 337-11</del>
1-1	1번등기명의인표시 변경	2011년12월27일 제111467호	2011년10월31일 도로명주소	<del>최준식의 주소 울산광역시 울주군 범서읍 상동길 29-1</del>
1-2	1번등기명의인표시 변경	2018년4월20일 제56951호	2016년11월16일 선거	<del>최준식의 주소 울산광역시 북구 매산로 66, 207동 503호 (매곡동, 월드메르디앙월드시타2단지)</del>
1-3	1번등기명의인표시	2023년5월15일	2021년1월20일	최준식의 주소 울산광역시 중구 함월5길 35,

[건물] 울산광역시 북구 호계동 213-7

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	변경	제48619호	주소변경	101동 501호(성안동, 금호타운)
2	소유권일부이전	2011년3월11일 제19566호	2010년3월4일 증여	공유자 지분 5분의 1 김재영 661023-***** <del>울산광역시 북구 달천동 1-5 달천아이파크1차 101동1502호</del>
2-1	2변등기명의인표시 변경	2011년12월27일 제111468호	2011년10월31일 도로명주소	<del>김재영의 주소 울산광역시 북구 달천로 50, 101동 1502호 (달천동, 달천아이파크1차)</del>
2-2	2변등기명의인표시 변경	2014년11월11일 제97579호	2014년11월10일 선거	김재영의 주소 울산광역시 북구 호계로 263(호계동)
3	1번최준식지분5분의 4 중 일부(5분의1.75)이 전	2011년4월28일 제33682호	2011년4월3일 증여	공유자 지분 5분의 1.75 김재영 661023-***** <del>울산광역시 북구 달천동 1-5 달천아이파크1차 101동1502호</del>
3-1	3변등기명의인표시 변경	2011년12월27일 제111468호	2011년10월31일 도로명주소	<del>김재영의 주소 울산광역시 북구 달천로 50, 101동 1502호 (달천동, 달천아이파크1차)</del>
3-2	3변등기명의인표시 변경	2014년11월11일 제97579호	2014년11월10일 선거	김재영의 주소 울산광역시 북구 호계로 263(호계동)
4	임의경매개시결정	2025년1월24일 제9604호	2025년1월24일 울산지방법원의 임의경매개시결 정(2025타경111 90)	채권자 주식회사 신한은행의 승계인 에이치에프에스사삼유동화전문 유한회사 110114-0343894 서울특별시 중구 을지로 66, 11층(을지로2가, 하나은행 명동사옥)
5	1번최준식지분가압 류	2025년3월7일 제840692호	2025년3월6일 울산지방법원의 가압류 결정(2025카단6 446)	청구금액 금50,000,000 원 채권자 울산신용보증재단 230171-0001083 울산 북구 산업로 915 (연암동, 울산경제일자리진흥원)
6	임의경매개시결정	2025년6월19일 제3110607호	2025년6월19일 울산지방법원의 임의경매개시결 정(2025타경121 6)	채권자 주식회사신한은행 110111-0012809 서울특별시 중구 세종대로9길 20 (태평로2가) (경매팀수석)

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2010년7월12일 <del>제53157호</del>	2010년7월12일 <del>설정계약</del>	<del>채권최고액 금468,000,000원 채무자 최준식 울산광역시 울주군 범서읍 척과리 337-11 근저당권자 서울산새마을금고 181244-0003331 울산광역시 남구 무거동 835-1 공동담보 토지 울산광역시 북구 호계동 213-7 토지 울산광역시 북구 호계동 213-20 김재영, 최준식지분 토지 울산광역시 북구 호계동 764-7 김재영, 최준식지분</del>
2	1번근저당권설정등기말소	2011년4월21일 제31685호	2011년4월21일 해지	
3	<del>근저당권설정</del>	2011년4월21일 <del>제31686호</del>	2011년4월20일 <del>설정계약</del>	<del>채권최고액 금468,000,000원 채무자 최준식 울산광역시 울주군 범서읍 척과리 337-11 근저당권자 서울산새마을금고 181244-0003331 울산광역시 남구 무거동 835-1 공동담보목록 제2011-145호</del>
4	<del>근저당권설정</del>	2011년12월6일 <del>제102116호</del>	2011년12월6일 <del>설정계약</del>	<del>채권최고액 금52,000,000원 채무자 최준식 울산광역시 울주군 범서읍 척과리 337-11 김재영 울산광역시 북구 달천동 1-5 달천아이파크1차 101동 1502호 최준식 울산 울주군 범서읍 척과리 337-11 근저당권자 서울산새마을금고 181244-0003331 울산광역시 남구 무거동 835-1 공동담보 토지 울산광역시 북구 호계동 213-7 토지 울산광역시 북구 호계동 213-20 김재영, 최준식지분 토지 울산광역시 북구 호계동 764-7 김재영, 최준식지분</del>
5	<del>근저당권설정</del>	2011년12월27일	2011년12월27일	<del>채권최고액 금39,000,000원</del>

[건물] 울산광역시 북구 호계동 213-7

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		<del>제111469호</del>	<del>설정계약</del>	<del>채무자 최준식 울산광역시 울주군 범서읍 상동길 29-1 근저당권자 서울산새마을금고 181244-0003331 울산광역시 남구 무거동 835-1 공동담보 토지 울산광역시 북구 호계동 213-7 토지 울산광역시 북구 호계동 213-20 김재영, 최준식지분 토지 울산광역시 북구 호계동 764-7 김재영, 최준식지분</del>
6	<del>근저당권설정</del>	<del>2012년2월3일 제8636호</del>	<del>2012년2월3일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금91,000,000원 채무자 최준식 울산광역시 울주군 범서읍 상동길 29-1 근저당권자 서울산새마을금고 181244-0003331 울산광역시 남구 신복로 45 (무거동) 공동담보 토지 울산광역시 북구 호계동 213-7 토지 울산광역시 북구 호계동 213-20 김재영, 최준식지분 토지 울산광역시 북구 호계동 764-7 김재영, 최준식지분</del>
7	<del>근저당권설정</del>	<del>2012년2월3일 제8637호</del>	<del>2012년2월3일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금100,000,000원 채무자 최준식 울산광역시 울주군 범서읍 상동길 29-1 근저당권자 주식회사이우트로 110111-3716086 서울특별시 금천구 가산동 60-11 스타밸리 3층 311호 공동담보 토지 울산광역시 북구 호계동 213-7 토지 울산광역시 북구 호계동 213-20 김재영, 최준식지분 토지 울산광역시 북구 호계동 764-7 김재영, 최준식지분</del>
8	3번근저당권설정, 4번근저당권설정, 5번근저당권설정, 6번근저당권설정 등기말소	2012년9월25일 제75888호	2012년9월25일 해지	
9	7번근저당권설정등 기말소	2012년9월25일 제75889호	2012년9월25일 해지	
10	<del>(1)근저당권설정</del>	<del>2012년9월25일</del>	<del>2012년9월25일</del>	<del>채권최고액 금360,000,000원</del>

[건물] 울산광역시 북구 호계동 213-7

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		<del>제75890호</del>	<del>설정계약</del>	<del>채무자 최준식 울산광역시 울주군 범서읍 상동길 29-1 근저당권자 주식회사경남은행 190111-0000197 경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642(석전동) (호계지점) 공동담보 토지 울산광역시 북구 호계동 213-7 토지 울산광역시 북구 호계동 764-7 김재영, 최준식지분 토지 울산광역시 북구 호계동 213-20 김재영, 최준식지분</del>
<del>10-2</del>	<del>10번(1)근저당권이 권</del>	<del>2014년12월11일 제152632호</del>	<del>2014년8월1일 회사합병</del>	<del>근저당권자 주식회사경남은행 194211-0226226 경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642 (석전동) (호계지점)</del>
<del>10-4</del>	<del>10번(1)근저당권공 동담보변경</del>			<del>공동담보목록 제2017-1690호 토지분필로 인하여 2017년10월25일 부기</del>
10	(2)근저당권설정	2012년9월25일 제75890호	2012년9월25일 설정계약	채권최고액 금360,000,000원 채무자 김재영 <del>울산광역시 북구 달천로 50, 101동 1502호 (달천동, 달천아이파크1차)</del> 근저당권자 주식회사경남은행 190111-0000197 경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642(석전동) (호계지점) 공동담보 토지 울산광역시 북구 호계동 213-7 토지 울산광역시 북구 호계동 764-7 김재영, 최준식지분 토지 울산광역시 북구 호계동 213-20 김재영, 최준식지분
<del>10-1</del>	<del>10번(2)근저당권변 경</del>	<del>2014년11월12일 제98144호</del>	<del>2014년11월11일 변경계약</del>	<del>채권최고액 금240,000,000원</del>
<del>10-3</del>	<del>10번(2)근저당권이 권</del>	<del>2014년12월11일 제152632호</del>	<del>2014년8월1일 회사합병</del>	<del>근저당권자 주식회사경남은행 194211-0226226 경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642 (석전동) (호계지점)</del>

[건물] 울산광역시 북구 호계동 213-7

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
<del>10-5</del>	<del>10번(2)근저당권공 동담보변경</del>			<del>공동담보목록 제2017-1691호 토지분필로 인하여 2017년10월25일 부가</del>
11	<del>근저당권설정</del>	2012년9월25일 <del>제75891호</del>	2012년9월25일 <del>설정계약</del>	<del>채권최고액 금100,000,000원 채무자 최준식 울산광역시 울주군 범서읍 상동길 29-1 근저당권자 주식회사아웃트로 110111-3716086 서울특별시 금천구 가산동 60-1스타밸리 3층 311호 공동담보 토지 울산광역시 북구 호계동 213-7 토지 울산광역시 북구 호계동 764-7 김재영, 최준식지분 토지 울산광역시 북구 호계동 213-20 김재영, 최준식지분</del>
12	11번근저당권설정등 기말소	2013년6월3일 제45814호	2013년4월30일 해지	
<del>13</del>	<del>근저당권설정</del>	<del>2013년6월3일 제45815호</del>	<del>2013년4월30일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금100,000,000원 채무자 최준식 울산광역시 울주군 범서읍 상동길 29-1 근저당권자 주식회사블랙야크 110111-0682131 서울특별시 금천구 디지털로9길 99,3층(가산동,스타밸리) 공동담보 토지 울산광역시 북구 호계동 213-7 토지 울산광역시 북구 호계동 764-7 김재영, 최준식지분 토지 울산광역시 북구 호계동 213-20 김재영, 최준식지분</del>
14	<del>근저당권설정</del>	2014년10월22일 <del>제89370호</del>	2014년10월22일 <del>설정계약</del>	<del>채권최고액 금100,000,000원 채무자 손명지 울산광역시 북구 달천로 50, 101동 1502호 (달천동, 달천아이파크1차) 근저당권자 평안엘앤씨주식회사 110111-0005705 서울특별시 동대문구 휘경동 281 공동담보 토지 울산광역시 북구 호계동 213-7</del>
14-1	14번근저당권변경	2014년11월11일 제97580호	2014년11월10일 전거	손명지의 주소 <del>울산광역시 북구 호계로 263(호계동)</del>

[건물] 울산광역시 북구 호계동 213-7

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
<del>14-2</del>	<del>14번근저당권담보추 가</del>			<del>공동담보 토지 울산광역시 북구 호계동 213-20 김재영, 최준식지분 토지 울산광역시 북구 호계동 764-7 김재영, 최준식지분 2014년11월11일 부가</del>
<del>14-3</del>	<del>14번근저당권공동담 보변경</del>			<del>공동담보목록 제2017-1692호 토지분필로 인하여 2017년10월25일 부가</del>
15	13번근저당권설정등 기말소	2015년2월27일 제38690호	2015년2월27일 해지	
16	14번근저당권설정등 기말소	2018년4월20일 제56949호	2018년4월20일 해지	
17	10번(1)근저당권설 정, 10번(2)근저당권설 정 등기말소	2018년4월20일 제56950호	2018년4월20일 해지	
18	근저당권설정	2018년4월20일 제56952호	2018년4월20일 설정계약	채권최고액 금360,000,000원 채무자 최준식 울산광역시 북구 매산로 66, 207동 503호 (매곡동, 월드메르디앙월드시티2단지) 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0012809 서울특별시 중구 세종대로9길 20 (태평로2가) (울산성남동지점) 공동담보 토지 울산광역시 북구 호계동 213-7
19	근저당권설정	2018년4월20일 제56953호	2018년4월20일 설정계약	채권최고액 금336,000,000원 채무자 김재영 울산광역시 북구 호계로 263(호계동) 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0012809 서울특별시 중구 세종대로9길 20 (태평로2가) (울산성남동지점) 공동담보 토지 울산광역시 북구 호계동 213-7
<del>20</del>	<del>근저당권설정</del>	<del>2018년4월20일 제56954호</del>	<del>2018년4월20일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금100,000,000원 채무자 손명자 울산광역시 북구 호계로 263 (호계동)</del>

[건물] 울산광역시 북구 호계동 213-7

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				<del>근저당권자 주식회사독립문 110111-0005705</del> <del>서울특별시 동대문구 망우로12길 6</del> <del>(회경동)</del> 공동담보 토지 <del>울산광역시 북구 호계동 213-7</del> <del>토지 울산광역시 북구 호계동 213-20</del> <del>김재영, 최준식지분</del> <del>토지 울산광역시 북구 호계동 764-13</del> <del>김재영, 최준식지분</del>
21	20번근저당권설정등기말소	2022년9월29일 제101341호	2022년9월29일 해지	
22	근저당권설정	2023년5월15일 제48620호	2023년5월15일 설정계약	채권최고액 금96,000,000원 채무자 김재영 울산광역시 북구 호계로 263(호계동) 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0012809 서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (약사동금융센터) 공동담보 토지 울산광역시 북구 호계동 213-7
23	근저당권설정	2023년5월15일 제48621호	2023년5월15일 설정계약	채권최고액 금72,000,000원 채무자 최준식 울산광역시 중구 함월5길 35, 101동 501호(성안동, 금호타운) 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0012809 서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (약사동금융센터) 공동담보 토지 울산광역시 북구 호계동 213-7

**【 공동담보목록 】**

목록번호	2011-145				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기타사항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[건물] 울산광역시 북구 호계동 213-7</del>	<del>울산지방법원 등기과</del>	3	<del>2011년4월21일 제31686호 설정계약으로</del>	<del>2012년9월25일 제75888호 해지</del>

[건물] 울산광역시 북구 호계동 213-7

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	
2	<del>[토지] 울산광역시 북구 호계동 213-7</del>	<del>울산지방법원 등기과</del>	9	<del>2011년4월21일 제31686호 설정계약으로 인하여</del>	2011년4월29일 제33894호 합병으로 인하여
3	<del>[토지] 울산광역시 북구 호계동 213-20 김재영, 최준식지분</del>	<del>울산지방법원 등기과</del>	5	<del>2011년4월21일 제31686호 설정계약으로 인하여</del>	2012년9월25일 제75888호 해지
4	<del>[토지] 울산광역시 북구 호계동 763-16</del>	<del>울산지방법원 등기과</del>	3	<del>2011년4월21일 제31686호 설정계약으로 인하여</del>	2011년4월29일 제33894호 합병으로 인하여
5	<del>[토지] 울산광역시 북구 호계동 764-7 김재영, 최준식지분</del>	<del>울산지방법원 등기과</del>	9	<del>2011년4월21일 제31686호 설정계약으로 인하여</del>	2012년9월25일 제75888호 해지
6	<del>[토지] 울산광역시 북구 호계동 213-7</del>	<del>울산지방법원 등기과</del>	9	<del>2011년4월29일 제33894호 합병으로 인하여</del>	2012년9월25일 제75888호 해지
목록번호	2017-1690				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[토지] 울산광역시 북구 호계동 213-7</del>	<del>울산지방법원 등기과</del>	16	<del>2017년10월25일 제165365호 분할로 인하여</del>	2018년4월20일 제56950호 해지
2	<del>[토지] 울산광역시 북구 호계동 213-20</del>	<del>울산지방법원 등기과</del>	12	<del>2017년10월25일 제165365호</del>	2018년4월20일 제56950호

[건물] 울산광역시 북구 호계동 213-7

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	김재영, 최준식지분			<del>분할로 인하여</del>	해지
3	<del>[건물] 울산광역시 북구 호계동 213-7</del>	<del>울산지방법원 등기과</del>	10	<del>2017년10월25일 제165365호 분할로 인하여</del>	2018년4월20일 제56950호 해지
4	<del>[토지] 울산광역시 북구 호계동 764-7</del>	<del>울산지방법원 등기과</del>	16	<del>2017년10월25일 제165365호 분할로 인하여</del>	2018년4월20일 제56950호 해지
5	<del>[토지] 울산광역시 북구 호계동 764-13</del>	<del>울산지방법원 등기과</del>	1	<del>2017년10월25일 제165365호 분할로 인하여</del>	2018년4월20일 제56950호 해지
목록번호	2017-1691				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[토지] 울산광역시 북구 호계동 213-7</del>	<del>울산지방법원 등기과</del>	16	<del>2017년10월25일 제165365호 분할로 인하여</del>	2018년4월20일 제56950호 해지
2	<del>[토지] 울산광역시 북구 호계동 213-20 김재영, 최준식지분</del>	<del>울산지방법원 등기과</del>	12	<del>2017년10월25일 제165365호 분할로 인하여</del>	2018년4월20일 제56950호 해지
3	<del>[건물] 울산광역시 북구 호계동 213-7</del>	<del>울산지방법원 등기과</del>	10	<del>2017년10월25일 제165365호 분할로 인하여</del>	2018년4월20일 제56950호 해지
4	<del>[토지] 울산광역시 북구 호계동 764-7</del>	<del>울산지방법원 등기과</del>	16	<del>2017년10월25일 제165365호 분할로 인하여</del>	2018년4월20일 제56950호 해지
5	<del>[토지] 울산광역시 북구 호계동 764-13</del>	<del>울산지방법원 등기과</del>	1	<del>2017년10월25일 제165365호 분할로 인하여</del>	2018년4월20일 제56950호 해지

[건물] 울산광역시 북구 호계동 213-7

목록번호	2017-1692				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	<del>[토지] 울산광역시 북구 호계동 213-7</del>	<del>울산지방법원 등기과</del>	20	<del>2017년10월25일 제165365호 분할로 인하여</del>	2018년4월20일 제56949호 해지
2	<del>[토지] 울산광역시 북구 호계동 213-20 김재영, 최준식지분</del>	<del>울산지방법원 등기과</del>	16	<del>2017년10월25일 제165365호 분할로 인하여</del>	2018년4월20일 제56949호 해지
3	<del>[건물] 울산광역시 북구 호계동 213-7</del>	<del>울산지방법원 등기과</del>	14	<del>2017년10월25일 제165365호 분할로 인하여</del>	2018년4월20일 제56949호 해지
4	<del>[토지] 울산광역시 북구 호계동 764-7</del>	<del>울산지방법원 등기과</del>	20	<del>2017년10월25일 제165365호 분할로 인하여</del>	2018년4월20일 제56949호 해지
5	<del>[토지] 울산광역시 북구 호계동 764-13</del>	<del>울산지방법원 등기과</del>	2	<del>2017년10월25일 제165365호 분할로 인하여</del>	2018년4월20일 제56949호 해지

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 울산지방법원 등기과

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2342-2010-000819

[건물] 울산광역시 북구 호계동 213-7

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
김재영 (공유자)	661023-*****	5분의 2.75	울산광역시 북구 호계로 263(호계동)	2, 3
최준식 (공유자)	580125-*****	5분의 2.25	울산광역시 중구 함월5길 35, 101동 501호(성안동, 금호타운)	1

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4	임의경매개시결정	2025년1월24일 제9604호	채권자 주식회사 신한은행의 승계인 에이치에프에스사삼유동화전문 유한회사	김재영 등
5	가압류	2025년3월7일 제840692호	청구금액 금50,000,000 원 채권자 울산신용보증재단	최준식
6	임의경매개시결정	2025년6월19일 제3110607호	채권자 주식회사신한은행	김재영 등

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
18	근저당권설정	2018년4월20일 제56952호	채권최고액 금360,000,000원 근저당권자 주식회사신한은행	김재영 등
19	근저당권설정	2018년4월20일 제56953호	채권최고액 금336,000,000원 근저당권자 주식회사신한은행	김재영 등
22	근저당권설정	2023년5월15일 제48620호	채권최고액 금96,000,000원 근저당권자 주식회사신한은행	김재영 등
23	근저당권설정	2023년5월15일 제48621호	채권최고액 금72,000,000원 근저당권자 주식회사신한은행	김재영 등

## [ 참 고 사 항 ]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2026년 1월 5일 오후 8시33분54초